

תכנית מסי 36\211\03\5

מגורים במגרשים מסי 387A, 389A
ברחי צביה ויצחק,
שכי נחל בקע, באר שבע

איחוד וחלוקה	סוג התכנית	היתרים או הרשאות
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מחוזית	תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים או הרשאות

מחוז : דרום
מרחב תכנון מקומי : באר שבע
רשות מקומית : באר שבע
ישוב : באר שבע

שטח התכנית : 1.277 דונם
קנה מידה : 1 : 250

גושים וחלקות בתכנית:

גושים	מספר גוש	סוג גוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
38313	מוסדר	גוש 3, 4, 7, 8	58	58

חותמות מוסדות התכנון :

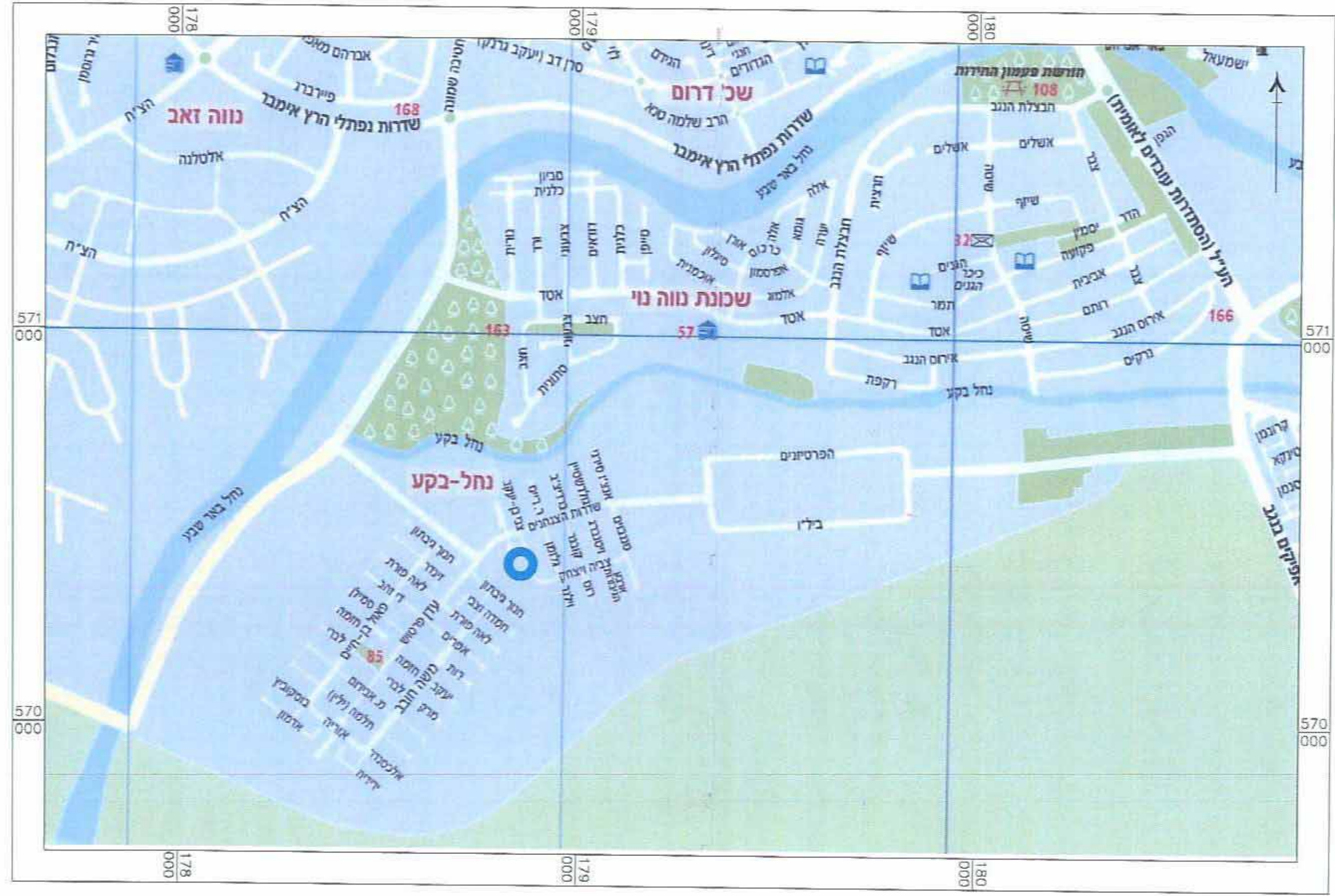
שמות וזהויות :

שם פרטי ומשפחה	שם תאגיד ו/או שם רשות מקומית	חתימה	תאריך
דניס דוגנינוב	323399071	[Signature]	
טלי בילבסקי	303770572	[Signature]	
בעל במרקע			
בצל			
חוזרים	דניס דוגנינוב 323399071	[Signature]	
	טלי בילבסקי 303770572	[Signature]	
עורך התכנית	טליה ליפובצקי 312988298	[Signature]	30.1.13
מודד	בובליק ג'אנה 311642979	[Signature]	31.01.13

הצהרת המודד :

הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/מבצית/מסודרת רחוקה לתכנית זו, נערכה על ידי בוס : 31.01.13
ורא תוכנה לפי הוראות נוהל מבצית ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבחוק.
דיקו הקו הכחול והקדסטר: מדידה גרפית/חוק (בלבד) ברמה ארצית/מדידה ארצית/מדידה
ברמת תציר (כולל רשת הכחול).
בובליק ג'אנה
שם המודד 1110
מספר רישון

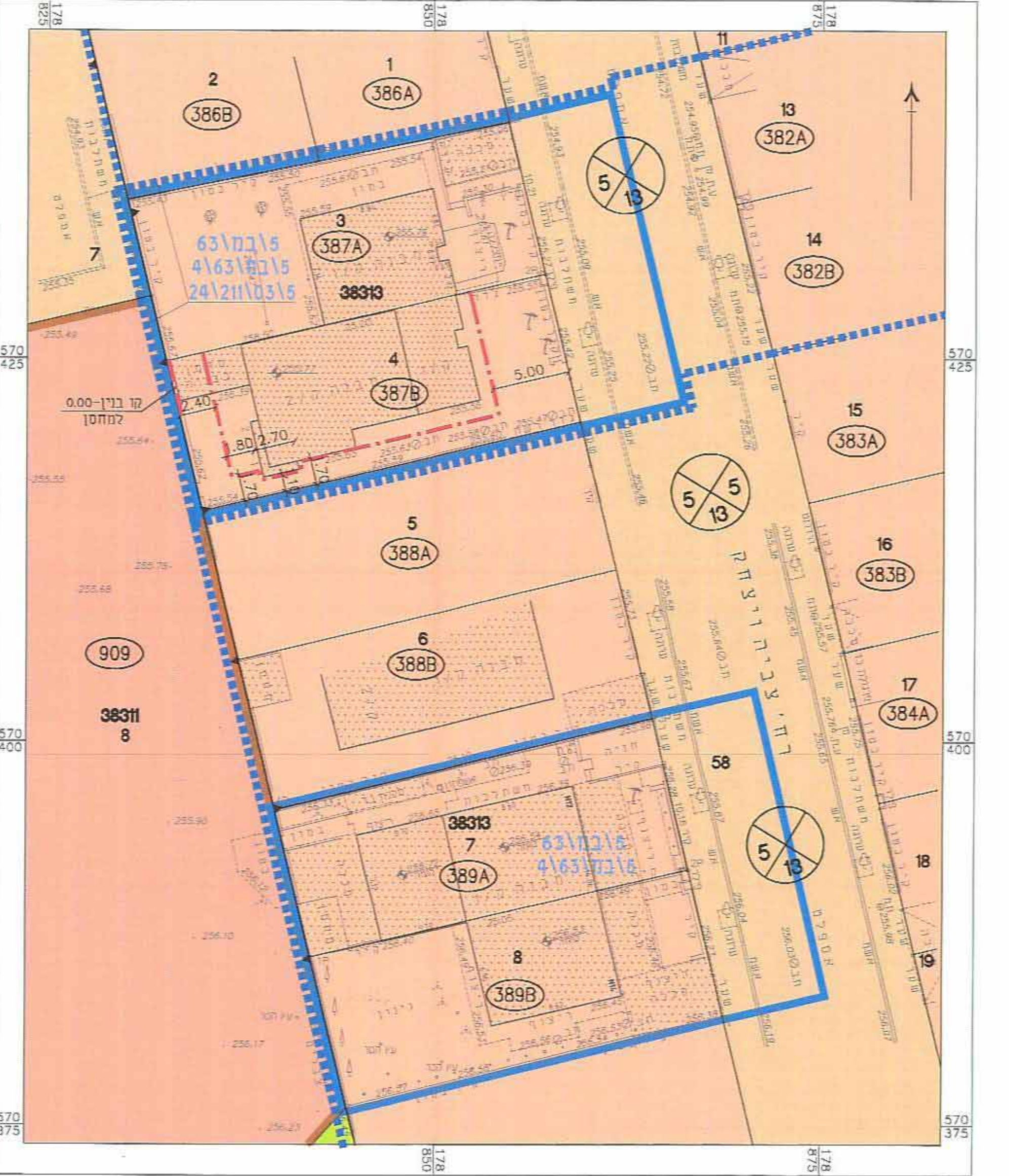
תרשים התמצאות כללית קנ"מ 1:10000



תרשים סביבה קרובה קנ"מ 1:2500



מצב מאושר קנ"מ 1:250



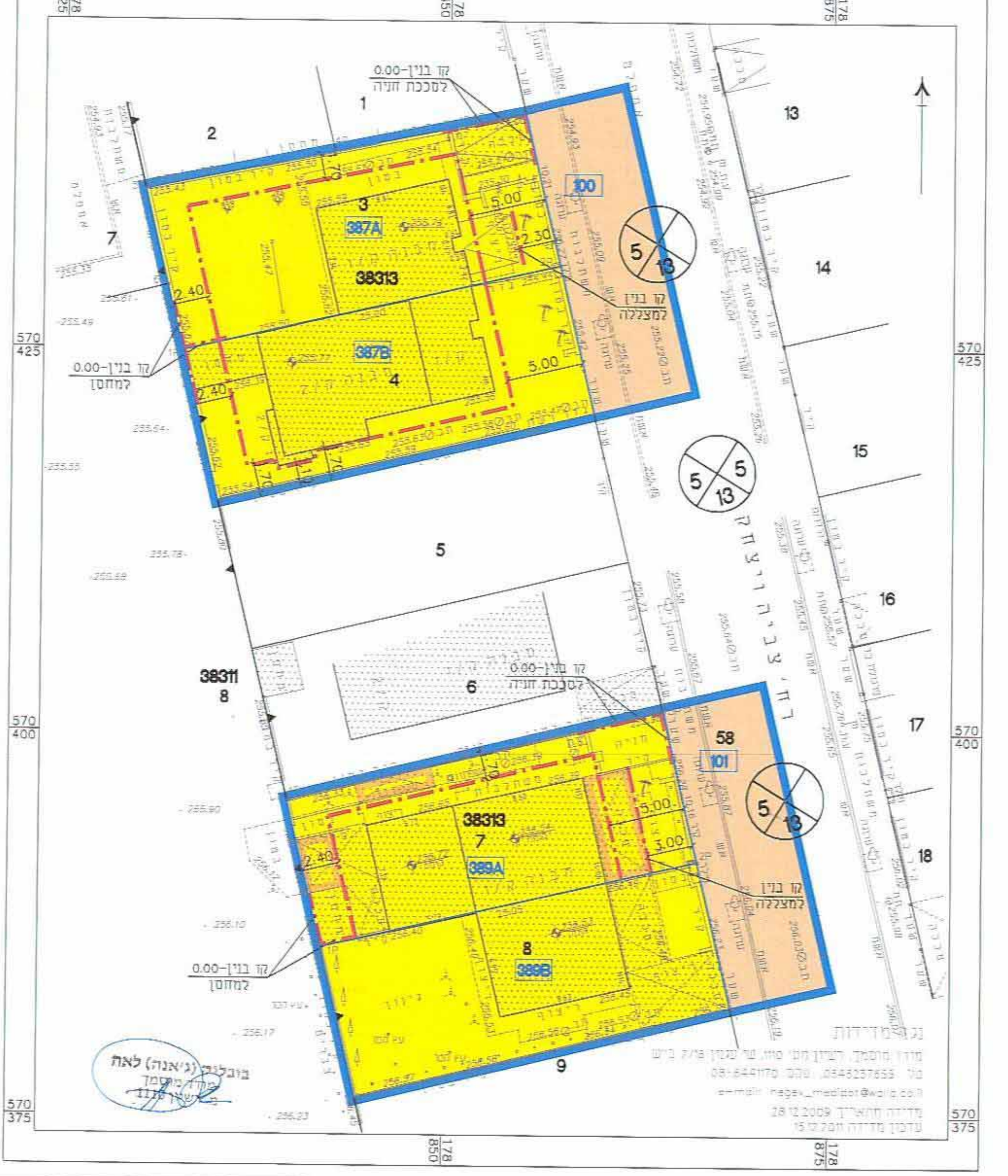
מקרא מצב מאושר

- גבול התכנית
- גבול תכנית או מאושרת
- קו בנין
- אזור מגורים א' (א) יעד שישו לפי מבצית
- דרכים קיימות
- מבנה קיים
- מספר הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך
- מס' מגרש
- מס' וגבול חלקה
- מס' גוש
- גבול גוש

יעודי הרקע מחוז לגבולות התכנית

- שטח ציבורי פתוח
- שטח לבנין ציבור

מצב מוצע קנ"מ 1:250



מקרא מצב מוצע

- גבול התכנית
- קו בנין
- מגורים א'
- דרך מאושרת
- גבול תא שטח ומספר
- מבנה קיים
- מבנה להריסה
- מספר הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך
- מס' וגבול חלקה
- מס' גוש
- גבול גוש