

תכנית מפורטת מסי 5\מק\2437

מגרש מגורים, מסי 504, שכי רמות, באר שבע
שינוי לתוכנית מסי 5\במ\34\3, 5\מק\2025

תשרים

איווד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
ללא איווד וחלוקה	ועדה מקומית	תכנית שניתן מכוזה להוציא היתרים

מחוז: דרום
מרחב תכנון מקומי: באר שבע
רשות מקומית: באר שבע
שטח התכנית: 1820 מ"ר
קנה מידה: 1 : 250

גושים וחלקות בתכנית:

מסי גוש	מסי חלקה	מסי מגרשים בתוכנית קודמות
38197 (בהסדר)		-
חתימת המודד		

חותמות מוסד התכנון:



שלב: מילוי תנאים מהדורה: 3 תאריך: 30.01.08

מגיש התכנית	שם	מסלול	תחילה
מגיש התכנית	מרבובסקי ודיס	רח' יוסף תמוע 29, שכ' רמות בי"ש	08-6498641
מגיש התכנית	כרמי אלי	רח' יוסף תמוע 29, שכ' רמות בי"ש	08-6409574
מגיש התכנית	אייצט יעקוב	רח' יוסף תמוע 29, שכ' רמות בי"ש	08-6409513
מגיש התכנית	לוריא שלמה	רח' יוסף תמוע 29, שכ' רמות בי"ש	08-6409514
בעל הזכויות בקרקע	מנהל מקרקעי ישראל	רח' יוסף תמוע 4, קרית רמתה, בי"ש	08-6270689
עורך התכנית	אדרי' רבינוביץ' ויקטור	רח' עובד 20, בי"ש	08-6433048
מודד	משה שמרית	רשפים 163, בי"ש	08-6492994

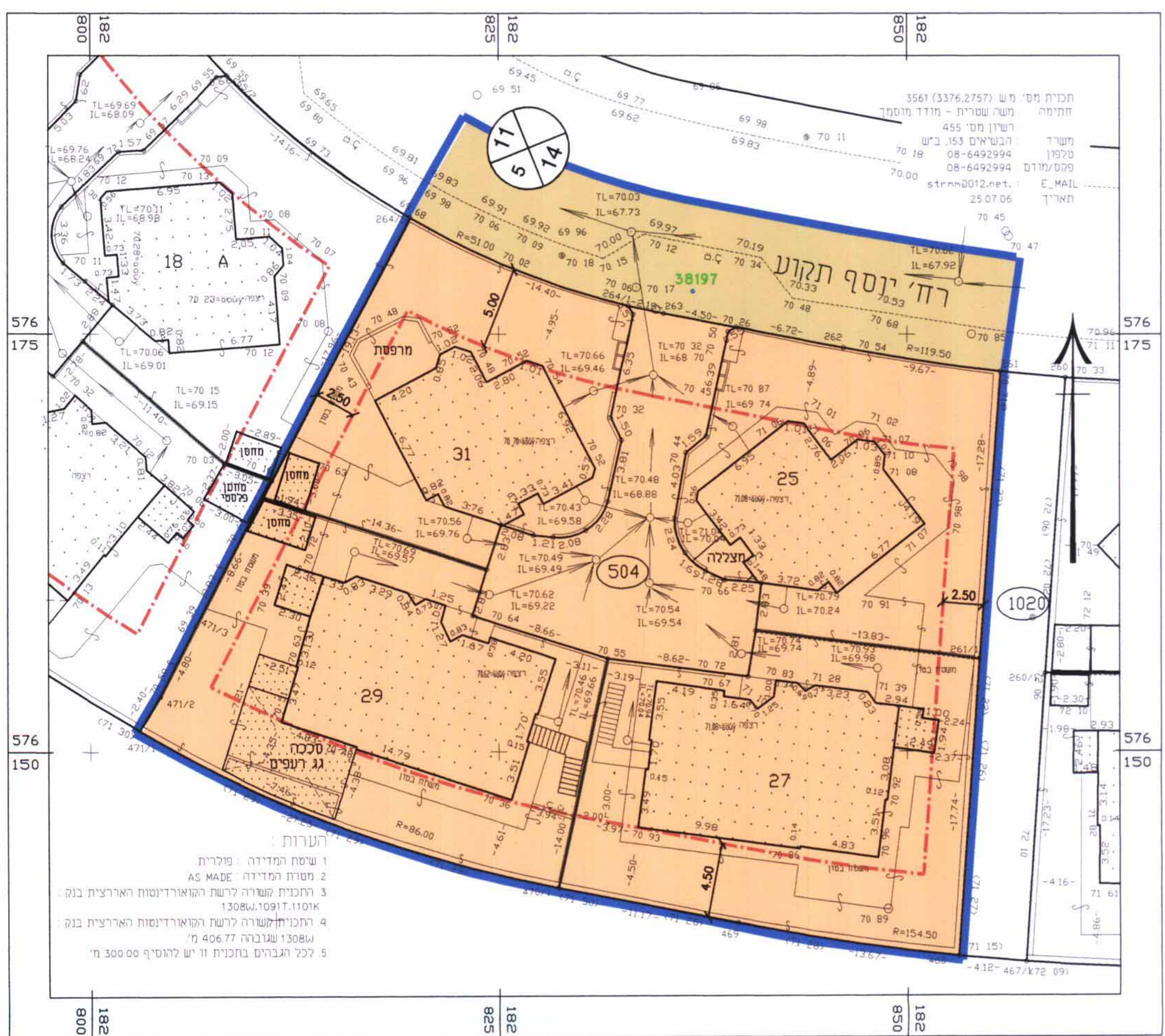
טבלת שמחים:

מסי מגרש	מס' יעד	מס' יעד	מס' יעד	מס' יעד	מס' יעד
504	מגורים א'	1570	87	1570	86
	דוכים	252	13	252	14
	סה"כ	1822	100	1822	100

הערות: 1. שטח של מגורים א' במצב המאושר לפי תכנית מסי 5\מק\2025
2. א' רחוקה בין השמחים במצב מאושר לבין שמחים במצב מוצא נובעת מחלוקת מגרשים בשטח ועדכון מידה

מצב מאושר

קנ"מ 1:250



מקרא מצב מאושר

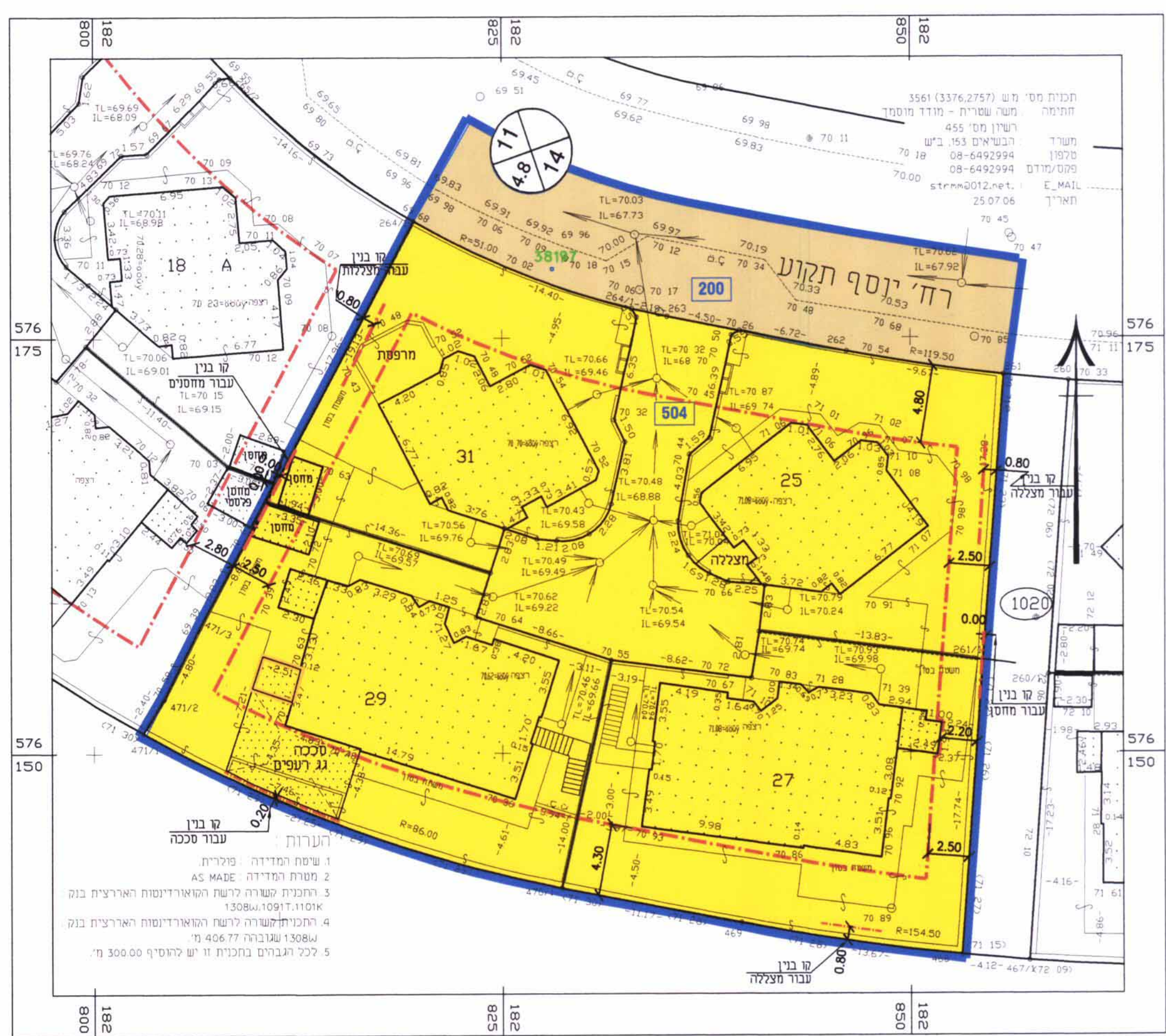
- גבול התכנית
- קו בנין
- אזור מגורים א'
- דרך מאושרת
- מבנה קיים
- מסי גוש
- מסי מגרש
- מספר בית
- מספר הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך

מקרא מצב מוצע

- גבול התכנית
- קו בנין
- מגורים א'
- דרך מאושרת
- מבנה להריסה
- גבול תא שטח ומספרו
- מבנה קיים
- מסי גוש
- מספר בית
- מספר הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך

מצב מוצע

קנ"מ 1:250



תרשים סביבה

קנ"מ 1:250

