

תשריט

מחזור: דרום
מרחב תכנון מקומי: חבל אילות
רשות מקומית: מ"א חבל אילות
תאור מקום: ליד שדה תעופה ערבדה
1965 1910000
נמצא מרכזי 428000
2609.57 דונם
שטח התכנית: חבל אילות
קנה מידה: 1: 5000

13
1007

וְשִׁים וְחִלּוֹת בְּתַכְנִית:

חוק הסדרון והכנייה, ה'תשכ"ח 1988
התוכנית נכונה ע"י שר הפנים ביום
מנכ"ל משרד הפנים

חותמות מוסד התכנון :

שלב: מילוי תנאים למתן תוקף מחזור: 1 תאריך: 19.02.13

AIRPARK LTD 027793090 32964710	משרד תחבורה דורון מנהל : 027793090 מנהל : 32964710	יו"ם ומגיש התכנית
דורון פארק בע"מ	רח' מונטיפיורי 33, תל אביב	סוכנות :
doron@ies.com	03-7530754	03-7530755

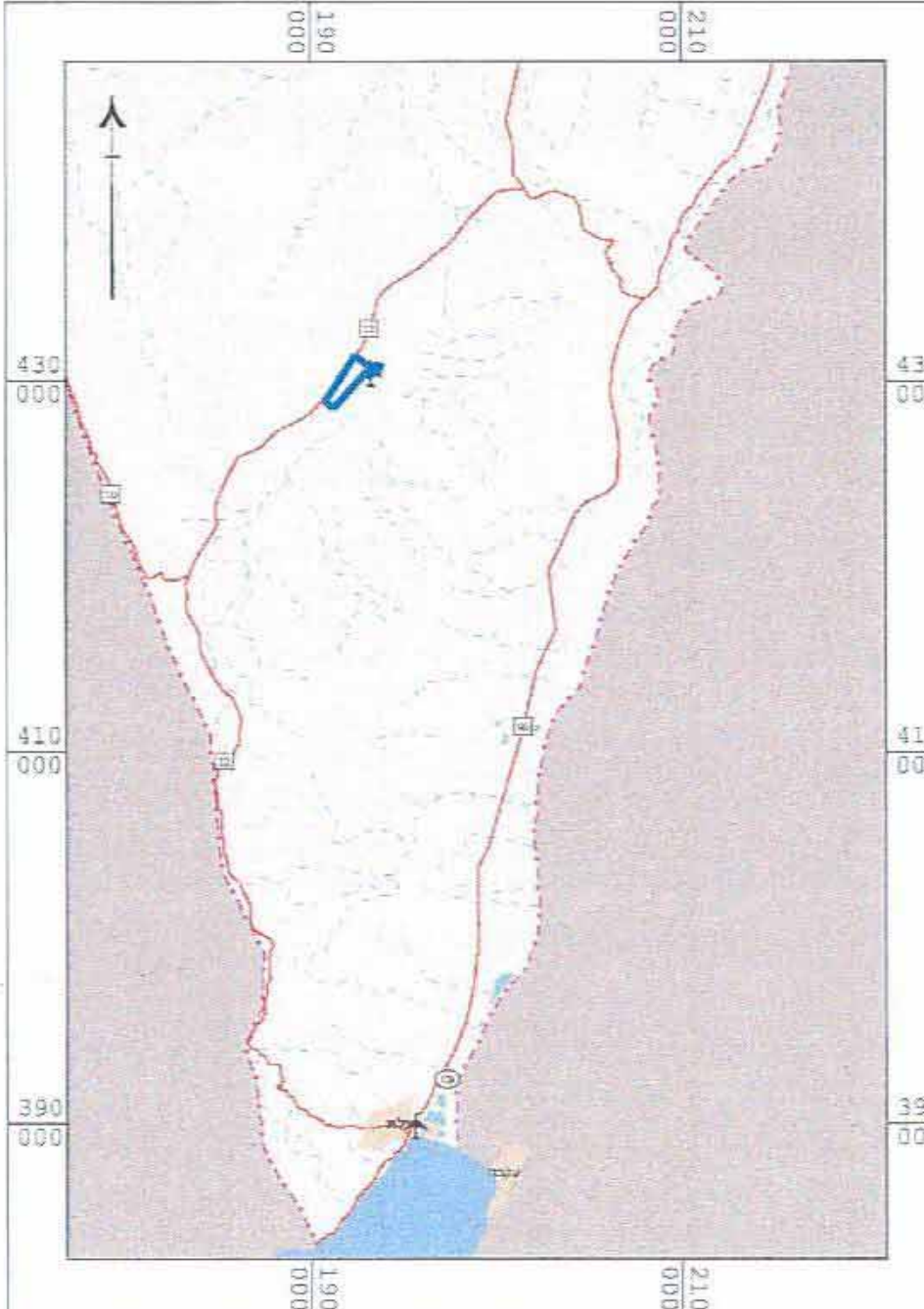
[illegible]

levin@levin-arco.co.il	08-6466989	08-6466999
מחיר הנדסה בע"מ 459 ש"ח - מודד מוסמך מ.ר.		

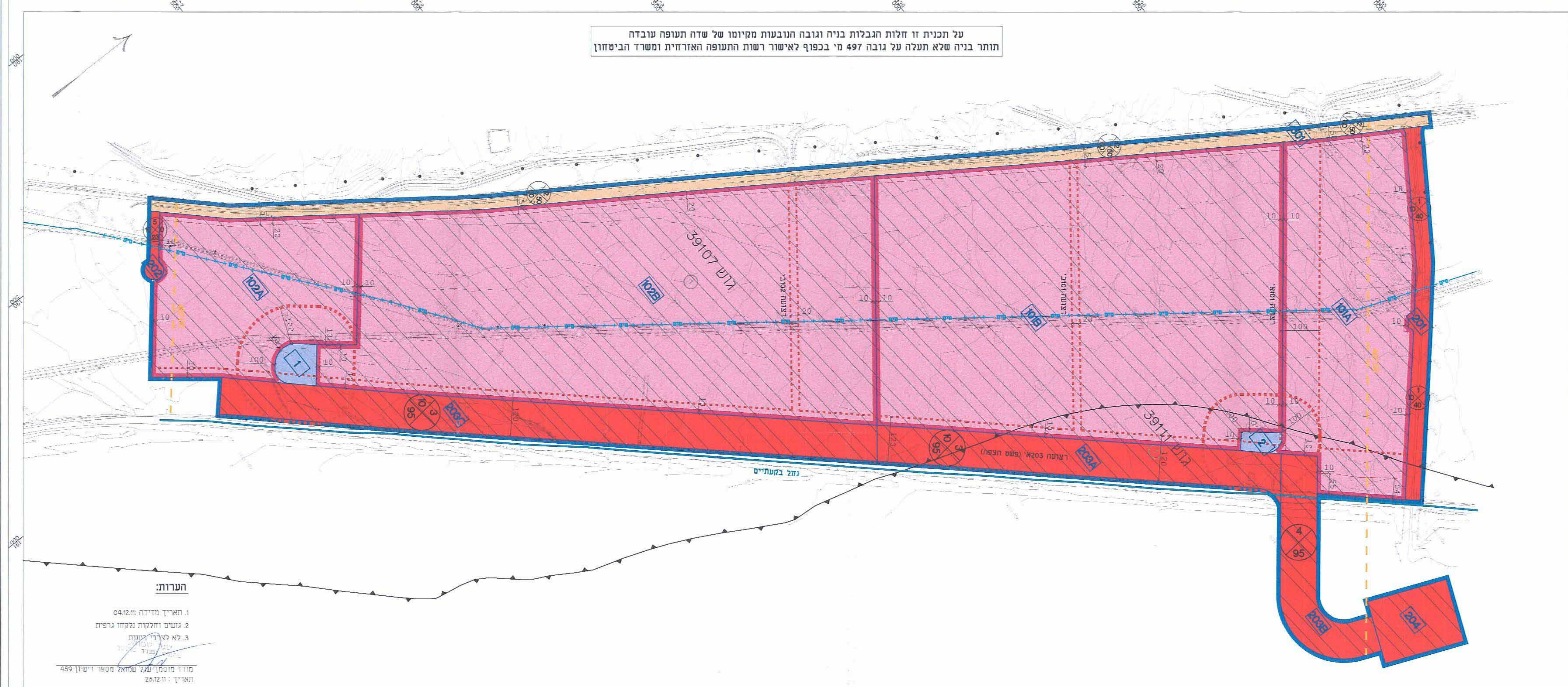
ישראל		ישראל		ישראל	
שנת	שנת	שנת	שנת	שנת	שנת
2011	2012	2011	2012	2011	2012
15.878	15.878	15.878	15.878	15.878	15.878
79.75	79.75	79.75	79.75	79.75	79.75

100	2609.572	סה"כ	100	2609.572	סה"כ
-----	----------	------	-----	----------	------

תרשים התמצאות כללית ק.מ. 1:400,000



על תכנית זו חלות הגבלות בניה וגובה הנובעות מקיומו של שדה תעופה עובדה
תותר בניה שלא תעלה על גובה 497 מ' בכפוף לאישור רשות התעופה האזרחית ומשרד הביטחון



הערות:

1. תוואי חידוד מ-04/06/04
2. גושם ודקטות נסמך גרפית
3. אף תכנון קישור

תוואי חידוד נעל שטח תכנון יוטון 259
 וה"ל: 1:250

מכירת

- כוכית
 שר רחיות מיוחדות
 נדסי
 רחיות מיוחדות
 זעזע
 אשורת
 לביסול
 ז
 גלות בניה
 גלות טובה בניה
 א שחז ומספר
 גוש 7
 ש
 חלקה
 חום (העפה)
 רד
 חדר

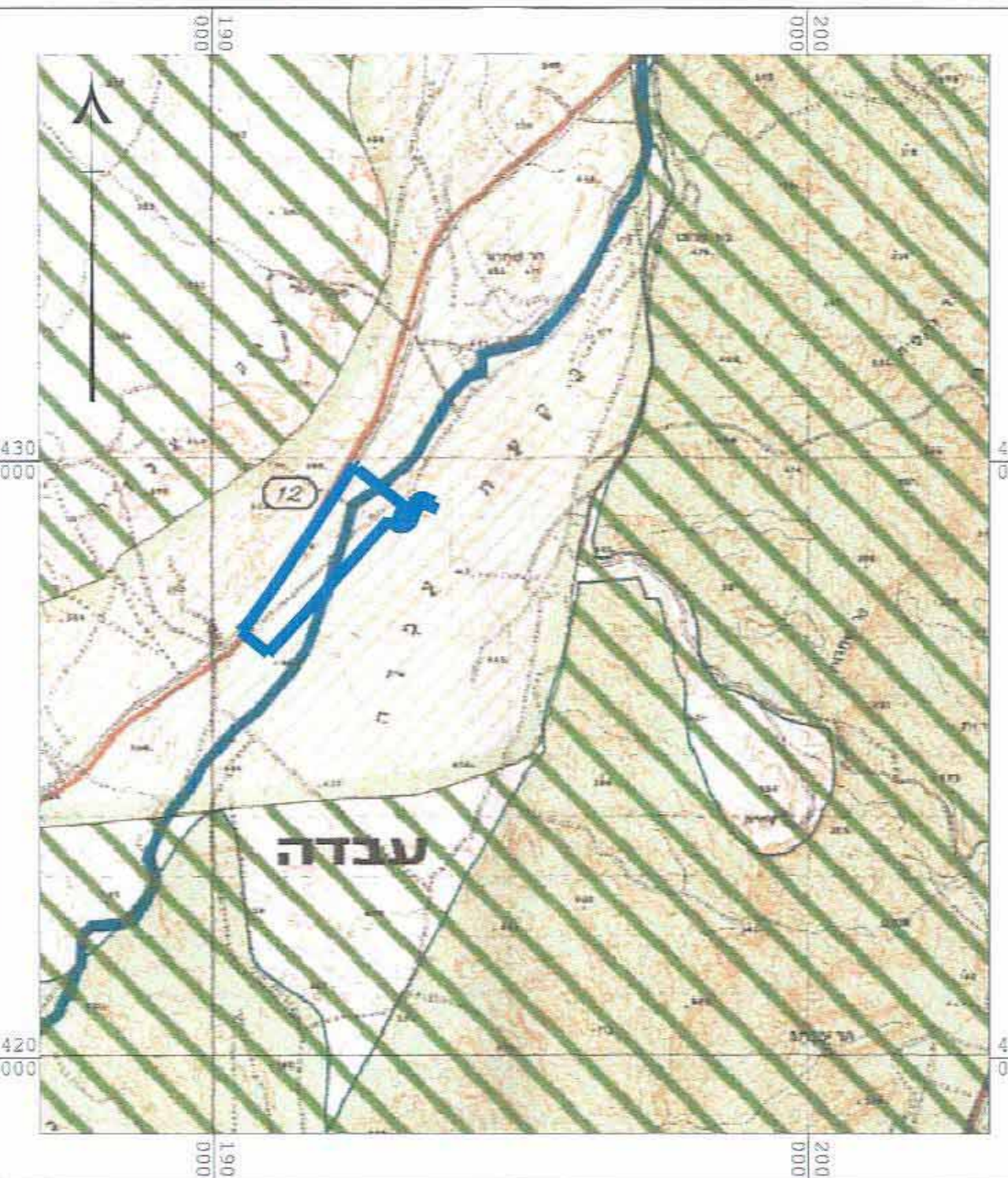
מס.מגרש	שטח בדו
---------	---------

10.563	1
5.315	2
311.195	101A
788.149	101B
109.684	102A
772.486	102B
39.921	201
5.015	202
102.189	203A
61.640	203B
165.185	203C
36.739	204
101.491	301

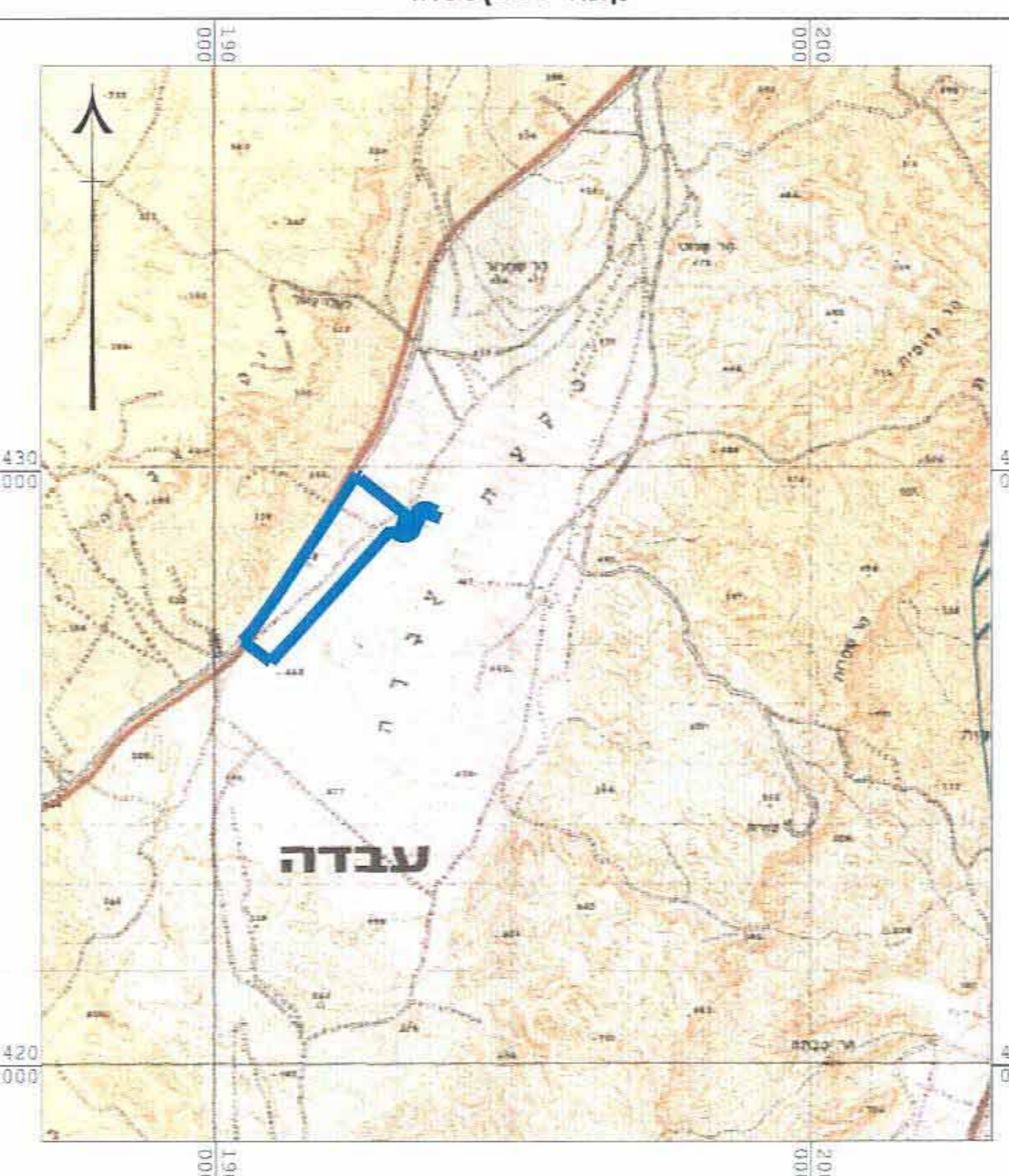
כּוֹיִת

- | | |
|---|--------------------|
|  | כנית |
|  | כנית מאושרת |
|  | אלא חלה עליו תכנית |
|  | אושרת |
|  | גוש 7 |
|  | וש |
|  | ש |
|  | דלקה |
|  | דקה יניח משגי |
|  | 3/334 |
|  | שט הצפה |
|  | שט 100 שנה |
|  | ר |
|  | ר |

תרשים סביבה קרובה לפי תמ"א 35 (המרקמים) ק.מ. 1:100,000



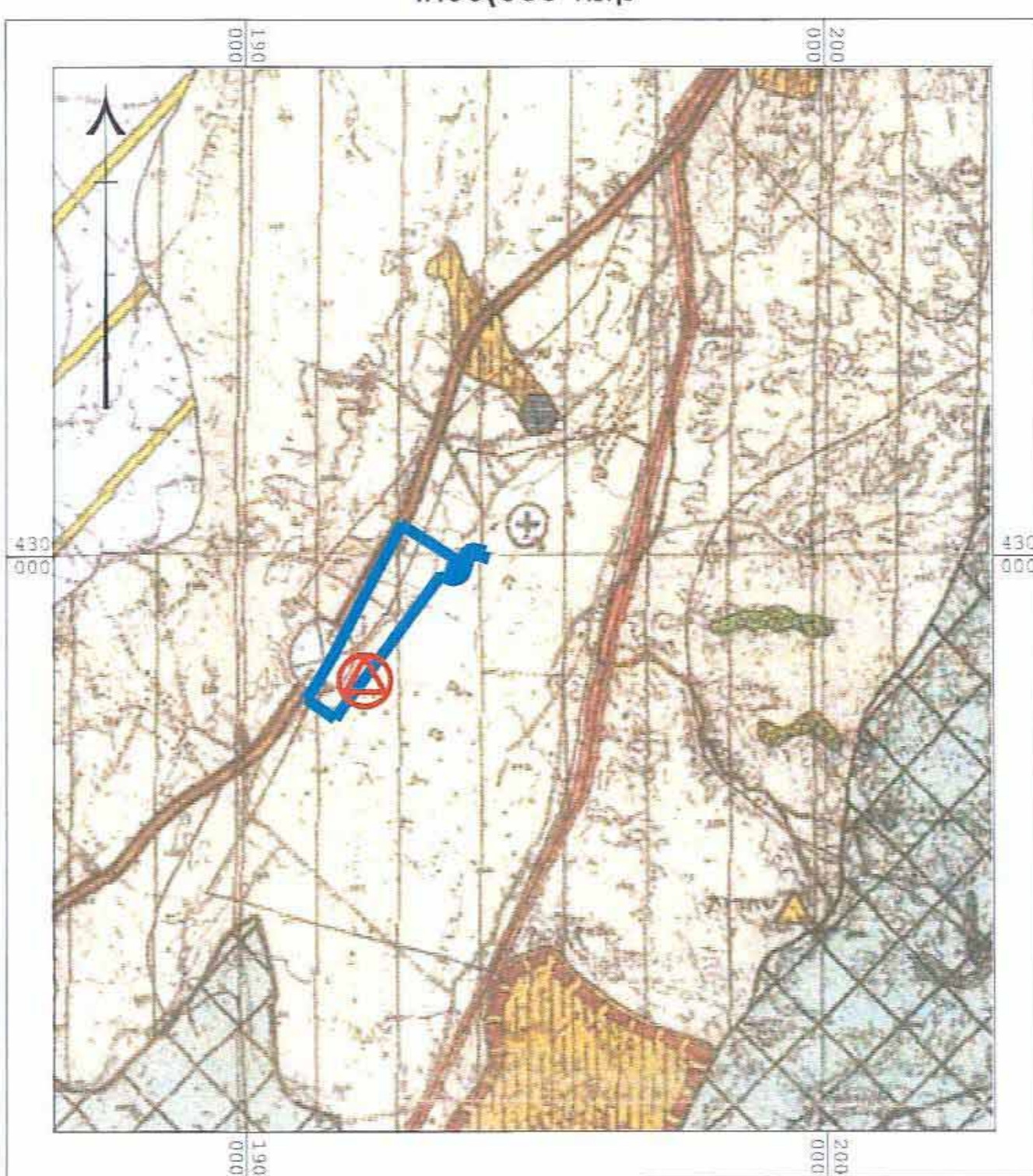
תרשים סביבה קרובה לפי תמ"א 35 (הנחיות סביבתיות)
ק.מ. 1:100,000



מקרא לפי תמ"א 35 (הנחיות סביבתיות)

- רגישות נפישת - סליבטית גבחה
 שטח שימור משאבי מים
 תחום רעש מטוסים
 שדה תעופה
 דרכים ותחליפים
 אגן הילקוד הכינרת
 קו צרדר גז טבעי
 קו חשמל ראשי
 תחנת כח
 תחנת מידוע
 אזורי החדרה ואיוסם
 שטח בטוחי, שטחי אש ושטחי

תרשים סביבה קרובה לפי תמ"מ 14\4 שינוי 58 (בתהליך הפקדה)
ק.מ. 1:100,000



מקרא לפי תמ"מ 14\4

- שטחים פתוחים
דרך מאושרת
עזרי יוום למס
אתר אחסנה
מס' הדרך
קו בגין
רוחב הדרך