

תכנית מסי 22/מק\2072
שינוי בינוי - רחבי רבי עקיבא - נתיבות
 תכנית מפורטת לפי סעיף 62 א (א), (4), (5), (6), (9)

תשריט

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מקומית	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

מחוז : דרום
 מרחב תכנון מקומי : נתיבות
 רשות מקומית : נתיבות
 שטח התכנית : 3.272 דונם
 קנה מידה : 1 : 500

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
39576	מוסדר	35, 33	52

חותמות מוסד התכנון :

ועדה מקומית (תכנון) נתיבות
 אישור תכנית מסי 22/מק\2072
 תעודת הסמכות והחתימה
 כותב/ת: 308/11/12
 תאריך: 30/12/12

שלב: מילוי תנאים למתן תוקף מהדורה 1: תאריך: 08.08.2011
 שמות וחתימות :

מגיש התכנית	חברת עדן גז בע"מ פ.ח. 513510453	תחום:	עדה גז בע"מ ח.מ. 513510453
מקלט:	08-9933925	מקלט:	08-9933925

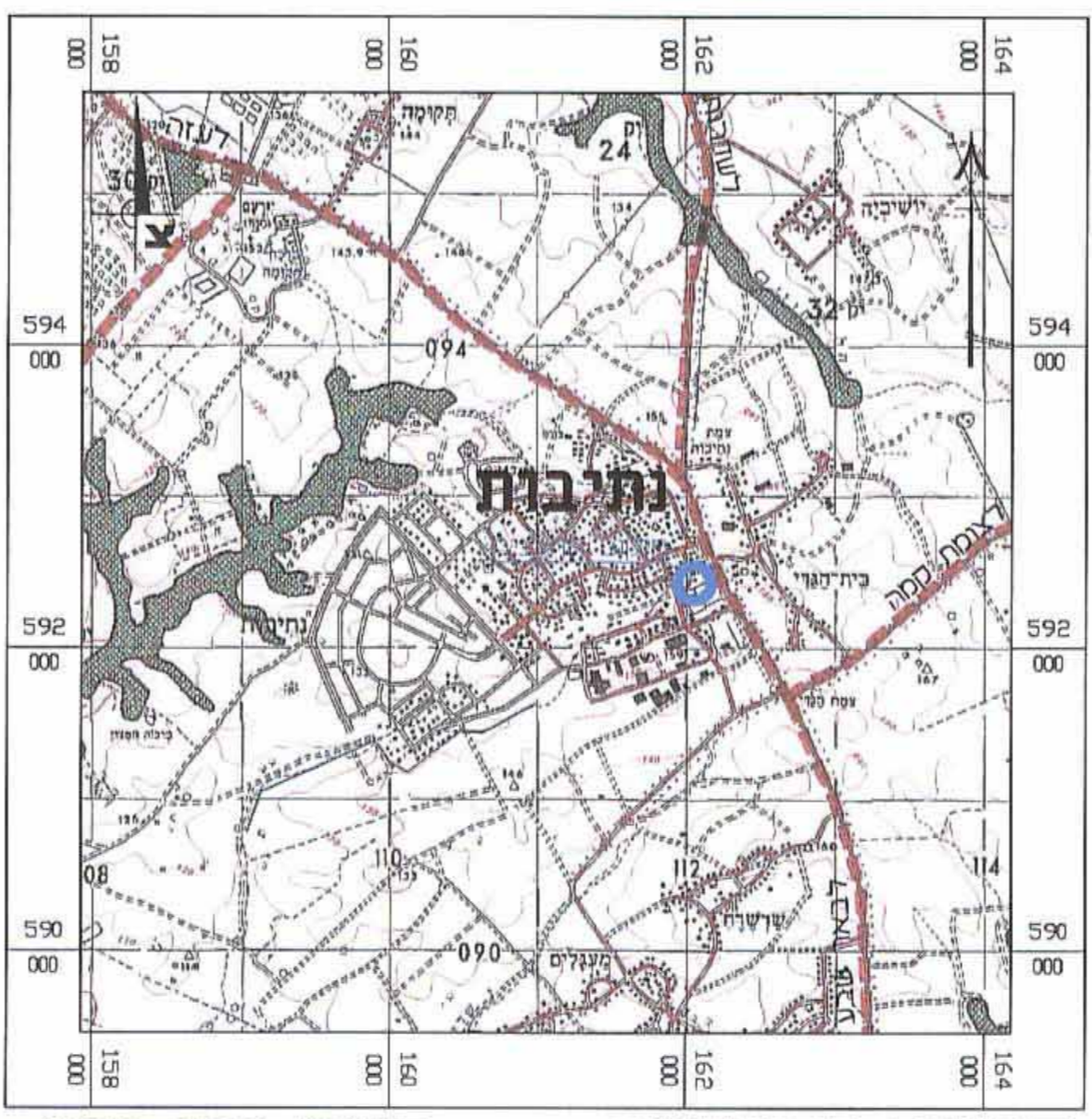
חיזום בפועל	חברת עדן גז בע"מ פ.ח. 513510453	תחום:	עדה גז בע"מ ח.מ. 513510453
מקלט:	08-9933925	מקלט:	08-9933925

בעלי עניין בקרקע	בעלים	מנהל מקרקעי ישראל
זוכר	חברת עדן גז בע"מ פ.ח. 513510453	מקלט:
מקלט:	08-9933925	מקלט:

עורך התכנית	אדריכל מיכאל בן-ציון מ.ר. 38253	תחום:	אדריכל מיכאל בן-ציון מ.ר. 38253
מקלט:	08-9933925	מקלט:	08-9933925

מודד	יזם כוכבי מודד מוסמך מ.ר. 598	תחום:	יזם כוכבי מ.ר. 598
מקלט:	08-6237683	מקלט:	08-6237683

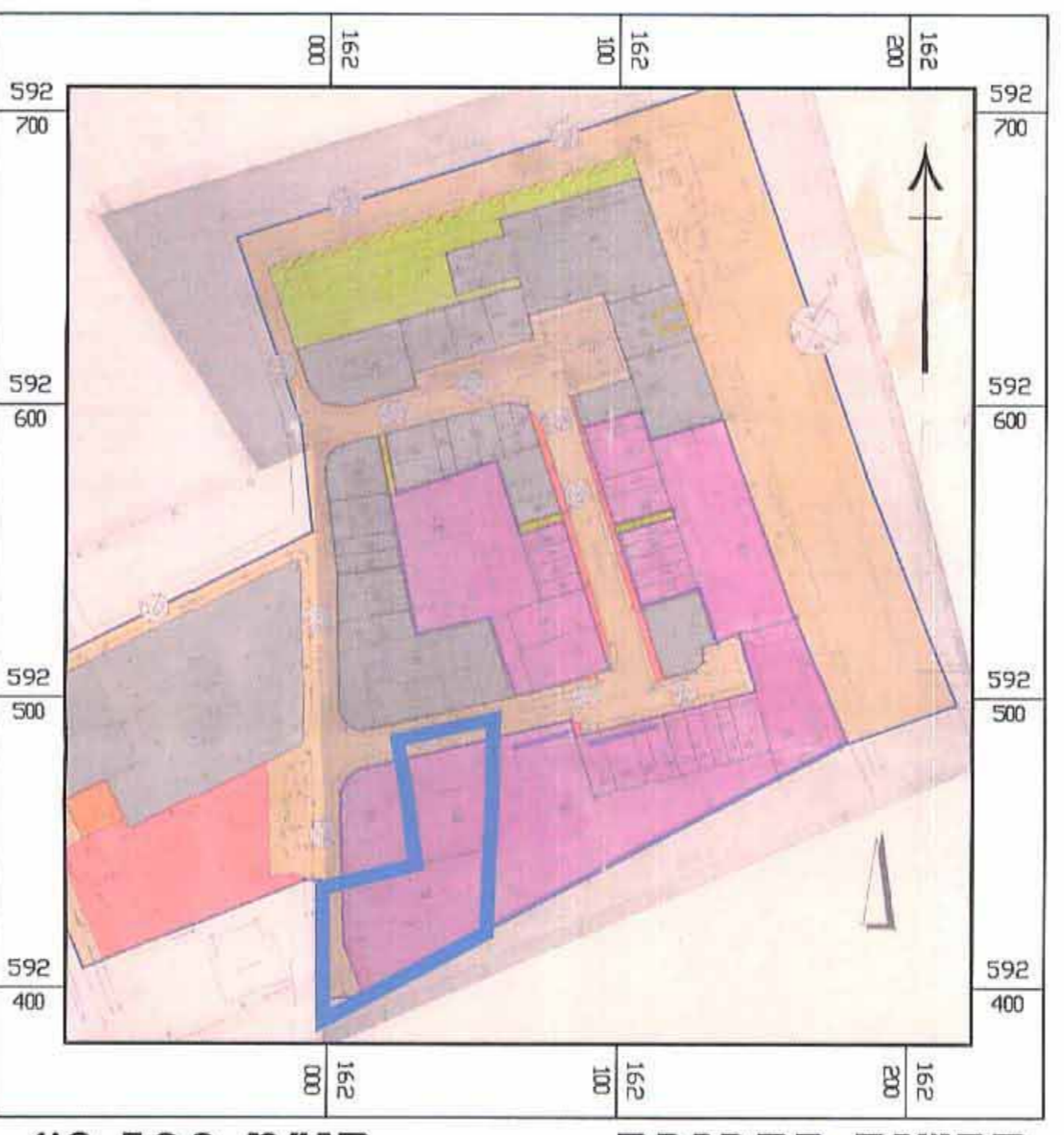
הצהרת מודד:
 ריני מצוין בזאת כי מידת המפה הטופוגרפית/המצבית המחוזה רשע לתכנית זו, גרעה על ידי ביום 12.12.10 והיא הוכנה לפי הראות נוהל מבלי להראות חזון ולחשוד המודדים שבתוקף דיוק הקו הכחול והקדמטר: מודד-אנליסט-מאה-ברשת-הצד (כחול הקו הכחול).
 יזם כוכבי
 מ.ר. 598
 מספר רישון
 4/3/12
 תאריך



תרשים התמצאות
 עכ"פ תמ"א 22
 קנ"מ 1:50,000



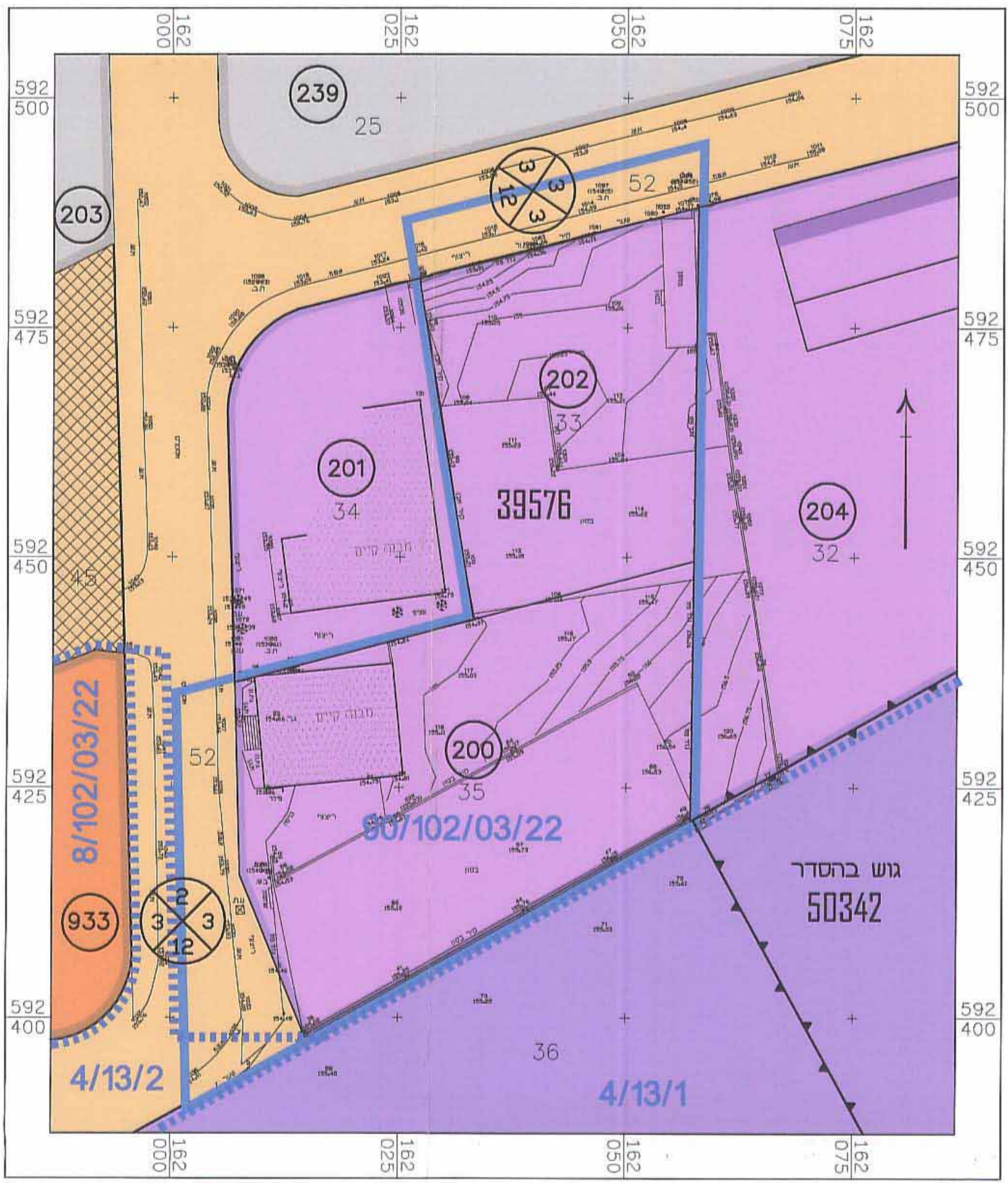
תרשים הסביבה
 עכ"פ גושים וחלקות
 קנ"מ 1:5,000



תרשים הסביבה
 עכ"פ ת"מ 90 / 102/03 / 22
 קנ"מ 1:2,500

מקרא מצב מאושר
 * יעדים שלא לפי מבלי"ח 2006

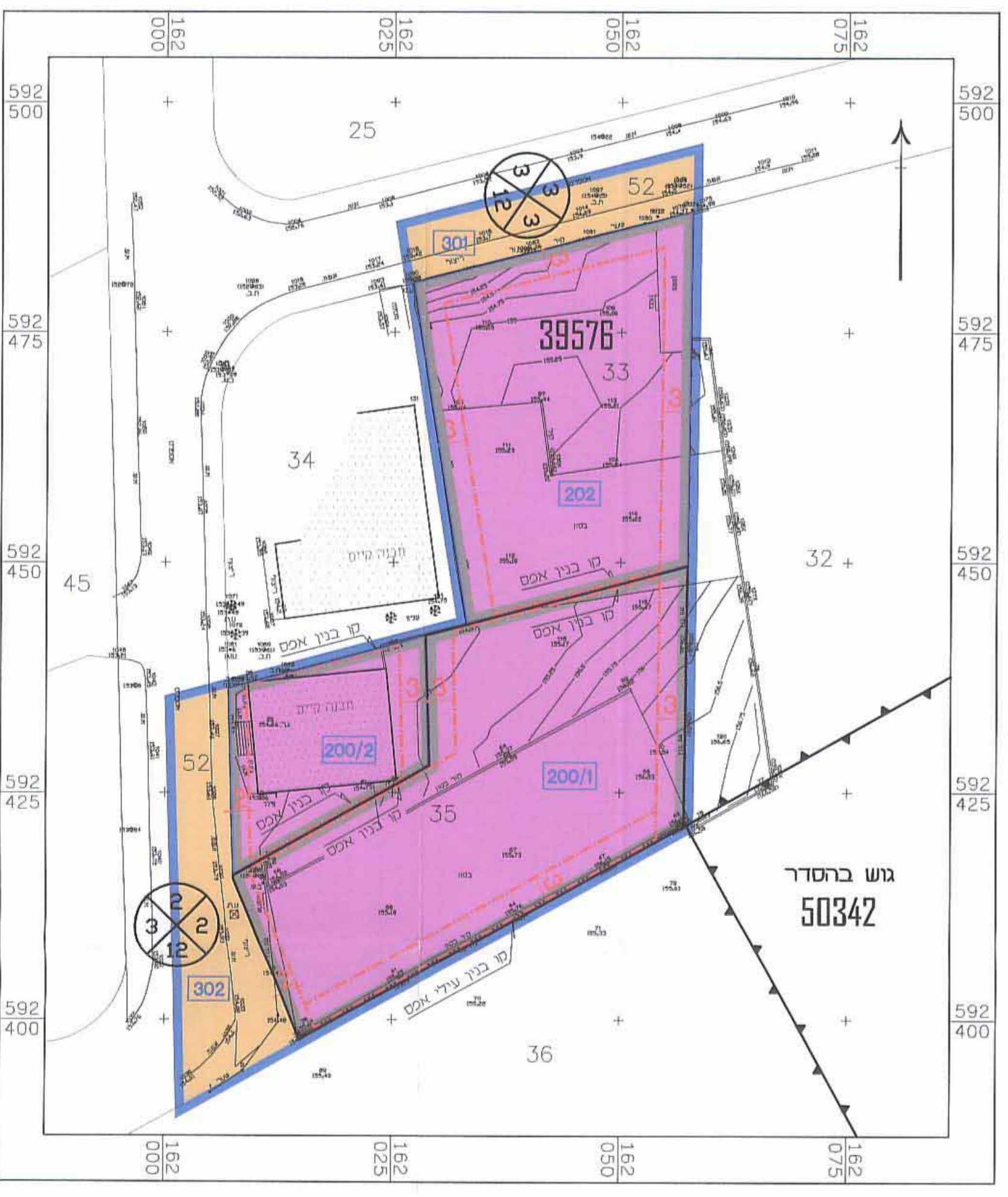
- גבול התכנית
- מלאכה ותעשייה זעירה
- אזור מסחרי
- חזית מסחרית
- מוסד ציבורי
- דרך קימת
- חניה ציבורית
- שטח תעשייה ומלאכה
- גבול תכנית מאושרת
- מספר תכנית מאושרת
- מספר גוש
- קו גוש
- מספר מגרש
- מספר חלקה
- קו חלקה
- מבנה קיים
- מס' הדרך
- קו בנין
- רחב הדרך



מצב מאושר
 קנה מידה 1:500

מקרא מצב מוצע

- גבול התכנית
- קו בנין
- קו בנין עליו
- דרך מאושרת
- תעשייה קלה ומלאכה
- גבול תא שטח
- מספר תא שטח
- מספר גוש
- קו גוש
- מספר חלקה
- קו חלקה
- מבנה קיים
- מס' הדרך
- קו בנין
- רחב הדרך



מצב מוצע
 קנה מידה 1:500