

תכנית מס' 11\382\03\7

מגרש מגורים 44, שכי' 3 חזרה

תשריט



איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	סוג התכנית	היתרים או הרשאות
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מחוזית	תכנית מפורשת	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים והרשאות

מחזור : הדרום
מרחב תכנון מקומי : שמעונים
רשות מקומית : מועצה מקומית חזרה
חזרה : חזרה
שטח התכנית : 1.094 דונם
קנה מידה : 1 : 250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקי הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
400015	לא מוסדר	חלק	-	-

חותמות מוסד התכנון :

חוק התכנון והבניה, התשכ"ח-1965
משרד הפנים - מחוז חיילים
 וועדה המחוזית קהילתית ביום
 20.06.20
 לאשר את התכנית

התכנית לא נקבעה טענה אישור הש"ר
 התכנית נקבעה טענה אישור הש"ר

12/8/20
 תאריך
 י"ד חודש סיוון תש"פ

שלב: מילוי תנאים למתן תוקף מהחזרה : 1 תאריך : 31.05.12

שמות וזחיתמות :

שם	מ"מ חזרה	מ"מ חזרה
מרכז אורזי, חזרה 85730	08-6510985	08-6512086
אלנבארי יונס ת"ז 026217836	08-6264219	08-6264221
חזרה-שכונה 3 מגרש 44	054-6725116	

יוזם ומגיש התכנית

שם:	מנוח מקראני ישראל
סמ"מ:	רז"ר התקווה 4, באר-שבע
מס"מ:	08-6264219
מס"מ:	08-6264221
שם:	מ"מ חזרה
מס"מ:	85730 מרכז אורזי, חזרה
מס"מ:	08-6510985
מס"מ:	08-6512086

עורך התכנית

שם:	אל מונדסון
מס"מ:	אדרי יוסף אבו ג'בר ר.מ. 104941
מס"מ:	ת.ד. 1040, רחש, מיקוד 85357
מס"מ:	052-2304493
דוא"ל:	a.jaber100@gmail.com

מודד

שם:	חזרה הגב בע"מ
מס"מ:	אבו ריא ראמי - מודד מוסדר מ"מ. 1251
מס"מ:	עדי יצחק רגר 28/37 באר שבע
מס"מ:	08-6652088
מס"מ:	08-6652099
דוא"ל:	ed@venetvisionne.t.l
עמדתן מדידה:	27.01.20

הצהרת המודד

היני מקור' באת כ מדידת רומה המסומנת המחור רגע לחזנית ו. נערכה על ידי בום 11/2011 והיא הוכנה לפי רואית מוד' כמבית ובוהנאם דוראית רחוק ולחנתת המודדים שבחוקר' דתו רשו הכחול' והקונסטר' מודדה אמילית מרא' המודד' נסול' רשו הכחול.

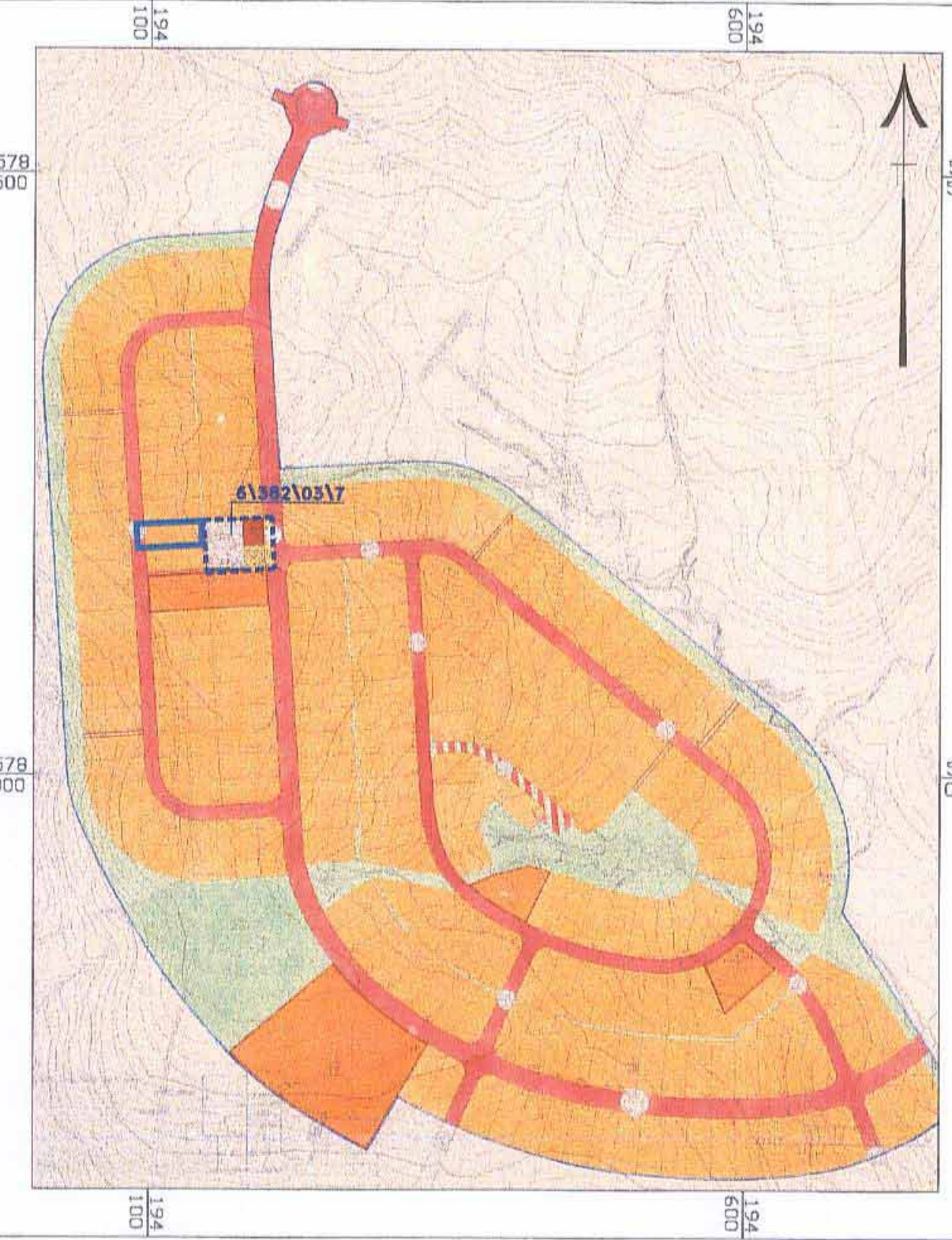
3/6/2012
 תאריך

אבו ריא ראמי
 מוסדר רישון

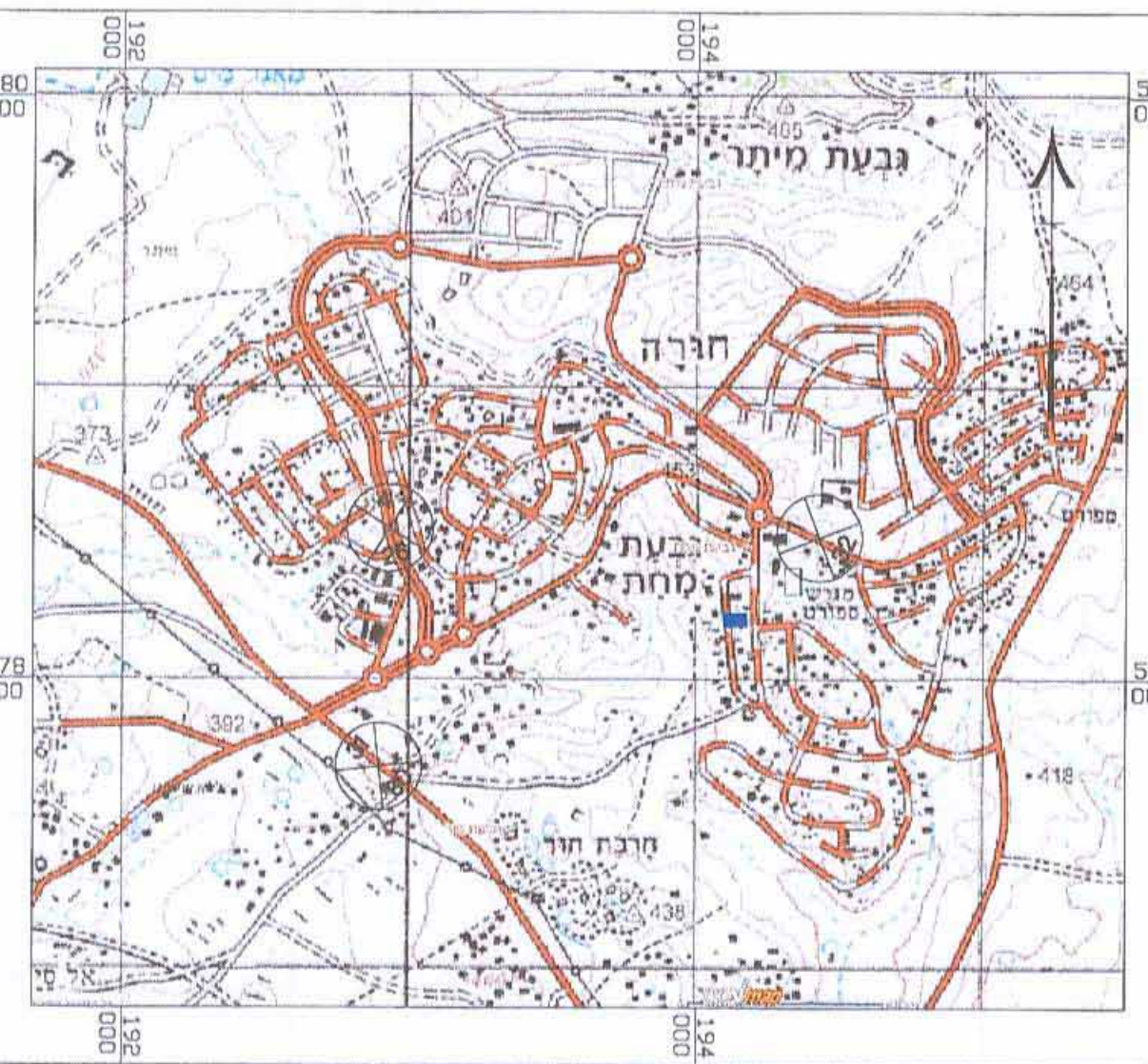
אבו ריא ראמי
 שם המודד

תרשים הסביבה הקרובה לפי תכניות מס' 382\03\7-1

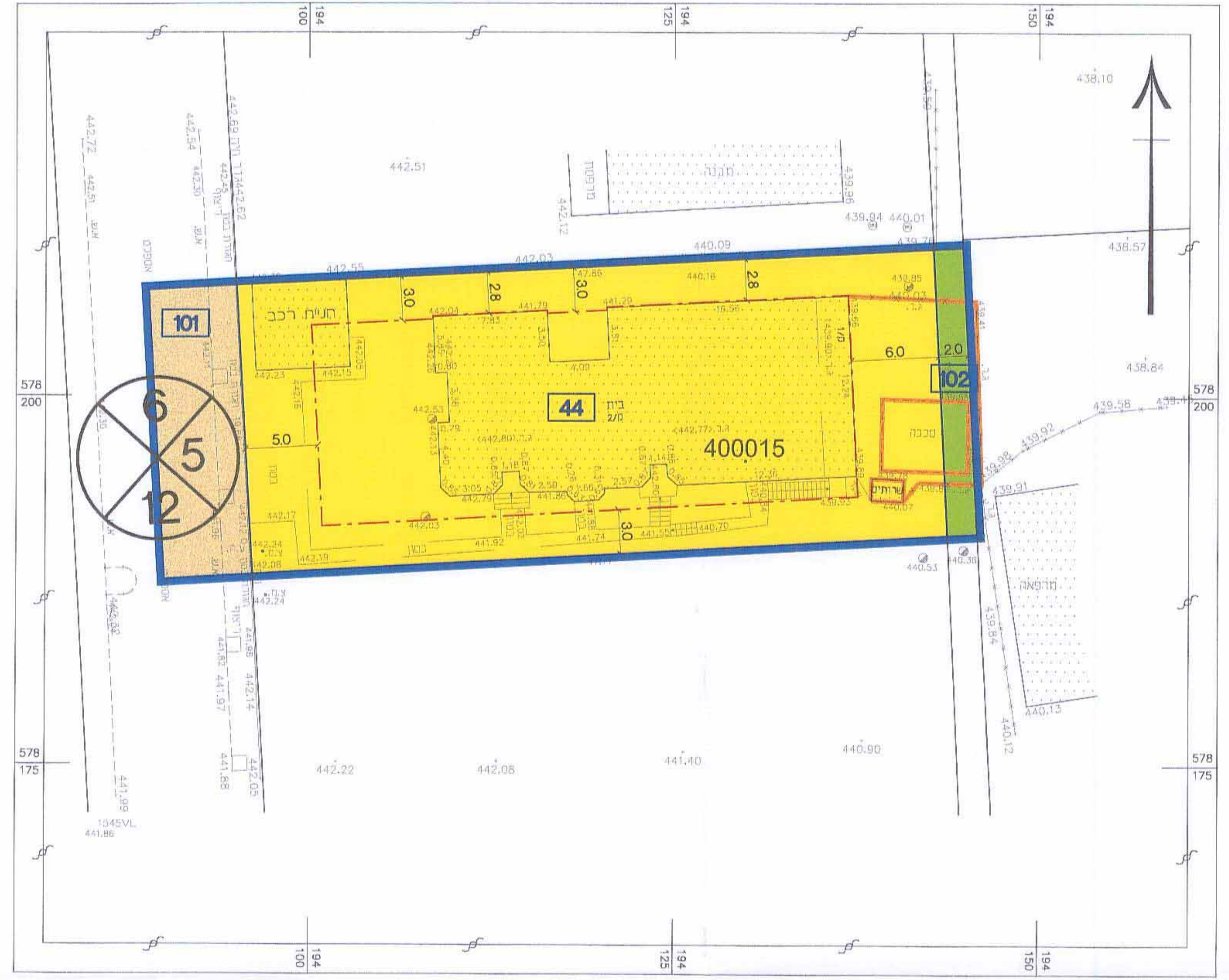
1:5000 ק.מ. 6\382\03\7-1



תרשים התמצאות כללי ק.מ. 1:25,000

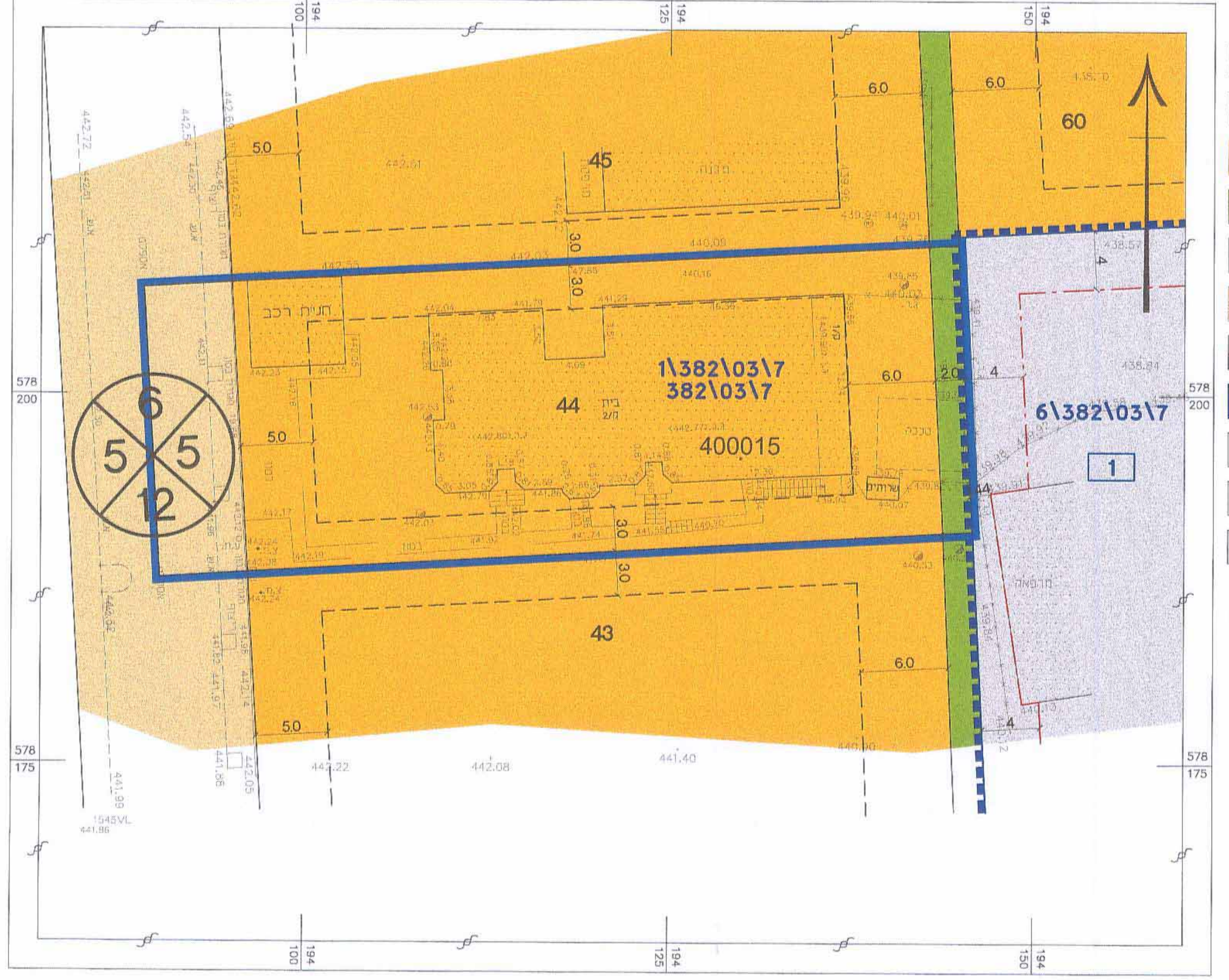


מצב מוצע ק.מ. 1:250



- מקרא מצב מוצע**
- גבול תכנית
 - מגורים א'
 - שטח ציבורי פתוח
 - דרך מאושרת
 - קו בנין
 - מספר תא שטח 44
 - מבנה קיים
 - מבנה/גדר להריסה
 - מספר גוש 400015
 - מס' הדרך
 - קו בנין
 - רוחב הדרך

מצב מאושר ק.מ. 1:250



- מקרא מצב מאושר**
- גבול תכנית
 - גבול תכנית מאושרת
 - אזור מגורים א'
 - שטח ציבורי פתוח
 - מסחר
 - דרך מאושרת
 - קו בנין
 - גבול תא שטח ומספרה 1
 - מספר מגרש 44
 - מבנה קיים
 - מספר גוש 400015
 - מס' הדרך
 - קו בנין
 - רוחב הדרך
 - יעוד קרקע אינו לפי מבא"ת

הודעת רגב בע"מ
 ה"פ 33415003
 ביש ש"ר יצחק רגר
 28/37 באר שבע