

תוכנית מפורטת מס' 7\מק\2518



חזרה - שכונה 15 מגרש 114
תוכנית מפורטת
לפי סעיף 62 (א) (4)

תשריט

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מקומית	תכנית שניתן מכוזה להוציא התרים

מחזור : דרום
מרחב תכנון מקומי : שמעונים
רשות מקומית : חזרה
שטח התכנית : 1.068 מו"ר
קנה מידה : 1:250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
10012/1	בהסדר	114	1 בחלק

חותמות מוסד התכנון:



שלב: מילוי תנאים לנתן תוקף מהדורה: 1 תאריך: 30/05/08

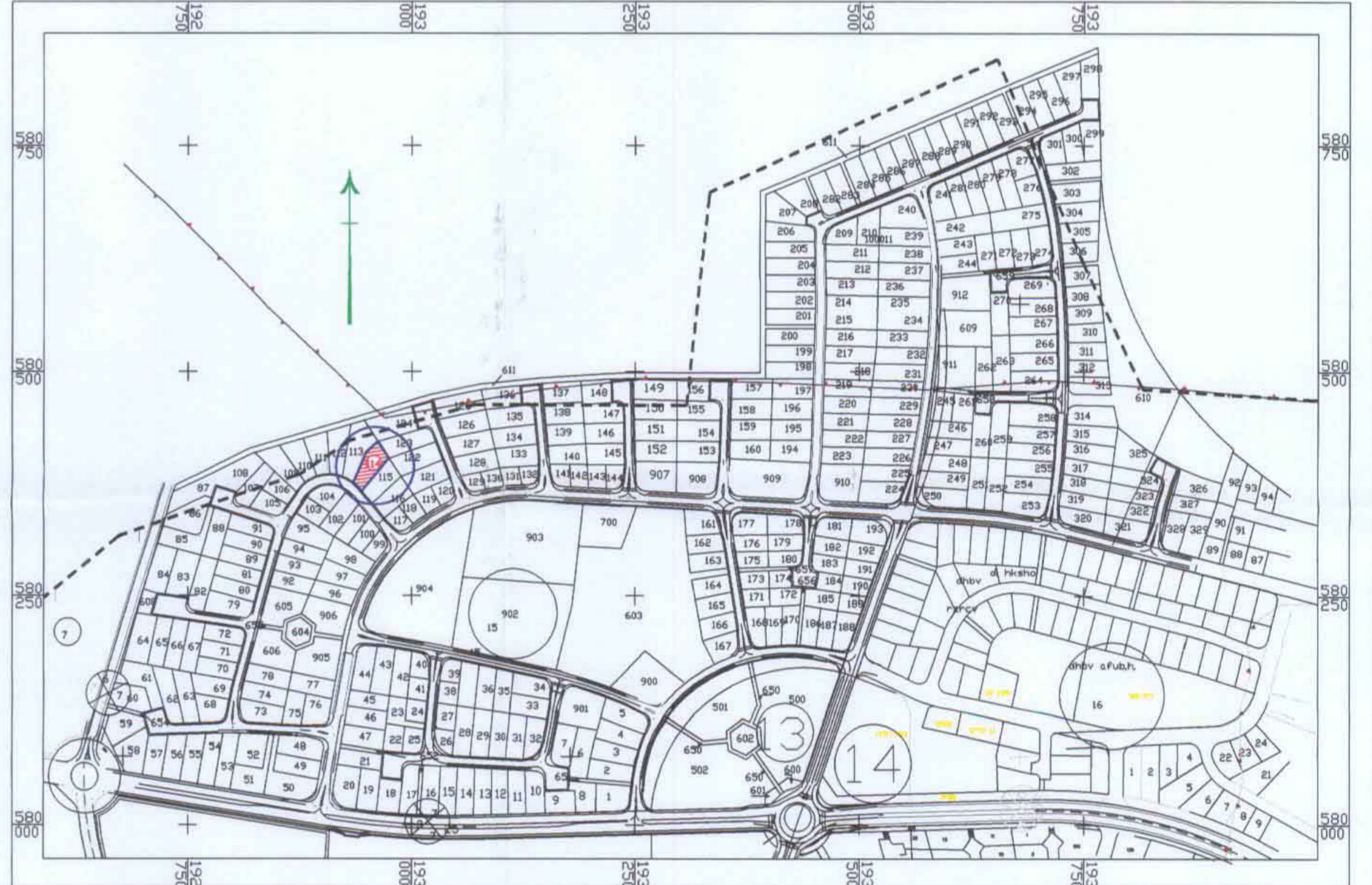
שמות וחתימות:

מגיש התכנית	שם: אלנעמי עזיז כתובת: חזרה שכונה 15 בית 114 טלפון: 0544798395 דוא"ל:
בעל הזכויות בקרקע	שם: מנהל מרקועי ישראל כתובת: דרך חברון 60 באר שבע טלפון: 08-6232293 דוא"ל:
בעל הזכויות בקרקע	שם: אלנעמי עזיז כתובת: חזרה שכונה 15 בית 114 טלפון: 0544798395 דוא"ל:
עורך התכנית	שם: גלינה ניצ'קובסקי - אדריכלית כתובת: ת.ד. 790 רהט 85357 טלפון: 08-9910685 דוא"ל: 0544780890
מודד	שם: גולדנברג אברהם כתובת: רח צפצפה 6 עומר 84965 טלפון: 08-6232117 דוא"ל: 08-6232117

טבלת שטחים:

מצב מאושר			מצב מוצע		
יעוד	מגרש	במ"ר - %	יעוד	מס' תא	במ"ר - %
מגורים	114	92.79	מגורים	114	92.79
דרכים	77	7.21	דרכים	58	7.21
סה"כ	1,068	100	סה"כ	1,068	100

תרשים סביבה 1:500

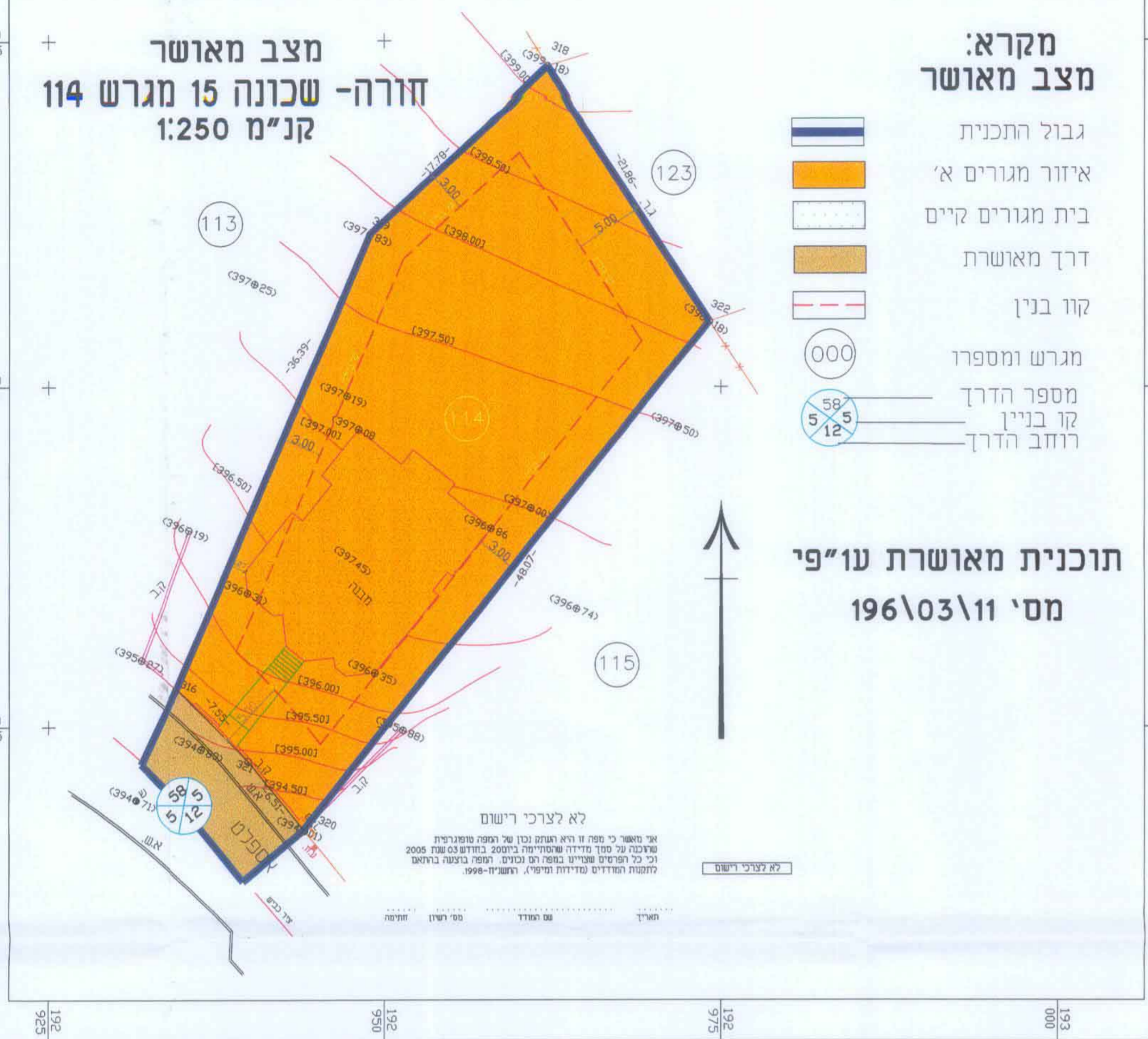


מצב מאושר חזרה - שכונה 15 מגרש 114 קנ"מ 1:250

מקרא:

- גבול התכנית
- איזור מגורים א'
- בית מגורים קיים
- דרך מאושרת
- קוו בנין
- מגרש ומספרו
- מספר הדרך
- קו בניין
- רוחב הדרך

תוכנית מאושרת עו"פי מס' 196\03\11



לא לצרכי רישום
אי מאושר כי מה זו היא והתנאים שבה של המפה שהוגשה ב-2005
מרבית על סמך מדידה שוטפת ביום 03 בחדש 03 שנת 2005
וכי כל המידע שניתן במפה זה נכון. המפה בוצעה בהתאם
לחוקת המדידה מס' 1966-02, רשמי-02-1996.

מצב מוצע חזרה - שכונה 15 מגרש 114 קנ"מ 1:250

מקרא:

- גבול התכנית
- איזור מגורים א'
- בית מגורים קיים
- דרך מאושרת
- קוו בנין
- תא שטח
- מספר הדרך
- קו בניין
- רוחב הדרך

- המטרה שלשמה רוכנה המפה: תכנון
- המפה מושרה לרשות ארצית במקורות: 106TS, 106TS, 106TS
- המגרש מתבסס על מקורות: 106TS=423.60
- לא לצרכי רישום

ק.מ. 1:250

