6002087

תוכנית מס' 6/313/03/7
ערערה בנגב שכונה 3
מגרשים 56-60

תכנית מפורטת

תשריט

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	היתרים או הרשאות
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מחוזית	תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים

מחוז : דרום
מרחב תכנון מקומי : שמעונים
רשות מקומית : ערערה בנגב
יישוב : ערערה בנגב
שטח התכנית : 5.550 דונם
קנה מידה: 1 : 500

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
100083	לא מוסדר	–	1 בחלק
גוש ישן נחל טלה 65			16 בחלק

הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, נערכה על-ידי ביום ______, והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת בהתאם להוראות החוק ותקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר [illegible] (כולל הקו הכחול)

א. זוהדי 792 13.11.12
שם המודד מס' רשיון תאריך

א. זוהדי מהנדס אזרחי ומודד מוסמך מ.ר. 41600 ר.מ. 792 רהט 33/76 מיקוד 85357

חותמות מוסד התכנון :

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
משרד הפנים - מחוז הדרום
הועדה המחוזית החליטה ביום : 13.8.12
להפקיד את התכנית
יו"ר הועדה המחוזית
13.1.13
תאריך

שלב: לאישור מהדורה : 1 תאריך : 28-08-2012

שמות וחתימות :

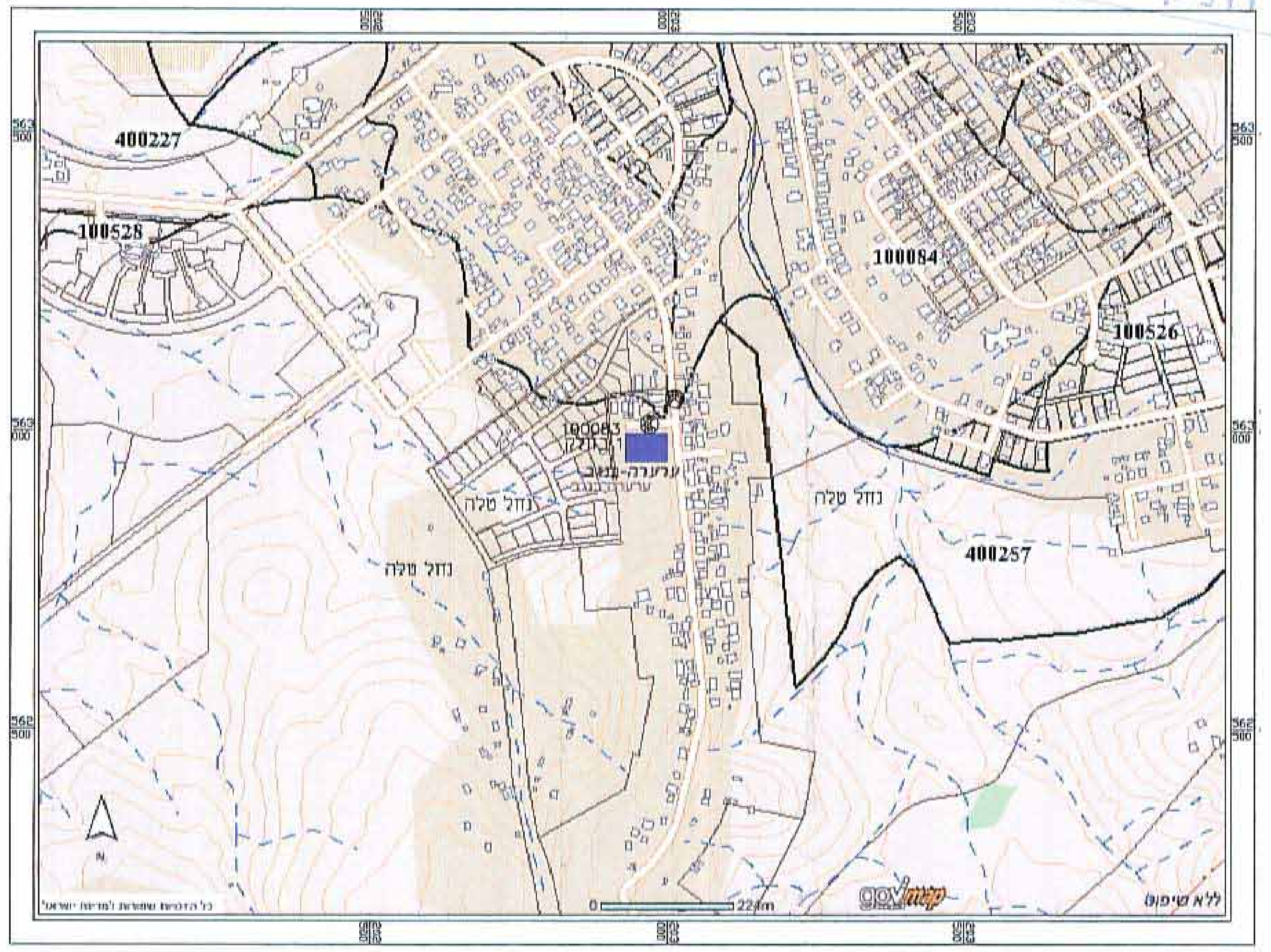
יזום התכנית	שם: מועצה מקומית ערערה בנגב		חתימה: לוטפי אבו ג'אנם מהנדס המועצה ערערה בנגב
	כתובת: ת-ד 6192 באר שבע מיקוד 84911		
	טלפון: 08-9972311	פקס:	דוא"ל:
מגיש התכנית	שם: מועצה מקומית ערערה בנגב		חתימה: לוטפי אבו ג'אנם מהנדס המועצה ערערה בנגב
	כתובת: ת-ד 6192 באר שבע מיקוד 84911		
	טלפון: 08-9972311	פקס:	דוא"ל:
בעלי ענין בקרקע	שם: מינהל מקרקעי ישראל		חתימה:
	כתובת: קריית הממשלה רח' התקווה -4-		
	טלפון: 08-6232295	פקס:	דוא"ל:
עורך התכנית	שם: משרד קווי הנדסה אדר' פוקרא ראיד		חתימה: 14.11.12
	כתובת: באר שבע רח' החלוץ 110		
	טלפון: 050-5763819 08-6235020	פקס: 08-6235020	דוא"ל: cfuqara@gmail.com
מודד	שם: אבו גאמע זוהדי - מס' רשיון 41600		חתימה: א. זוהדי מהנדס אזרחי ומודד מוסמך מ.ר. 41600 ר.מ. 792 רהט 33/76 מיקוד 85357
	כתובת: רהט 33/76 מיקוד 85357		
	טלפון: 08-9910649	פקס:	דוא"ל:

13.11.12

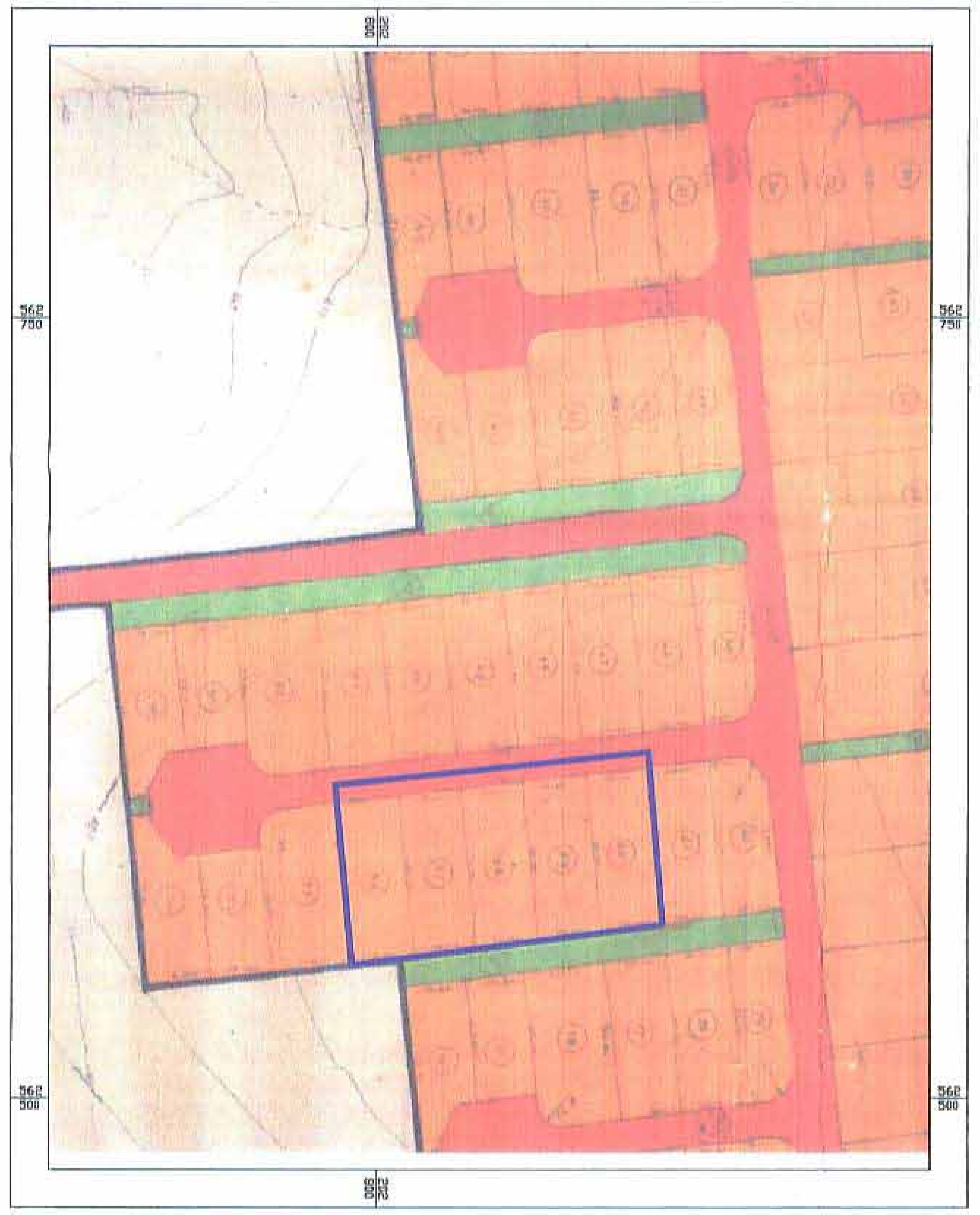
מינהל מקרקעי ישראל ... לתכנית, בתנאי שנו תהיה ... מוסמכות, ... כל זכות ... 14.11.12 [illegible]

משרדי [illegible] נתקבל 14.11.2012

תרשים סביבה
קנ"מ 1 : 10000


400227
100526
100084
100526
100083
400257
ערערה בנגב
נחל טלה
govmap
ללא שיפוט
22 מ'

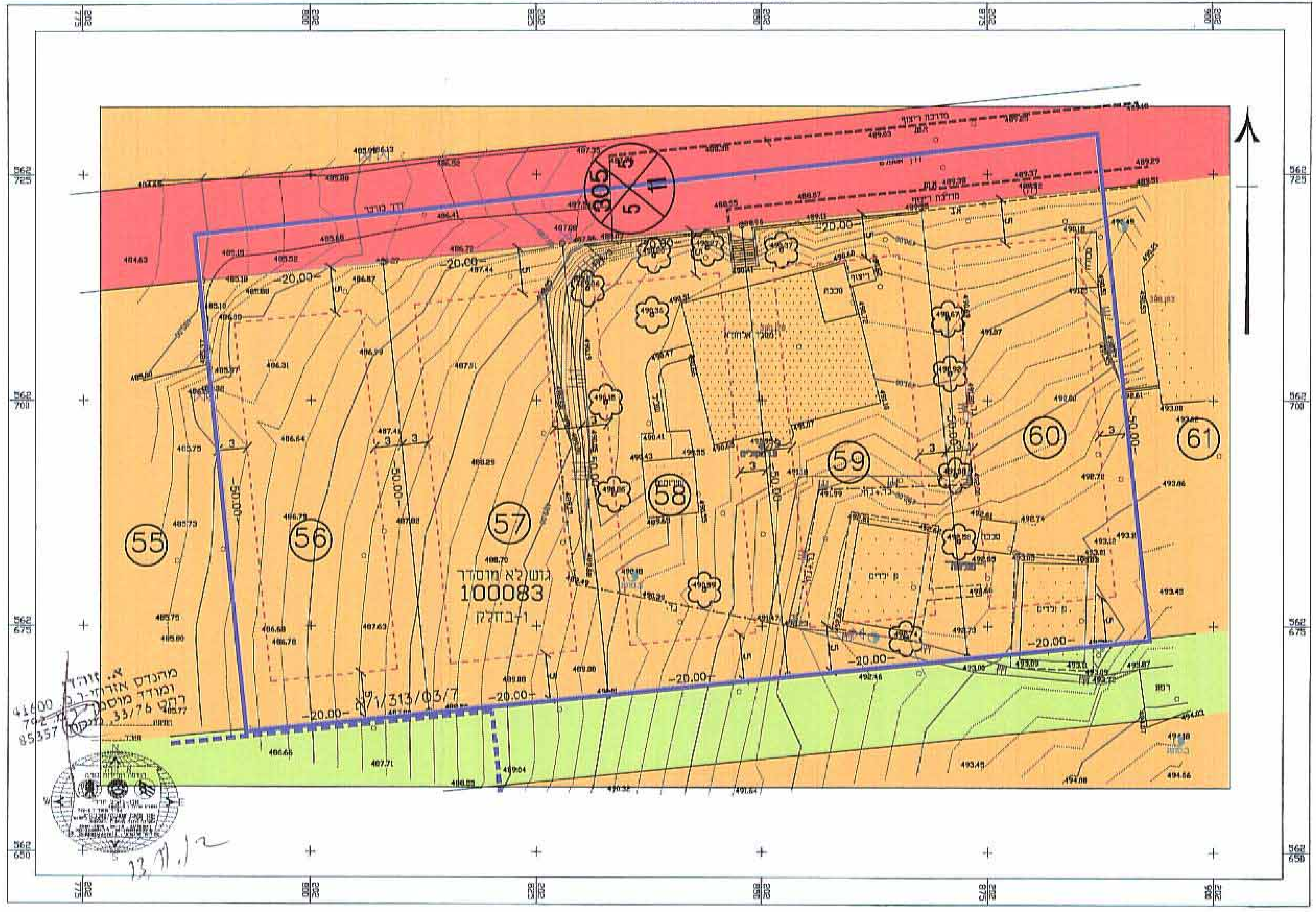
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
משרד הפנים - מחוז הדרום
הועדה המחוזית החליטה ביום : 13.8.12
לאשר את התכנית
☒ התכנית לא נקבעה טעונה אישור השר
☐ התכנית נקבעה טעונה אישור השר
יו"ר הועדה המחוזית 17.2.13 תאריך



מקרא
🟥 (•) דרך מתוכננת
🟧 (•) אזור מגורים
🟩 (•) שטח ציבורי פתוח
(•)ייעוד לא לפי מבא"ת

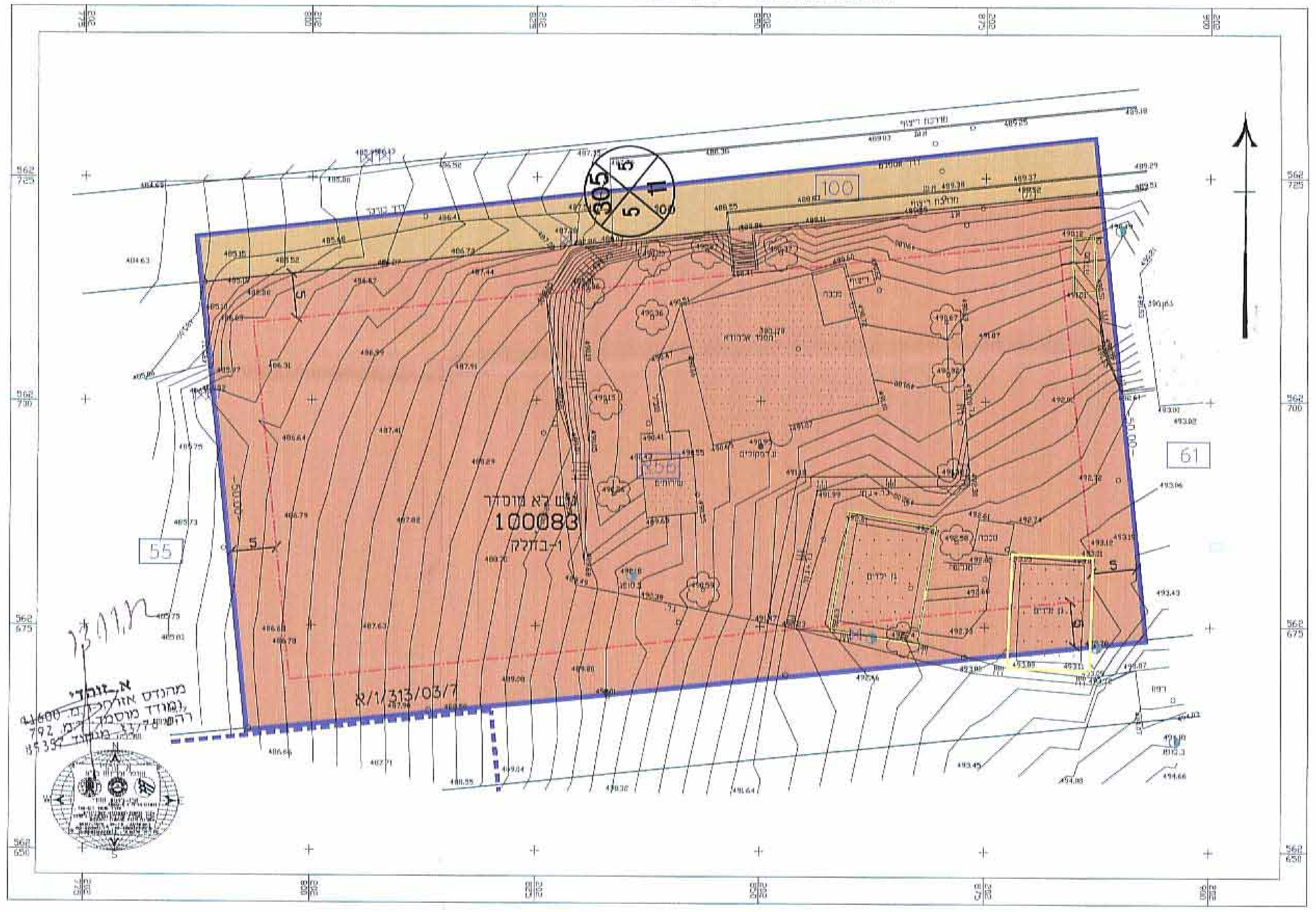
תרשים סביבה
עפ"י תוכנית מפורטת 7/03/313/1/א קנ"מ 1 : 2000

מצב מאושר
קנ"מ 1 : 500


מקרא
מצב מאושר
גבול תכנית
גבול התכנית מאושרת
(•)אזור מגורים
(•) דרך מתוכננת
(•) שטח ציבורי פתוח
(•) מבנה קיים
214
(•) מס' מגרש
(•) קו בנין
57
גבול ומס' חלקה
100083
מס' גוש
0.0 5.0 5.0 0.0
מספר הדרך
קו בניין
רוחב הדרך
(•)יעוד לא לפי מבא"ת
55
56
57
58
59
60
61
305 5 11
גוש לא מוסדר
100083
1 חלקה
7/03/313/1/א
20.00
50.00

א. זוהדי מהנדס אזרחי ומודד מוסמך מ.ר. 41600 ר.מ. 792 רהט 33/76 מיקוד 85357
13.11.12

מצב מוצע
קנ"מ 1 : 500


מקרא
מצב מוצע
גבול התכנית
מבנים ומוסדות ציבור
דרך מאושרת
מבנה קיים
61
גבול ומספר תא שטח
קו בניין
להריסה
57
גבול ומס' חלקה
100083
מס' גוש
0.0 5.0 5.0 0.0
מספר הדרך
קו בניין
רוחב הדרך
100
55
61
305 5 11
גוש לא מוסדר
100083
1 חלקה
7/03/313/1/א

א. זוהדי מהנדס אזרחי ומודד מוסמך מ.ר. 41600 ר.מ. 792 רהט 33/76 מיקוד 85357
13.11.12