

תכנית מסי 5\03\116\116
מגורים במגרש מסי 301/A
ברחי בית שאן 56 שכי נאות-לון
ב א ר - ש ב ע

לשכנו התכנון הישיר
 עשור המניח פירו דומם
 04 06 08
נתקבל

תשריט

איחוד וחלוקה סמכות ראשית	סוג התכנית	היתרים והרשאות
ללא איחוד ועדה מחוזית	מפורטת	תכנית נשיתן מכוחה להוציא והיתרים והרשאות
מחוז:	דרום	חוק התכנון והבניה, התשס"ה - 1985
מרחב תכנון מקומי:	באר-שבע	פיקוד הנכסים - מחוז הדרום
רשות מקומית:	באר-שבע	התחייבות מול רשות מקומית
יישוב:	באר-שבע	לאשר את התכנית
שטח התכנית:	0.483 ד'	התכנית לא יוקמה טענה אישור השר
קנה מידה:	1:250	התכנית בקבעה טענה אישור השר

מטי גוש	סוג גוש	כל הגוש	חלקות בשלמותן	חלקות בחלקן
38.323	מסדר	חלק	-	56, 60

גושים וחלקות בתכנית:

מס' גוש	סוג גוש	חלקות בשלמותן	חלקות בחלקן
38.323	מסדר	-	56, 60

זותמות מוסד התכנון:

שלב: מילוי תנאים למתן תוקף מהדורה: 1 תאריך: 03.06.2013

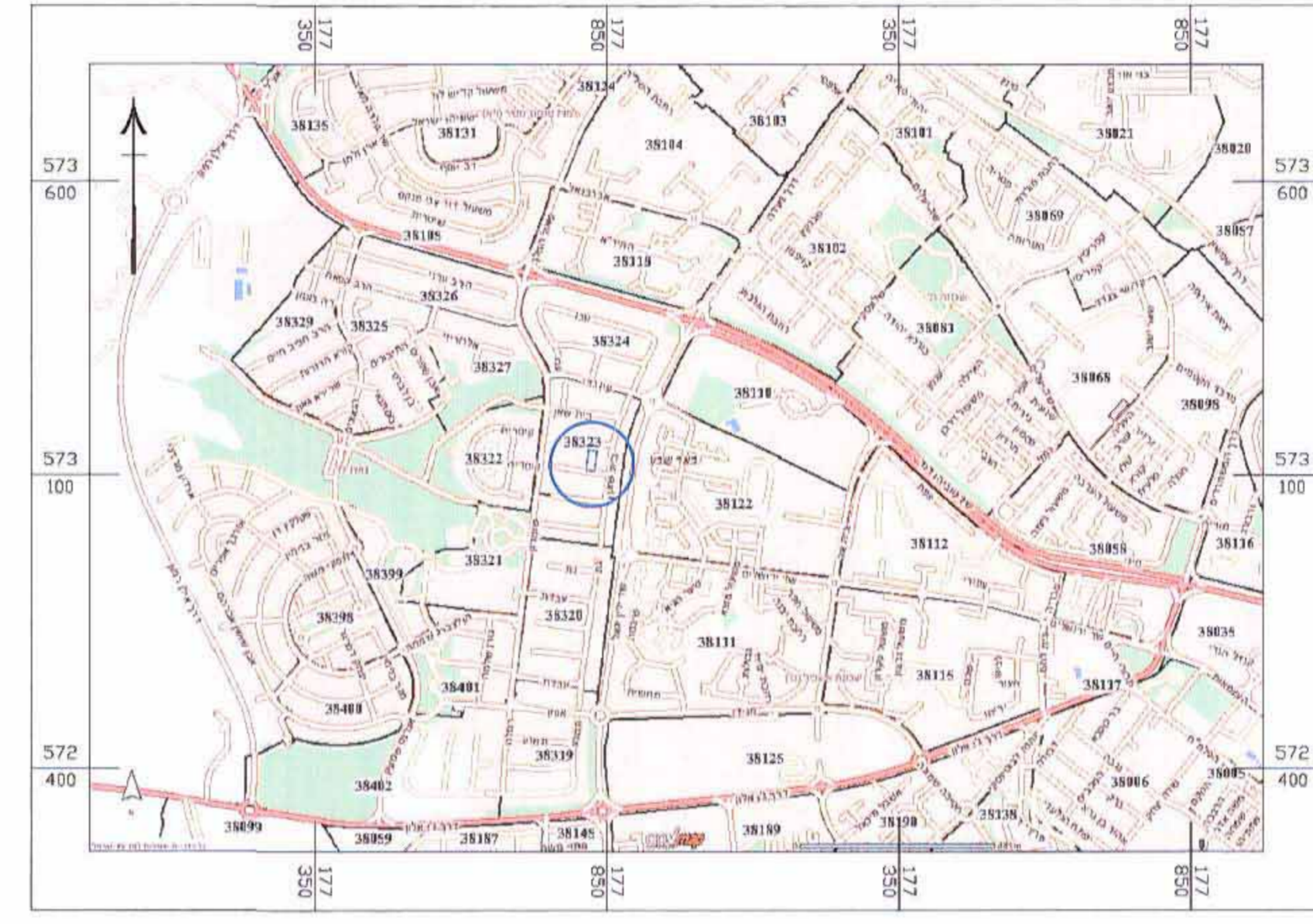
שמות וחתימות:

מס' חתימה	מס' חותם	שם חותם	מס' חתימה	מס' חותם	שם חותם
62732342	מס' חותם	מאיר ביתן	62732342	מס' חותם	מאיר ביתן
62732342	מס' חותם	מנוול מורקעי ישראל	62732342	מס' חותם	מאיר ביתן
11035367	מס' חותם	אדרי רבינוביץ ויקסור	11035367	מס' חותם	עמי אלקובץ
54379862	מס' חותם	עמי אלקובץ	54379862	מס' חותם	אלקא מהנדסים בע"מ

הצהרת המו"ד:
 הריני מצהיר בזאת כי מידת המפה הטופוגרפית/המצבית המרווח רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 4/6/13 והיא הוכנה לפי הוראות תול מבאית וברחאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. זיוק הוא החכול והקדסטר: מדידה גראפית/קו כחול(גולבד)ברסה אנליטית/ מדידה אנליטית מלאה ברמת תציר (כולל הקו הכחול)

עמי אלקובץ 648 מס' רשיון
 עט רגו"ד חתומה

תרשים התמצאות כללית 1:10,000

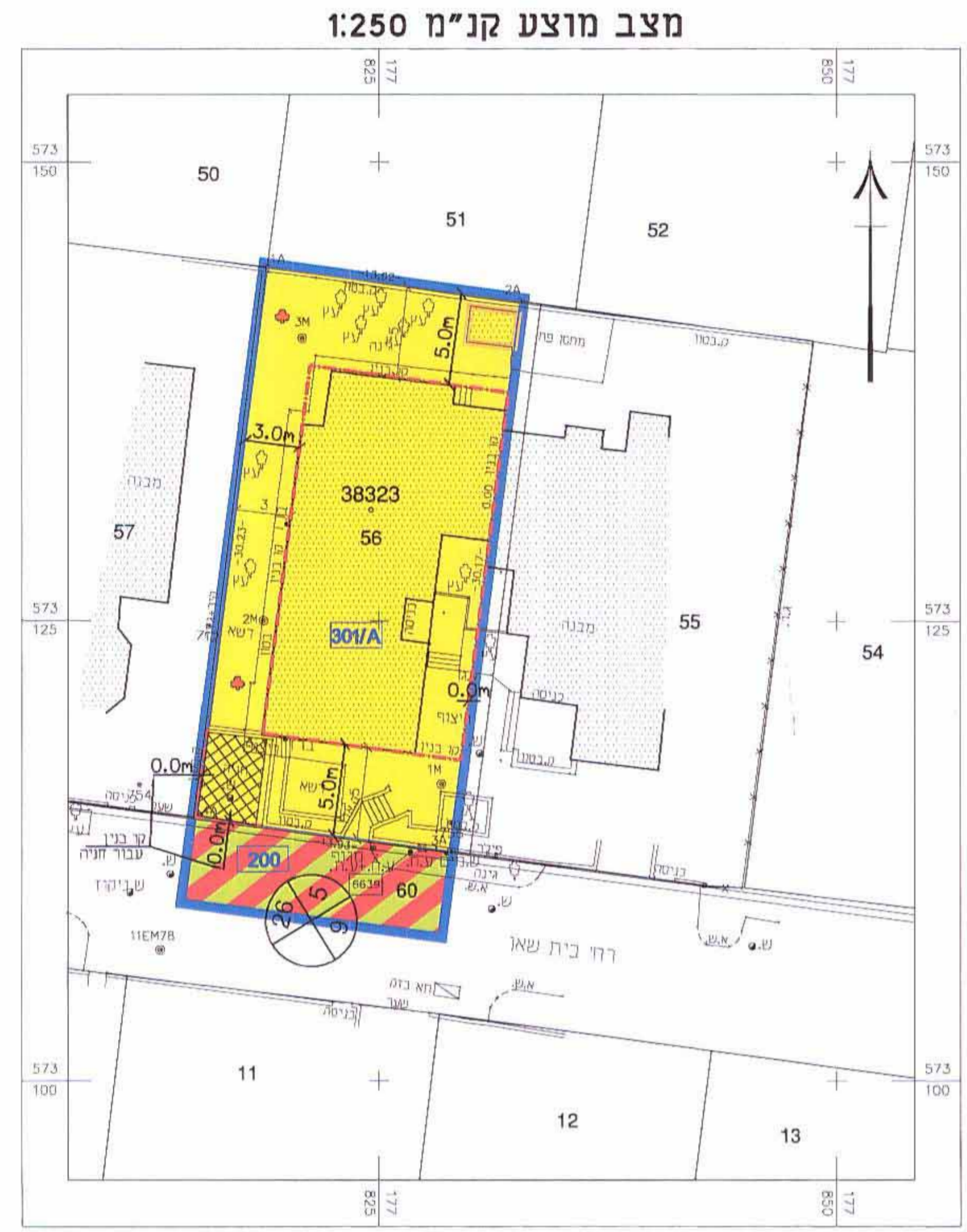


תרשים סביבה קרובה 1:2,500



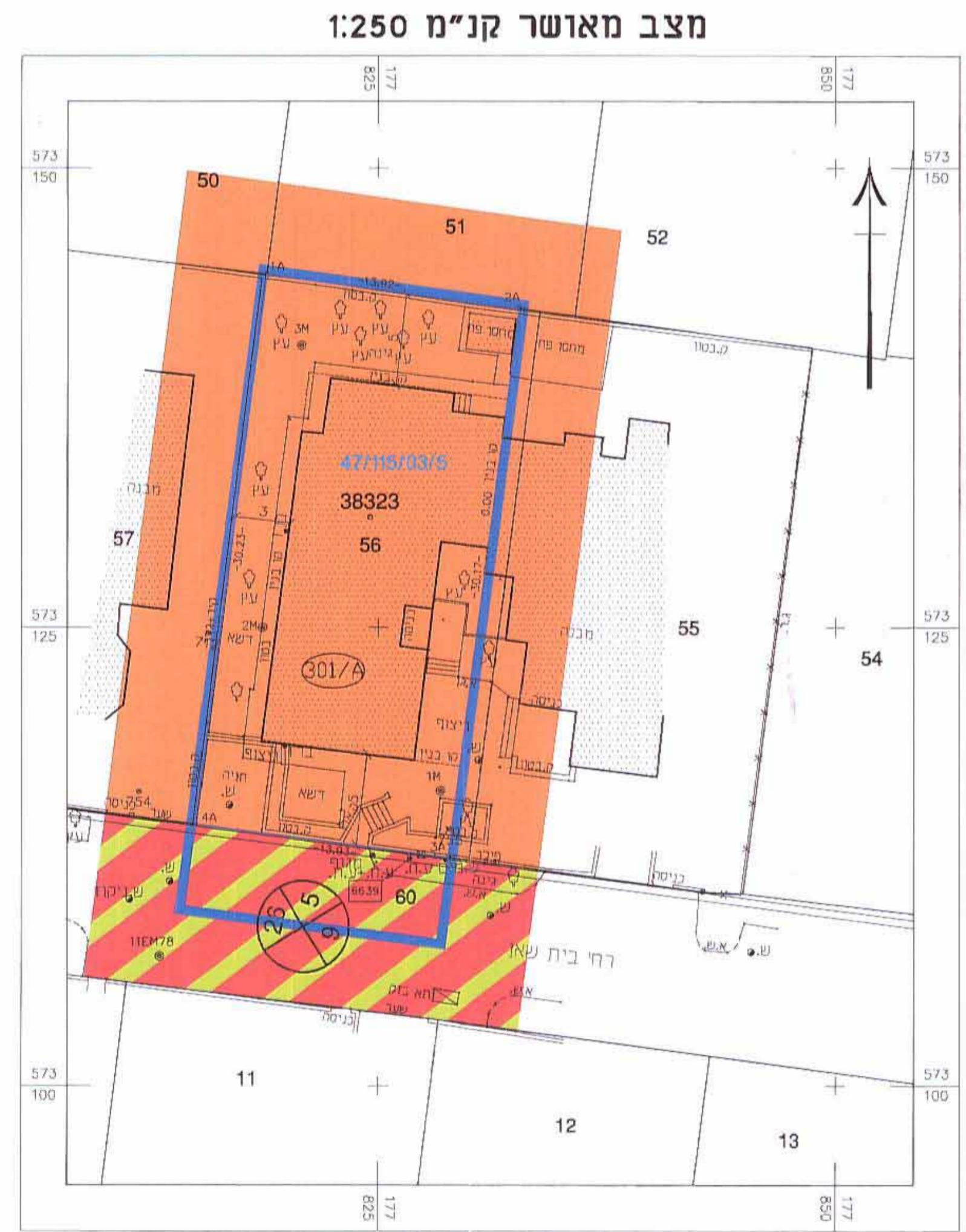
מקרא מצב מוצע

- גבול התכנית
- מגורים א'
- דרך משולבת
- חניה
- מבנה קיים
- קו בנין
- גבול חלקה
- להריסה
- עץ לשימור
- גבול תא שטוח ומספרו
- מסי גוש
- מספר חלקה
- מספר הדרך קו בנין
- רוחב הדרך



מקרא מצב מאושר

- גבול התכנית
- מגורים א' *
- דרך משולבת *
- מבנה קיים
- גבול חלקה
- מסי גוש
- מסי חלקה
- מסי מגרש
- מספר הדרך קו בנין
- רוחב הדרך



* הערה - יעודים אינם לפי נוהל מבאית