

תכנית מסי 5\מק\2452

מגורים במגרש מסי 272
שכי נווה נוי, באר שבע

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	סוג התכנית	היתרים או הרשות
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מקומית	תכנית מפורטת לפי סעיף: 62א (א) (4)	תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים או הרשות

מחוז: דרום
מרחב תכנון מקומי: באר שבע
רשות מקומית: באר שבע
ישוב: באר שבע

שטח התכנית: 0.564 ד'
קנה מידה: 1 : 250

גושים וחלקות בתכנית:

גושים		חלקות	
מספר גוש	סוג גוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
38010	מוסדר	200	318

שלב: מילוי תנאים למתן תוקף **מחזור:** 1 **תאריך:** 24.1.2010

חותמות מוסדות התכנון:

שמות וזתימות:

שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	חתימה	תאריך
מניש התכנית	יפה אברהם	073634537		
בעלי בעל בקרקע	יפה אברהם	073634537		
עורך תכנית	נסליה ליפובצקי	312988298		
מודד	בובליק גיאנה	311642979		

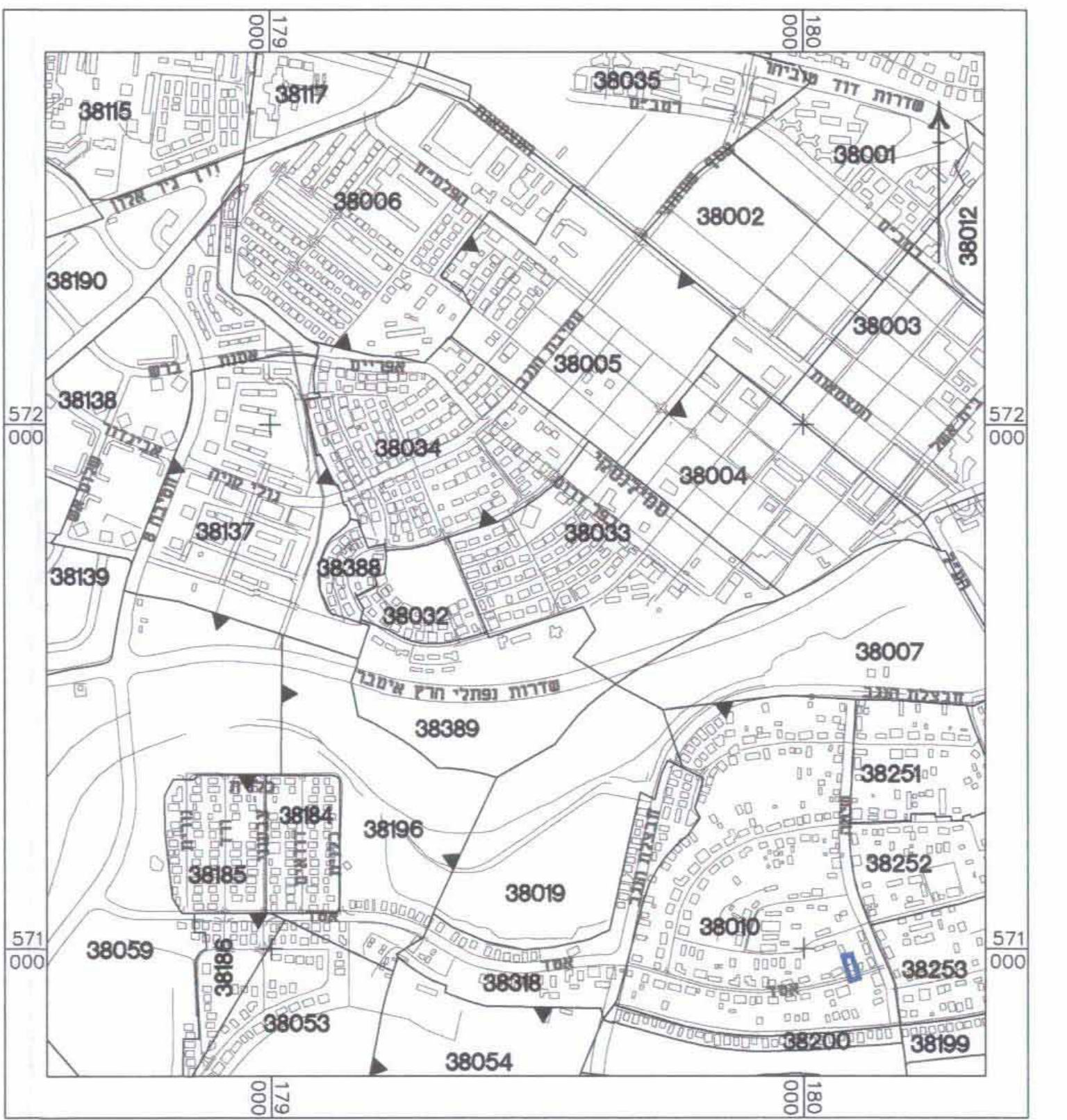
הצהרת המודד:

הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה והסופרגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום: 24.1.10 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבאת וברחאם להוצאת החוק ולתקנת המודדים שבתוקף. דיוקו והא הכחול והמסטה: מדידה אנליטית מלאה ברמת תציר (כולל הקו הכחול).

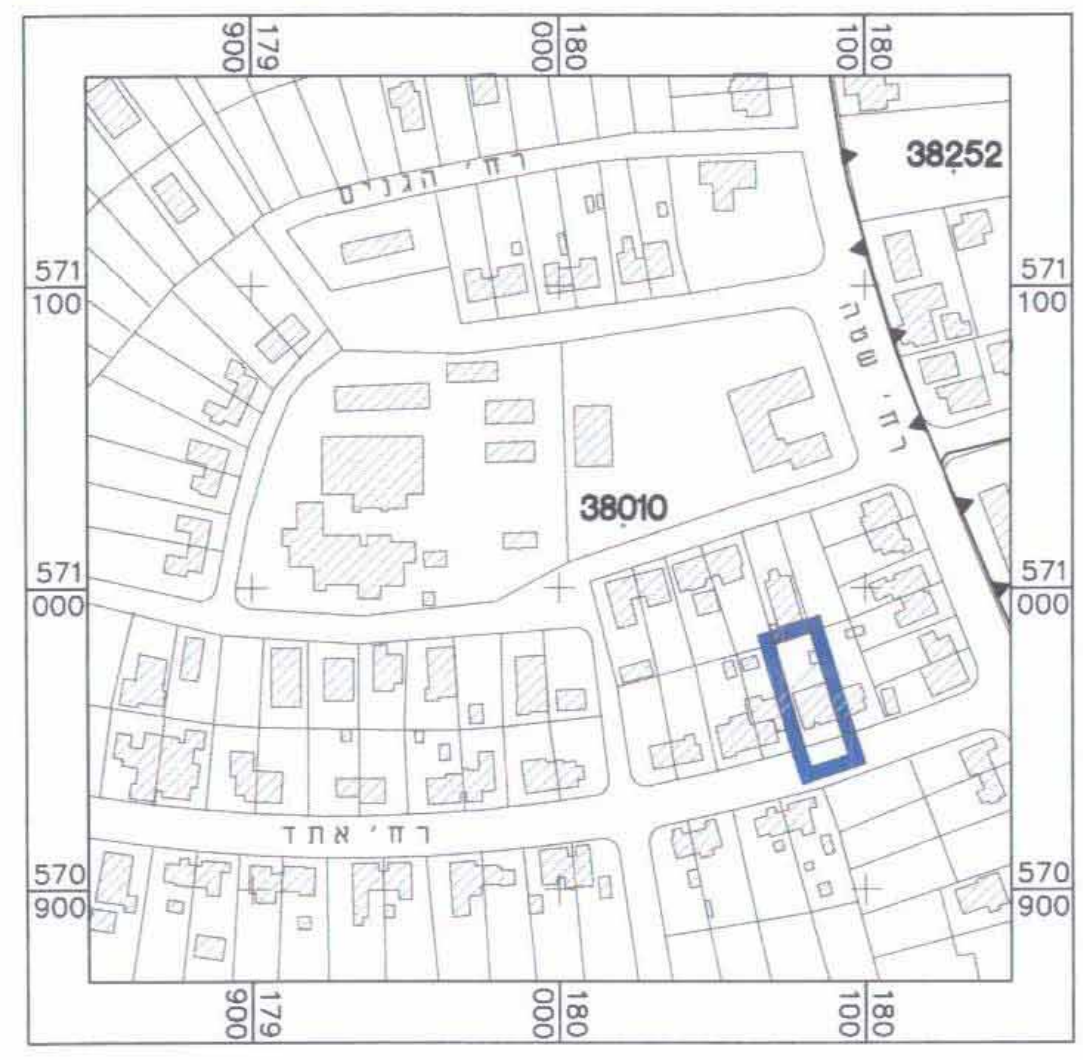
בובליק גיאנה 1100
מספר רישון
שם המודד

בובליק גיאנה (לאה)
מודדת מוסמכת מ.ג. 1140
טל: 0545237655
תאריך: 24.01.10

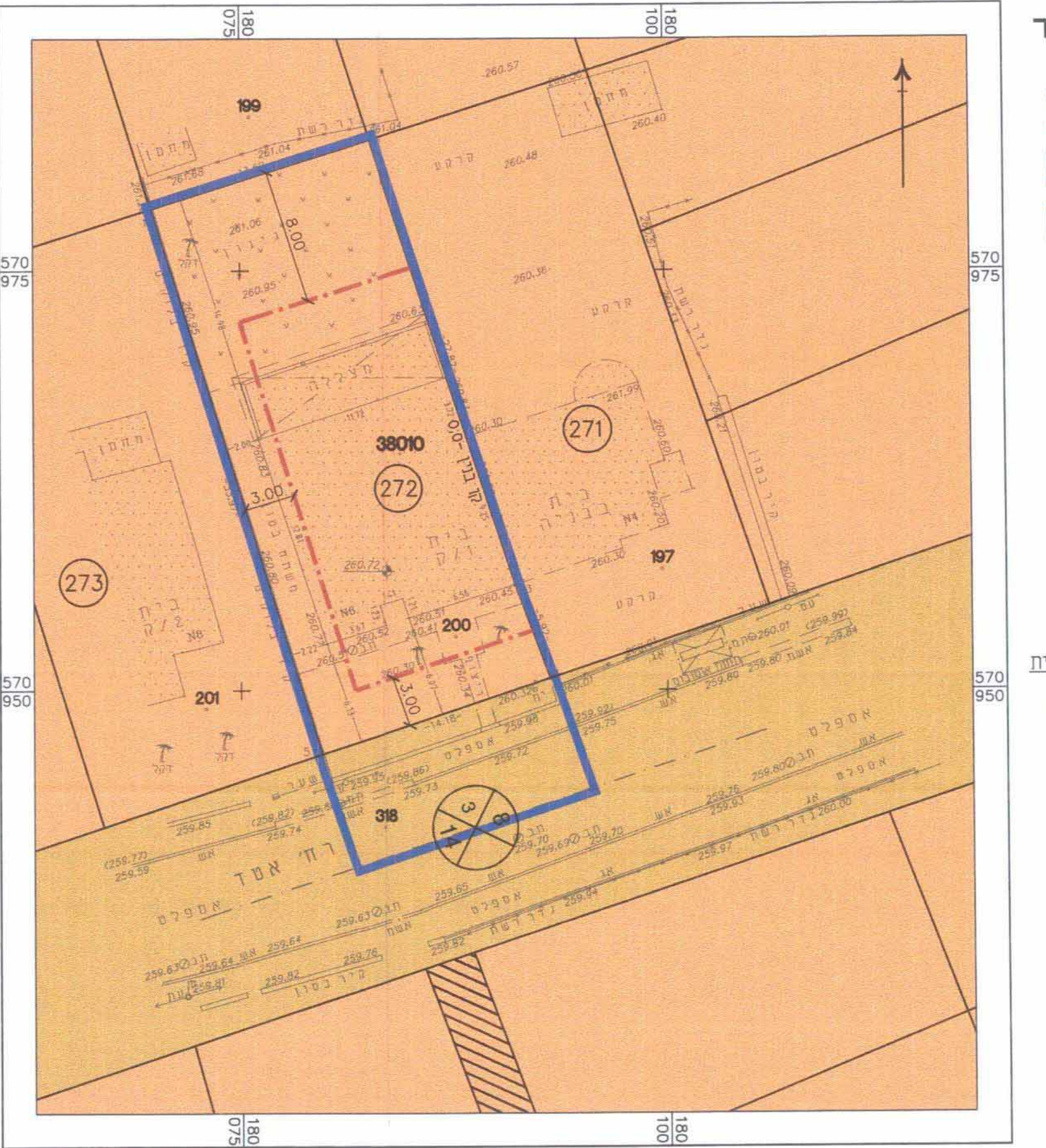
תרשים סביבה קני"מ 1:10000



תרשים סביבה קרובה קני"מ 1:2500



מצב מאושר קני"מ 1:250



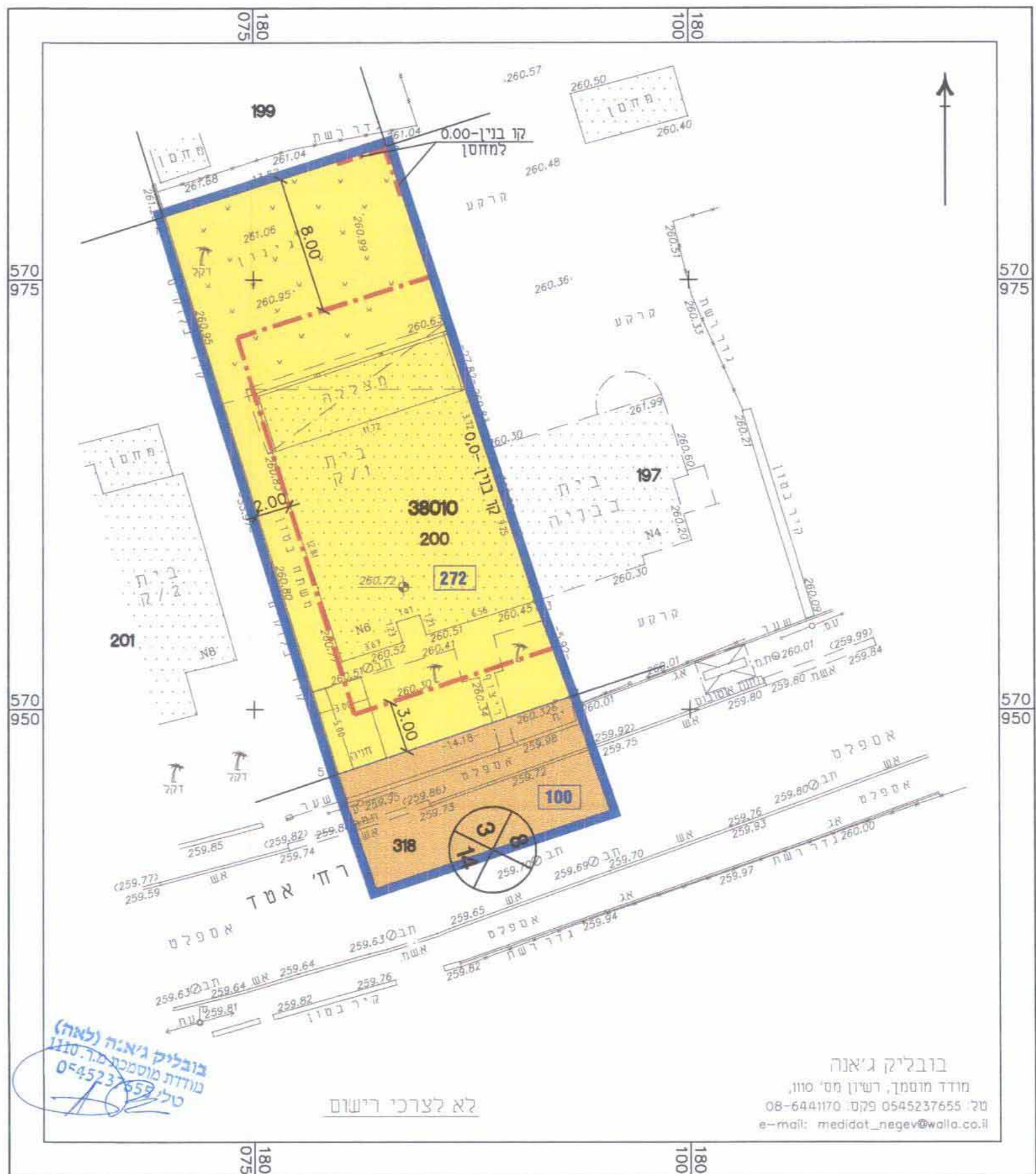
מקרא מצב מאושר

- גבול התכנית קו בנין
- אזור מגורים א' (שטח שאינו לפי מבאת)
- דרך מאושרת
- מבנה קיים
- מספר הדרך קו בניין
- רוחב הדרך
- מס' וגבול חלקה 200
- מס' גוש 38010
- מס' וגבול מגרש 272

יעודי קרקע מחויב לגבולות התכנית

מעבר פרטי

מצב מוצע קני"מ 1:250



מקרא מצב מוצע

- גבול התכנית קו בנין
- מגורים א'
- דרך מאושרת
- גבול תא שטח ומספרו 272
- מבנה קיים
- מספר הדרך קו בניין
- רוחב הדרך
- מס' חלקה 200
- מס' גוש 38010

בובליק גיאנה
מודד מוסמך, רישון מסי 1100
08-6441170 פקס: 0545237655
e-mail: medidot_negev@walla.co.il

בובליק גיאנה (לאה)
מודדת מוסמכת מ.ג. 1140
טל: 0545237655

לא לצרכי רישום