

תכנית מס' 5/מק/2439 מגרש מס' 245 בשכונה רמות ד' תשריט

תכנית מפורטת לפי סעיף 62 א (א)(4)(5) (9)

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מקומית	תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים והרשאות

מחוז : דרום
מרחב תכנון מקומי : באר שבע
רשות מקומית : באר שבע
שטח התכנית : 770 מ"ר
קנה מידה : 1 : 250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקי חלקות
38392	בהסדר	חלקות בשלמותן

חותמות מוסד התכנון :

ועדה מקומית
 אישור תכנית מס' 5/מק/2439
 הועדה המקומית הרלוונטית
 בטיבה מס' 64570
 26.3.08

חותמות וחותמי המודד
 נוסח סעיף 62 א

שלב: מילוי תנאים להפקדה מהדורה: 1 תאריך: ספטמבר 2007

שמות וזתימות :		
שניש התכנית	מס': רן ונורית קרויף כתובת: אנדרסה 3/4 בש מלפון: 0544-369208 פקס:	חתימה: דוא"ל:
חוכר	מס': רן ונורית קרויף כתובת: אנדרסה 3/4 בש מלפון: 0544-369208 פקס:	חתימה: דוא"ל:
בעל הזכויות בקרקע	מס': מינהל מקרקעי ישראל כתובת: יתחקזה 4 ב"ש מלפון: פקס:	חתימה: דוא"ל:
עורך התכנית	מס': יחודה ליכט כתובת: רחבת צפת 2/24 באר-שבע מלפון: 077-7501215 פקס: 08-6434288	חתימה: דוא"ל: ichtarc@bezeqint.net
מודד	מס': אברהם גולדנברג כתובת: בצפפה 6 עומר מלפון: 08-6232117 פקס: 08-6278795	חתימה: דוא"ל: golden-co@zahav.net.il

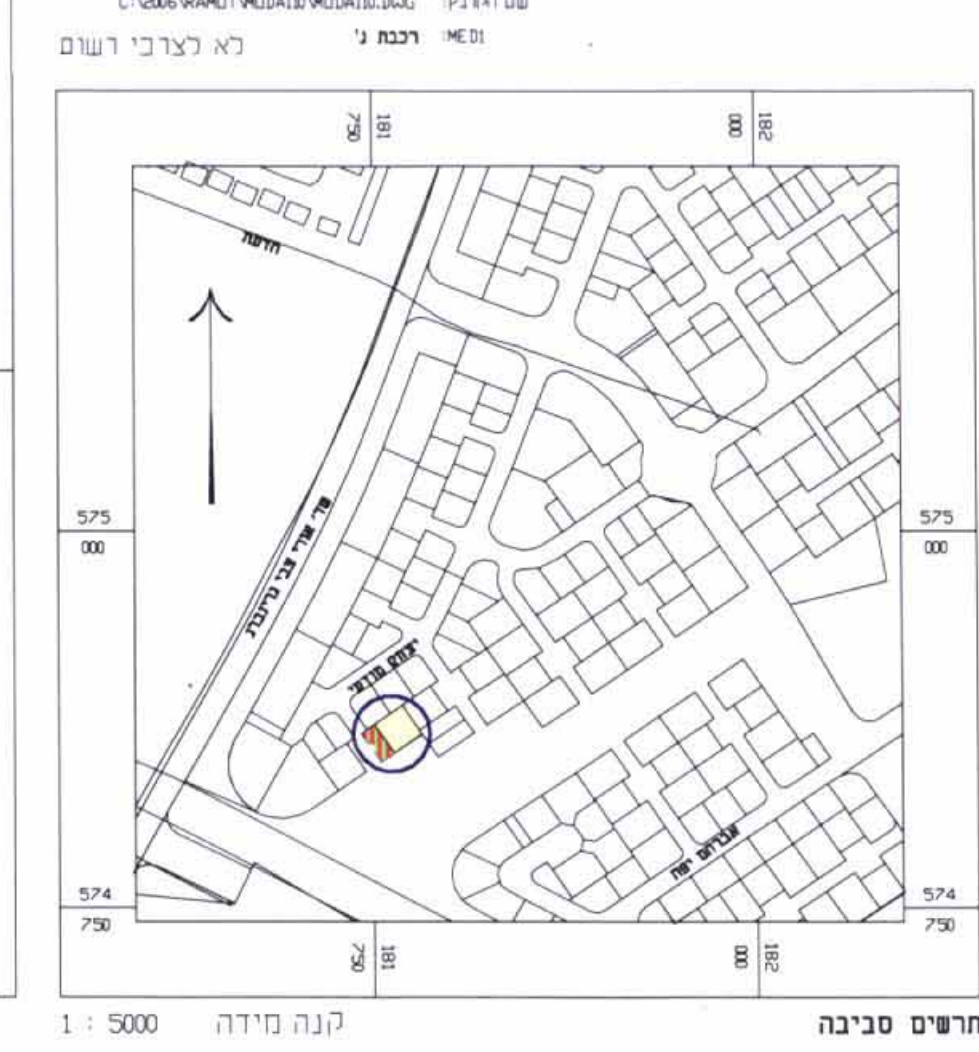
סבלת שטחים :		ללא איחוד ו/או חלוקה			
מס' מאושר	מגרש	במ"ר	ב-%	מס' מוצע	
אזור מגורים א'	245	513	66.62	245	אזור מגורים א'
דרך מאושרת	707	257	33.38	707	דרך מאושרת
מח"כ	770	100		770	מח"כ

מקרא מצב מאושר

- גבול התכנית
- אזור מגורים א'
- קו בניין
- דרך משולבת
- גבול נוש
- 000 מס' מגרש
- רוחה
- מס' דרך
- קו בניין
- רוחב דרך

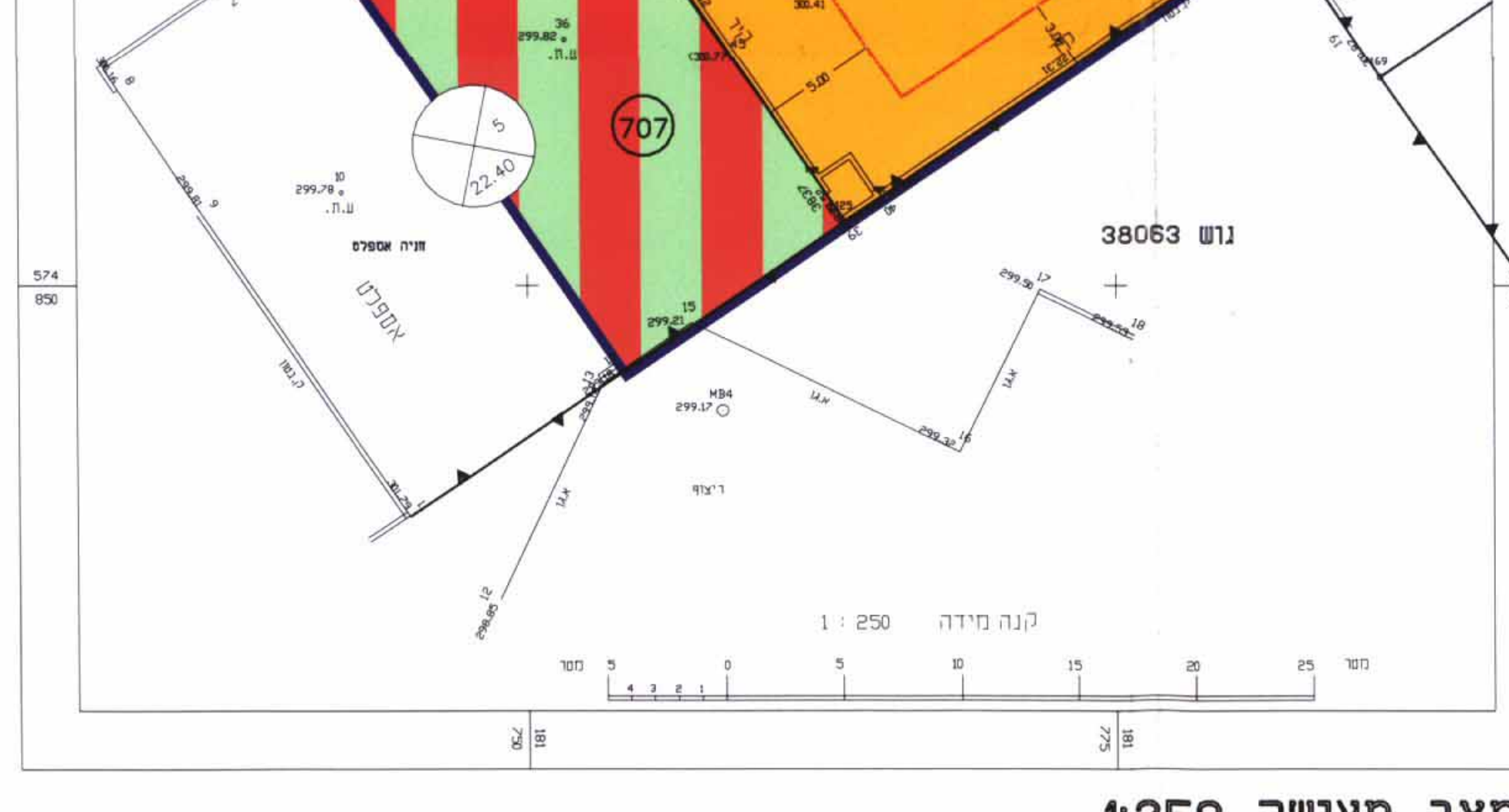
רשימת לואוד דיגטות

מס' סדר	מס' מוצע	לואוד דיגט	מס' סדר	מס' מוצע	לואוד דיגט
11	181781.91	574865.33	119	181761.09	574876.95
106	181790.51	574871.73	125	181763.30	574852.74
119	181761.09	574876.95	137	181768.93	574884.31
125	181763.30	574852.74	157	181706.22	574867.81



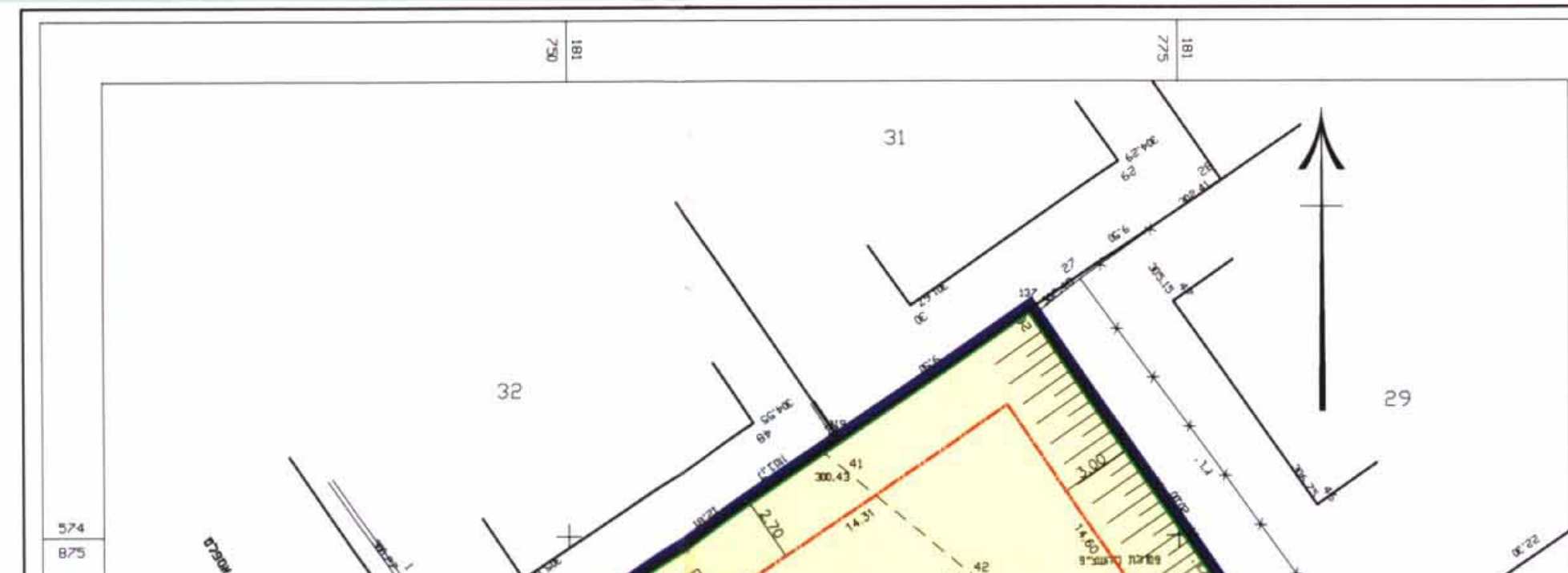
רשימת לואוד דיגטות

מס' סדר	מס' מוצע	לואוד דיגט	מס' סדר	מס' מוצע	לואוד דיגט
11	181781.91	574865.33	119	181761.09	574876.95
106	181790.51	574871.73	125	181763.30	574852.74
119	181761.09	574876.95	137	181768.93	574884.31
125	181763.30	574852.74	157	181706.22	574867.81



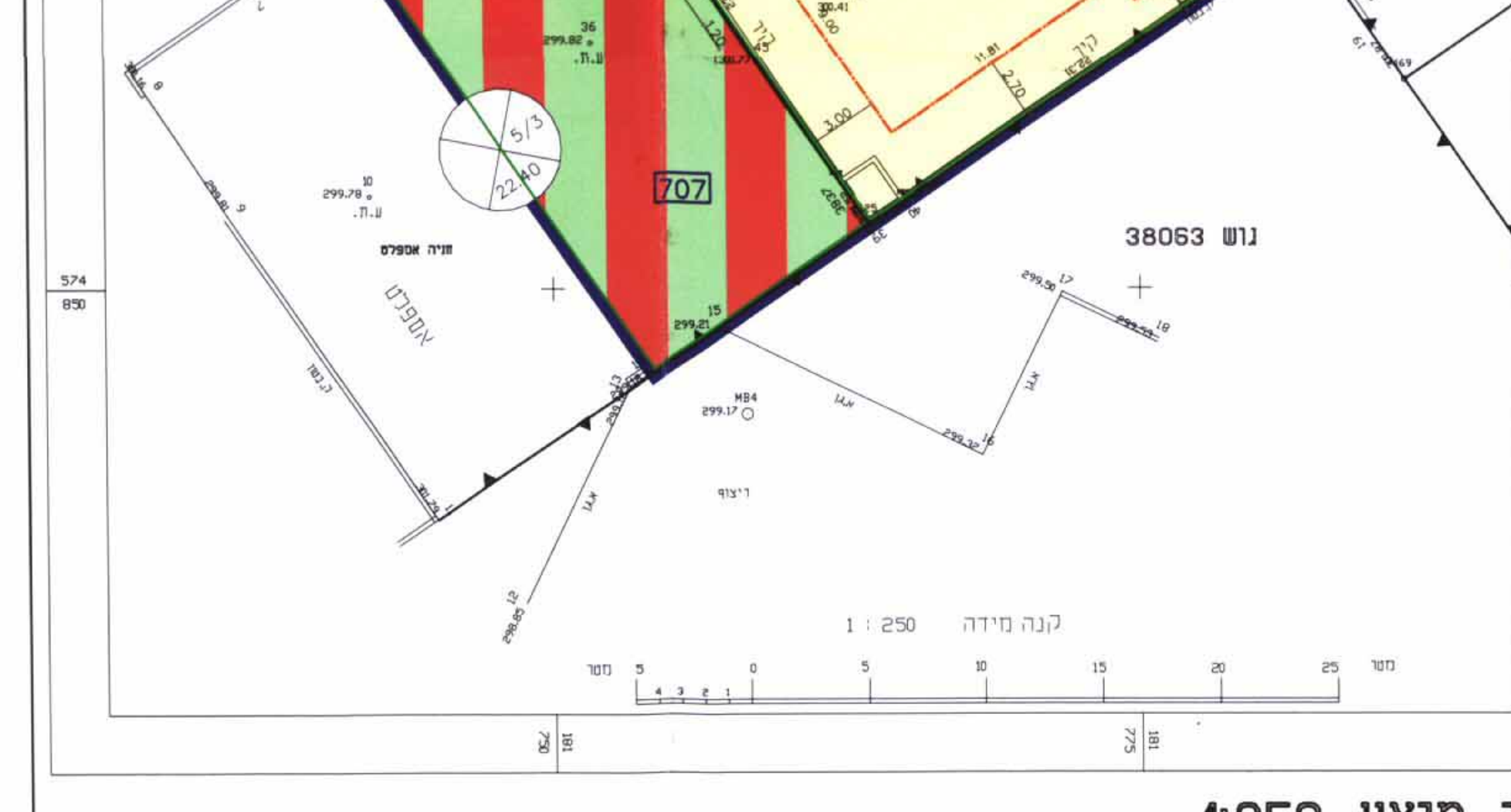
מקרא מצב מוצע

- גבול התכנית
- אזור מגורים א'
- קו בניין
- דרך משולבת
- תא שטח
- 000 מס' תא שטח
- רוחה
- מס' דרך
- קו בניין
- רוחב דרך



רשימת לואוד דיגטות

מס' סדר	מס' מוצע	לואוד דיגט	מס' סדר	מס' מוצע	לואוד דיגט
11	181781.91	574865.33	119	181761.09	574876.95
106	181790.51	574871.73	125	181763.30	574852.74
119	181761.09	574876.95	137	181768.93	574884.31
125	181763.30	574852.74	157	181706.22	574867.81



מצב מוצע 1:250

מצב מאושר 1:250