

**תכנית מסי 5\03\215\4**

**מגורים במגרש מסי 12, שכי רמות ד', באר שבע**

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	סוג התכנית	יתרים או הרשאות
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מחוזית	תכנית מפורטת	תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים או הרשאות

**מחוז :** דרום  
**מרחב תכנון מקומי :** באר שבע  
**ישוב :** באר שבע  
**רשות מקומית :** באר שבע

**שטח התכנית :** 749 מ"ר  
**קנה מידה :** 1 : 250

**גושים וחלקות בתכנית:**

מספר גוש	סוג גוש	חלקי הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
38392	מוסדר	חלק מרגוש	8	6

**מספרי מגרשים ותאי שטח:**

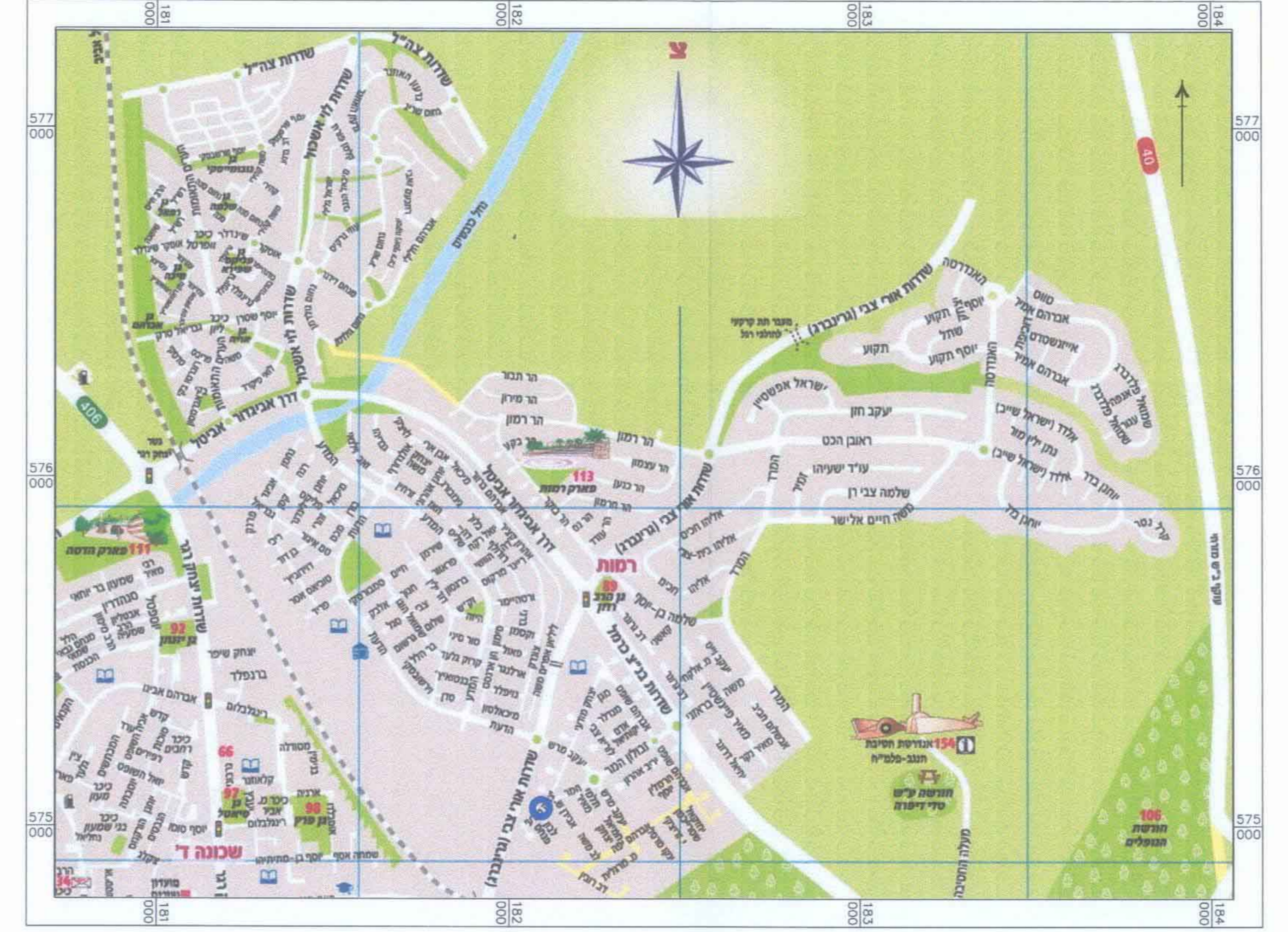
מצב מאושר	מצב מוצע
710, 12	100, 12

**חותמות מוסד התכנון :**

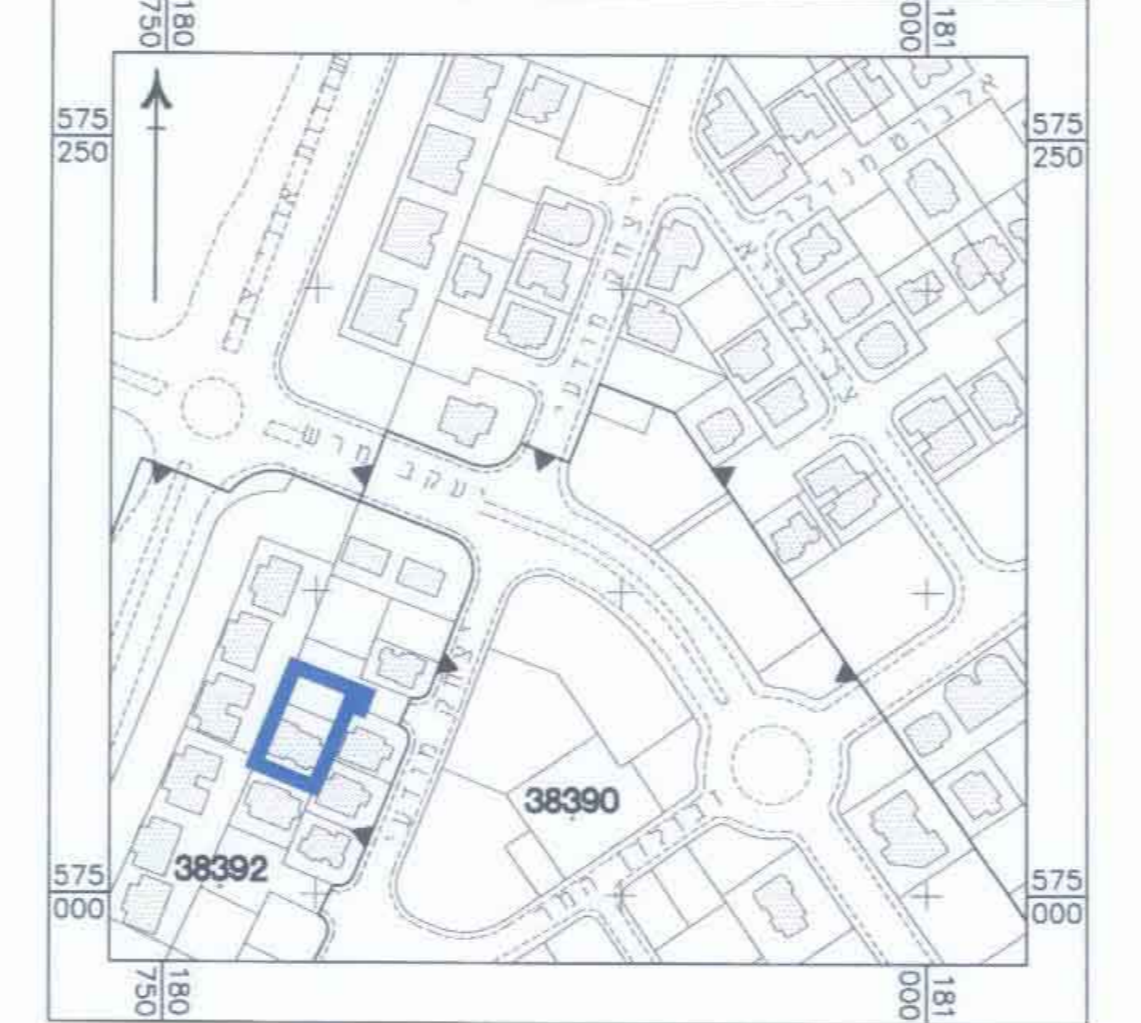
משרד הפנים מחוז דרום  
 חוק התכנון והמבנה תשי"ח 1965  
 אישור תכנית מסי 5\03\215\4  
 חתימה המבטיחה למתכנן/מבנה/מחזיק תכנית  
 מיום 2.3.09  
 מאת/על התכנון  
 חתימת התכנון  
 חתימת המבנה/מחזיק תכנית  
 חתימת המבנה/מחזיק תכנית

תאריך: 09.03.09  
 מחזור: 1  
 שם: מילי-חגים לעתן חוקה

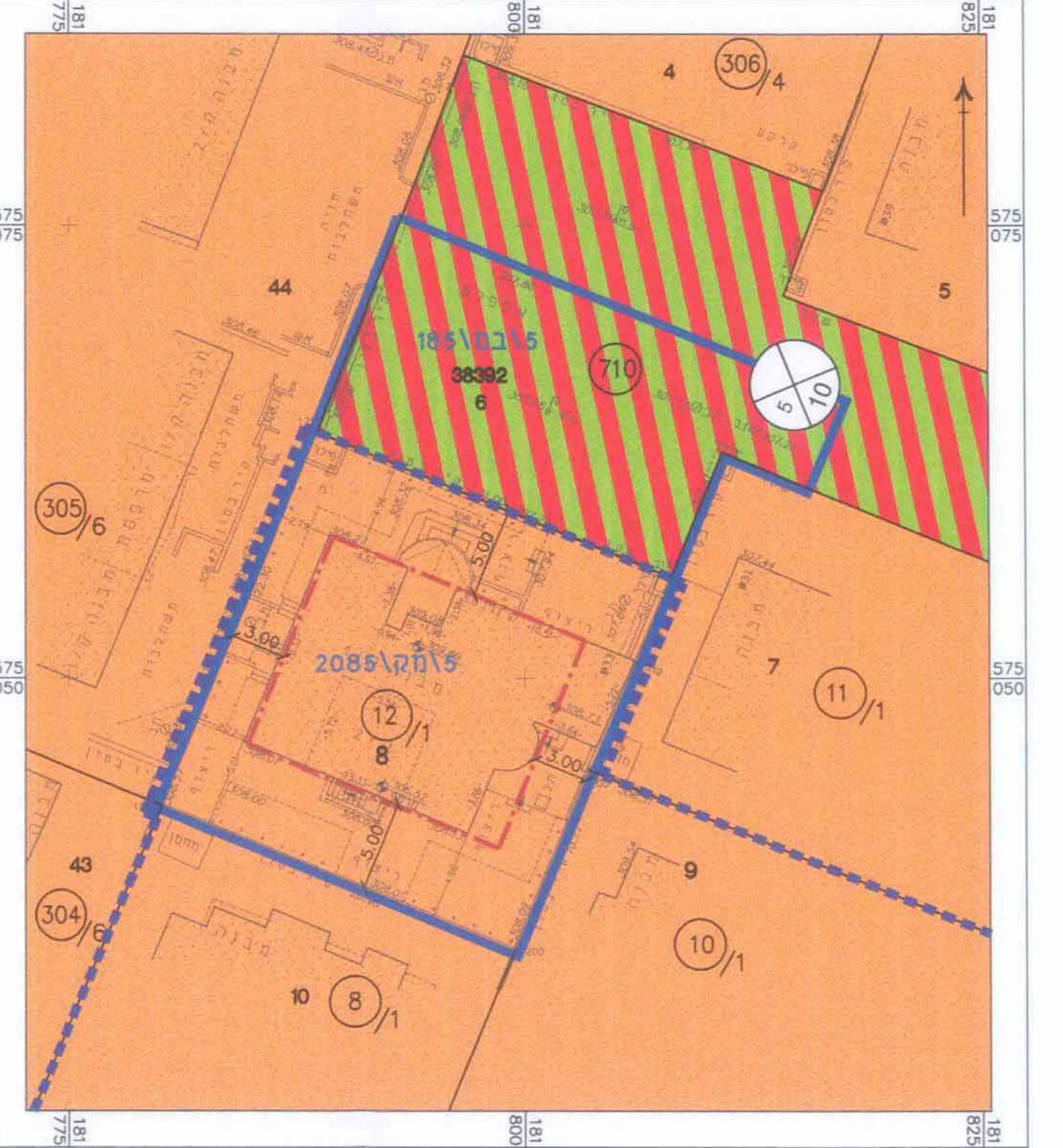
**תרשים סביבה קני"מ 1:20000**



**תרשים סביבה קרובה קני"מ 1:2500**

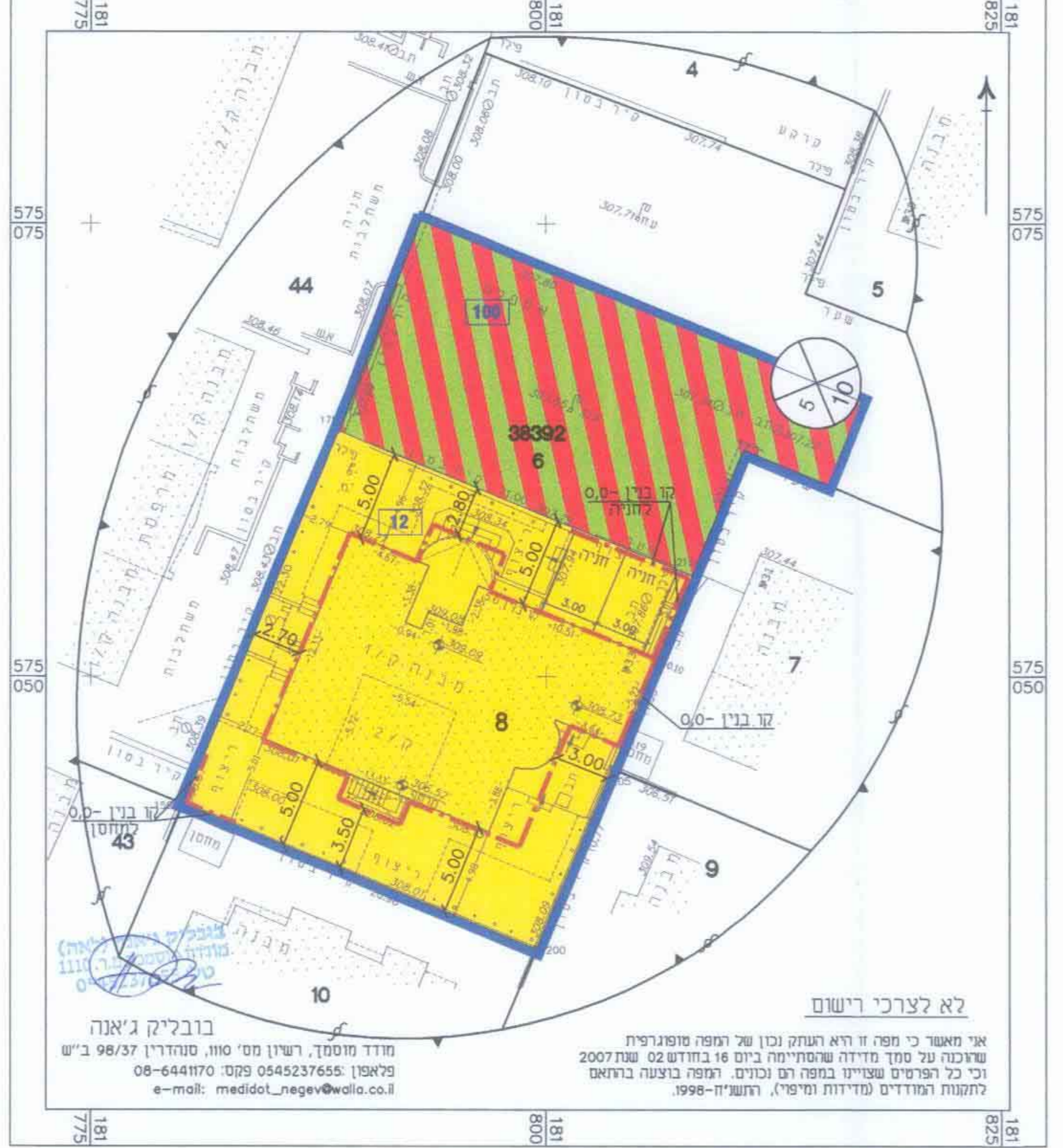


**מצב מאושר קני"מ 1:250**



- מקרא מצב מאושר**
- גבול התכנית
  - קו בנין
  - אזור מגורים א' (\*) יעד שאינו לפי מנא"ח
  - דרך משולבת
  - מבנה קיים
  - מספר הדרך
  - קו בניין
  - רוחב הדרך
  - מס' חלקה
  - מס' גוש
  - מס' מגרש
  - יחיד חדש
  - גבול תכנית מאושרת

**מצב מוצע קני"מ 1:250**



- מקרא מצב מוצע**
- גבול התכנית
  - קו בנין
  - מגורים א'
  - דרך משולבת
  - גבול תא שטח ומספרו
  - מבנה קיים
  - מספר הדרך
  - קו בניין
  - רוחב הדרך
  - מס' חלקה
  - מס' גוש
  - גבול גוש

לא לצרכי רישום  
 בובליה ג'ארה  
 מודד מוסמך, רישון מס' 100, טוהודרין 98/37 ב"ש  
 08-6441070 פקס 0545237655  
 e-mail: medidot\_negev@walla.co.il

(\*) יעד שאינו לפי מנא"ח.  
 הארה: הפרש השטחים בין מצב קיים למצב מוצע נובע מהרבדל בין מדידה גרפית למדידה אנליטית.