

תכנית מס' 2381\מק

מגורים במגרש מס' 151 ברחוב משה בראזני 16 שכי רמות, באר שבע

תשריט

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	סוג התכנית	חיתכים והרשאות
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מקומית	תכנית מפורטת	תכנית שניתן מכוחה לוציא חיתכים

מחזור : דרום
מרחב תכנון מקומי : באר שבע
ישוב : באר שבע
רשות מקומית : באר שבע
שטח התכנית : 497 מ"ר
קנה מידה : 1 : 250

גושים וחלוקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	כל הגוש \ חלק מהגוש	חלוקות בשלמותן	חלקי חלוקות
401006	בהסדר	חלק מהגוש	ל"ר	1

חזותות מוסד התכנון :

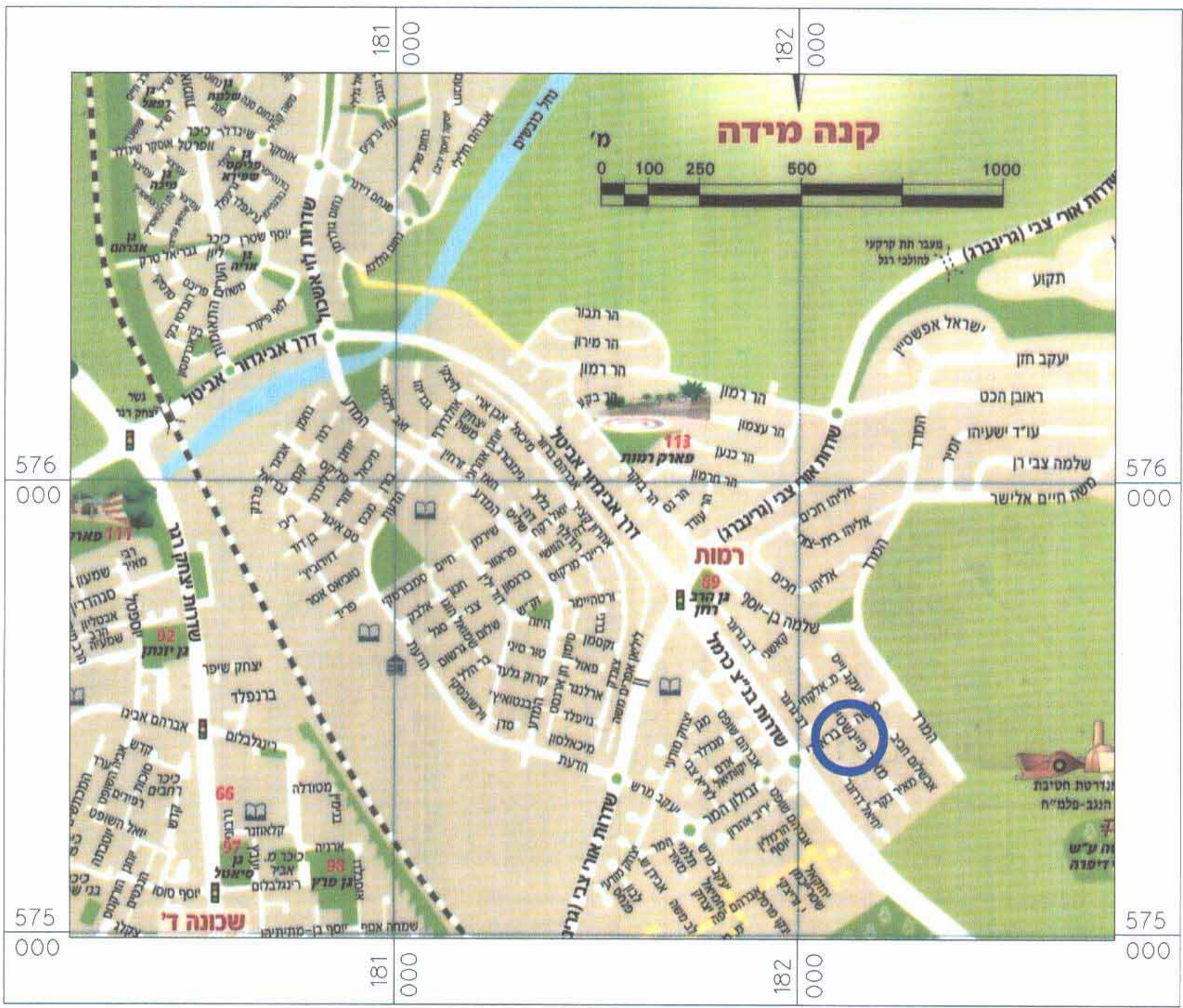


שלב : הגשה מהדורה : 6 תאריך : 20-09-09

שמות ודחיתומות :	
מגיש התכנית	מ"ר משה בראזני 16 ב"ש מס' 08-6493323
בעלים	מנהל מקרקעי ישראל מס' 08-6264333 מס' 08-6264250
במקרקע	מנהל מקרקעי ישראל מס' 08-6493323
עורך התכנית	ריקו דו קטן מס' 052-4670579 מס' 077-5251083
מודד	ספיר מרזכי מס' 08-6423906 מס' 08-6422980

טבלת השוואות :

מצב מאושר		מצב מוצע	
יעוד	מ"ר	יעוד	מ"ר
מגורים א'	497	מגורים א'	497
מ"ר	100	מ"ר	100
מ"ר	497	מ"ר	497
מ"ר	100	מ"ר	100
מ"ר	497	מ"ר	497
מ"ר	100	מ"ר	100



תרשים התמצאות כללית

קנ"מ 1:10,000



תרשים סביבה

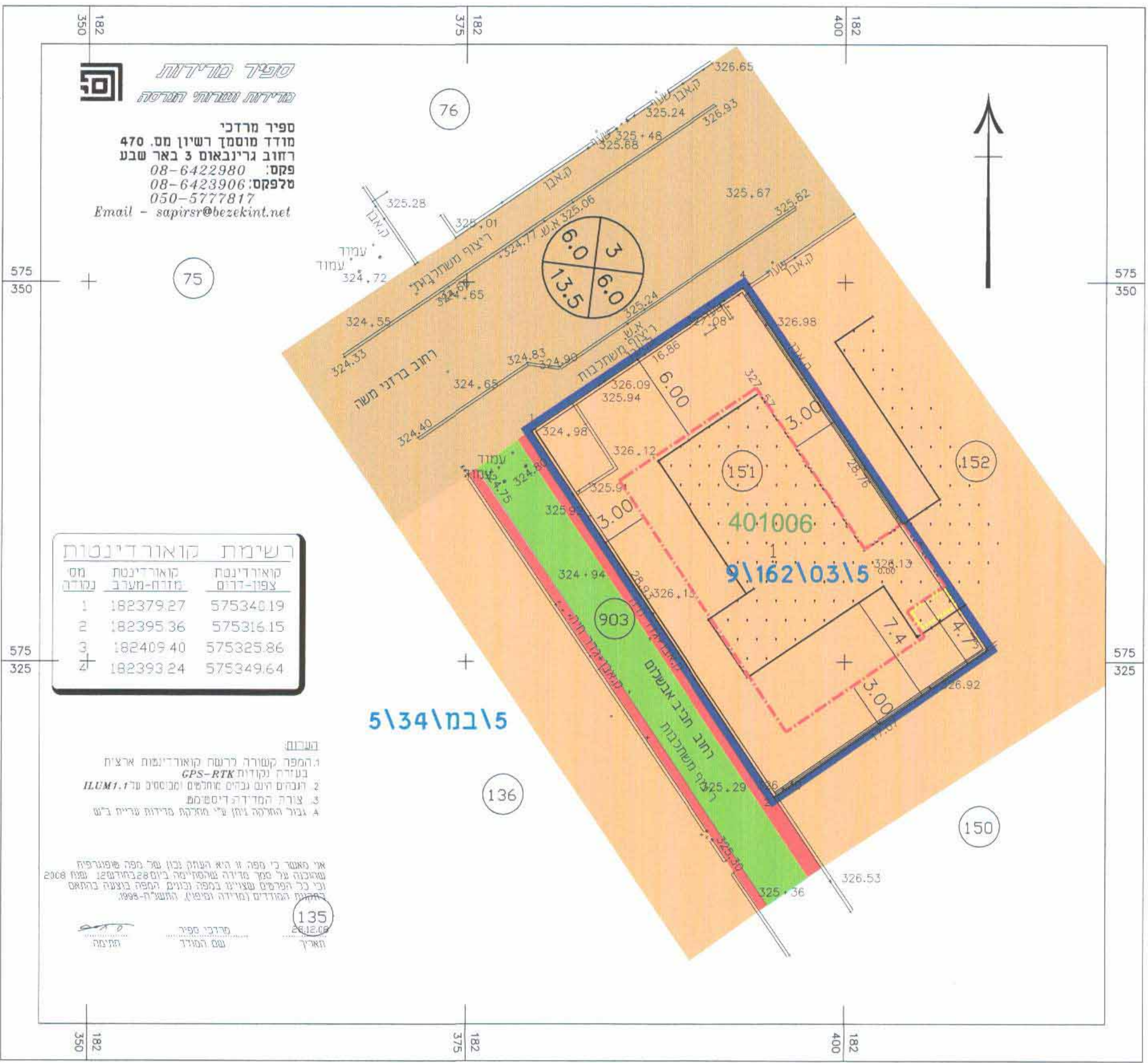
קנה מידה 1:2000

מקרא מצב מאושר

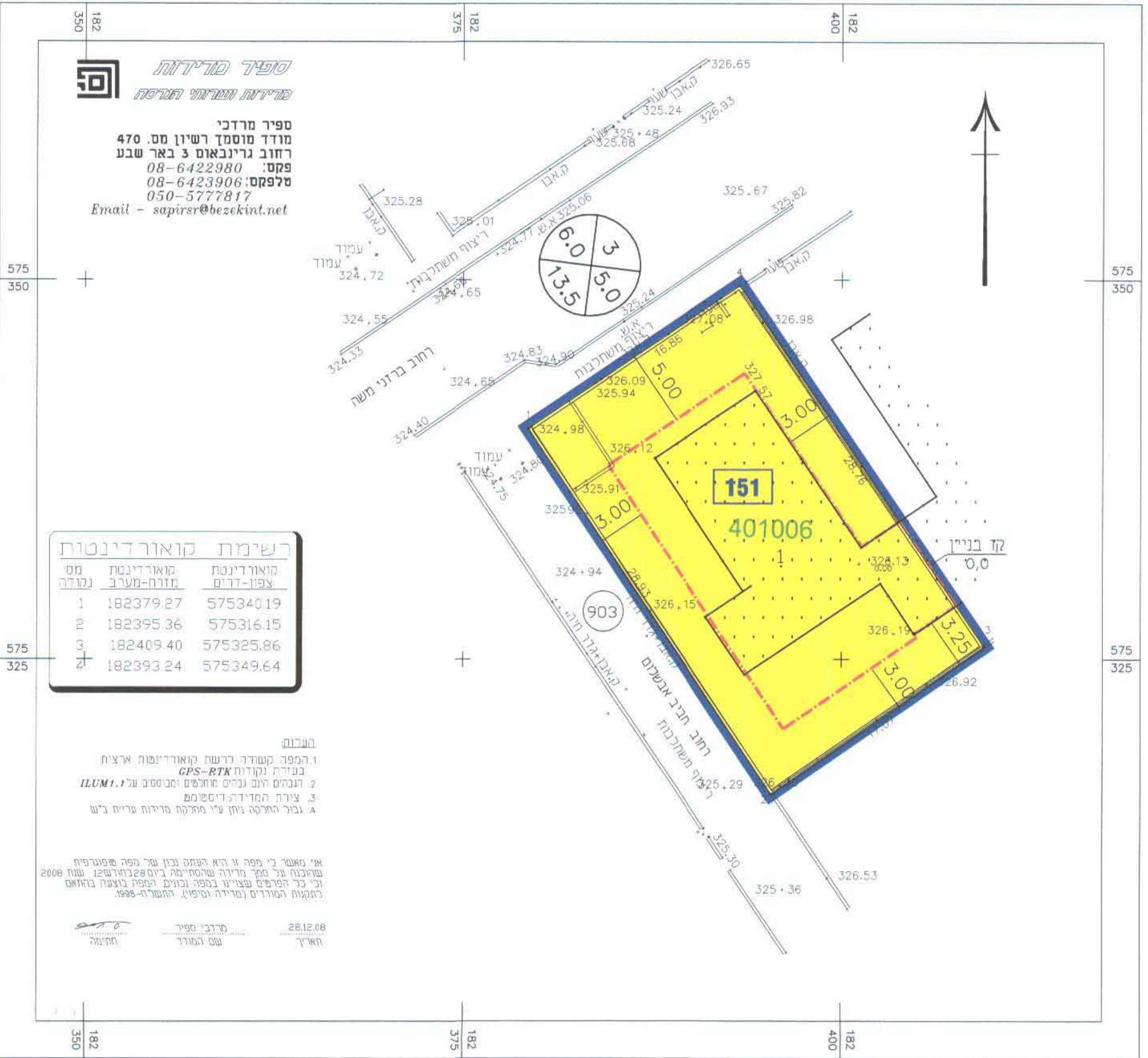
- גבול התכנית
- קו בנין
- דרך מאושרת
- מגורים א' לא לפי מבאית 2006
- שביל לחולקי רגל
- מבנה קיים
- מבנה להריסה
- מספר מגרש
- מספר גוש
- מספר חלקה
- גבול חלקה
- מספר הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך

מקרא מצב מוצע

- גבול התכנית
- קו בנין
- מגורים א'
- מבנה קיים
- גבול תא שטח ומספר
- מספר גוש
- מספר חלקה
- גבול חלקה
- מספר הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך



מצב מאושר קנ"מ 1:250



מצב מוצע קנ"מ 1:250