תכנית מס' 186\102\02\5

בית מגורים, במגרש 7461 רח' שומרון 84, שכונה נאות לון, באר-שבע.

לשכת התכנון המחוזית משרד הפנים-מחוז דרום 26.09.2011 נתקבל

תשריט

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	סוג התכנית	היתרים והרשאות
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מחוזית	תכנית מפורטת	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

מחוז: הדרום

מרחב תכנון מקומי: באר-שבע

רשות מקומית: באר-שבע

יישוב: באר-שבע

שטח התכנית: 0.537 דונם

קנה מידה: 1:250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	כל הגוש/חלק	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
38401	מוסדר	חלק מהגוש	49	58

שלב: מילוי תנאים למתן תוקף מהדורה: 1 תאריך: 29.08.11

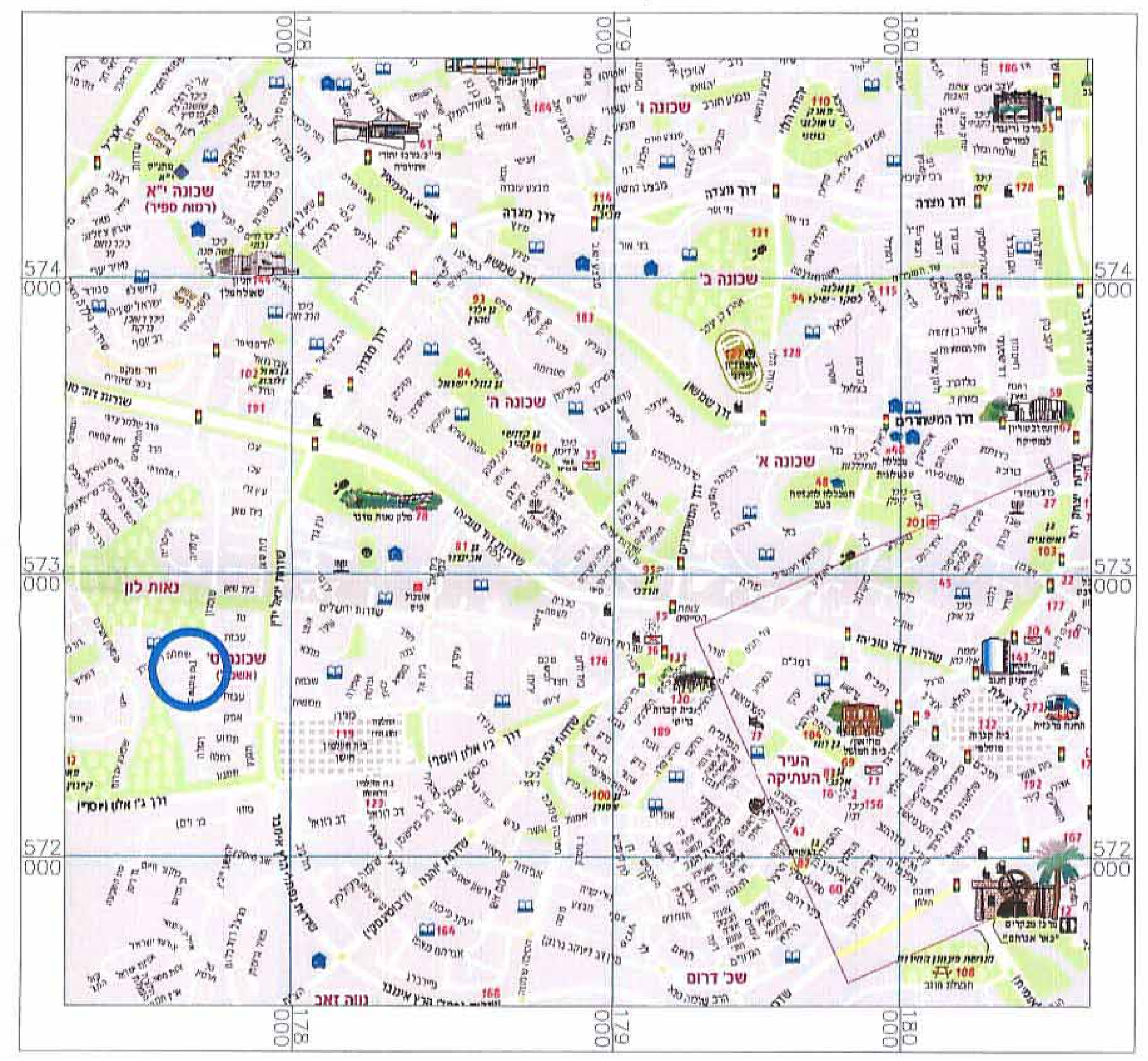
שמות וחתימות:

	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	שם ומספר תאגיד/שם רשות מקומית	חתימה	תאריך
מגיש התכנית	אדרי דוד ואהובה	26738898			31.08.11
יזם בפועל (אם רלבנטי)	ל"ר				
בעלי עניין בקרקע	אדרי דוד ואהובה	26738898			31.08.11
עורך התכנית	ורה ברוכיס	309283158	א.ד.כהן בע"מ		31.08.11
מודד	לאוניד צ'רניאק	307164806	"מגה" מדידות גאולגויה והנדסה בע"מ		31-8-11

הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו נערכה על ידי ביום: 18-11-07 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.דיוק הקו הכחול והקדסטר ~~מדידה גרפית~~/קו כחול (בלבד) ברמת אנליטית/~~אנליטית מלאה ברמת~~ ~~תצ"ר(כולל הקו הכחול)~~

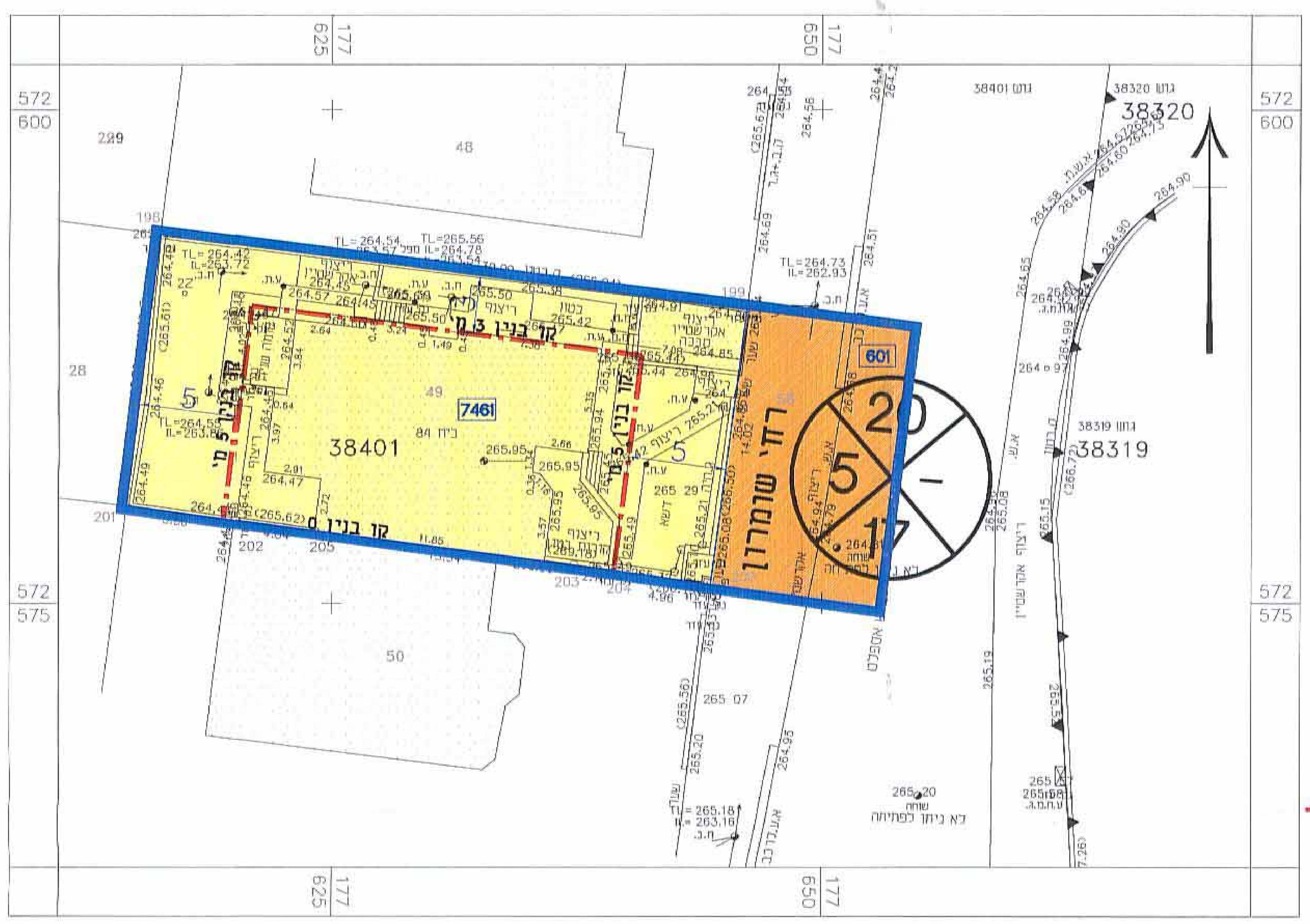
שם המודד	מס' רשיון	חתימה	תאריך
צ'רניאק לאוניד	826		31-8-11

תרשים התמצאות כללית קנ"מ 1:20000



תרשים הסביבה הקרובה

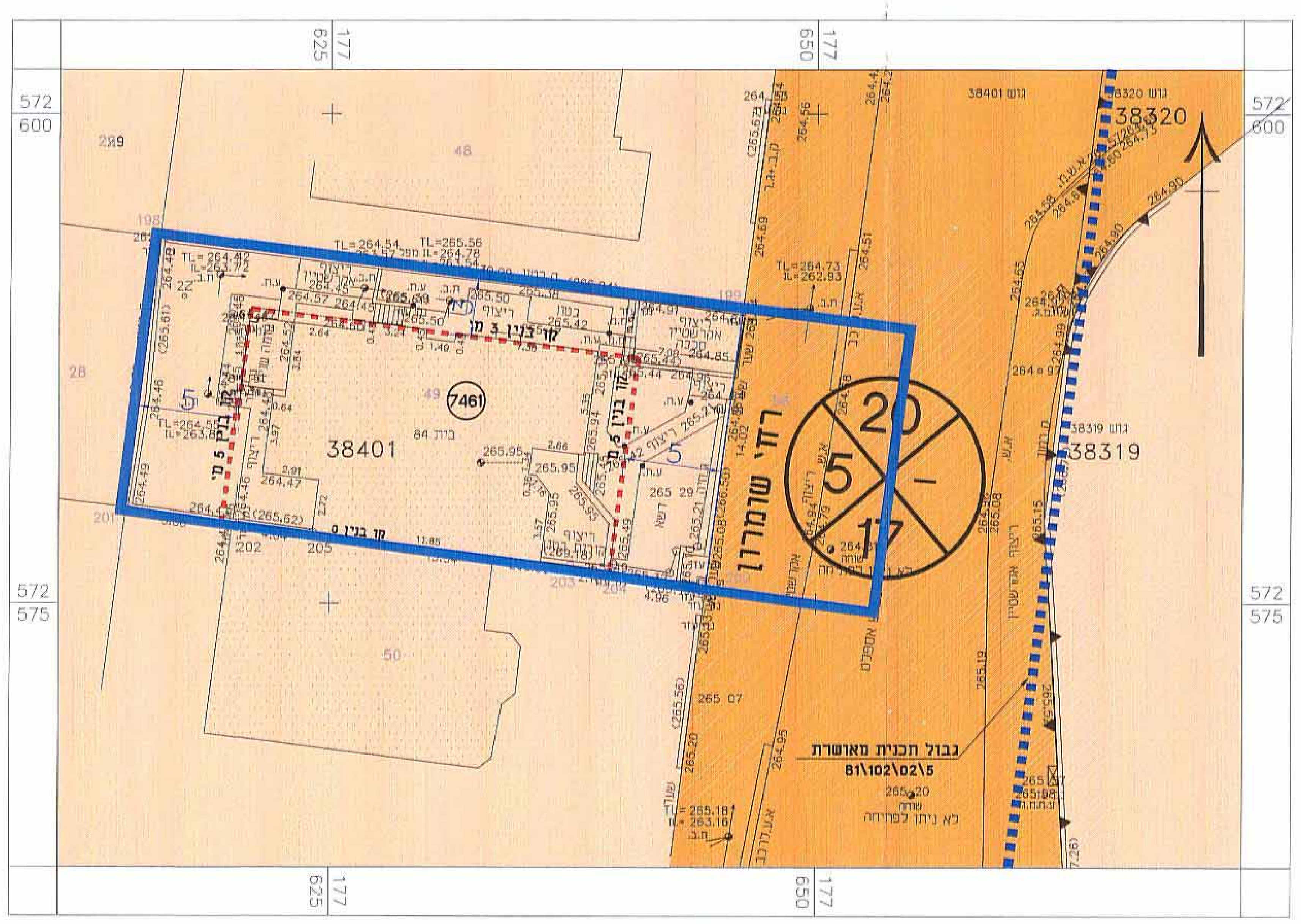
קנה מידה 1 : 10000



מצב מוצע קנ"מ 1:250

מקרא מצב מוצע:

- גבול תכנית
- גבול גוש ומספרו (38401)
- גבול חלקה ומספרה (49)
- גבול תא שטח ומספרו (7461)
- מגורים א'
- דרך מאושרת
- מבנה קיים
- קו בנין
- מספר הדרך / קו בנין / רוחב הדרך



מצב מאושר קנ"מ 1:250

מקרא מצב מאושר:

- גבול תכנית
- גבול תכנית מאושרת
- גבול גוש ומספרו (38401)
- גבול חלקה ומספרה (49)
- מספר מגרש (7461)
- מגורים א' *
- דרך מאושרת
- מבנה קיים
- קו בנין
- מספר הדרך / קו בנין / רוחב הדרך
- * יעוד שאינו לפי מבא"ת