

# תכנית מס' 7/מק/ 2099

מגרש 189/1 - מרכז כפרי מבועים

## תשריט

איתור וחלוקה	סמכות	אופי התכנית
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מקומית	תכנית המרחוה שני לתכנית עממה ניתן להוציא ותרים או הרשאות

מחוז : הדרום  
 מרחב תכנון מקומי : שמעונים  
 רשות מקומית : מ.א. מרחבים

שטח התכנית : 518 מ"ר  
 קנה מידה : 1:250  
 גושים וחלקות בתכנית

מס' גוש	סוג גוש	מס' חלקות בשלמותן	מס' חלקות בחלקן
100246/1	מוסדר	-	107

### אישור/חתימות מוסדות תכנון

ועדה מקומית "שמעונים" 2099/1  
 תוכנית המרחוה הכוללת את חלקי התוכנית 189/1  
 בשיעור 200% ביום 29.10.08  
 אישור תכנית מס' 189/1  
 תאריך: 29.10.08

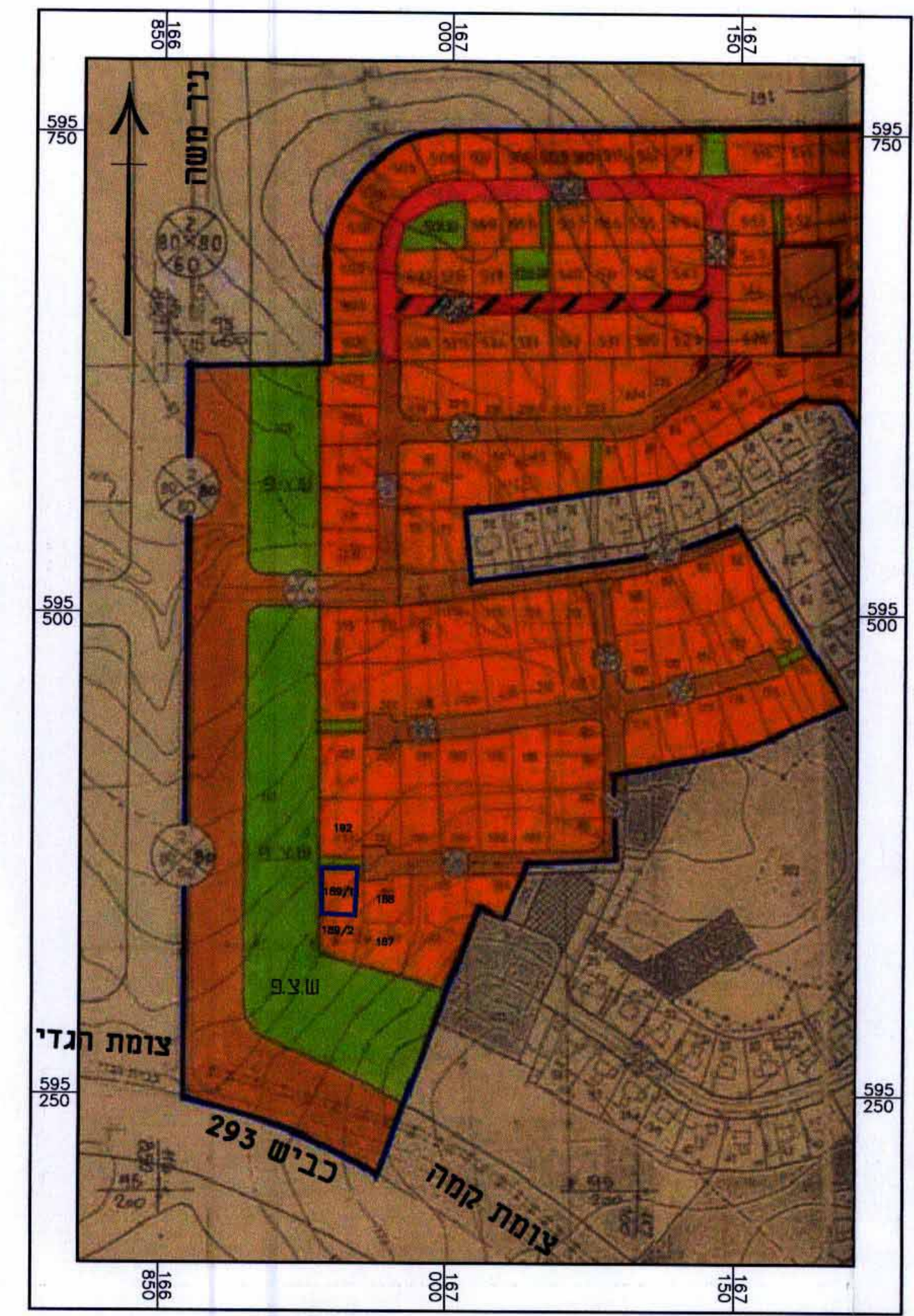
שלב: הפקדה מהדורה: 1 תאריך: מרץ 2008

### שמות וחתימות

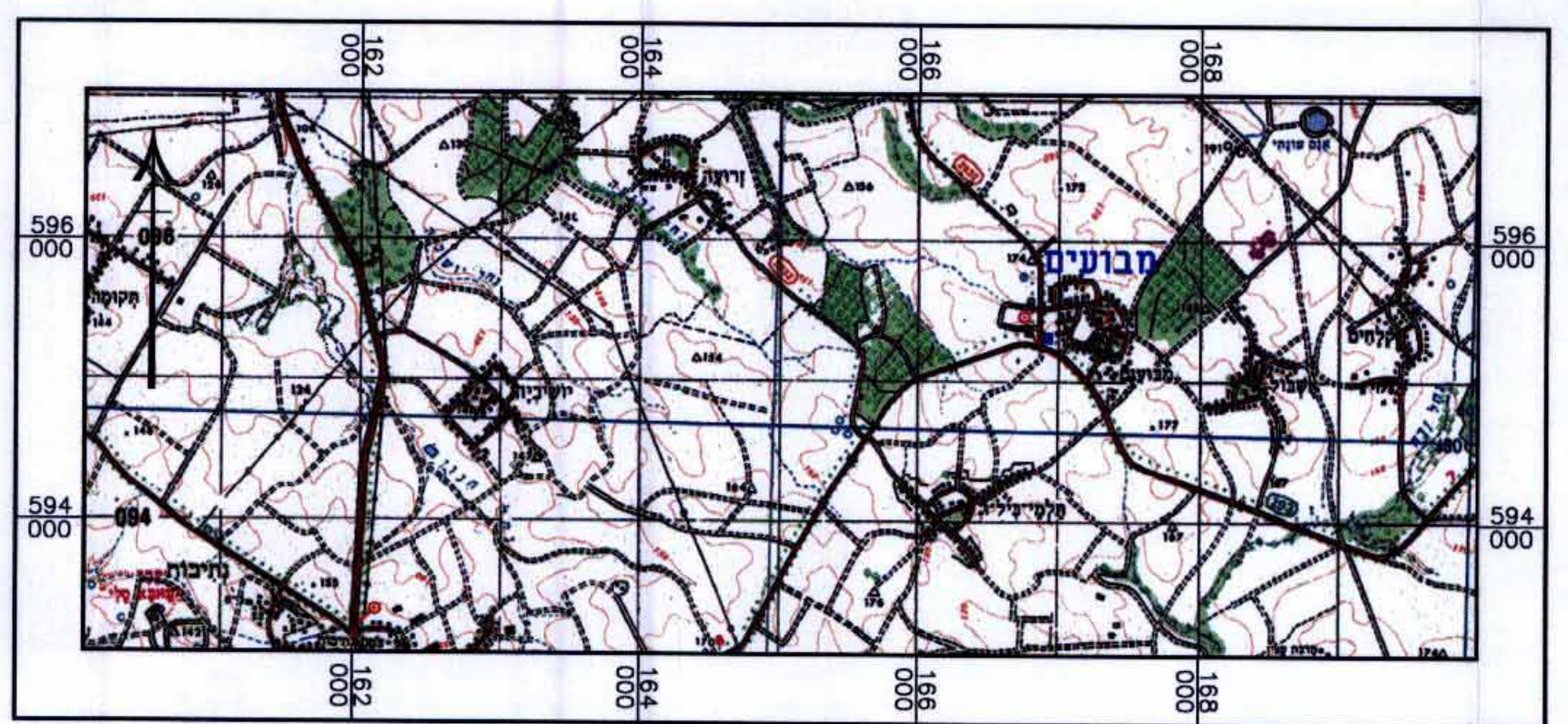
מגיש התכנית	מנהל מוקדני ישראל	עורך התכנית	מודד התכנית
ב.טון אלי 028678464 מרכז כפרי מבועים 189/1 דג ותגב 85360	מינהל מוקדני ישראל	אדריכל שלמה עמית מ.ת. 043278589	שדי יצחק נרג 28/36 באר-שבע מ.ת. 08-6652099
מ"ל: 077-4141331 פקס: 069-8120050	מ"ל: 08-6264333 פקס: 08-6264250	מ"ל: 08-6413073 פקס: 08-6416733	מ"ל: 08-6652088 פקס: 08-6652099
מס' רישון: 05246	מס' רישון: 05246	מס' רישון: 05246	מס' רישון: 05246
תאריך: 24.1.06	תאריך: 24.1.06	תאריך: 24.1.06	תאריך: 24.1.06

### טבלת השטחים

מצב מאושר		מצב מוצע	
מ"ר	אחוזים	מ"ר	אחוזים
518	100.0	518	100.0
מגורים א'		מגורים א'	
518	100.0	518	100.0
מח"כ שטח התכנית		מח"כ שטח התכנית	



תרשים הסביבה ק.מ. 1:2,500 עפ"י תכנית 7/במ/39

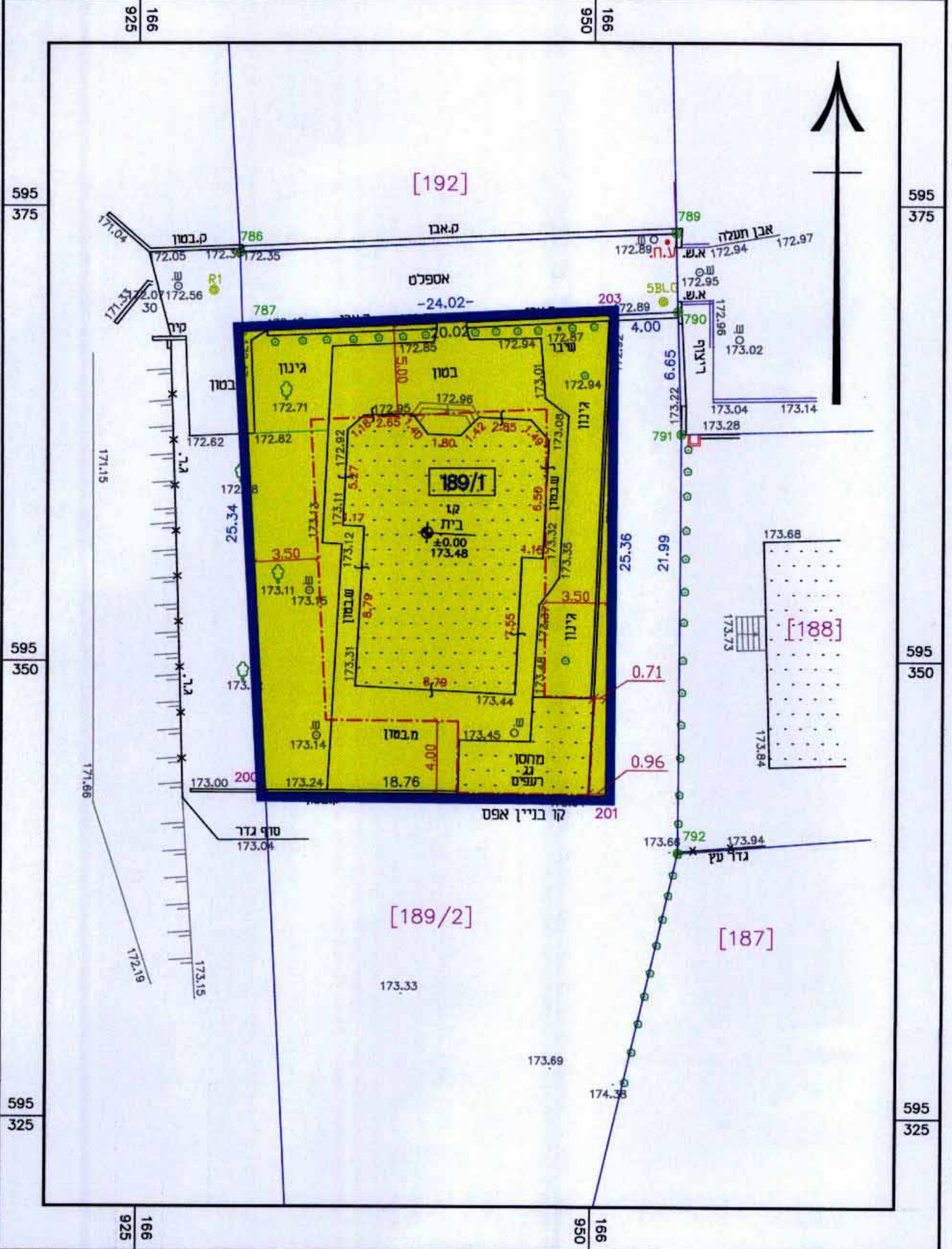


תרשים הסביבה ק.מ. 1:50,000

מחוז : הדרום  
 נפה : באר-שבע  
 מקום : מושב מבועים  
 גוש : 100246/1  
 חלקה : 107-חלקק  
 מגרש : 189/1  
 שטח מדוד : 0518 דונם

הנדסי מומודים מוסמכים  
 שדי יצחק נרג 28/36 באר שבע,  
 טל: 08-6652099, פקס: 08-6652088  
 Email: H.NEGEV@VISION.NET.I  
 חתימה: שדי יצחק נרג  
 מומדד מוסמך (מס' 1740)

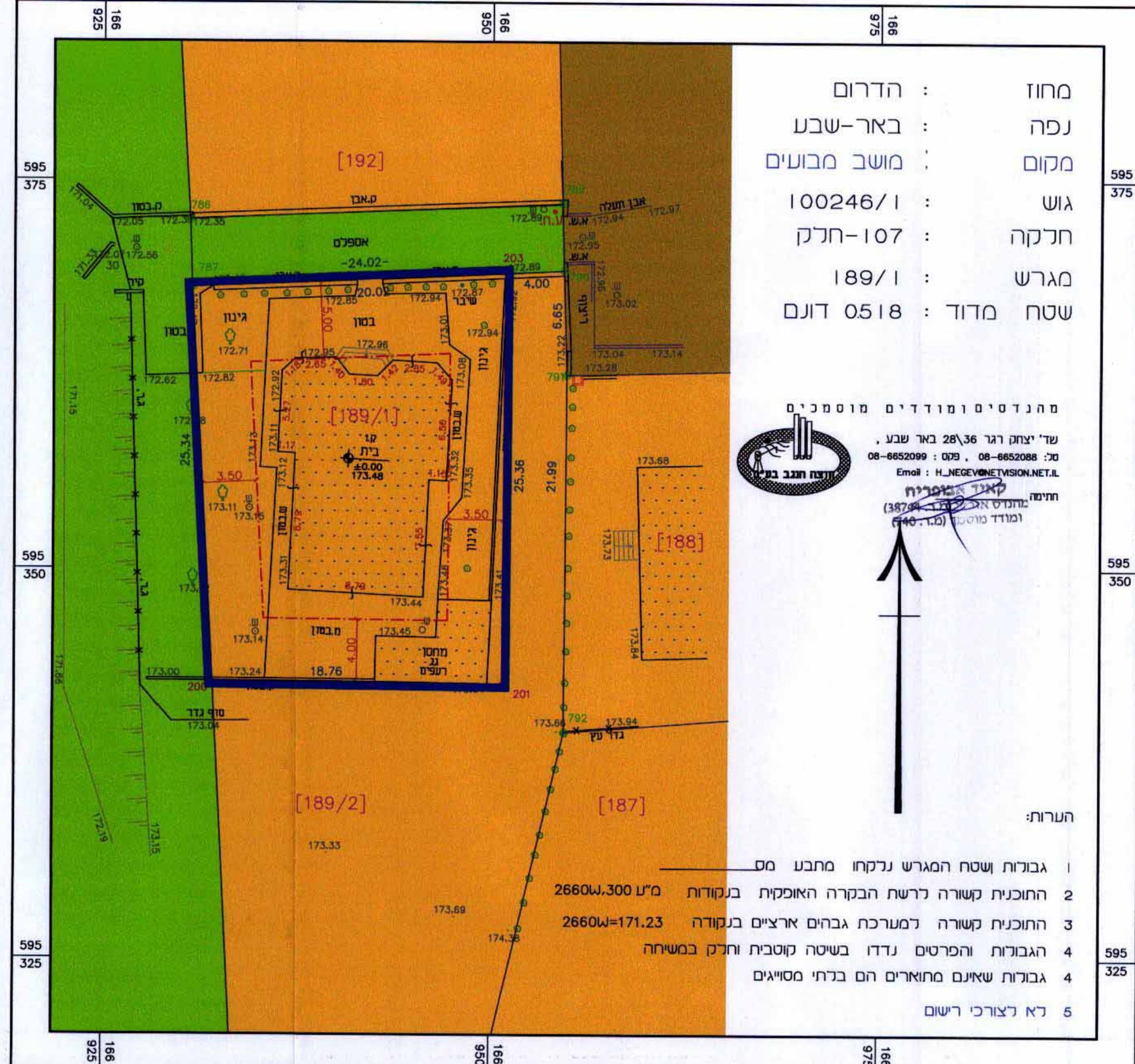
- הערות:
- גבולות שטח המגרש נלקחו מתב"ע מס' 2660\ו-300
  - התוכנית קשורה לרשת הבקרה האומקית בנקודות מ"ע 2660\ו=171.23
  - התוכנית קשורה למערכת גבהים ארציים בנקודה 2660\ו=171.23
  - הגבולות והפרטים נדדו בשטח קוטבית וחלק במשיחה
  - גבולות שאינם מתוארים הם בלתי מסייגים
  - לא לצרכי רישום



מצב מוצע ק.מ. 1:250

מקרא מצב מוצע:

- גבול התכנית/מגרש
- מגורים א'
- קו בניין
- מס' תא שטח/מגרש 189/1
- מס' מגרש לפי מצב מאושר 187
- מבנה קיים



מצב מאושר ק.מ. 1:250

מקרא מצב מאושר:

- גבול התכנית/מגרש
- מגורים א'
- שטח ציבורי פתוח
- דרך מאושרת
- קו בניין
- מס' מגרש 189\1
- מבנה קיים