

## טבלת יעודי קרקע

| יעוד          | מצב מאושר  |       | מצב מוצע   |       |
|---------------|------------|-------|------------|-------|
|               | השטח בדונם | %     | השטח בדונם | %     |
| יער קיים (יק) | 2979.94    | 67.48 | 3458.82    | 78.00 |
| יער מוצע (ימ) | 547.50     | 12.25 | 71.63      | 1.67  |
| שטח חקלאי     | 905.93     | 20.27 | 902.92     | 20.33 |
| סה"כ          | 4433.37    | 100   | 4433.37    | 100   |

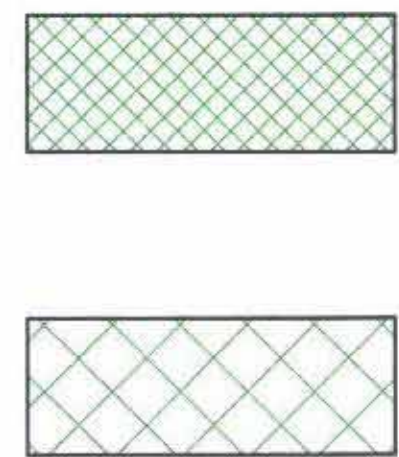
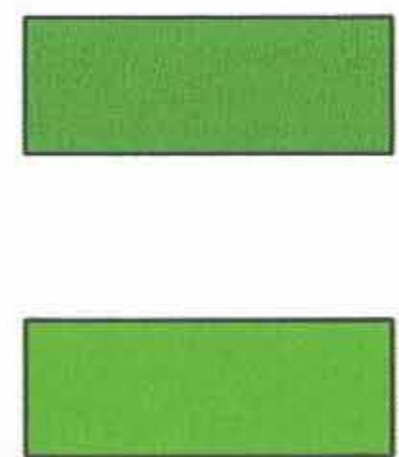
## טבלת שטחים ליעודי יער בהתייחסות לתמ"א 22

| סוג היער      | מס' פוליון בתמ"א 22 | שטח הפוליון לפי תמ"א 22 בתחום התכנית | שטח יער מוצע |
|---------------|---------------------|--------------------------------------|--------------|
| יער קיים (יק) | 39,35,32,30         | 2979.94                              | 3458.82      |
| יער מוצע (ימ) | 42,37,36,35,43      | 547.50                               | 71.63        |
| סה"כ          |                     | 3527.44                              | 3530.45      |

## מקרא ליעודי יער

### במצב מוצע

### במצב מאושר לפי תמ"א 22



יער קיים (יק)

יער מוצע (ימ)

## מקרא:



שטח חקלאי



גבול תכנית



גבול תכנית מאושרת



גבול בין תמ"א 22 ליער מוצע



גבול תחום יער ע"פ תמ"א 22



רצועת השפעה לעורק הנחל ע"פ תמ"א 3/ב/34



מוביל קולחין קיים ע"פ תמ"א 34



דרך יער



שטח עתיקות



דרך קיימת



גבול ומס' גוש



מס' חלקה



גבול חלקה



קו בניין



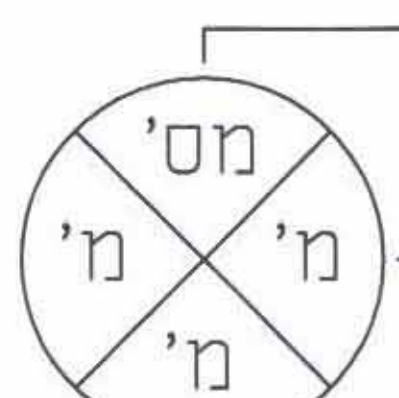
מס' הדרך



קו בנין



רוחב הדרך



חוק התכנון והבניה התשכ"ה-1965  
מרחב תכנון מקומי שמעונים

יערות מתחם נחל אסף



תוכנית מפורטת מס' - 466/03/7  
לגוש יער מספר 4209  
יער קיים: 39, 35, 32, 30  
יער מוצע: 35, 36, 37, 42, 43  
לפי סעיף 5 ב', ג' בהוראות תמ"א 22



מחזור : הדרום  
נפה : באר שבע  
מקום : נחל אסף, מ.א. אשכול, מערבית לכביש 232, נ"צ מרכזי: 586.000, 146.000

גושים וחלקות:

| גוש   | 100321      | 100320  | 100319 |
|-------|-------------|---|--------|
| מלכות | 13          | 15,27   |        |
| חלקות | 11,12,14,17 | 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,12,13,14,17,18,19,22,23,24,25,28 | 1,2    |

| גוש   | 100338/4 | 100338/3 | 100338/2 | 400060 |
|-------|----------|----------|----------|--------|
| מלכות |          |          |          |        |
| חלקות | 1        | 1,2,3,5  | 4,2      | 1,2,3  |

בעל הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל  
מגיש התכנית: קרן הקיימת לישראל  
משתלת גילת, ד.ו. חנב 85410  
טל: 08-9986197/77

המתכנן: יורם בר סיני

א.ב. תכנון  
שער הנגב, ד.נחום אימלנד 89100  
פנס 08-9891228 - 08-9891232, 28766 רישון

שטח התכנית: 4433.37 ד'

ק.מ. : 1:50,000 1:40,000 1:10,000

תאריך: 12-2002

תאריך עדכון: 14.03.2008

חתימות:

בעל הקרקע:



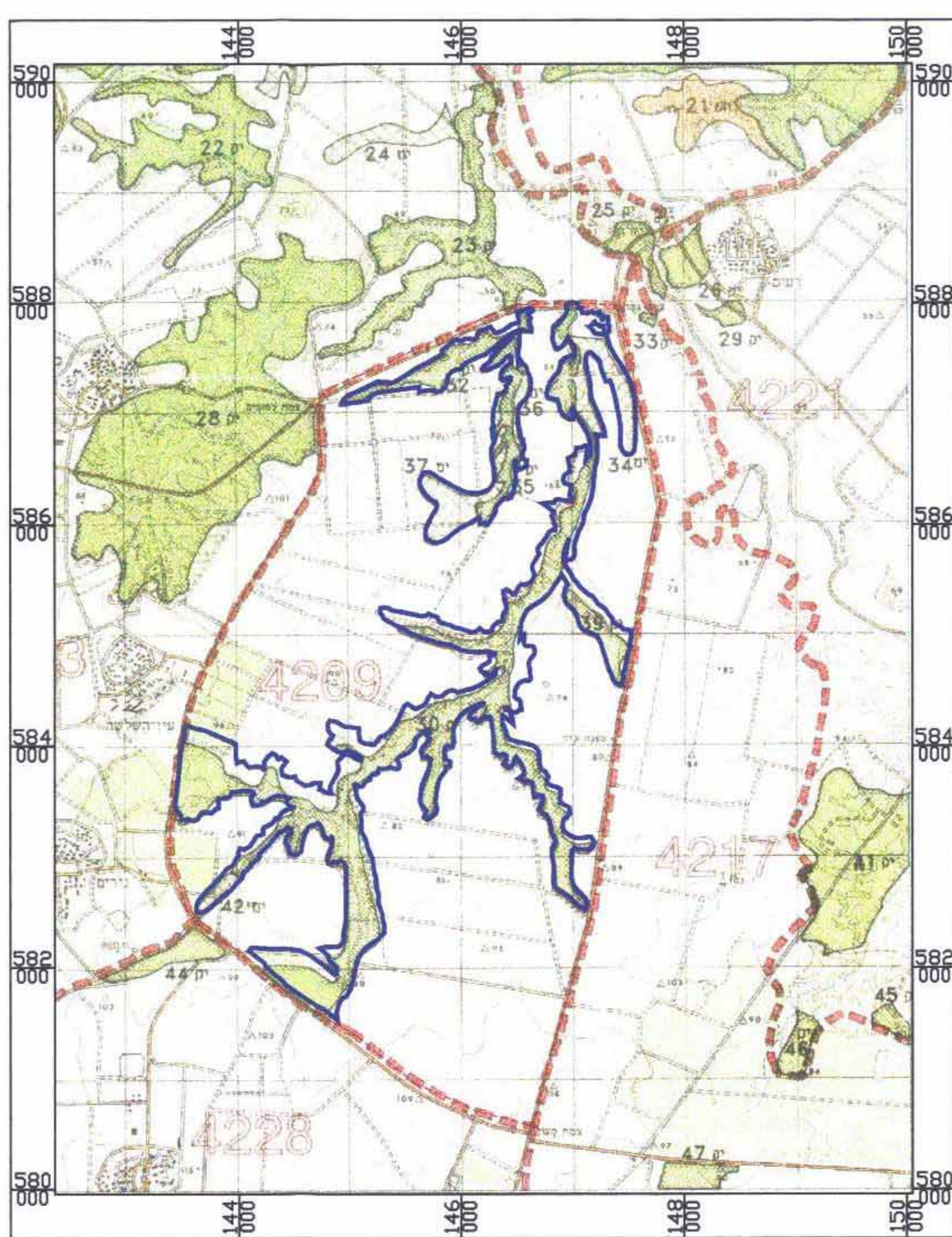
מגיש התכנית:

קרן הקיימת לישראל  
מנהל מקרקעי ישראל  
ניחא ד.ו. חנב סיכוד 410, פנס 08-9891228 - 08-9891232, 28766 רישון

המתכנן:

אדרי יורם בר-סיני  
מסד הרישון 28766

ועדה מקומית:



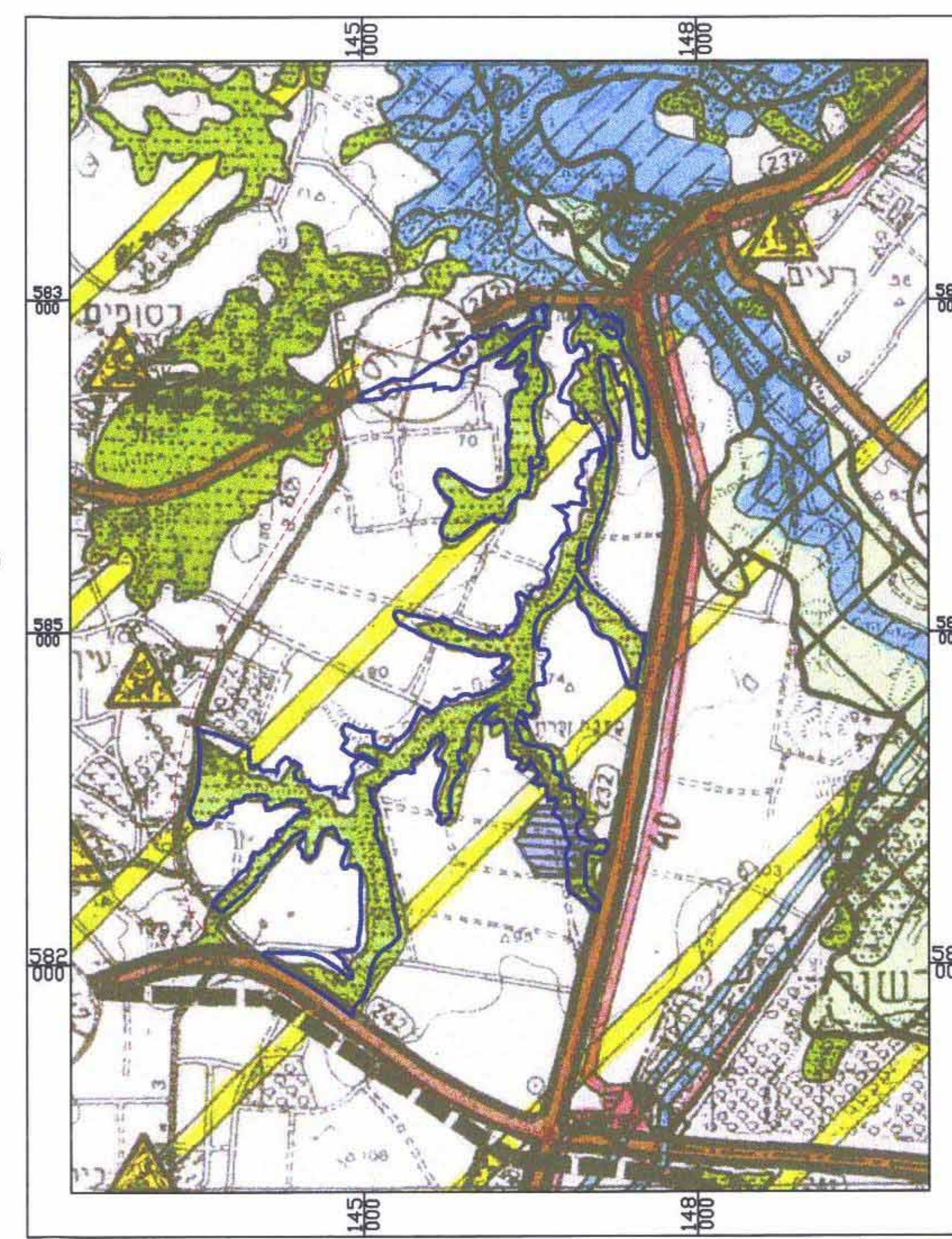
1 : 40,000 תמ"א 22



מקרא לתרשים סביבה ע"פ תמ"מ 14\4



מקרא לתרשים סביבה ע"פ תמ"א 22



1 : 40,000 תמ"מ 14\4