תכנית מס' 121\03\14

בית מגורים ברחוב הדקל 59 - עומר

תשריט

לשכת התכנון המחוזית
משרד הפנים-מינהל התכנון
19 11 2012
נתקבל

הוגשה בהתאם לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
בסמכות הועדה המקומית לתכנון ובניה:
לאשר את התכנית
☐ התכנית לא נקבעה טעונה אישור השר
☐ הוגשה בקשה לאישור השר
הועדה המחוזית

סוג התכנית: תכנית מפורטת

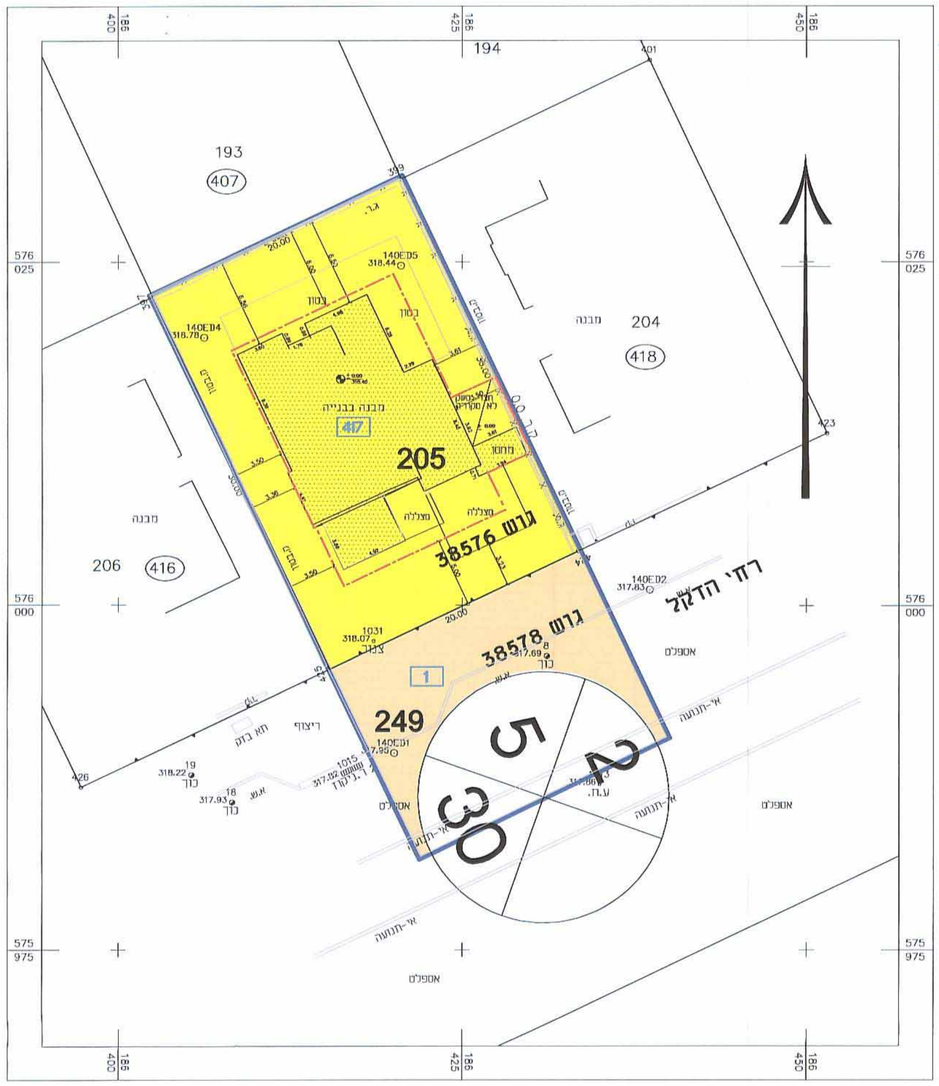
איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	היתרים על הרשאות
ללא איחוד וחלוקה	הועדה המחוזית	תוכנית שניתן מכוחה להוצאת היתרים על הרשאות

מחוז : דרום
נפה : באר שבע
מרחב תכנון מקומי : עומר
רשות מקומית : עומר
ישוב : עומר
שטח התכנית : 0.8965 דונם
קנה מידה: 1 : 250

גושים		חלקות	
סוג גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
38576	מוסדר	205	
38578	מוסדר	249	

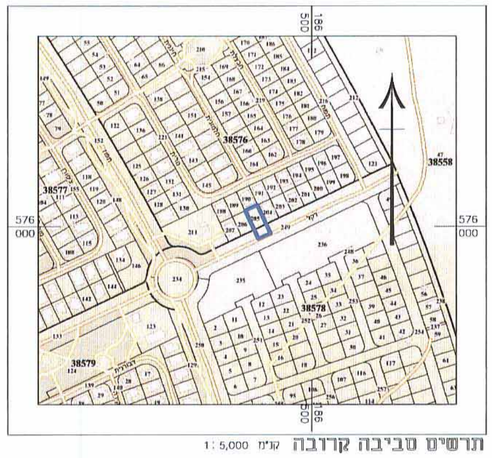
ברודסקי יבגני
מודד מוסמך 1230
11.11.12

שלב: מילוי תנאים למתן תוקף מהדורה : 1 תאריך : 08/11/2012

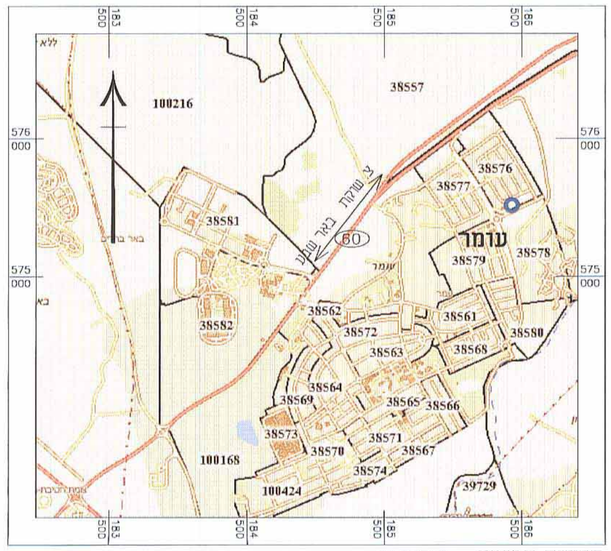


מצב מוצע קנ"מ 1 : 250

מקרא: מצב מוצע
- גבול התכנית
- קו בניין
- גבול גוש
- מגורים א'
- דרך מאושרת
- מבנה קיים
- 255 גבול חלקה ומספרו
- 000 מס' חלקה
- 0000 מס' גוש
- גבול חלקה
- מספר הדרך / קו בניין / רוחב הדרך



תרשים סביבה קרובה קנ"מ 1 : 5,000



תרשים סביבה קנ"מ 1 : 25,000

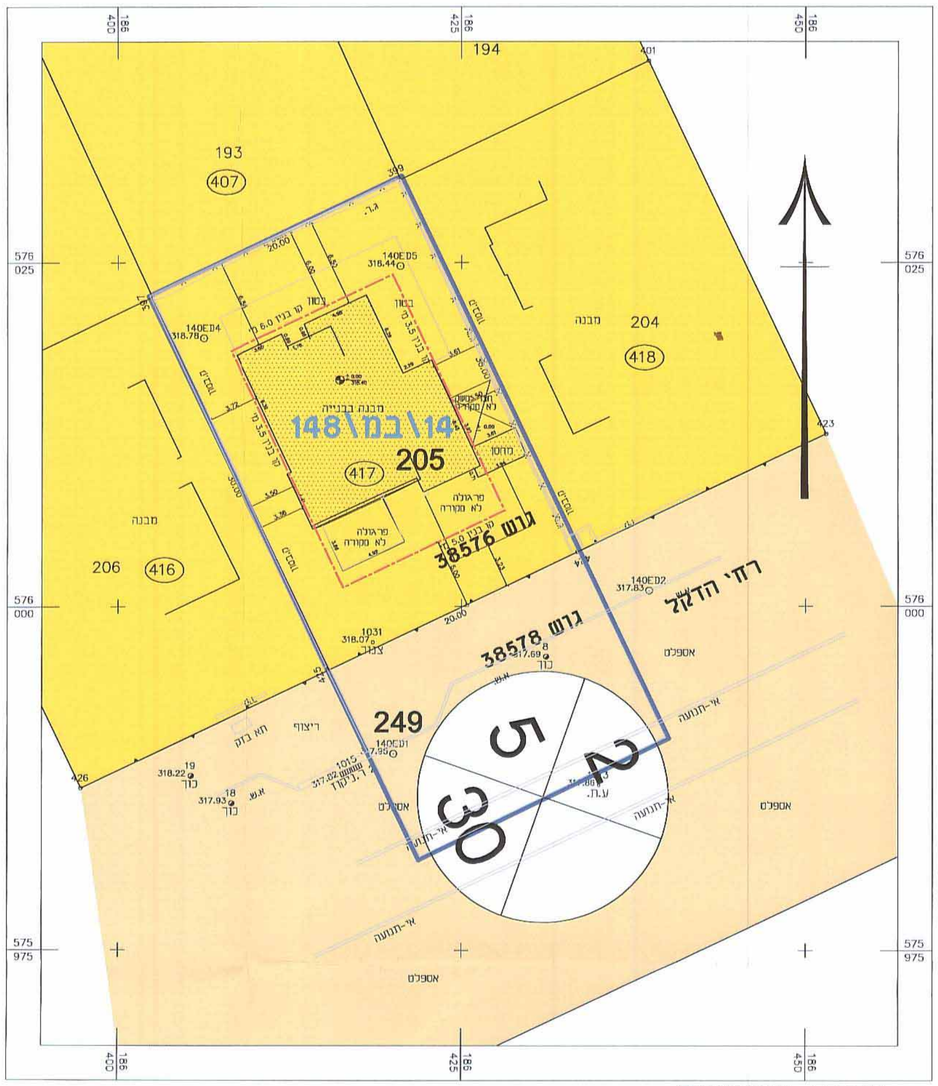
חותמות מוסד התכנון :

שמות וחתימות :

מגיש התכנית	שם פרטי ומשפחה: עמית ברקוביץ	מספר זהות: 59699819	תאריך:
בעלי עניין בקרקע – בעל הקרקע	שם האיגודעמותה מוסמכת: מינהל מקרקעי ישראל	מספר זהות:	מס' תאריך:
בעלי עניין בקרקע – מוכר	שם פרטי ומשפחה: עמית ברקוביץ	מספר זהות: 59699819	תאריך:
עורך התכנית	שם פרטי ומשפחה: יהודה ליכם	מספר זהות: 64404775	תאריך:
מודד	שם פרטי ומשפחה: יבגני ברודסקי	מספר זהות: 309557148	תאריך: 11.11.12

ברודסקי יבגני
מודד מוסמך 1230

מקרא: מצב מאושר
* אינו לפי מבא"ת 2006
- גבול התכנית
- קו בניין
- גבול גוש
- גבול חלקה
- * מגורים א'
- דרך מאושרת
- מבנה קיים
- 000 מס' חלקה
- (000) מס' מגרש
- 0000 מס' גוש
- מספר הדרך / קו בניין / רוחב הדרך



מצב מאושר קנ"מ 1 : 250

לא לצרכי רישום

י. ברודסקי - מדידות ורישום מקרקעין

רחי אהרון מסקין 78 . באר שבע (84647)
טל: 077-3010523 פקס 077-3202586 נייד: 052-3261519
E-MAIL: b_evgeni2009@012.net.il

שם העבודה: מפה טופוגרפית	
שם המזמין: משפי ברקוביץ	מס' העבודה: 87-186-2009
יבגני ברודסקי - מודד מוסמך מס' 1230 / מהנדס	
הוכן: ברודסקי י.	קנה מידה: 1 : 250
נבדק ע"י: ברודסקי י.	תאריך: 3.01.2010

הצהרת המודד

הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגראפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, ערוכה על ידי ביום: _____
והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבאית ובהתאם להוראות חוק ולתקנות המודדים שבתוקף.
דיוק הקו הכחול והמדוסר: מדידה גרפית/ קו כחול (נכבד) ברמה אנליטית/ מדידה אנליטית חצי (כולל הקו הכחול).

שם המודד: י. ברודסקי	מס' רישיון: 1230	תאריך: 11.11.12
	חתימה:	

מודד מוסמך 1230