

תכנית מס' 14\מק\1041

מגורים במגרש מס' 426, רח' תפוח 3, עומר

איוחוד וחלוקה	סמכות ראשית	סוג התכנית	חיתורים או הרשאות
ללא איוחוד וחלוקה	ועדה מקומית	תכנית מפורטת לפי טעיפס: 62 א (4), (5), (9)	תכנית שניתן מכוחה להוציא חיתורים או הרשאות

מחזור :
מרחב תכנון מקומי :
רשות מקומית :
עומר
עומר
עומר

שטח התכנית : 0.770 ד'
קנה מידה : 1 : 250

גושים וחלקות בתכנית:

גושים		חלקות	
מספר גוש	סוג גוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
38576	מוסדר	98	216

שלב : מילוי תנאים למתן תוקף מהדורה : 1 תאריך : 21.08.2011

חותמות מוסדות התכנון :

העדה המקומית עומר
משרד תכנון ופיתוח
תאריך: 21.08.2011
חתימה: [חתימה]

שמות וזהויות:

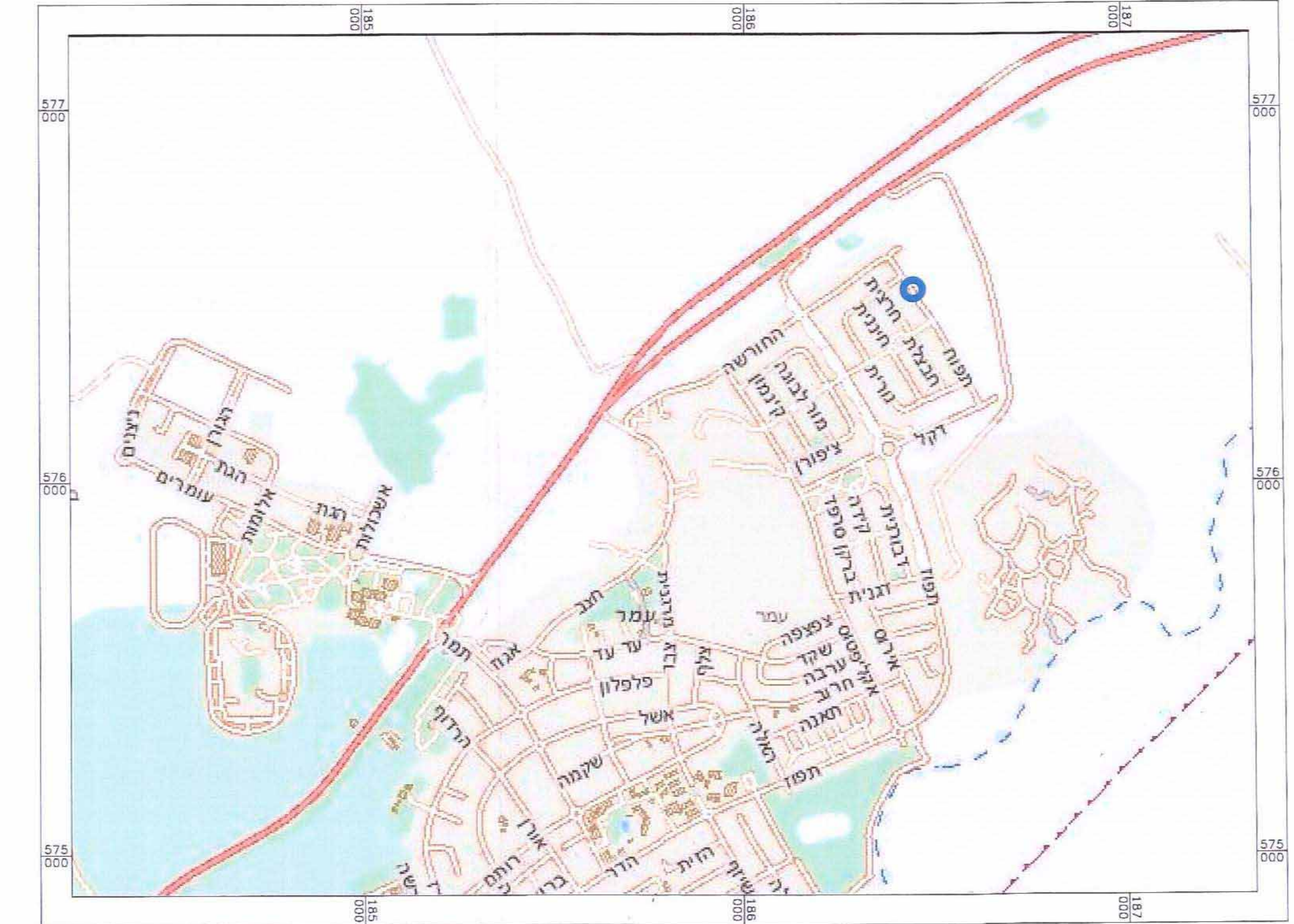
שם פרטי ושם משפחה	מספר זהות	סם ומספר תאגיד \ שם רשות מקומית	חתימה	תאריך
מניש התכנית	אמור ש'	038896445	[חתימה]	
בעלי בניין בקרקע	בעל חוכר	038896445	[חתימה]	
עורך התכנית	נסליה ליפובצקי	312988298	[חתימה]	21.08.11
מודד	בובליק ג'אנה	311642979	[חתימה]	21/10/11

הצהרת המודד:

הר"ר מצהיר בזאת כי מידת המפה הטופוגרפית/המצבית המוצגת בקנה מידה זה, נערכה על ידי בוס: 28/05/11 ודואו הכנה לפי מראות מרחב ובחנתם להוראות החוק וזמנתה המודדים שבחוק. דיוקו הוא בכוחו והמספר: מדידה גרפית/קו כחול (בלבד) ברמה אולטימטיבית מדידה אולטימטיבית מלאה ברמת המצד (בכלל זה הקו הכחול).

בובליק ג'אנה
שם המודד
1110
מספר רישיון
21/10/11
תאריך

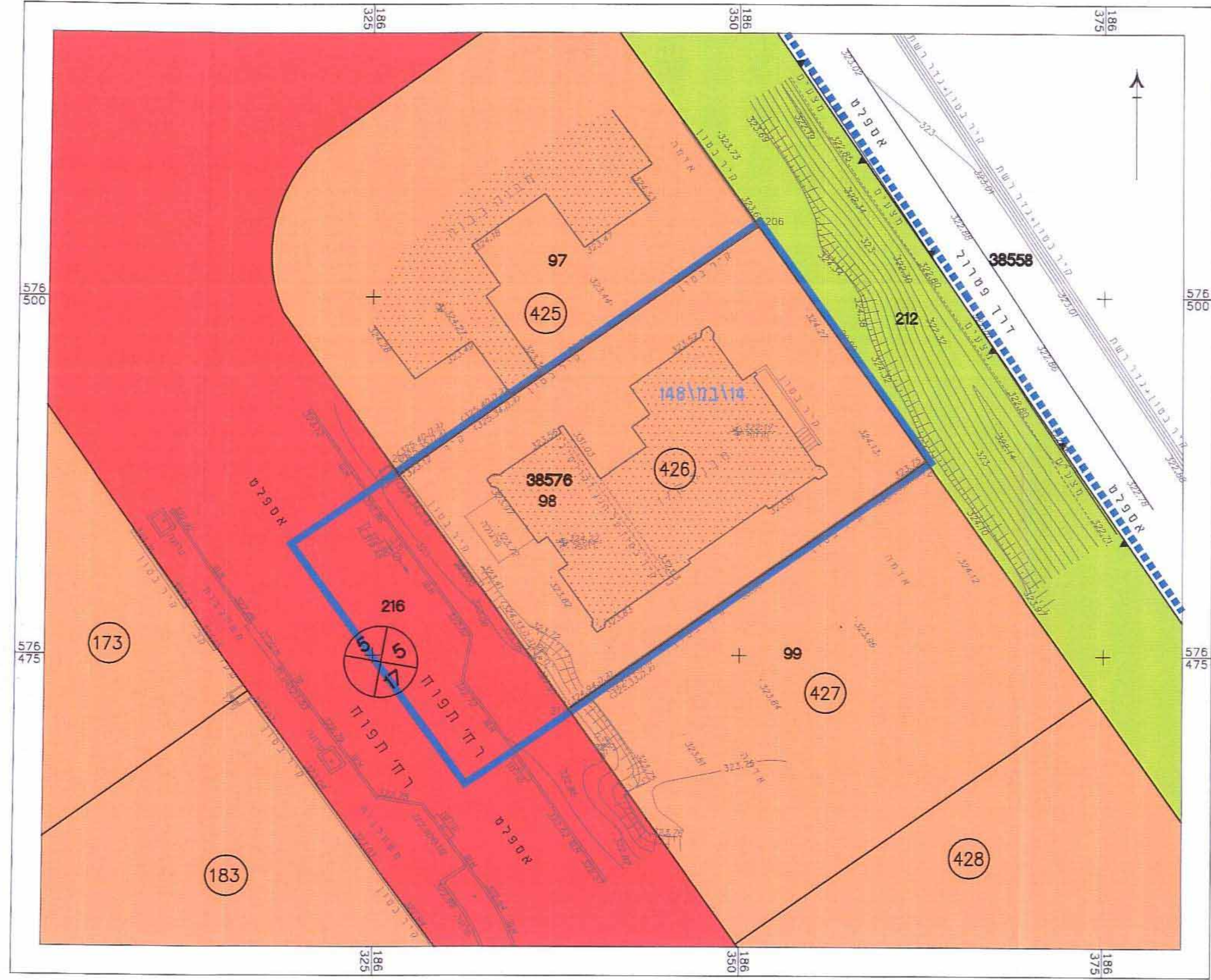
תרשים סביבה קנ"מ 1:1000



תרשים סביבה קרובה קנ"מ 1:2500



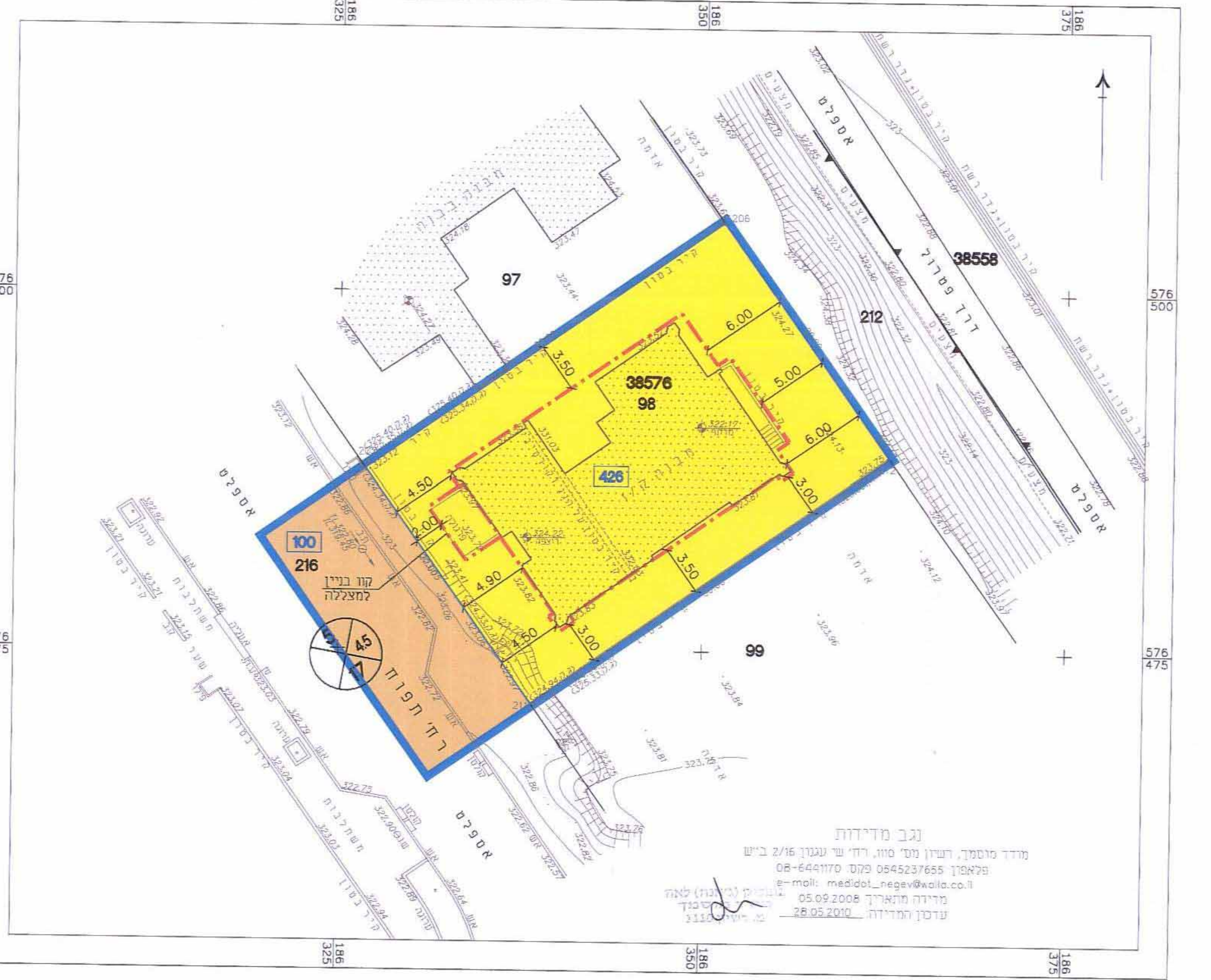
מצב מאושר קנ"מ 1:250



מקרא מצב מאושר

- גבול התכנית
- אזור מגורים א' (שטח שיש לפי תכנית)
- דרך מוצעת
- מבנה קיים
- מספר הדרך
- קו בניין
- רוחב הדרך
- גבול ומס' חלקה 98
- מס' גוש 38576
- גבול גוש
- גבול ומס' מגרש 426
- גבול התכנית
- הקפה או מאושרת
- יעדי הרקע מחוץ לגבולות התכנית
- שטח ציבורי פתוח

מצב מוצע קנ"מ 1:250



מקרא מצב מוצע

- גבול התכנית
- קו בניין
- מגורים א'
- דרך מאושרת
- גבול תא שטח ומספר
- מבנה קיים
- מספר הדרך
- קו בניין
- רוחב הדרך
- גבול ומס' חלקה 98
- מס' גוש 38576
- גבול גוש