

# תכנית מס' 24/מק/2048

מברש מס' 71, שכונת נעורים - ערד  
תשריט

תכנית מפורטת לפי סעיף 62 א (א) (4)

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מקומית	תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים או הרשאות

מחוז: דרום  
מרחב תכנון מקומי: ערד  
רשות מקומית: ערד  
שטח התכנית: 743.0 מ"ר  
קנה מידה: 1:250

בושים וחלקות בתכנית:

בוש	סוג הבוש	הלקות בשלמותן	הלקי חלקות
38211	סוסר	103	158

חותמות מוסד התכנון:

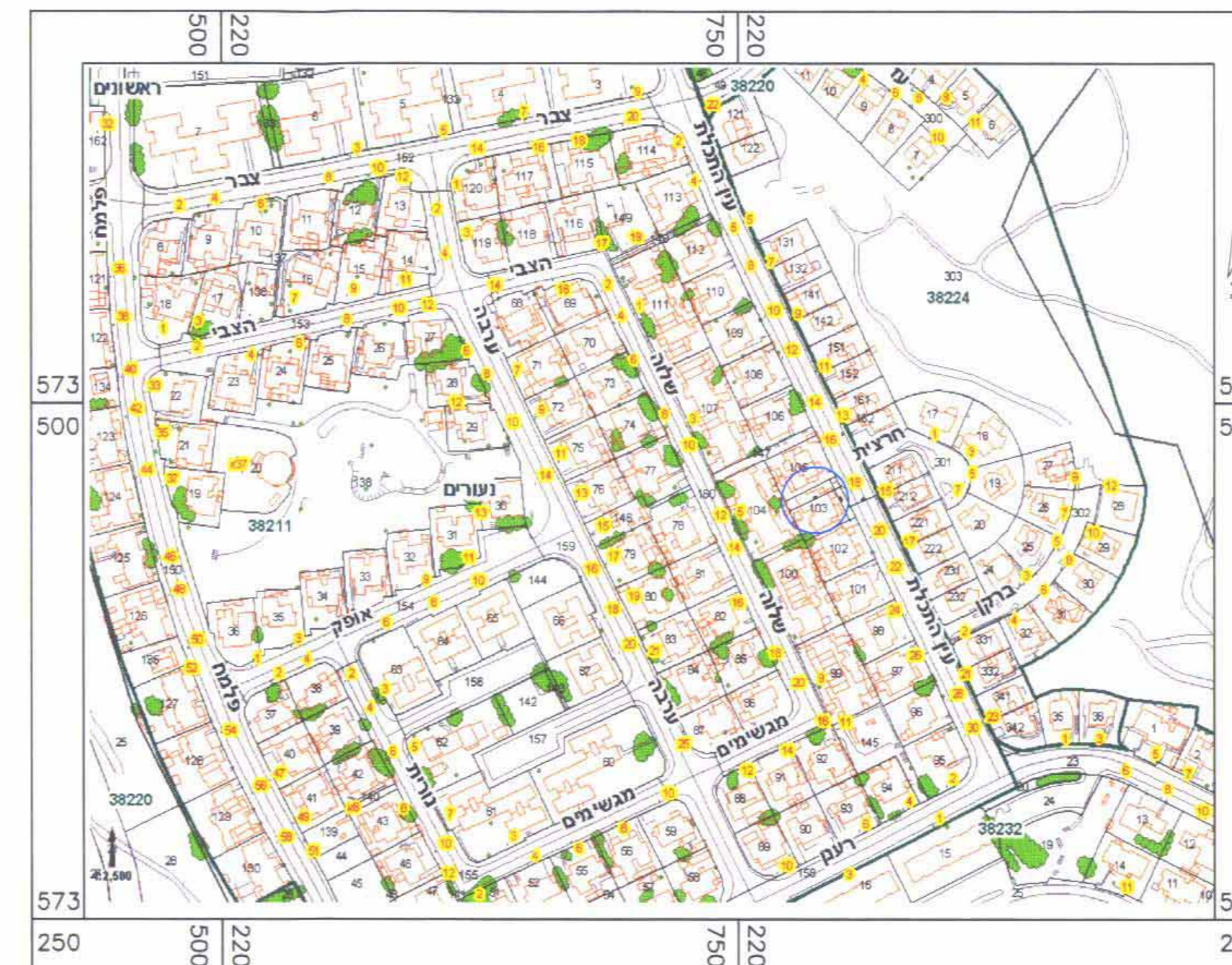
ועדון ממוסד ערד  
אישור תכנית מס' 24/מק/2048  
הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית  
בשיעור כפי שבוצע בהחלטת הוועדה המקומית  
מיום 18/08/2008

שלב: הפקדה מהדורה: 1 תאריך: 18/08/2008

שמות והתימות:

## תרשים סביבה קרובה

קנ"מ 1:2,500

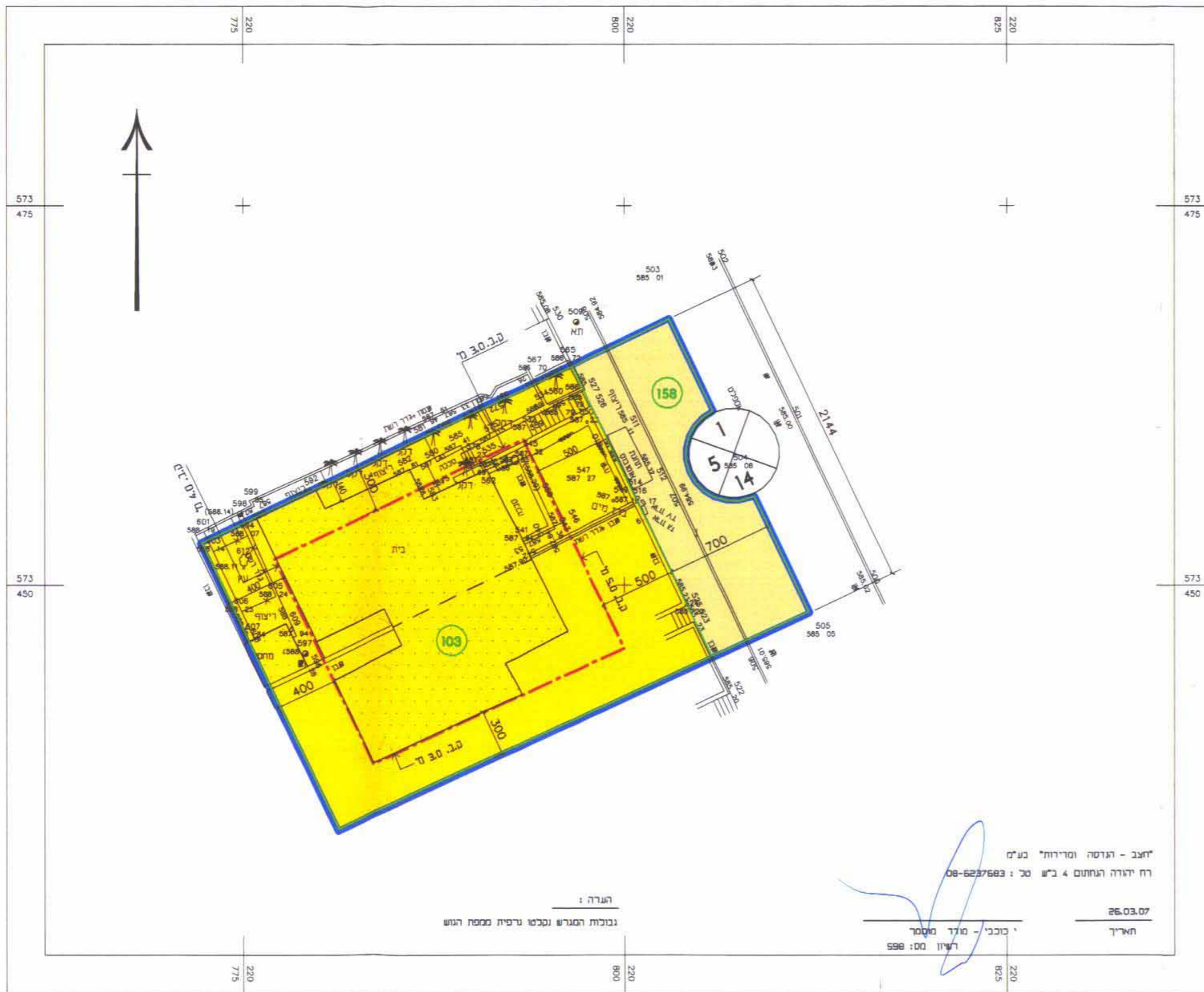


## מצב מאושר

קנ"מ 1:250

### מקרא: מצב מאושר

- גבול התכנית
- קו בניין
- גבול חלקה
- 103 מספר חלקה
- 1 מספר הדרך
- 5 קו בניין
- 14 רוחב הדרך
- סגורים א'
- דרך מאושרת
- סבנה קיים



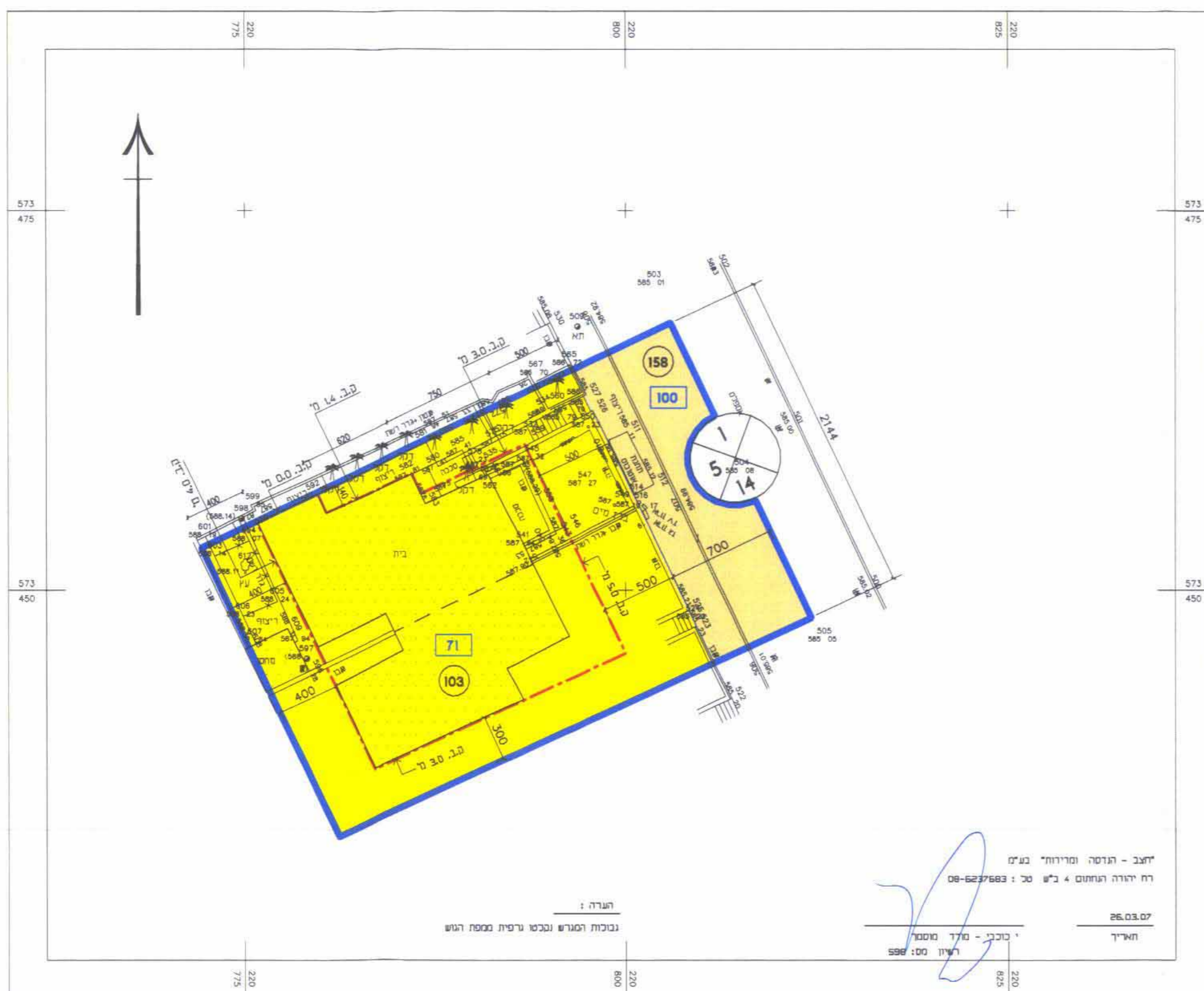
מצב - גרסה ומדידת בג"מ  
רח יורה היתום 4 בג"מ סל: 08-6237683  
26.03.07  
האריך: סוכני - מרדן מסמל: 598  
הערה: 1  
בנכוח העורף ונכוח רפ"ת מסמל העורף

## מצב מוצע

קנ"מ 1:250

### מקרא: מצב מוצע

- גבול התכנית
- קו בניין
- 71 גבול תא שטח ומספרו
- גבול חלקה
- 103 מספר חלקה
- 1 מספר הדרך
- 5 קו בניין
- 14 רוחב הדרך
- סגורים א'
- דרך מאושרת
- סבנה קיים



מצב - גרסה ומדידת בג"מ  
רח יורה היתום 4 בג"מ סל: 08-6237683  
26.03.07  
האריך: סוכני - מרדן מסמל: 598  
הערה: 1  
בנכוח העורף ונכוח רפ"ת מסמל העורף

מביש התכנית	שם: חיים חורי כתובת: רח' עין התכלת 18/2, ערד מספר: 050 5 323381 דואר: 08-
בעל הזכויות בקרקע	שם בעל הזכויות: מנחם סמירני ישראל כתובת: רח' התקווה 4, באר שבע מספר: 08-6264219 דואר: 08-6264221 user@netnet.com
עורך התכנית	שם: ארנוב סמירנה כתובת: רח' בן יאר 10/10, ערד מספר: 08-9959548 דואר: 08-9959548 Tonyo.Aronov@gmail.com
מודד	שם: יצחק הנדסה ומדידות בע"מ כתובת: רח' יהודה הנחום 4, באר שבע מספר: 08-6237683 דואר: 08-6232550 hazav@netvision.net.il

מצב מאושר		מצב מוצע	
יעוד	בס"ד	בס"ד	ב- %
מגורים א'	593	79.81	593
דרך מאושרת	150	20.19	150
סה"כ	743	100	743