

תכנית מס' 23\מק\2069

אופקים

מגרש 732 שכונת שפירא-אופקים

תשריט

סוג התכנית	איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	היתרים או הרשאות
תכנית מפורטת לפי סעיף 62 א (א) (4)	ללא איחוד וחלוקה	ועדה מקומית	תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים או הרשאות

מחוז : דרום
מרחב תכנון מקומי : אופקים
רשות מקומית : אופקים
שטח התכנית : 630 מ"ר
קנה מידה : 1 : 250
גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
39632	מוסדר	118	167

שלב: מילוי תנאים למתן תוקף מהדורה : 4 **תאריך :** 07.2011

חותמות מוסד התכנון :

--	--

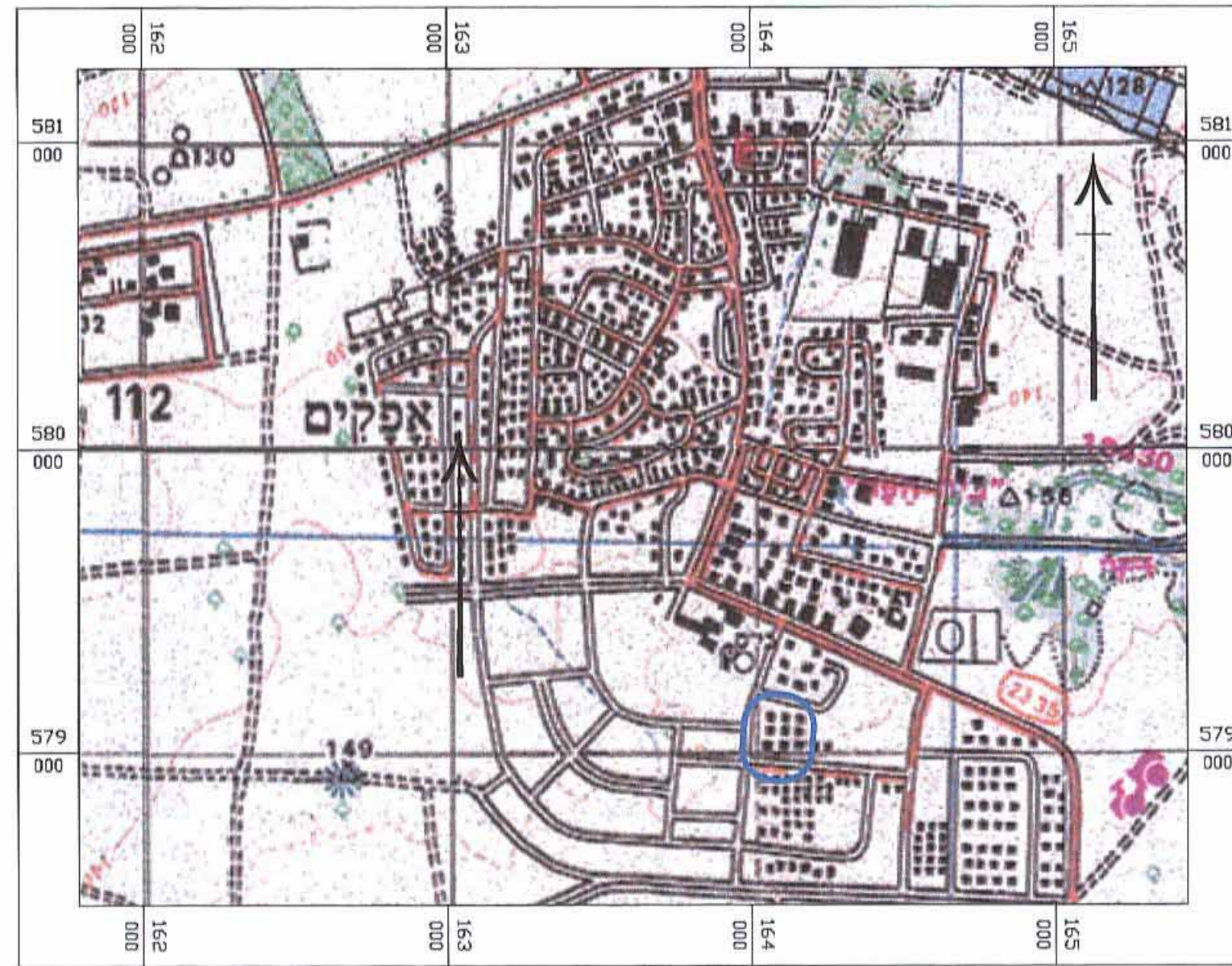
שמות וחתימות :

תאריך	חתימה	שם ומספר תאגיד/שם רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מניש התכנית
		אופקים	030364533 62970439	דוד ארון יפה ארון	מניש התכנית
		אופקים	030364533 62970439	דוד ארון יפה ארון	יוזם התכנית
		אופקים	030364533 62970439	דוד ארון יפה ארון	בעלי עניין בקרקע
		מנהל מקרקעי ישראל		מנהל מקרקעי ישראל	עורך התכנית
		א.ב. מתכננים 511536575	034073841	א.ב. מתכננים 511536575	אדריכל
		מנהל מקרקעי ישראל	307164806	מנהל מקרקעי ישראל	מודד

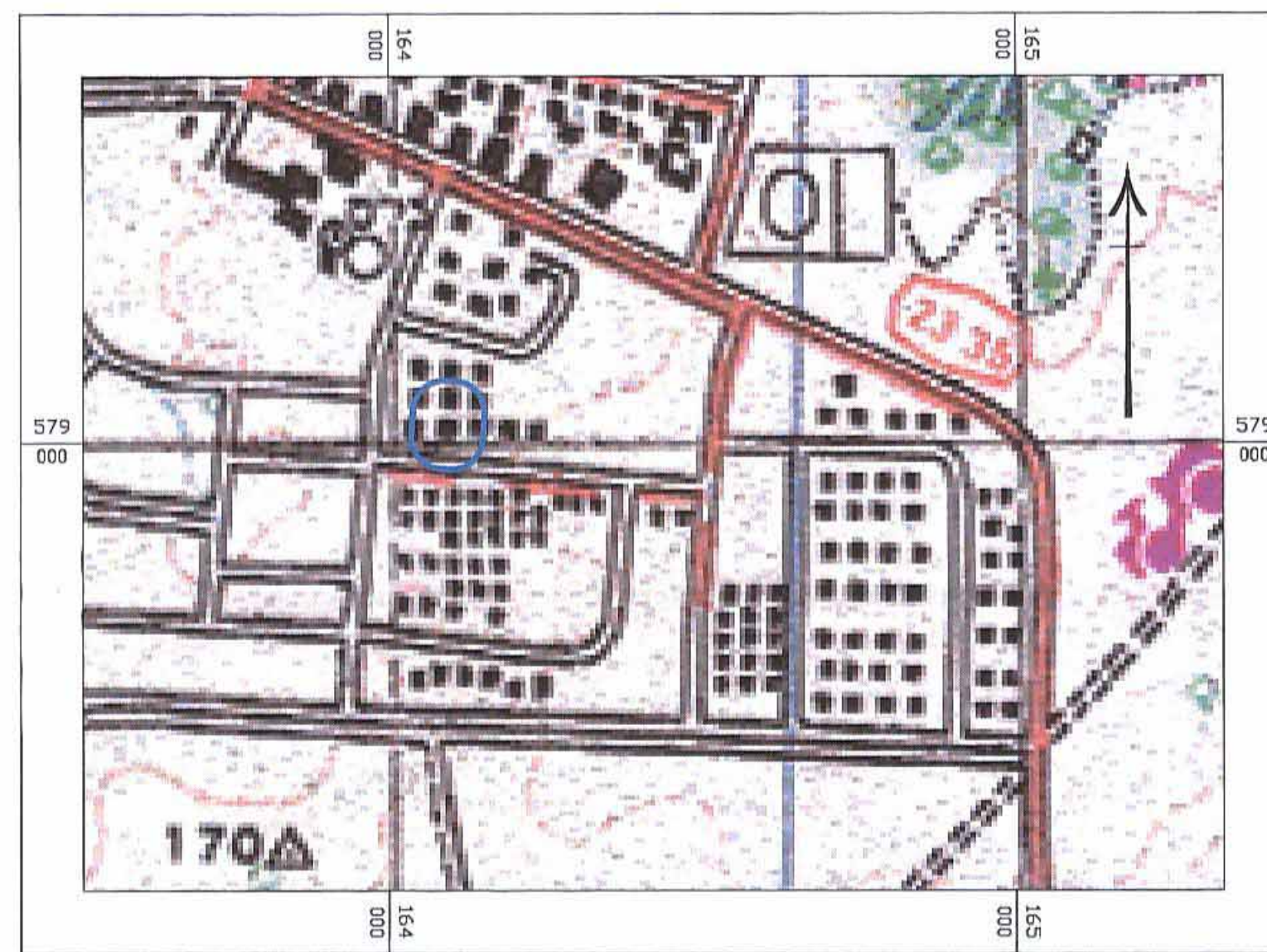
הצהרת מודד:

הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הסופגריפת/המצבית המחוזה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום: 6.11.2008. והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבאית ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה גרפית/ קו כחול (בלבד) ברמה אגליסית/ מדידה אגליסית מלאה ברמת תצ"ר (כולל הקו הכחול).

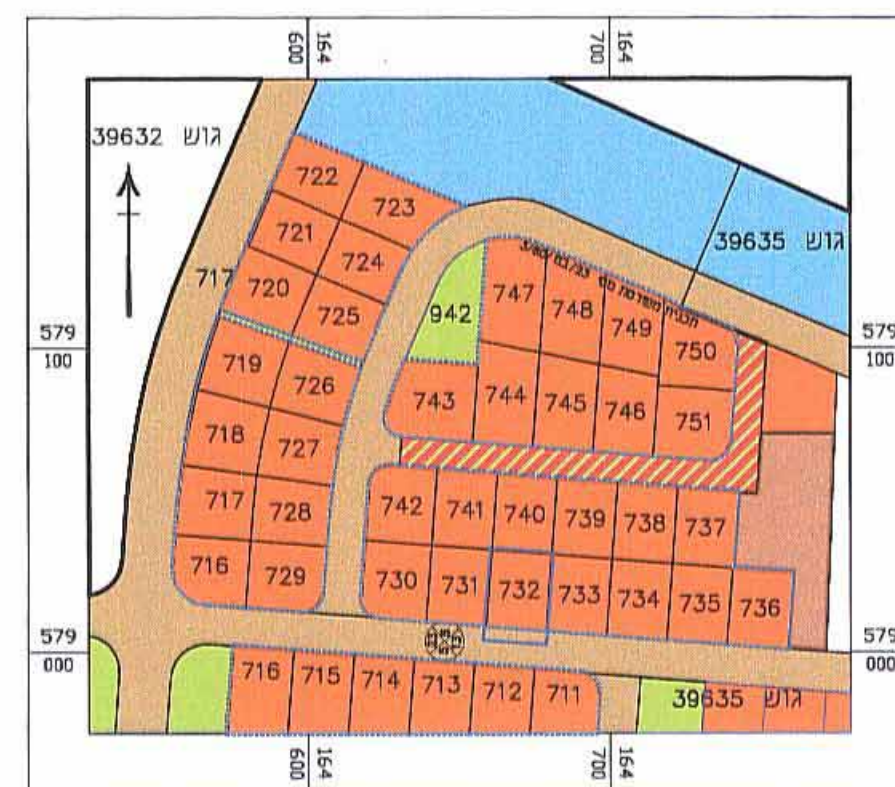
צ'רניאק לאוניד	628	צ'רניאק לאוניד
שם המודד	מספר רישון	חתימה
		20.11.11 תאריך



תרשים סביבה
ק.מ. 1 : 20,000



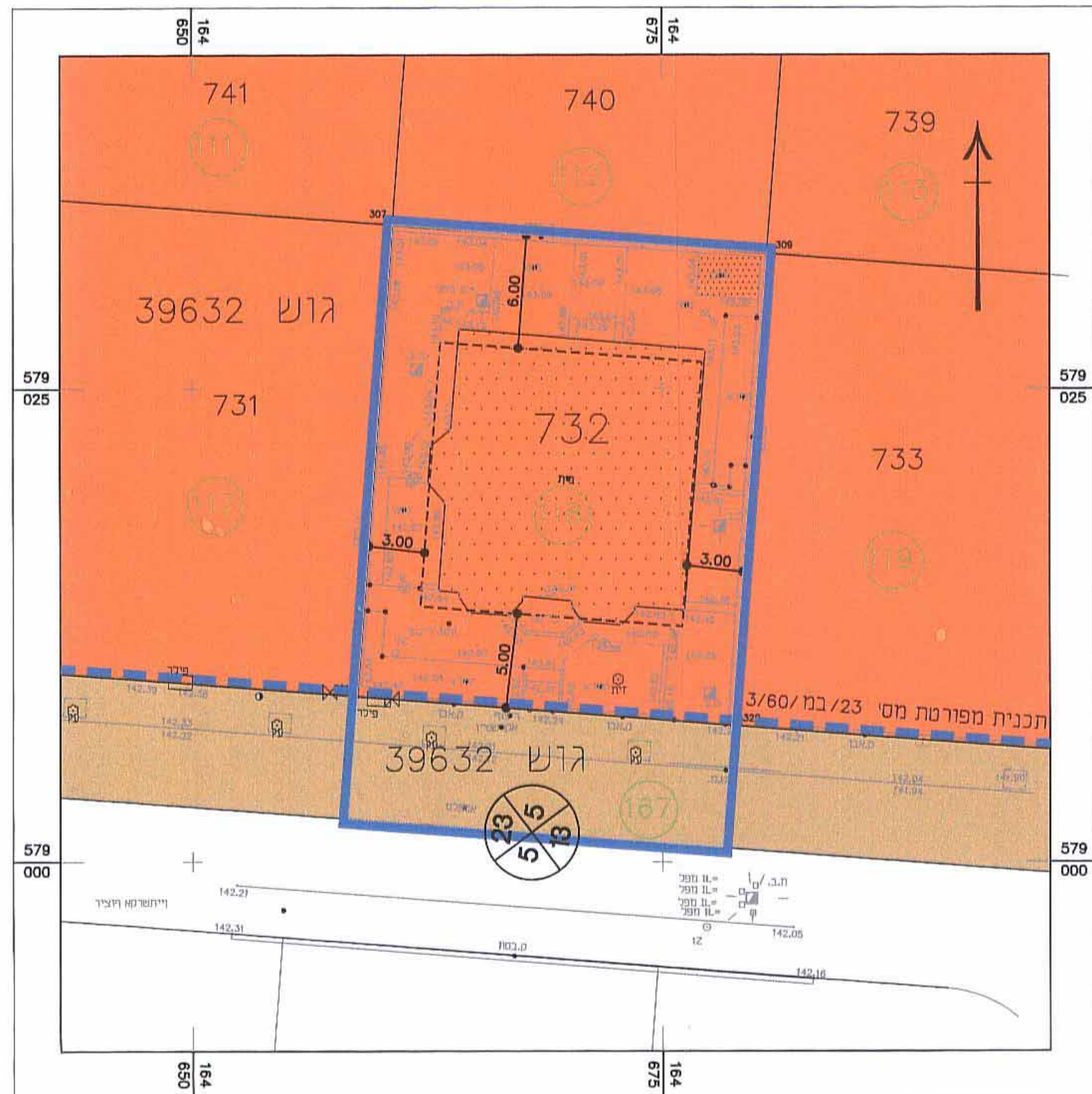
תרשים התמצאות
ק.מ. 1 : 10,000



תרשים סביבה ק.מ. 1 : 2500
עפ"י תכנית מס' 23/במ/60 ותכנית מס' 23/במ/3

מקרא תרשים סביבה:

- אזור מגורים א'
- אזור מגורים ב'
- דרך משולבת
- דרך מאושרת
- שטח ציבורי פתוח
- גבול תרשים סביבה
- גבול תכנית מאושרת
- גבול תכנית מס' מגרש
- רזומה

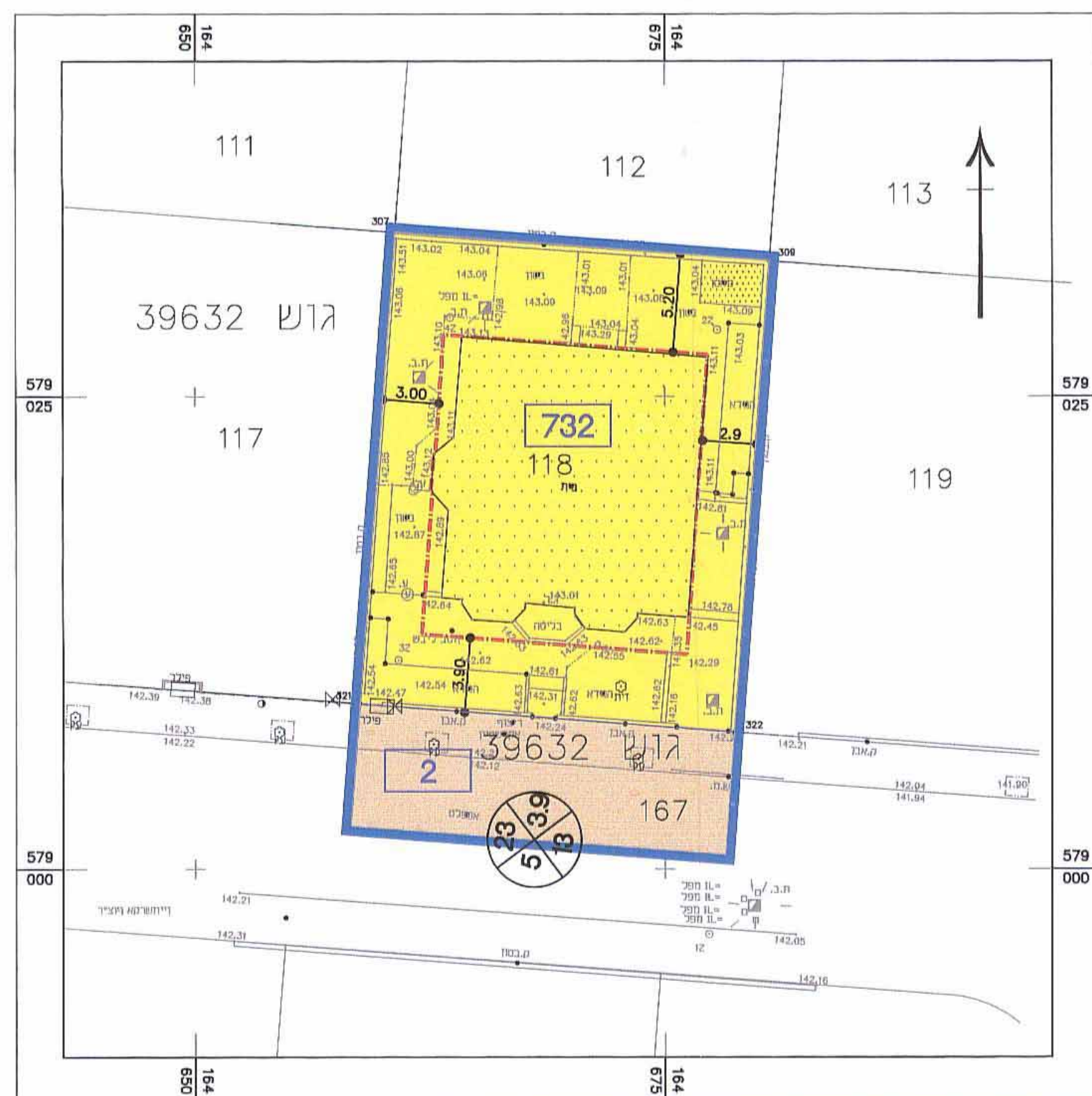


מצב מאושר
ק.מ. 1 : 250

מקרא מצב מאושר:

- אזור מגורים א'
- דרך מאושרת
- מבנה קיים
- גבול תכנית מאושרת
- גבול תכנית
- קו בנין
- מס' מגרש 732
- מס' גוש 39632
- מס' חלקה 118
- רזומה

הגדרות	המפה משרה כישור סטנדרטיות ארציות
תוצר מס' 23/במ/60	תוצר מס' 23/במ/3
דוד ארון	אופקים
מס' 118	מס' 39632
1:250	12/11/09



מצב מוצע
ק.מ. 1 : 250

מקרא מצב מוצע:

- מגורים א'
- דרך מאושרת
- מבנה קיים
- גבול תכנית
- קו בנין
- גבול תא שטח
- מספר תא שטח 732
- מס' חלקה 118
- מס' גוש 39632
- מס' חלקה 118
- רזומה

הגדרות	המפה משרה כישור סטנדרטיות ארציות
תוצר מס' 23/במ/60	תוצר מס' 23/במ/3
דוד ארון	אופקים
מס' 118	מס' 39632
1:250	12/11/09