

תכנית מס' 5\03\207\27

מגורים במגרש מס' 138A
ברחי זילברג משה 24
שכי' וי, באר שבע

מסמך התכנית המהווה
מסמך חוקי
מס' 68
נתקבל

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	סוג התכנית	היתרים או הרשאות
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מחוזית	תכנית מפורשת	תכנית שניתן מכוחה לרוצא היתרים או הרשאות

מחוז : דרום
מרחב תכנון מקומי : באר שבע
רשות מקומית : באר שבע
ישוב : באר שבע

משרד המבנים - מחוז הדרום
הועדה המחוזית לתכנון ובנייה
לשכת התכנית

שטח התכנית : 0.561 ד'
קנה מידה : 1 : 250

גושים וחלקות בתכנית:

גושים		חלקות	
מספר גוש	סוג גוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
38132	מוסדר	147	34,232

שלב : מילוי תנאים למתן תוקף מהדורה : 1 תאריך : 19.08.2013

חותמות מוסדות התכנון :

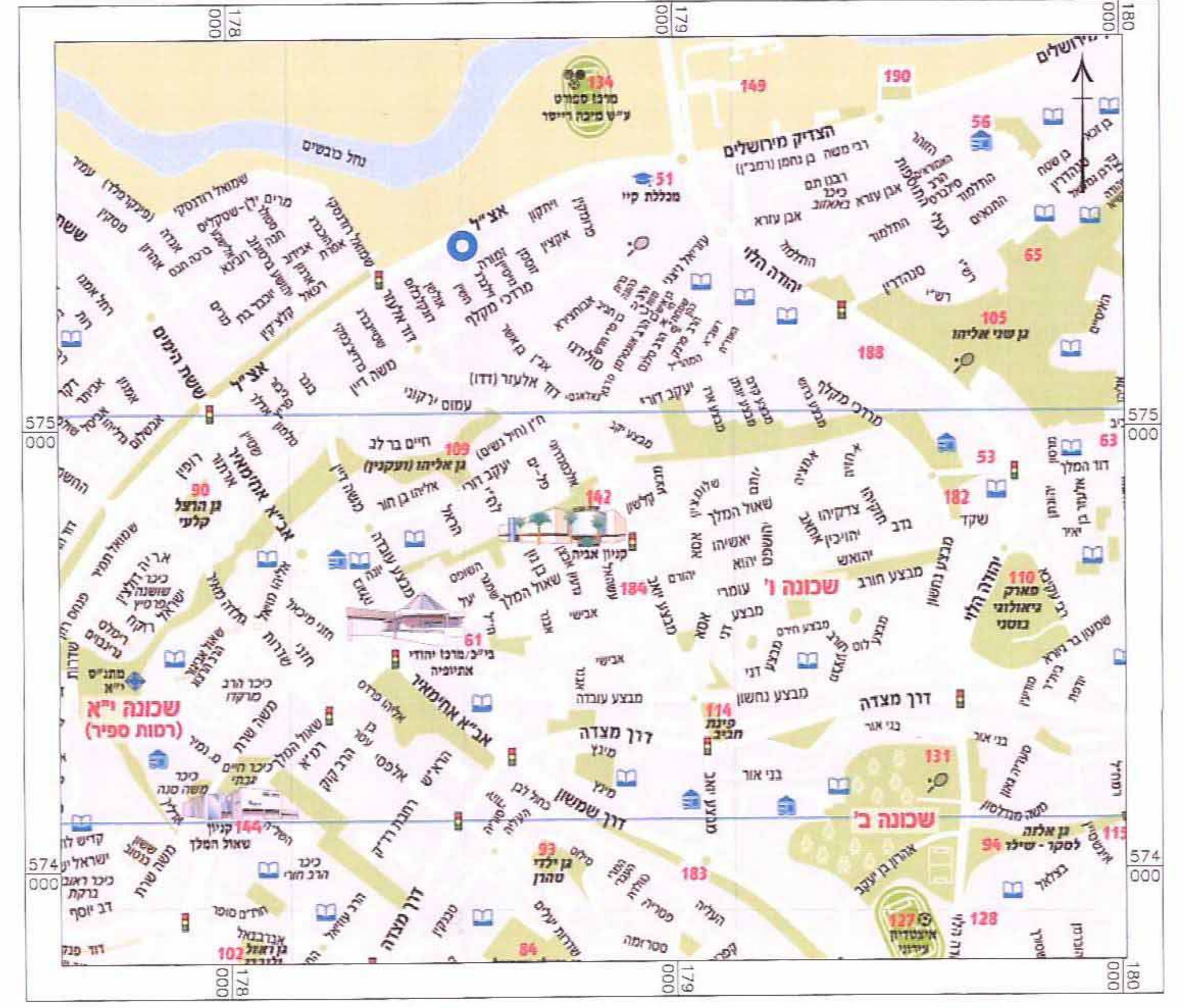
שמות וחתימות :

שם פרטי ומשפחה	מספר זכות	שם וטפסר תאריך חתימה	חתימה
מנישי התכנית	גולדפרב רומן 306694118	26.08.13	
בעל עניין בקרקע			
חזברים	גולדפרב רומן 306694118	26.08.13	
עורך התכנית	נעליה ליפובצקי 312988298	25.08.13	
מודד	בובליק גיאנה 311642979	25.08.13	

הצהרת המודד :

הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/המצבית המוצגת רקה לתכנית זו, נערכה על ידי ביוס:
ורוא חוכנה לפי רוראות נוהל מבאית וברוראם חוזים וזהגות המודדים שבחוקף.
דיוק הקו הכחול וההדסטר: מדידה גרפית/מחז כחול (גלבד) ברמה אנליטית/ מדידה אנליטית מלאה
ברמת תצא (כחול הקו הכחול).
בובליק גיאנה 1110
שם המודד מספר רישון
25.08.12
בובליק (גיאנה) סגנה
חתימה תאריך

תרשים התמצאות כללית קנ"מ 1:10000



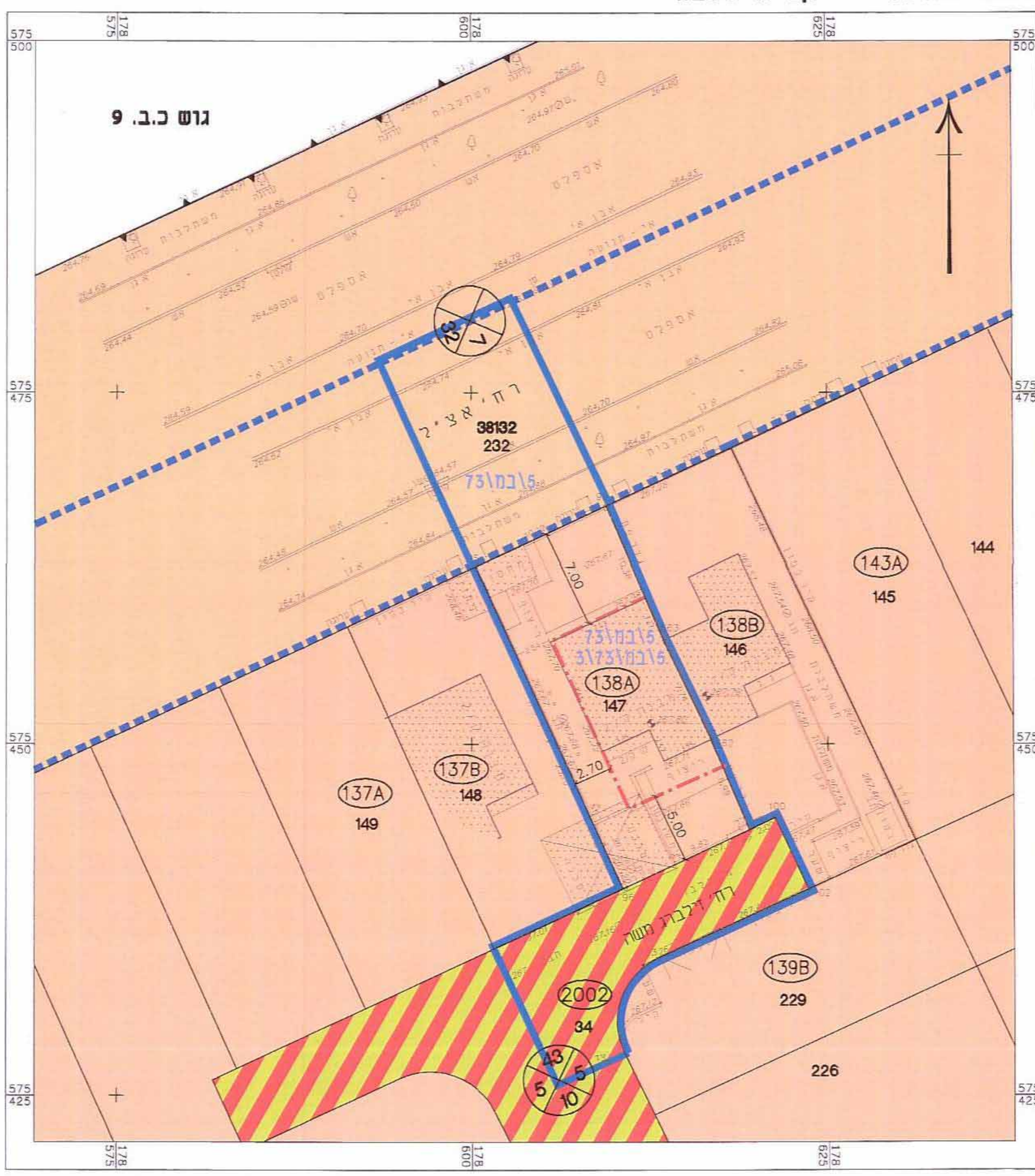
תרשים סביבה קנ"מ 1:2500



מקרא מצב מאושר

- גבול התכנית
- קו בנין
- אזור מגורים א' (לא יסוד שטח נפרד)
- דרך משולבת
- דרך מאושרת
- מבנה קיים
- מספר הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך
- גבול זמני חלקה 147
- מס' גוש 38132
- גבול גוש
- מס' וגבול מגרש 138A
- גבול התכנית
- תקפה או מאושרת

מצב מאושר קנ"מ 1:250



מקרא מצב מוצע

- גבול התכנית
- קו בנין
- מגורים ב'
- דרך משולבת
- דרך מאושרת
- גבול תא שטח ומספרו 138A
- מבנה קיים
- מספר הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך
- גבול זמני חלקה 147
- מס' גוש 38132
- גבול גוש

מצב מוצע קנ"מ 1:250

