

תכנית מסי 5\03\162\27

**מגורים במגרש מסי 291,
רחי ד"ר שלמה צבי רן 17
שכי רמות, באר שבע**

לשכת התכנון המחוזית
משרד הנכונים-מחוז דרום
30.01.2011
נתקבל

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	סוג התכנית	היתרים או הרשאות
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מחוזית	תכנית מפורטת	תכנית שיתן מכוזה להוציא היתרים או הרשאות

מחזור :
מרחב תכנון מקומי : באר שבע
רשות מקומית : באר שבע
ישוב : באר שבע

שטח התכנית : 0.732 דונם
קנה מידה : 1 : 250

גושים		חלקות	
מספר גוש	סוג גוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
גוש כ.ב.6	בהסדר	-	-

חותמות מוסדות התכנון :

שמות וחתומות :

שם פרטי ומשפחה	מספר זכות	שם ומספר תאגיד \ שם רשות סקומית	חתימה	תאריך
מייסד התכנית מויטון אברם	057762791	רשות סקומית	[חתימה]	
בעל בעניין בקרקע		מנהל מקרקעי ישראלי	[חתימה]	
מייסד התכנית נסליה ליפובצקי	057762791		[חתימה]	
מודד	312988298		[חתימה]	
	311642979		[חתימה]	

הצהרת המודד :

הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הסופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום: 27.01.11 והיא הוכנה לפי הראיות נוהל מבאי וברתאם לוצראת הונוק וקונקנת המודדים שבתוקף דיור הזו הכוזב והקוסטר. מדידה אנליטית מליאה ברמת תציר (פולד הזו הכוזב).

בובליק גיאנה
מספר רישיון 1100
טל: 045237655
תאריך 27.01.11

תרשים סביבה קנ"מ 1:10000



תרשים סביבה קרובה קנ"מ 1:2500



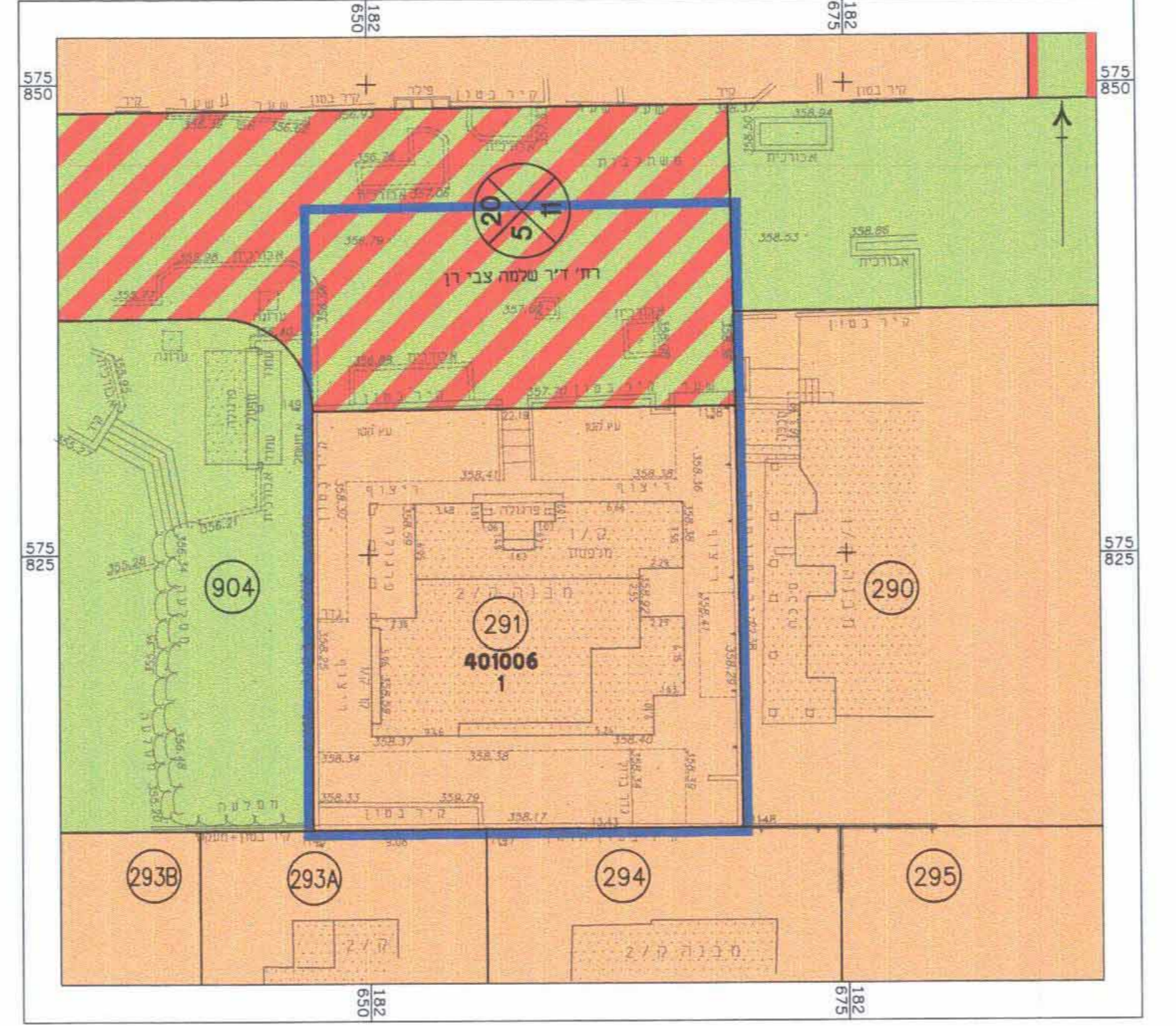
מקרא מצב מאושר

- גבול התכנית
- אזור מגורים א' (M) יעד שאינו לפ מבאי
- דרך משולבת
- מבנה קיים
- מספר הדרך קו בניין רוחב הדרך
- מס' גוש 401006
- מס' חלקה 1
- מס' וגבול מגרש 291

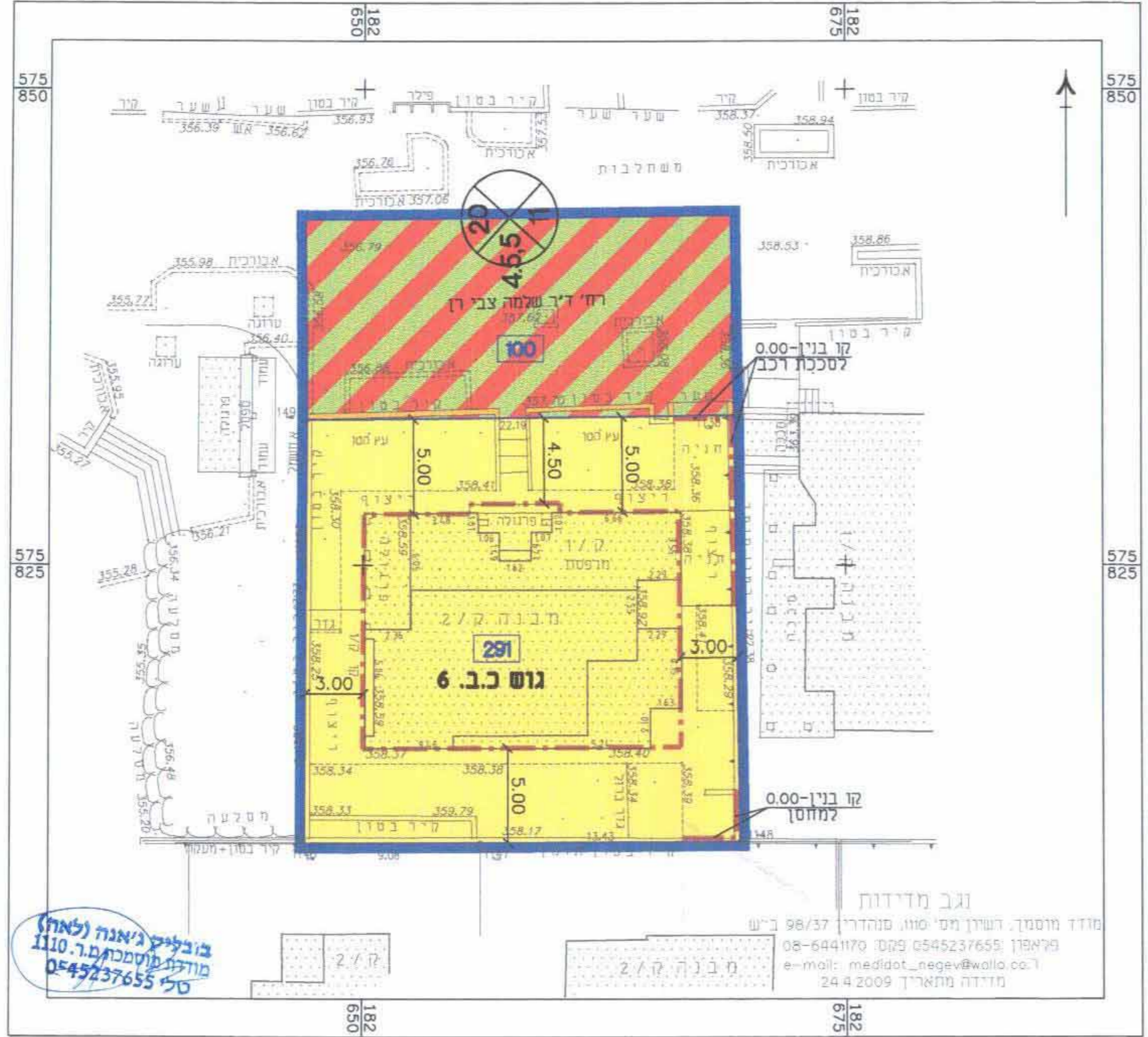
יעודי קרקע מחוזי לגבולות התכנית

- שטח ציבורי פתוח
- שביל להלכי רגל

מצב מאושר קנ"מ 1:250



מצב מוצע קנ"מ 1:250



מקרא מצב מוצע

- גבול התכנית קו בנין
- מגורים א'
- דרך משולבת
- גבול תא שטח ומספרו
- מבנה קיים
- בניה להריסה
- מספר הדרך קו בניין רוחב הדרך
- מס' גוש גוש כ.ב. 6

גב מדידות
מדד חוסמן הרמן ומי סיון מתודין 96/37
פרימריס 05237655 מס' חוז 604-08
e-mail: mediat_eng@wa.co.il
מדידה מתאריך 24.4.2009

בובליק גיאנה (לאה)
מודד מוסמך ע"פ 1110
טל: 045237655