

תכנית מסי 25\109\03\5

**מגרש מגורים מסי 138,
ברחי אהוד בן גרא 21,
נווה עופר, באר שבע**

לשכת התכנון המחוזית
משרד הפנים-מחוז דרום
ת"ש 2013
נתקבל

| איחוד וחלוקה | סוג התכנית | סמכות ראשית | חיתום או הרשאות |
|------------------|-------------|--------------|--|
| ללא איחוד וחלוקה | ועדה מחוזית | תכנית מפורטת | תכנית שניתן מכוחה להוציא חיתום או הרשאות |

מחזור : דרום
מרחב תכנון מקומי : באר שבע
רשות מקומית : באר שבע
ישוב : באר שבע

שטח התכנית : 0.388 ד'
קנה מידה : 1 : 250

גושם וחלקות בתכנית:

| גושים | | חלקות | |
|----------|---------|---------------|------------|
| מספר גוש | סוג גוש | חלקות בשלמותן | חלקי חלקות |
| 38006 | מוסדר | 72 | 221 |

שלב : מילוי תנאים למתן תוקף מהזורה : 1 תאריך : 01.05.2013

חותמות מוסדות התכנון :

| | |
|--|--|
| | |
| | |

שמות וחתימות :

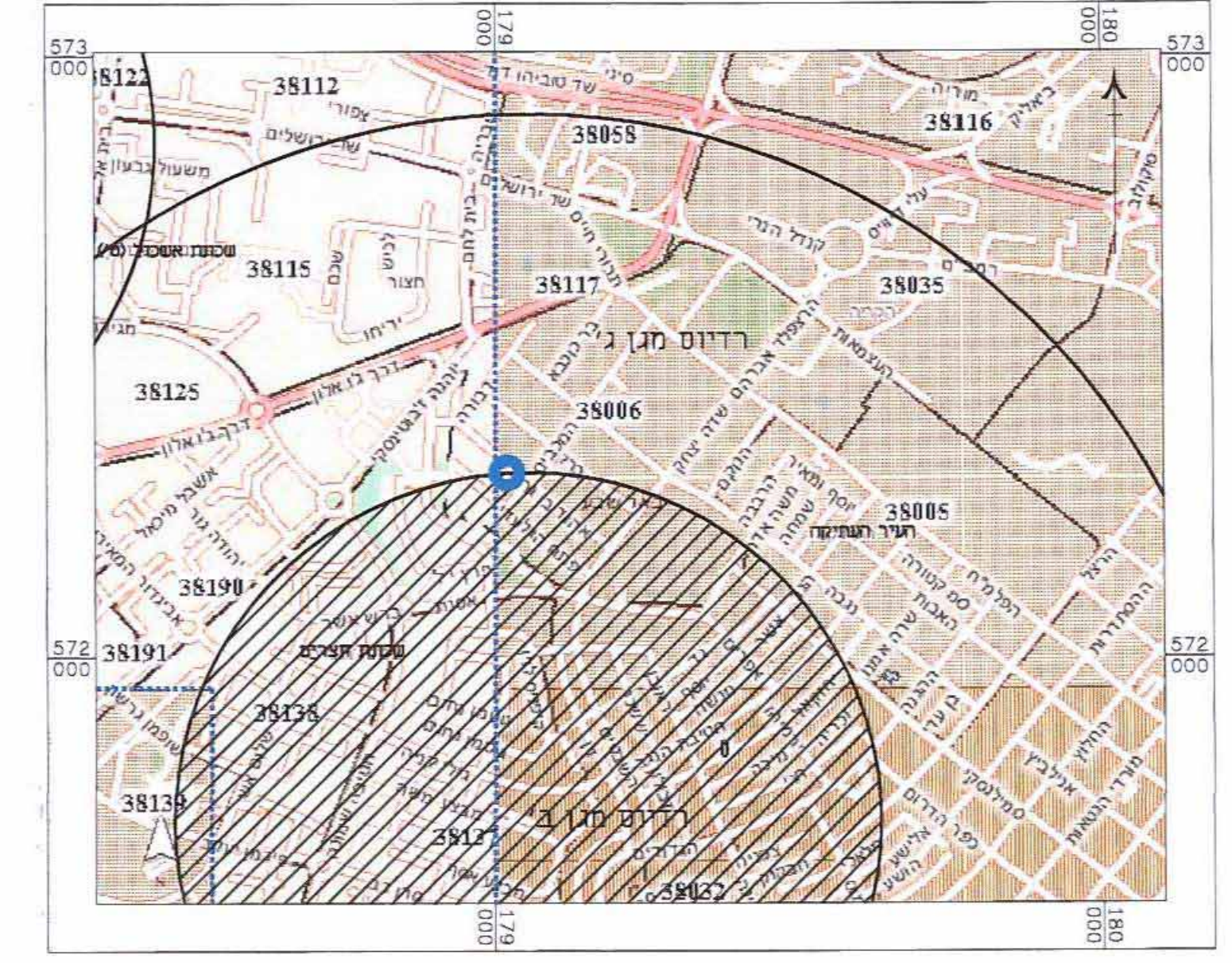
| תאריך | שם פרטי ומשפחה | מספר זרות | שם ומספר תאגיד \ שם רשות מקומית | חתימה | תאריך |
|-------|----------------|-----------|---------------------------------|-------|-------|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

הצהרת המודד :

הר"ע מעיד בואת כי מדידת המפה הסופרנוטרית/המצבית/המחוזית המוצגת כאן, נערכה על ידי ביום 24/08/11 והיא תכנה לפי הראות נוהגות מובאות וברואים צוראות החוק והענינות המודדים שבחוקה דוגל לה הכחול והקדסטר. מדידה גרפית/קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית/ מדידה אנליטית מלאה ברמת הציר (כולל הקו הכחול).

בובליק גיאנה 1110 מספר רישון
שם המודד
בובליק גיאנה 1110 מספר רישון
06/05/13 תאריך

תרשים סביבה קנ"מ 1:10000



מקרא

- גבול התכנית
- גבול אתר עתיקות
- תחום אתר עתיקות
- גבול רדיוס מגן
- תחום רדיוס מגן

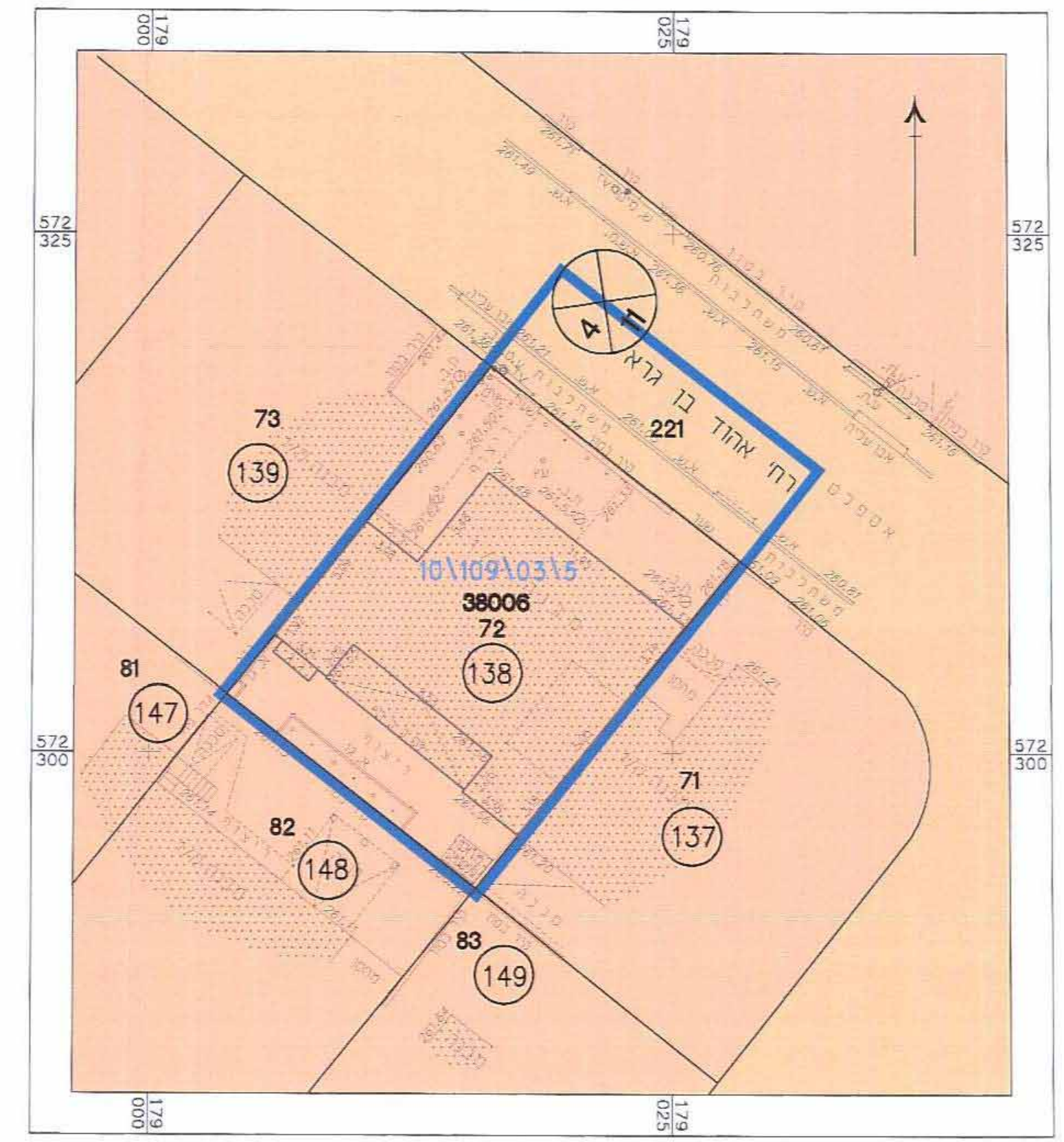
תרשים סביבה קרובה קנ"מ 1:2500



מקרא מצב מאושר

- גבול התכנית
- אזור מגורים א' (ש"ד שאינו לפי תבואת)
- דרכים ציבוריות
- מבנה קיים
- מספר הדרך / קו בניין / רוחב הדרך
- מס' וגבול חלקה 72
- מס' גוש 38006
- מס' מגרש 138

מצב מאושר קנ"מ 1:250



מקרא מצב מוצע

- גבול התכנית
- קו בניין
- אתר עתיקות/ אתר היסטורי
- מגורים א'
- דרך מאושרת
- גבול תא שטוח ומספרו 138
- מבנה קיים
- מספר הדרך / קו בניין / רוחב הדרך
- מס' וגבול חלקה 72
- מס' גוש 38006

מצב מוצע קנ"מ 1:250

