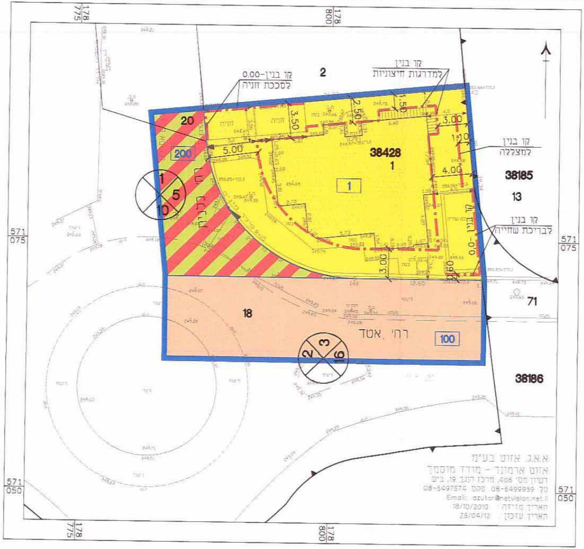
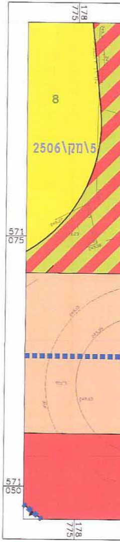
מצב מוצע קנ"מ 1:250


178
775
178
800
571
075
571
050
2
קו בנין 0.00-
לסככת חניה
קו בנין
למדרגות חיצוניות
20
200
38428
1
1
3.50
2.50
1.50
3.00
1.10
5.00
4.00
3.00
0.90
קו בנין
למצללה
38185
13
קו בנין
לבריכת שחייה
קו בנין 0.0-
1
5
10
71
18
רח' אטד
100
2
3
16
38186

א.א.ג. אזוט בע"מ
אזוט ארמונד - מודד מוסמך
רשיון מס' 406, מרכז רגב 19, ב"ש
טל 08-6499939 פקס 08-6497574
Email: azutar@netvision.net.il
תאריך מדידה 18/10/2010
תאריך עדכון 25/04/12

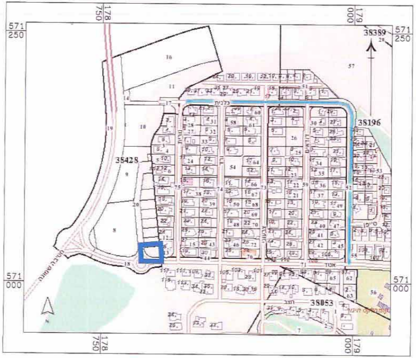
מקרא מצב מוצע

גבול התכנית	▬
קו בנין	─ · ─
מגורים א'	🟨
דרך מאושרת	🟧
דרך משולבת	▨
גבול תא שטח ומספרו	1
מספר הדרך	00
קו בניין	0 0
רוחב הדרך	00
מס' וגבול חלקה	1
מס' גוש	**38428**
גבול גוש	▲▼

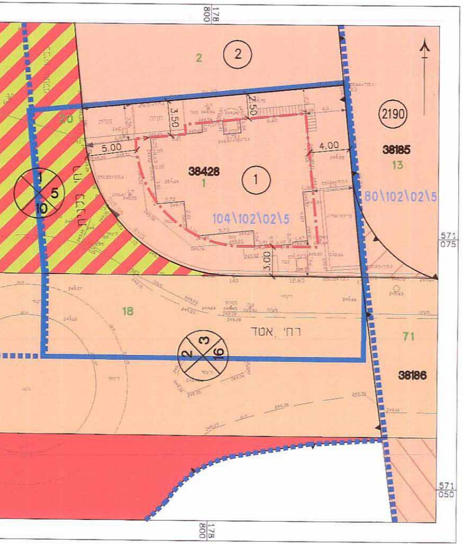

178
775
8
2506\מק\5
571
075
571
050
178
775

אזוט ארמונד
רשיון 406
מודד מוסמך

תרשים סביבה קרובה קנ"מ 1:2500


178 750
179 000
571 250
571 000
38389
38196
38428
38053
כלנית
אטד

מצב מאושר קנ"מ 1:250


178 800
571 075
571 050
2
②
2190
38185
13
38428
1
①
104\102\02\5
80\102\02\5
5.00
3.50
2.50
4.00
3.00
20
1 5 10
18
רח' אטד
2 3 16
71
38186

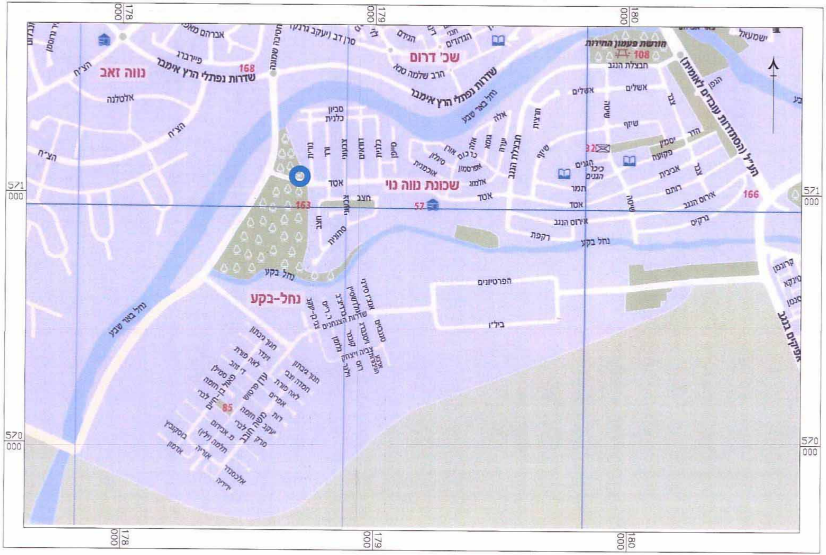
מקרא מצב מאושר

גבול התכנית	━━━
גבול תכנית תקפה או מאושרת	┅┅┅
קו בניין	—·—
אזור מגורים א' (*) יעוד שאינו לפי מבא"ת	🟧
דרך קיימת	🟧
דרך משולבת	▨
מספר הדרך קו בניין רוחב הדרך	00 0 0 00
מס' מגרש	①
מס' וגבול חלקה	1
מס' גוש	38428

יעודי קרקע מחוץ לגבולות התכנית

דרך מוצעת	🟥
מגורים א'	🟨
דרך לביטול	▨

תרשים סביבה קנ"מ 1:10000


178 000
179 000
180 000
571 000
570 000
נווה זאב
שכ' דרום
שכונת נווה נוי
נחל-בקע
שדרות נפתלי הרץ אימבר
נחל באר שבע
נחל בקע
חורשת פעמון החירות
הע"ל (הסתדרות עובדים לאומית)
אפיקים בנגב
ישמעאל
אברהם מאפו
פיירברג
אלטלנה
הצ"ח
חטיבת שמונה
הרב שלמה סבא
אשלים
שיטה
שיקף
הדר
יסמין
אביבית
רותם
אירוס הנגב
חבצלת הנגב
אסד
תמר
חצב
רקפת
נרקיס
הפרטיזנים
ביל"ו
שדרות הצנחנים
168
108
163
57
32
166
85

:

מספר זהות	שם ומספר תאגיד \ שם רשות מקומית	חתימה	תאריך
050980523			11.10.12
	מנהל מקרקעי ישראל		
050980523			11.10.12
312988298		ליפובצקי נטליה אדריכלית מ. רשיון 104717	11.10.12
67728584	מפה מדידות והנדסה בע"מ	אזוט ארמונד רשיון 406 מודד מוסמך	

טופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום:
נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.
פית/קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית/ מדידה אנליטית מלאה

40 | אזוט ארמונד רשיון 406 מודד מוסמך | 24/10/12
רישיון | חתימה | תאריך

6007936

תכנית מס' 2595\מק\5

...ית באר-שבע
...נדסה מחי תכנון
27-11-2012
התקבל

מגורים במגרש מס' 1
ברח' כלנית 63, שכ' נווה נוי, באר שבע

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	סוג התכנית	היתרים או הרשאות
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מקומית	תכנית מפורטת לפי סעיפים: 62א (א) (4), (5)	תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים או הרשאות

מחוז : דרום
מרחב תכנון מקומי : באר שבע
רשות מקומית : באר שבע
ישוב : באר שבע

שטח התכנית : 0.801 ד'
קנה מידה : 1 : 250

2595/מק/5
13.3.13 45733

גושים וחלקות בתכנית:

גושים		חלקות	
מספר גוש	סוג גוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
38428	מוסדר	1	18,20

אזוט ארמונד
מודד מוסמך
רשיון 406

שלב : מילוי תנאים למתן תוקף **מהדורה** : 1 **תאריך** : 10.10.2012

חותמות מוסדות התכנון

שמות וחתימות :

		שם פרטי ומשפחה
מגיש התכנית		אילוז מאיר
בעלי עניין בקרקע	בעל	
	חוכרים	אילוז מאיר
עורך התכנית		נטליה ליפובצקי
מודד		אזוט ארמונד

הצהרת המודד :

הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה ה
1/11/12 והיא הוכנה לפי הוראות
דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה גר
ברמת תצ"ר (כולל הקו הכחול).

אזוט ארמונד 06
שם המודד מספר