

קטע מן התכנון והבניה התשכ"ה - 1965
מחוז הדרום
נתקבל

6006849

טבלת שטחים:

מצב מוצע			מצב קיים		
שטח % -ב	שטח במ"ר	יעוד	שטח % -ב	שטח במ"ר	יעוד
20.62	3,354,194	שטח חקלאי	10.73	1,744,827	יער קיים לפי 305/02/7
			21.84	3,553,216	שטח חקלאי לפי 305/02/7
3.31	538,872	יער קיים	2.25	366,108	יער נטע אדם לפי תמ"א 22
72.90	11,858,551	יער פארק	62.02	10,087,466	יער פארק לפי תמ"א 22
3.16	514,327	שטח איגום והחדרת מים	3.16	514,327	שטח איגום והחדרת מים
100	16,265,944	סה"כ	100	16,265,944	סה"כ

טבלת שטחי פוליוגונים יערות:

מצב מוצע			מצב קיים		
שטח פוליוגון	מספר פוליוגון	סוג יער לפי מצב מוצע	שטח פוליוגון	מספר פוליוגון	סוג יער לפי תמ"א 22
1067.887	102	פמ	1722.164	102	פמ
8075.135	109	פמ פארק	5560.893	109	פמ פארק מוצע
2715.529	128	פמ	2804.409	128	פמ
192.834	129	יק	114.339	129	יק
159.098	131	יק קיים	146.605	131	יק קיים
186.940	137	יק	105.164	137	יק
12397.423		סה"כ	10453.570		סה"כ

חוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965

**מחוז הדרום
מרחב תכנון מקומי "שמעונים"**

תוכנית מסי 485/03/7

תוכנית ליערות מסי 102, 109, 128, 129, 131, 137 לפי סעיף 5 ב'ג' לחוראות תמ"א 22

שינוי לתוכנית מתאר מסי 305/02/7



חוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965
משרד הפנים - מחוז הדרום
הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה
למשל

התכנית לא נקבעה טעונה אישור הש"ח
התכנית נקבעה טעונה אישור הש"ח
תאריך: 24.4.2012

יער משמר הנגב

הדרום

באר-שבע

יער משמר הנגב

מחוז:

נפה:

מקום:

גושים וחלקות:

חלקי חלוקה	חלקות בשטח	סוג תמ"א	גוש
1,3-7,10,11,13	12	מסדר	100226/3
1	-	מסדר	100226/4
1,4-12	-	מסדר	100227/2
1,3,4,6	2,5,7,8	מסדר	100227/3
1	-	מסדר	100227/4
1-3,5,6,11,15,20-22	-	מסדר	100227/5
1	2-4	מסדר	100227/8
1	-	מסדר	100228/3
1,2	-	מסדר	100229/2
1	-	מסדר	100229/3
1	2,3	מסדר	100229/4
1	-	מסדר	100229/8
1	-	מסדר	100230/1
3,4,7	-	מסדר	100230/2
1,3,4,6,9,12-14	6,7,10,11,15,16	מסדר	100230/3
1,2,4,5	3	מסדר	100230/4
1	-	מסדר	400050
1	-	מסדר	400051
2	-	מסדר	400092
1,2	-	מסדר	400115
1	-	מסדר	400116
1	-	מסדר	400117
2	1,3	מסדר	400118
1	-	מסדר	400120
1	-	מסדר	400122
1	-	מסדר	400134
1	-	מסדר	400141
1	-	מסדר	400148
1	-	מסדר	400150
1	-	מסדר	400151
1	-	מסדר	400202
1	-	מסדר	400203
1-3	-	מסדר	400204
1	-	מסדר	400394

16265.944 חזמ

שטח התכנית: בעל הקרקע:

מדינת ישראל באמצעות מנהל מקרקעי ישראל קריית הממשלה, רח' התקווה 4, באר-שבע

קרן קיימת לישראל

חוות גילת, ד.נ. נגב 85410

מל. 08-998197 פקס. 08-9986180

מגיש התכנית:

אבינעם לוי, אדריכל ובונה ערים

מספר רישון 27979, מ" 84965, מ" 08-6466999

עורך התכנית:

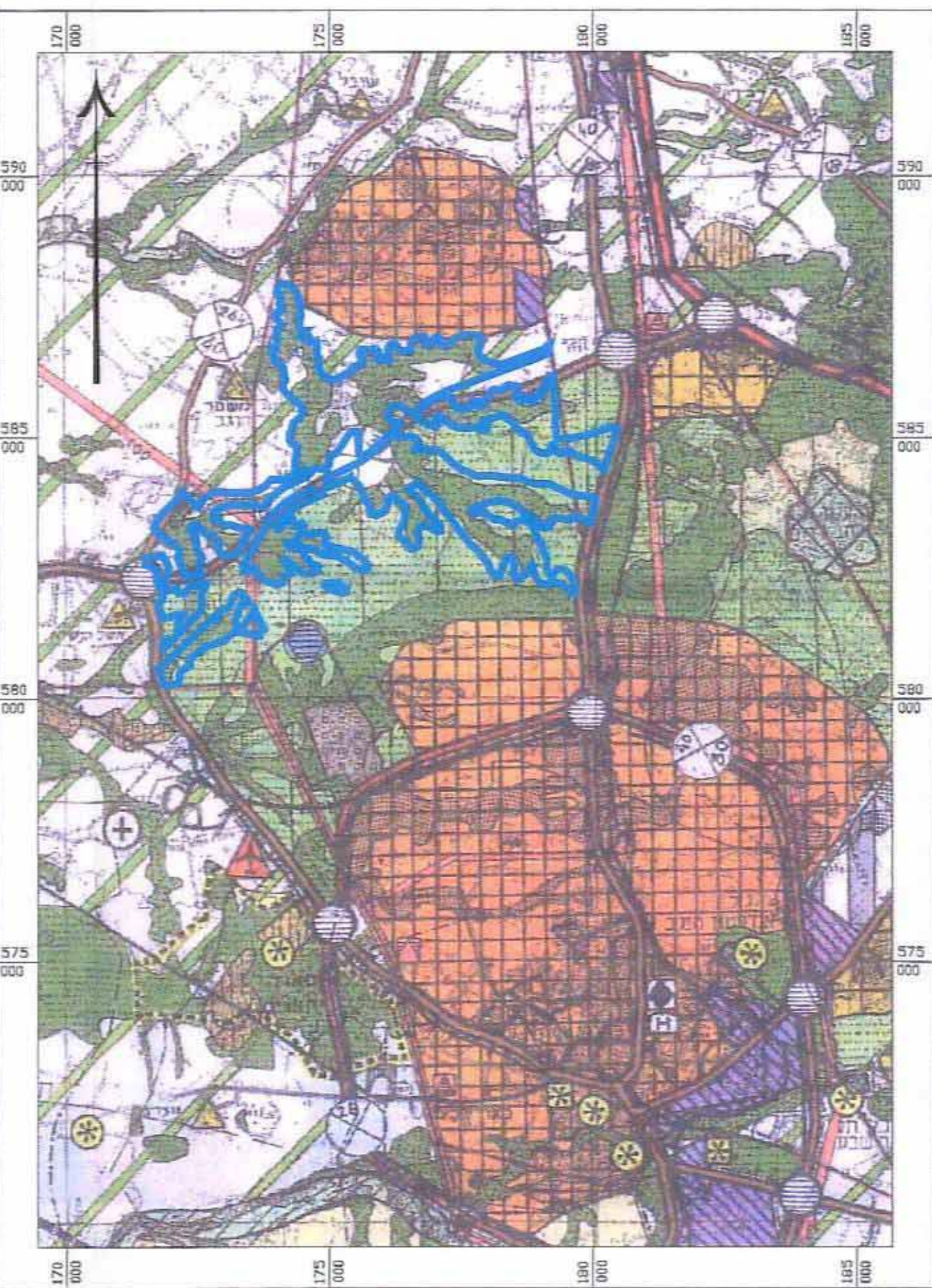
ק.מ.:

1 : 10,000

תאריך:

- מחזור מס' 1 : יוני 2003
- מחזור מס' 2 : מאי 2004
- מחזור מס' 3 : ינואר 2005
- מחזור מס' 4 : ספטמבר 2005
- מחזור מס' 5 : דצמבר 2006
- מחזור מס' 6 : אוגוסט 2007
- מחזור מס' 7 : פברואר 2008
- מחזור מס' 8 : יוני 2008
- מחזור מס' 9 : ספטמבר 2008
- מחזור מס' 10 : אוקטובר 2008
- מחזור מס' 11 : מאי 2009
- מחזור מס' 12 : אוקטובר 2010
- מחזור מס' 13 : מרץ 2012

תרשים סביבה עפ"י תמ"מ 14\4 ק.מ. 1:100,000

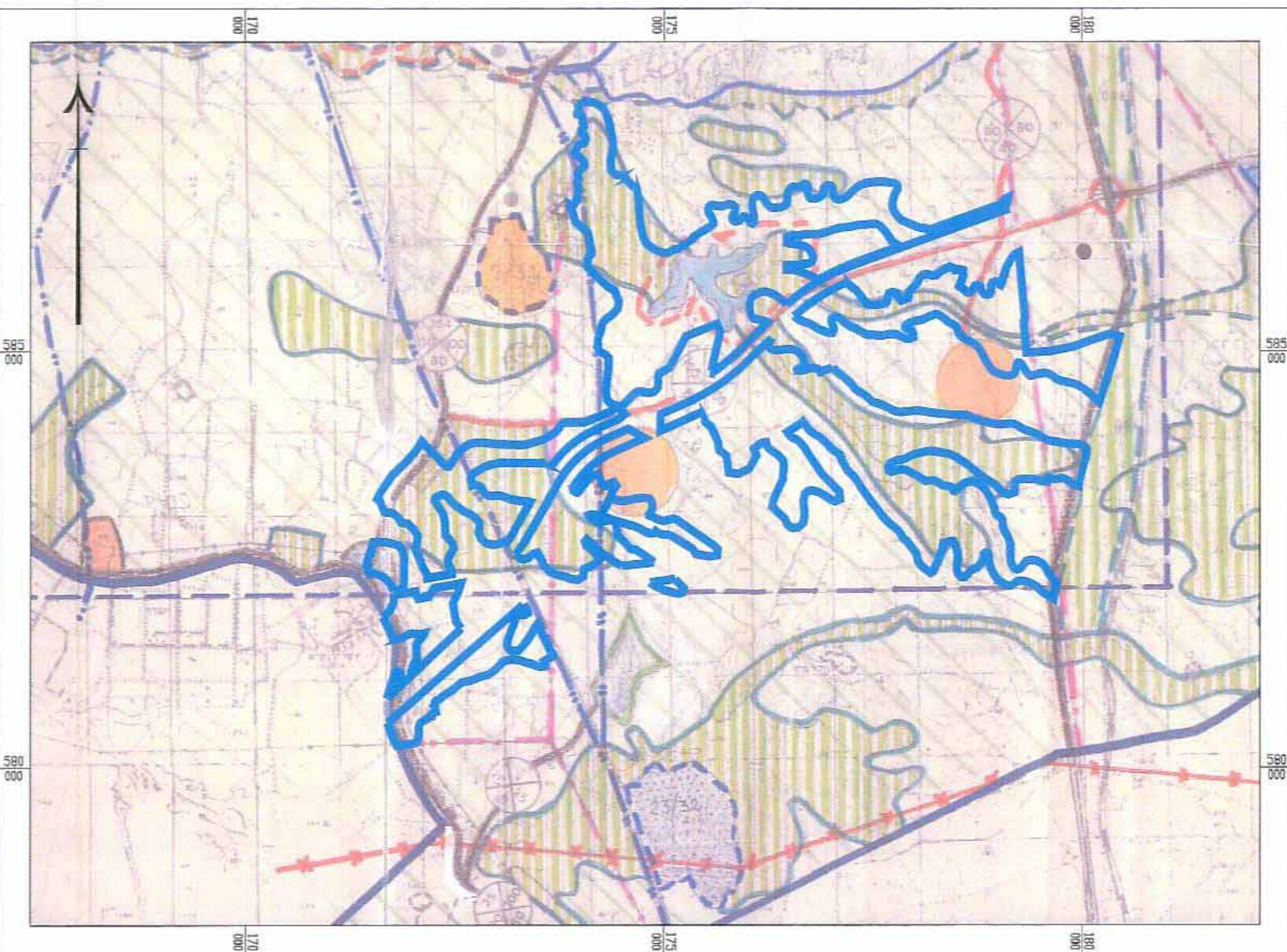


- מקרא**
- גבול תכנית
 - גבול תכנית מאושרת
 - שטח חקלאי לפי ת.מ. 305/02/7
 - יער קיים לפי ת.מ. 305/02/7
 - מקד כפרי לפי ת.מ. 305/02/7
 - גבול תחום יער לפי תמ"א 22
 - גבול מרחב תכנון
 - שטח איגום והחדרת מים
 - מסילת ברזל לפי תמ"א 10/23
 - מסילת ברזל לפי תמ"ל 14/4
 - אזור מאבנות בניה ופיתוח לפי תמ"ל 14/4
 - דרך קיימת
 - גבול גוש
 - גבול פוליוגון יער לפי תמ"א 22
 - ערוץ נחל
 - ערוץ ניקוז ראשי לפי תמ"א 33/34
 - ערוץ ניקוז משני לפי תמ"א 33/34
 - תחום השפעת נחל לפי תמ"א 33/34
 - קו ותחנה מקורות
 - קו דלק
 - מספר וסוג פוליוגון לפי תמ"א 22 יק 129
 - שטח עתיקות
 - מס' הדרך
 - קו בנין
 - רוחב הדרך
 - רצועת גז
 - חניון
 - בית עלמין וקבריים

סימון סוגי יער

מצב מוצע	מצב קיים (כפי תמ"א 22)	סוג יער
[Green box]	[Green box]	יער נטע אדם קיים (יק)
[Orange box]	[Orange box]	יער פארק מוצע (פמ)

מצב קיים ותרשים סביבה עפ"י תכנית מסי 305\02\7 ק.מ. 1:50,000



חתימות:

בעל הקרקע

נירה צוקו
רבות תכנון סטטיסטיקה קלי
24.4.2012

הוועדה המקומית

מגיש התכנית

הוועדה המחוזית

עורך התוכנית

[Handwritten signature]