

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי שמעונים
תוכנית מפורטת מס' 444/03/7

שינוי לתכנית מס' : 303/02/7, 1/114/03/7, א' 24/303/02/7
תכנית יער- בית שביתת הנשק

מחוז : הדרום
 נכה : אשקלון
 מועצה : מ.א. שמעונים
 מקום : קיבוץ מפרסים

שטח התכנית: כ - 151 דונם
 הקרקע הכוללת בתכנית:
 גוש 988 חלקות: 8, 30
 חלקי חלקות: 7, 9, 11, 12, 13, 34, 35

יזום ומגיש התכנית: קרן קימת לישראל
 מרחב דרום גילת. טל: 02-9986197
 בעלי הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל

עורך התכנית: טרנר ושות' אדריכלות ותכנון
 רחוב כספי 25, ירושלים 93954
 טל: 02-6716492 סמס: 02-6732881

מודד מוסמך: הלפרין כלום
 רח' הכשרת היישוב 10, ראשון לציון
 טל: 03-9627882
 חתימת מודד מוסמך:

תאריך הכנת התשריט: 10.08.03
 תאריך עיבודו התשריט: 29.11.07
 קניין: 1:250

חותמות:

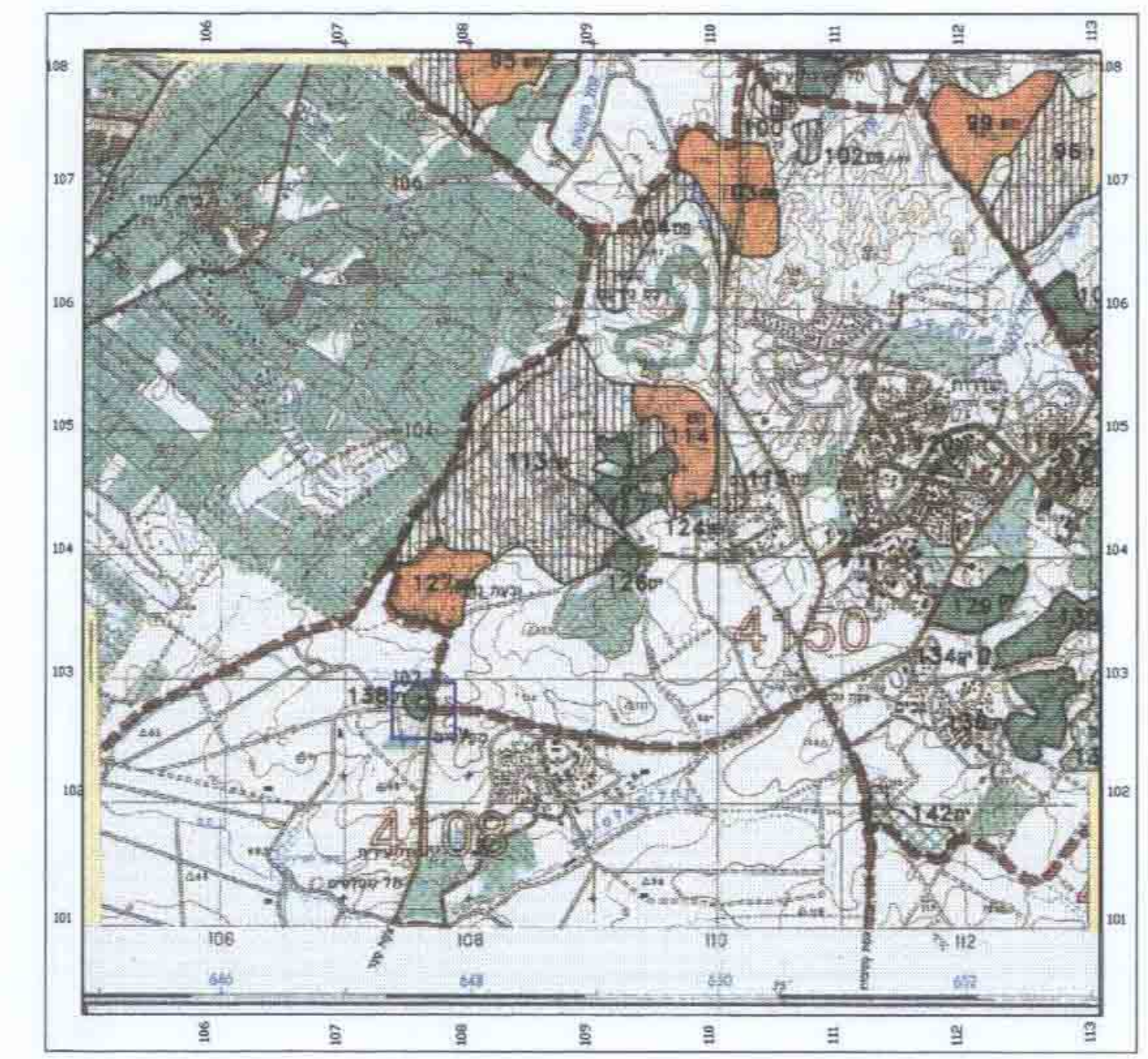
קרן קימת לישראל
 מרחב דרום - מחלקת תכנון
 משרד תכנון קיבוצי
 ד"ר משה גלילי
 טל 03-9986197
 פקס 08-9921725

הודעה על אישור תכנית מס' 444/03/7
 בורספת מילקין הרושמות משרד
 מיום 24/3/09

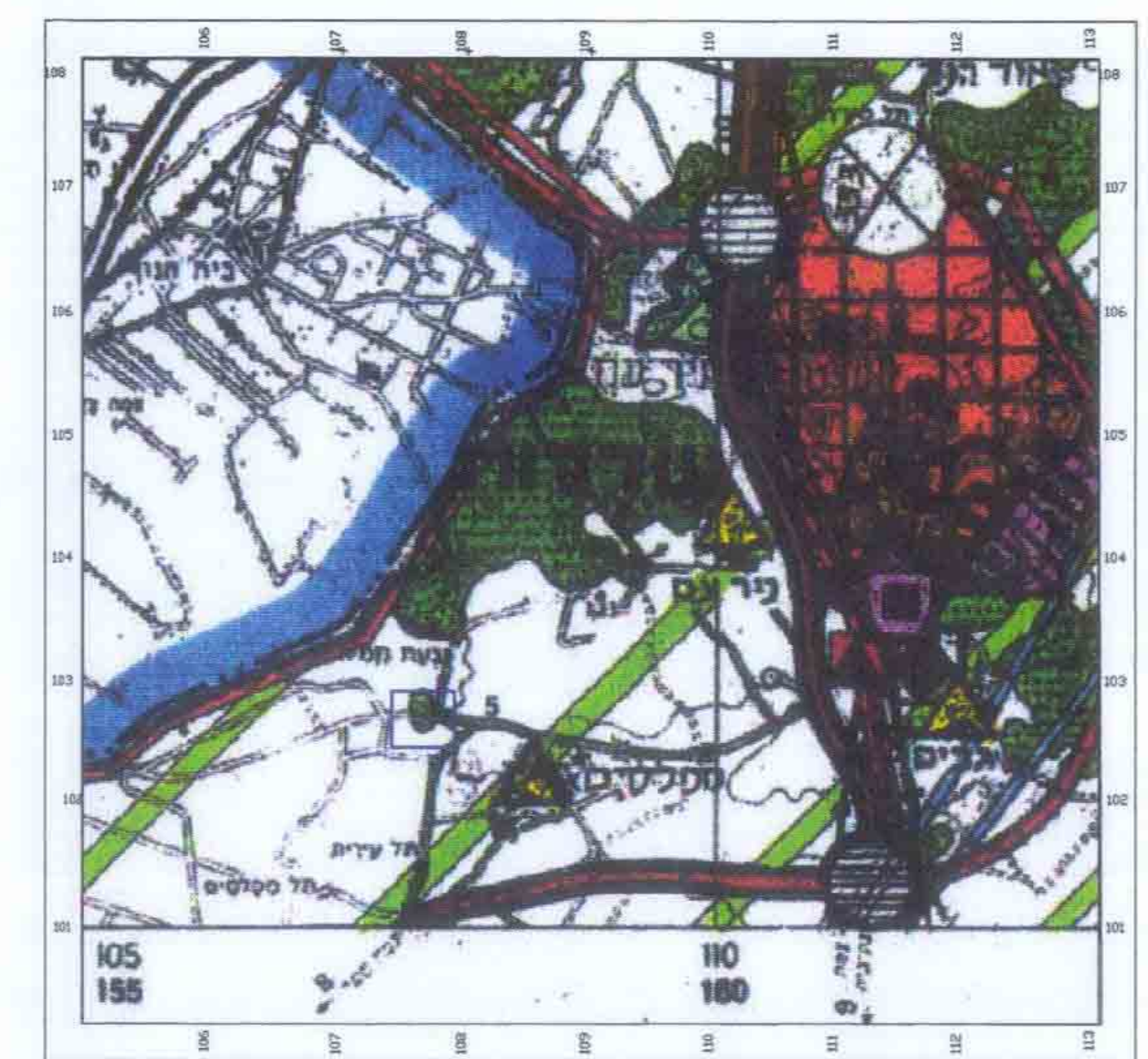
מגיש התוכנית: בעל הקרקע
 עורך התוכנית: עורך התוכנית

טבלת שטחים:

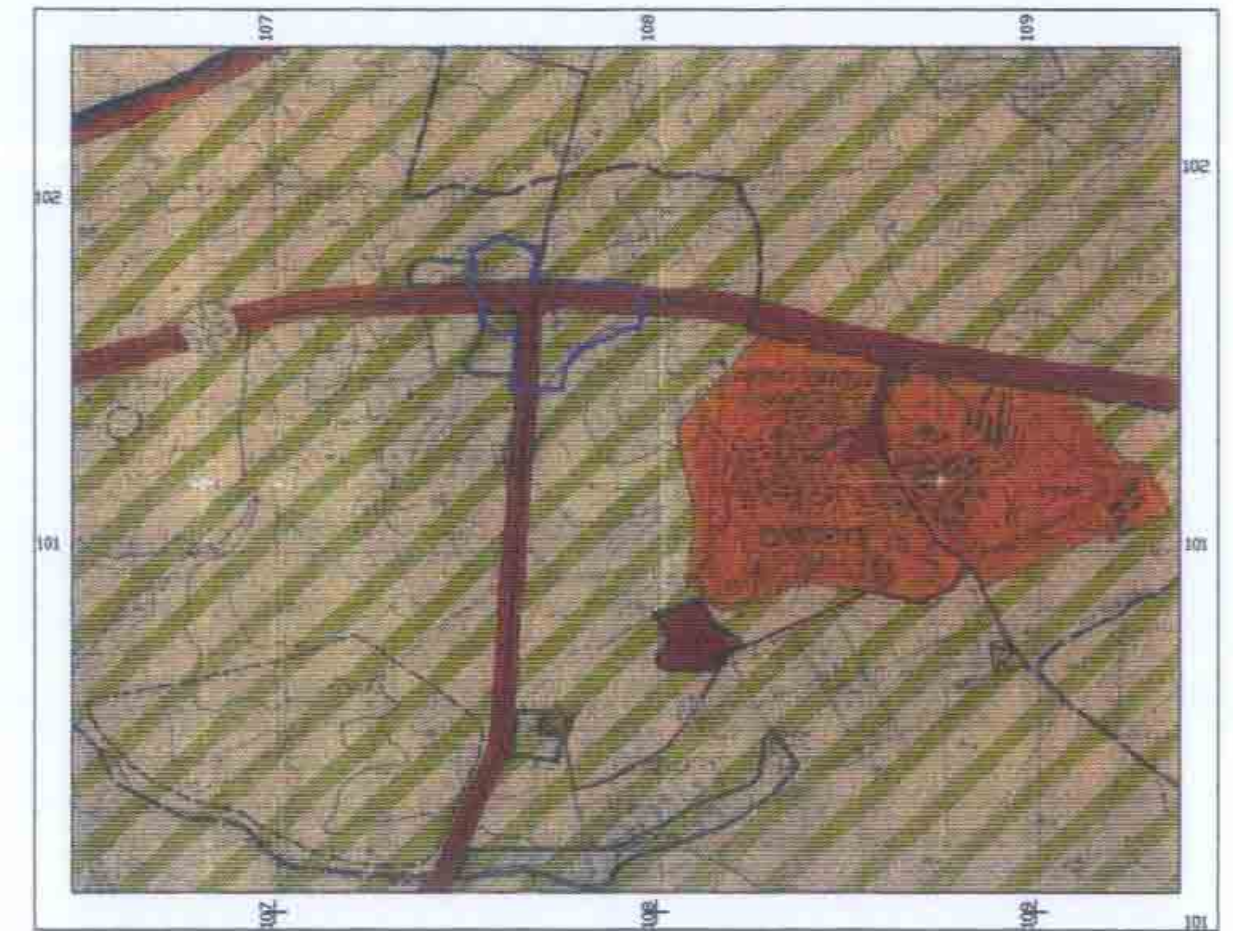
יעוד הקרקע	מצב קיים		מצב מוצע	
	שטח בדונם	שטח באיחוז	שטח בדונם	שטח באיחוז
שטח חקלאי	57.34	37.91%	68.385	45.21%
אזור יער	—	—	39.071	25.83%
חורשה	32.701	21.62%	—	—
דרך קיימת/מאושרת	60.996	40.33%	25.506	16.86%
דרך מוצעת	—	—	11.839	7.83%
שטח למבנים ומסודות ציבור	—	—	5.992	3.96%
שטח למתקן הנדסי	0.212	0.14%	0.456	0.30%
סה"כ שטח התכנית	151.249	100%	151.249	100%



תרשים סביבה 1:50,000 על רקע תמ"א 22



תרשים סביבה 1:50,000 על רקע תמ"מ 14/4

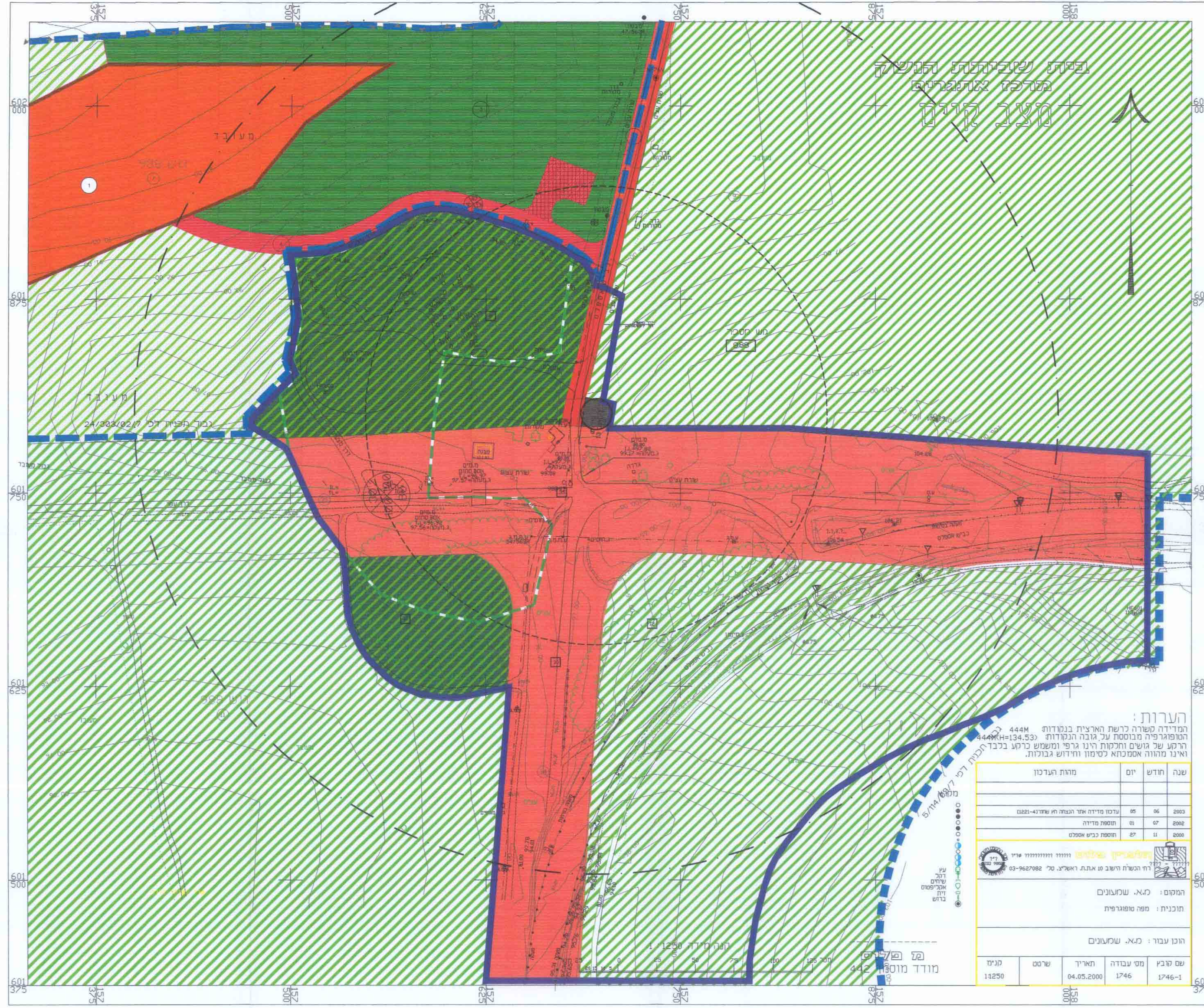


תרשים סביבה קני"מ 1:20,000 על רקע ת.מ. שער הנגב

מקרא מצב מאושר

- גבול התכנית
- גבול תכנית מאושרת
- גבול אזור יער קים לפי הגדרתו בתמ"א 22
- שטח חקלאי
- אזור מוגדר קים (לפי תמ"מ שער הנגב 1383/02/7)
- דרך קיימת או מאושרת
- דרך מוצעת
- שטח לתמקני מסורת / באר סם (לפי תוכנית מס' 1/114/03/7 א')
- מספר הדרך
- קו בנו
- החבל הדרך
- מספר גוש
- מספר חזקה רשומה
- מספר מגרש
- גבול חזקה
- גבול מגרש
- קו בנין
- רדס א' קדוח נר-עם סו
- רדס ב' קדוח נר-עם סו
- רדס ג' קדוח נר-עם סו
- מבנה קים
- שטח למסד
- שטח מרסי מחוז
- תנין ציבורי

ביתת שבייתת הנשק
מרחב אזורי
מצב קיים



הערות:
 המידות קשורה לרשת הארצית בנקודות 444M (H=134.53)
 המופרדה מבוססת על גובה הנקודות 444M (H=134.53)
 הרקע של גושם וחלקות רחבי ומשמש כרקע לבנין
 ואינו מהווה אסמנחא לסמוך וחדודש גבולות.

שנה	חודש	יום	מהות העדכון
2003	06	05	עדכון מידות אחר הגעה תח' ששדו-41-1221
2002	07	01	תוספת מדידה
2000	11	27	תוספת כביש אספלט

שירותי תכנון
 רח' הנשרת היישוב 10, ראשון לציון. טל: 03-9627882

המקום: מ.א. שמעונים
 תוכנית: מפה טופוגרפית

הוכן עבור: מ.א. שמעונים

שם קובץ: 1746-1
 מס' עבודה: 1746
 תאריך: 04.05.2000
 שרטט: 11250
 מי: 442