

מרחב תכנון מקומי באר שבע  
 תכנית מפורטת מס' 97/107/03/5  
 חלוקת מגרשים בהסכמת בעלים  
 שינוי לתכניות מס' 27/107/03/5, 8/107/03/5

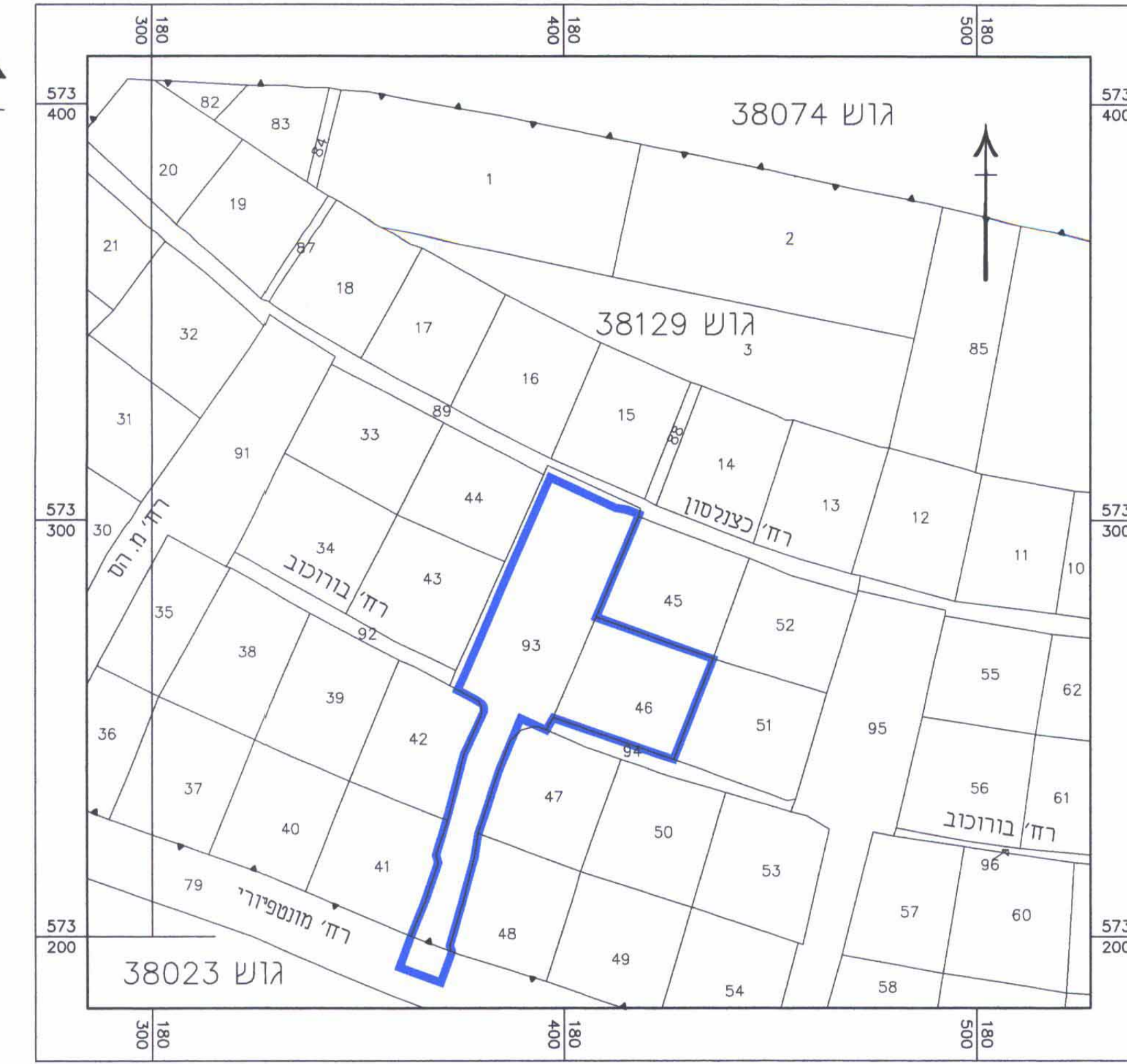
מחוז : הדרום  
 נפה : באר שבע  
 מקום : באר שבע, שכ' א, רח' בורוכוב 16.  
 גוש וחלקה : 38129, חלקות: 93(חלק), 38023,46, חלקה 79(חלק).  
 מגיש התכנית : סבן מרים וישראל, רח' בורוכוב 16/3, שכ' א, ב"ע.  
 בעל הקרקע : מ.מ.י, עיריית ב"ע.  
 סבן מרים וישראל, רח' בורוכוב 16/3, שכ' א, ב"ע.  
 רוני כהן, רח' בורוכוב 16/4, שכ' א, ב"ע.  
 אליהו כהן, רח' בורוכוב 16/2, שכ' א, ב"ע.  
 עמוס ג'בלי, רח' בורוכוב 16/1, שכ' א, ב"ע.  
 עורך התכנית : אדר' רבינוביץ ויקמו, רח' עבדת 12, ב"ע. מל: 08-6433048  
 רשיון מס' 26019

שטח התכנית : 2783 מ"ר  
 תאריך : אוגוסט 2001  
 פברואר 2003  
 אוקטובר 2003  
 ינואר 2007  
 יוני 2007

משרד הפנים מחוז הדרום  
 חוק התכנון והבניה תשס"ה 1965  
 אישור תכנית מס' 97/107/03/5  
 הועדה המחוזית לתכנון ולבניה הלאומית  
 מיום 28/10/07  
 הודעה על אישור תכנית מס' 97/107/03/5  
 בורשמה בילקוט הפרסומים מס' 5805  
 רחובות וקטוב ארז  
 רח' עבדת 12, באר שבע  
 טל: 08-6433048  
 פקס: 052-785196  
 חתימת המגיש

מבטל שטחים

היעוד	מבצ קיים	מבצ מוצע
	שטח (מ"ר) %	שטח (מ"ר) %
מגורים ב'	834 30	834 30
שצ"פ	1865 67	794 29
דרך קיימת	84 3	84 3
דרך משולבת	---	1071 38
סולח	2783 100	2783 100



תרשים סביבה קנ"מ 1:1250

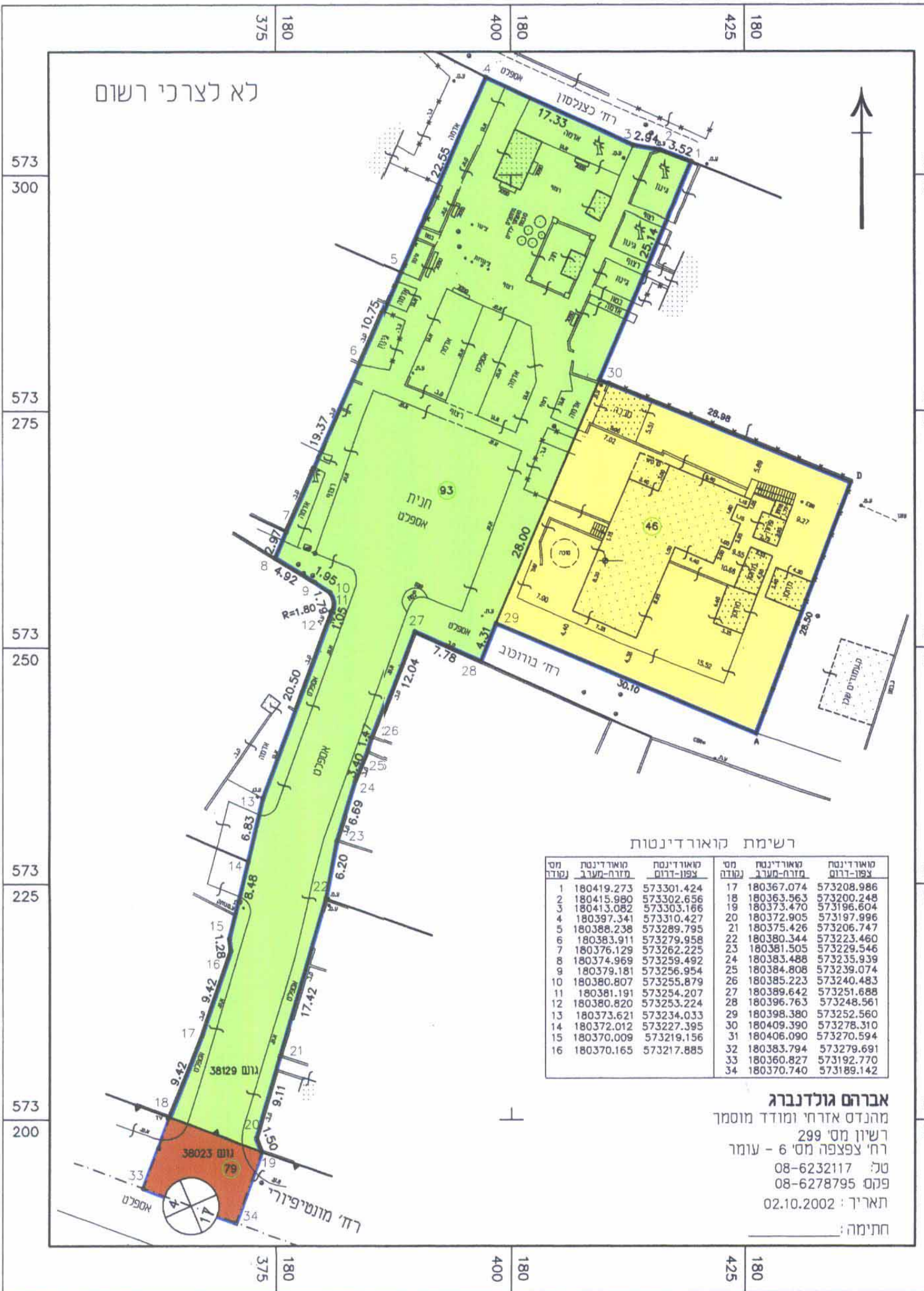
מבטל הקצאות

מס' גוש	מס' חלקה	שטח במ"ר	מבצ קיים	שטח חלקה	מס' חלקה	שטח במ"ר	מבצ מוצע	שם החובר	שם הבעלים (לפי רישום) (לפי חוזה) (לפי חוזה) (במ"ר)
38129	46	834	מגורים ב'	834	46	מגורים ב'	מגורים ב'	בנה"ל מ.מ.י, צו ב"ס 4 מ"ר	בנה"ל מ.מ.י, צו ב"ס 4 מ"ר
38129	93(חלק)	1865	שצ"פ	1865	93(חלק)	שצ"פ	שצ"פ	עיריית ב"ע	עיריית ב"ע
38023	79(חלק)	84	דרך קיימת	84	79(חלק)	דרך קיימת	דרך משולבת	עיריית ב"ע	עיריית ב"ע
		סה"כ שטח:		2783			סה"כ שטח:		2783



תרשים סביבה קנ"מ 1:5000

- מקרא
- גבול התכנית
  - גבול גוש
  - קו בניין
  - אזור מגורים ב'
  - מצב קיים
  - דרך קיימת
  - דרך משולבת
  - שצ"פ
  - אזור מגורים ב'
  - מצב מוצע
  - מבנה קיים
  - מבנה להריסה
  - מספר חלקה
  - מספר מגרש
  - מס' דרך
  - קו בנין
  - רוחב דרך



מצב קיים קנ"מ 1:500



מצב מוצע קנ"מ 1:500

אברהם גולדנברג  
 מהנדס אזרחי ומודד מוסמך  
 רשיון מס' 299 - עומר  
 רח' צפצפה מס' 6 - עומר  
 טל: 08-6232117  
 פקס: 08-6278795  
 תאריך: 02.10.2002  
 חתימה: