

תכנית מפורטת מס' 4/244\03\20

מחצבת הר שחר דרום - הוספת אזור מתקנים

| תשרים             |                                         |
|-------------------|-----------------------------------------|
| סמכות ראשית       | תכנית מפורטת שמחזיקה ניתן להוציא תחילים |
| מחזור:            | הדרום                                   |
| נפת:              | באר-שבע                                 |
| מרחב תכנון מקומי: | רמת נגב                                 |
| שטח התכנית:       | 1000 דונם                               |
| קנה מידה:         | 1:1250                                  |

מחזור:  
נפת:  
מרחב תכנון מקומי:  
שטח התכנית:  
קנה מידה:

גושים וחלקות בתכנית:

| גוש    | סוג הגוש | חלקות בשלמותן | חלקי חלקות |
|--------|----------|---------------|------------|
| 3907/2 | מוטדר    | -             | 2          |

שלב: אשרר מחזור: 3 תאריך: 01/07/13

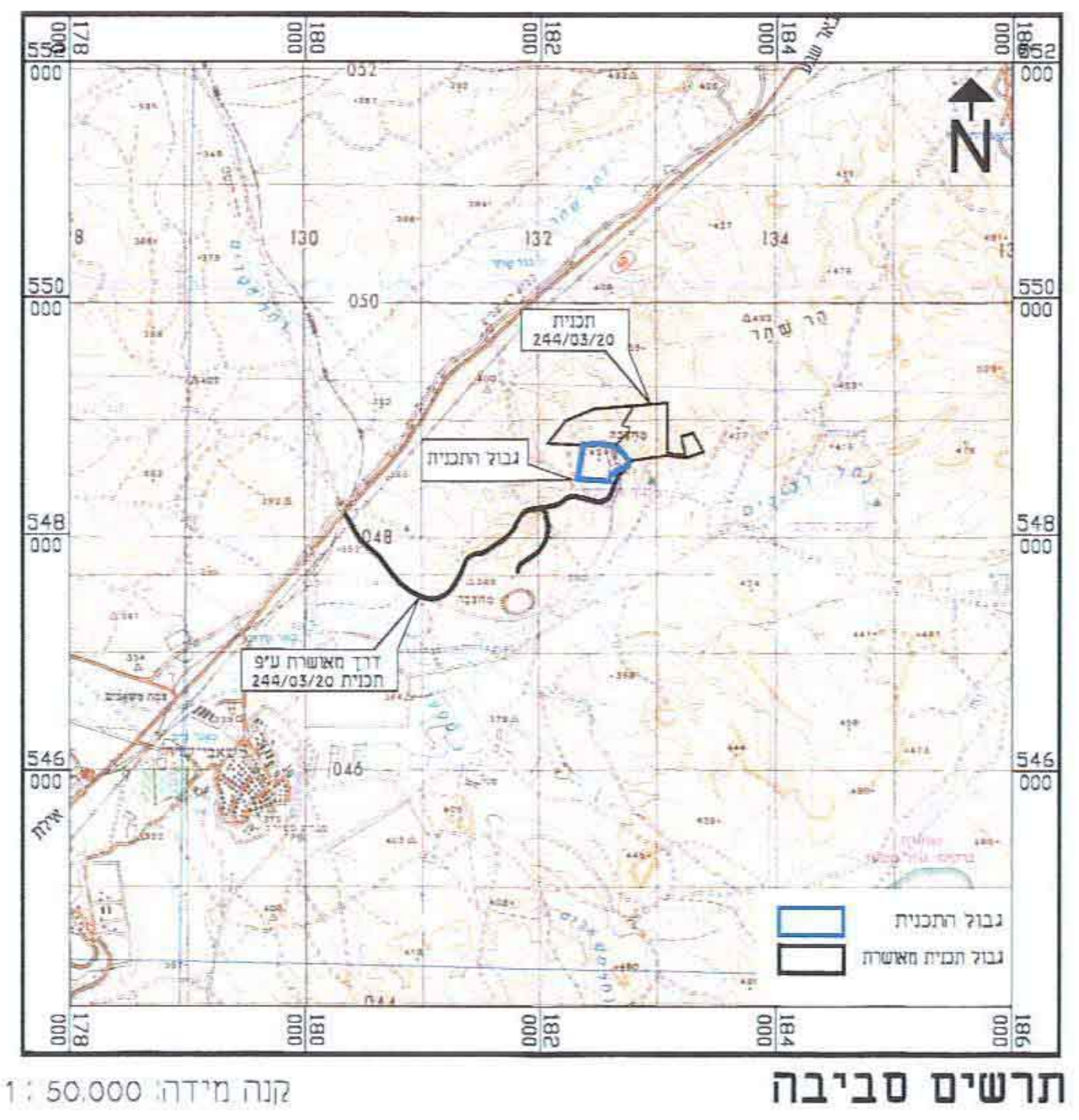
זוהמות מוסד התכנון:

|  |
|--|
|  |
|--|

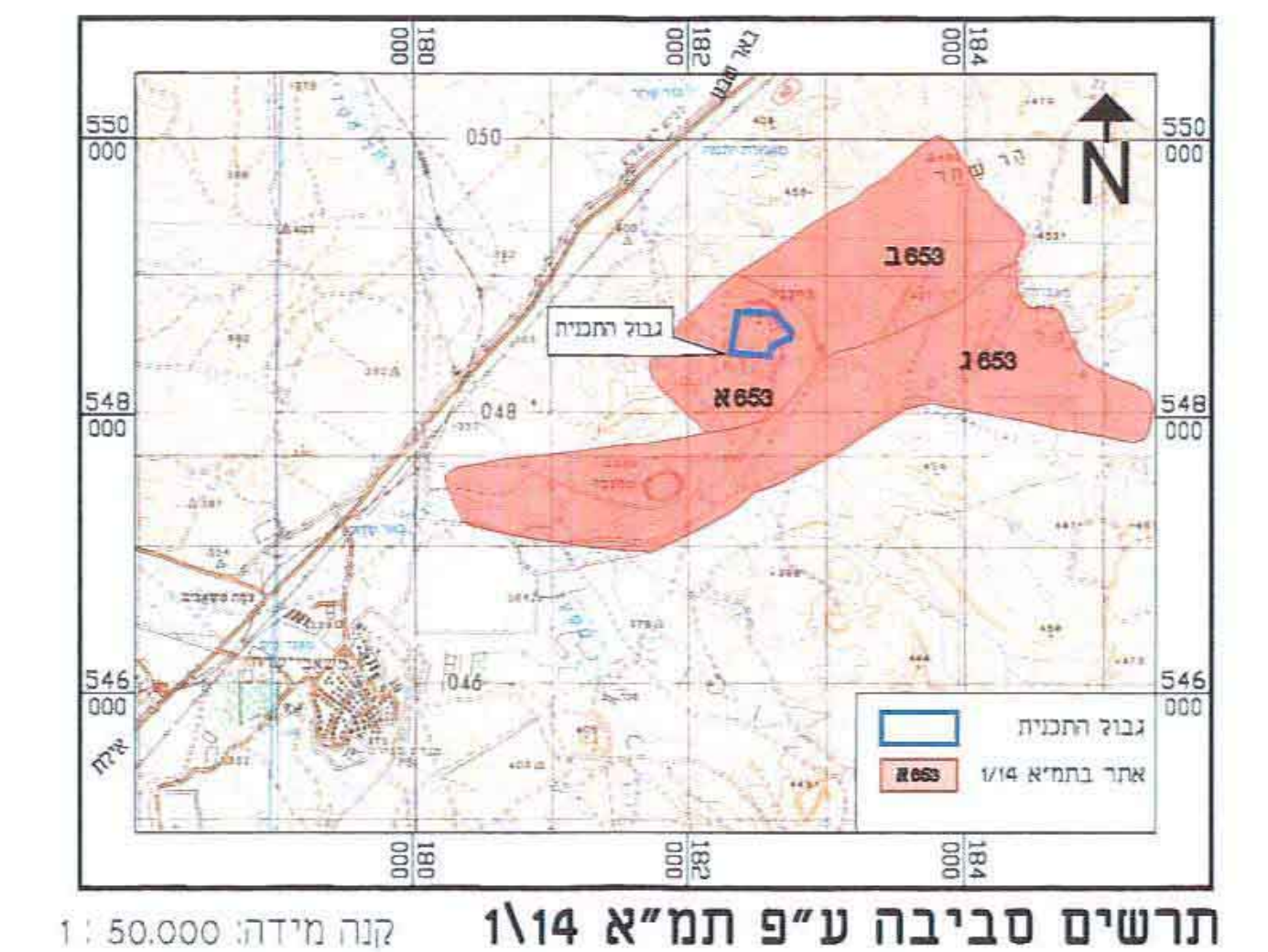
שמות וזוהימות:

| מגיש התכנית     | אליקים בן ארי בע"מ<br>ת.ד. 2455 אשדוד 7123<br>08-8561456<br>08-9562364       |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------|
| בעל הקרקע       | מיזא מורעי ישראל<br>ת.ד. 233 באר שבע 8461<br>08-6264265<br>08-6264265        |
| בעל עניין בקרקע | אליקים בן ארי בע"מ<br>ת.ד. 2455 אשדוד 7123<br>08-8561456<br>08-9562364       |
| עורך התכנית     | גל - גאולוגיה והכנון בע"מ<br>ת.ד. 1492 עומר 8465<br>08-6902540<br>08-6460337 |
| מודד            | חצ - תדמס ומדידות בע"מ<br>ת.ד. 1492 עומר 8465<br>08-6902540<br>08-6237693    |

| גרת                                                       |                                                           |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| הכנית מפורטת מס' 4/244\03\20 מחצבת הר שחר דרום יעודי קרקע |                                                           |
| סוג הפרויקט:                                              | הכנית מפורטת מס' 4/244\03\20 מחצבת הר שחר דרום יעודי קרקע |
| מספר:                                                     | אליקים בן ארי בע"מ                                        |
| שם מידה:                                                  | 1:1250                                                    |
| תאריך:                                                    | 01/07/13                                                  |



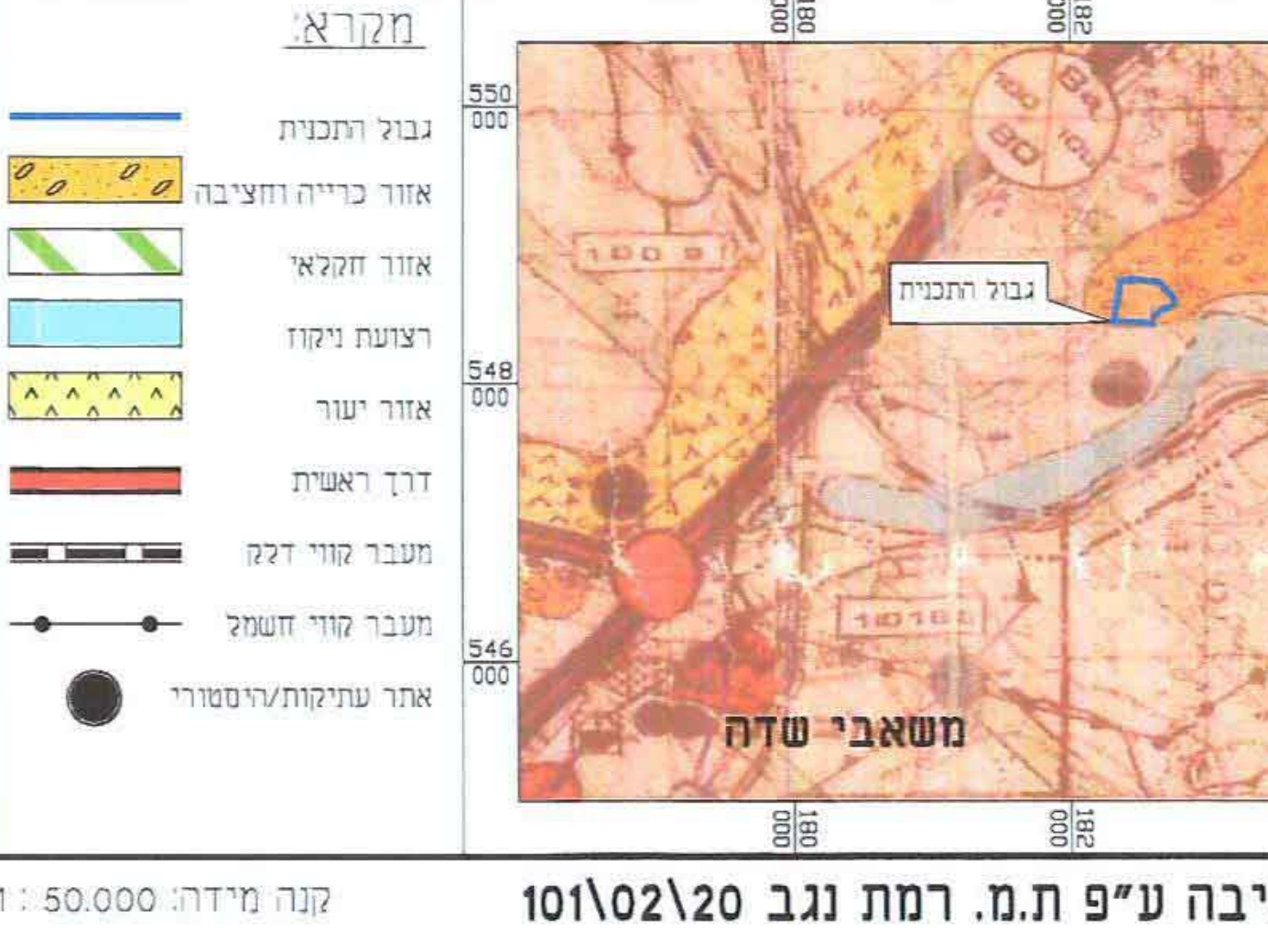
תרשים סביבה



תרשים סביבה ע"פ תמ"א 14/1



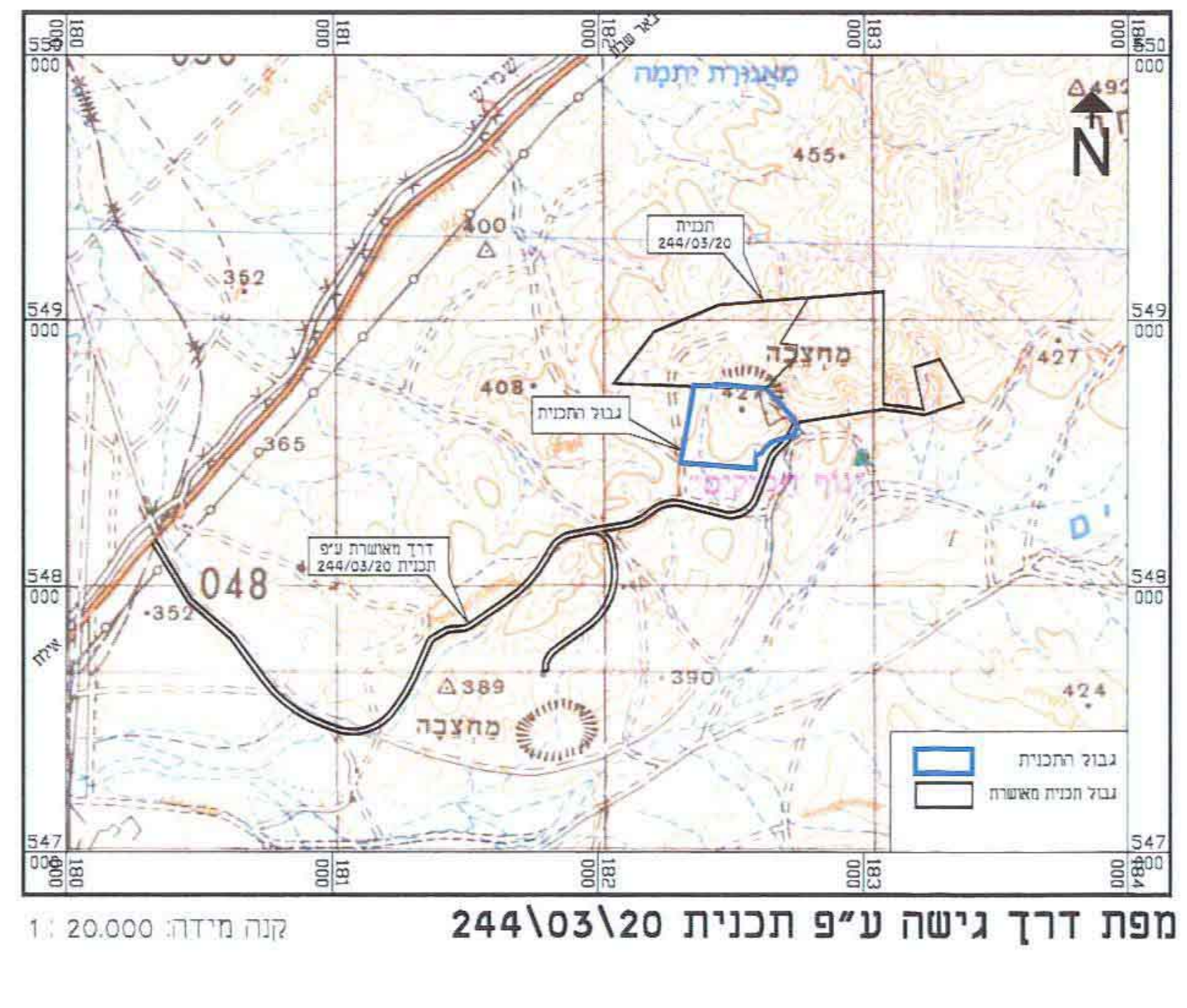
תרשים סביבה ע"פ תמ"מ 23/14/4



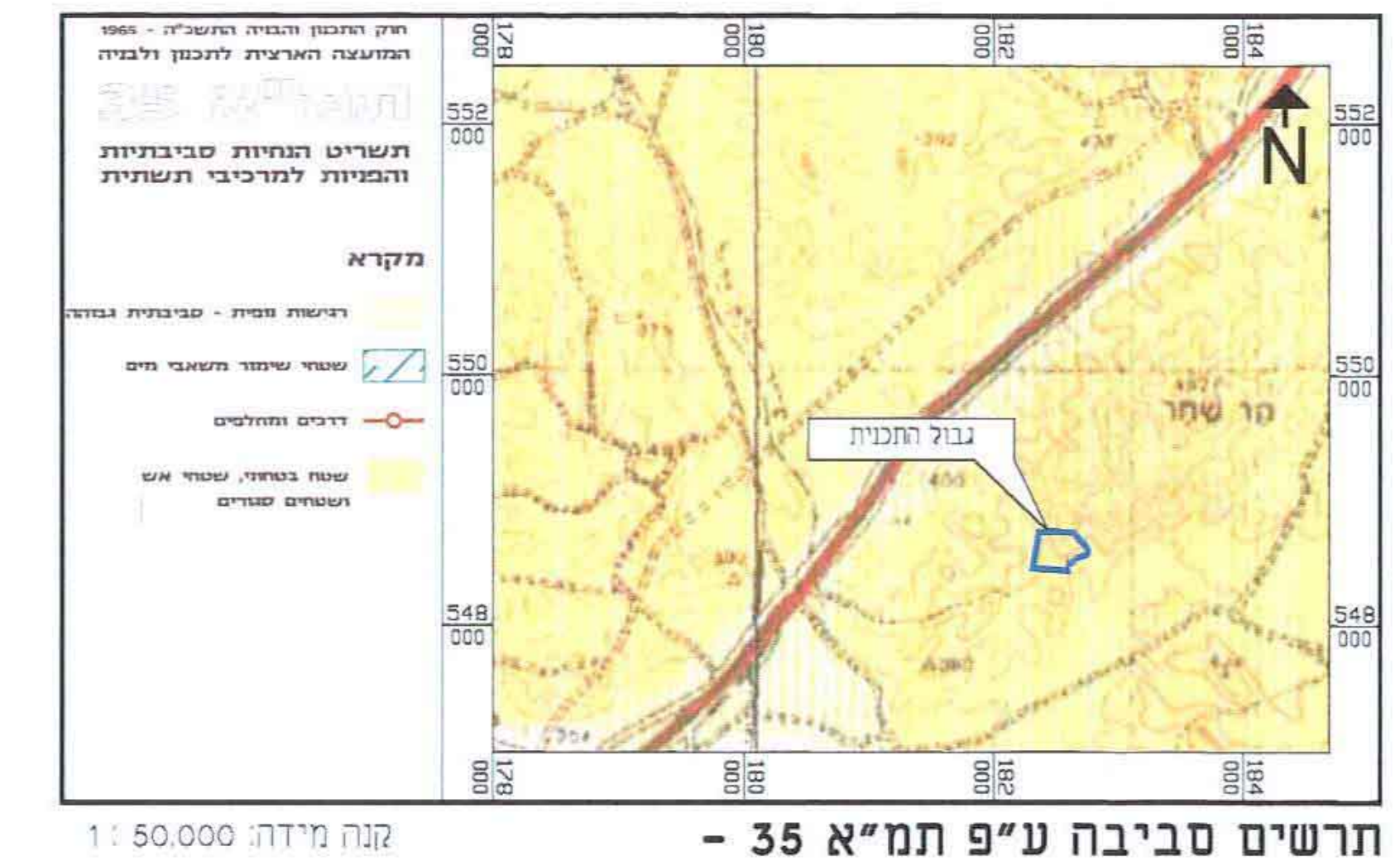
תרשים סביבה ע"פ תמ. רמת נגב 101\02\20

טבלת שטחים:

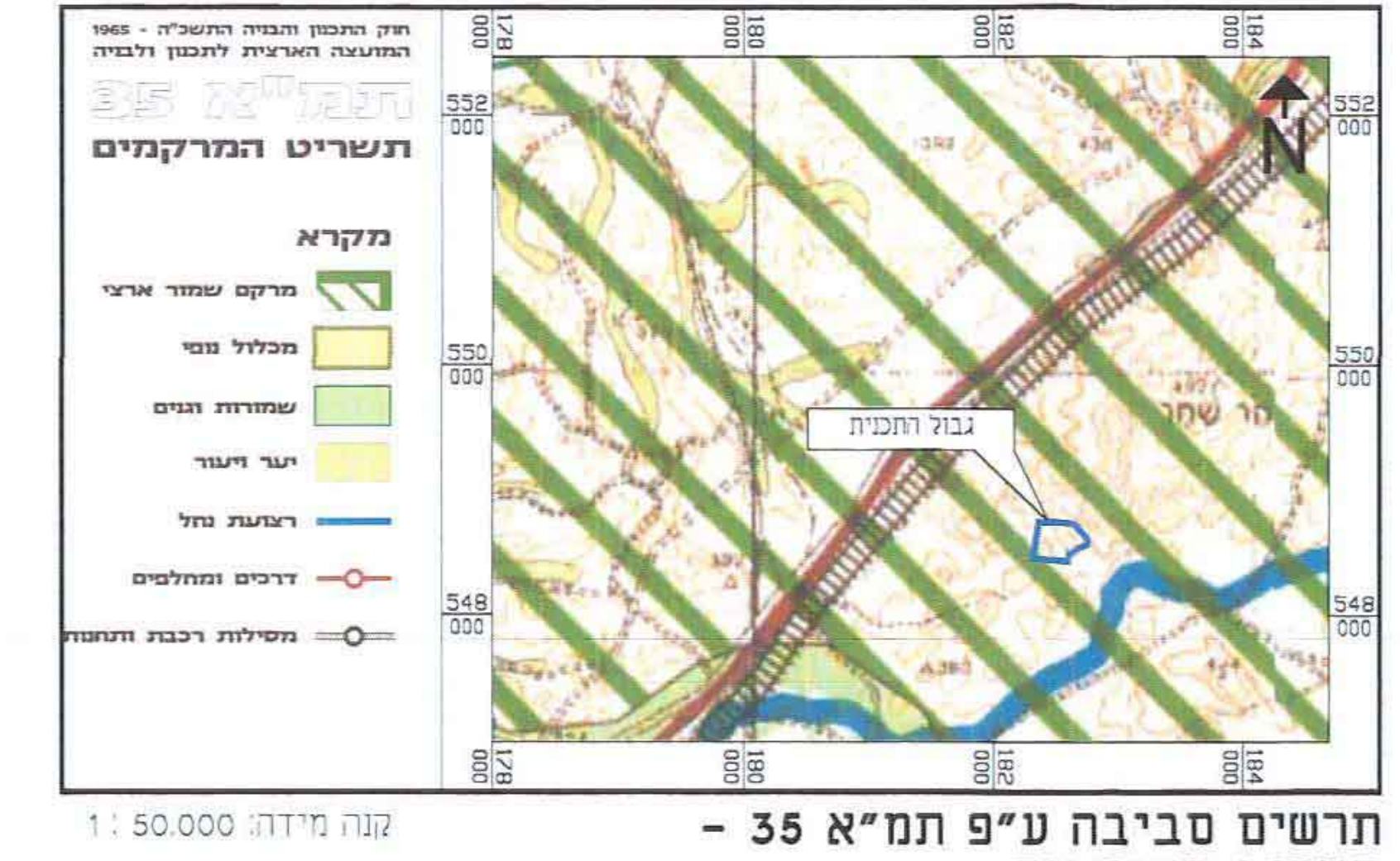
| מצב מאושר |      |
|-----------|------|
| שטח דונם  | %    |
| 1         | 58.2 |
| 2         | 20.3 |
| 3         | 4.3  |
| 4         | 3.9  |
| 5         | 12.1 |
| 6         | 11.3 |
| 100.9     | 100  |



תרשים סביבה ע"פ תמ"א 35



תרשים סביבה ע"פ תמ"א 35



תרשים סביבה ע"פ תמ"א 35



תרשים סביבה ע"פ תמ"א 34\34

מצב מאושר

ע"פ תכנית: 244\03\20, 3\244\03\20

וע"פ ת.מ. רמת נגב 101\02\20

קנה מידה: 1:1250



מקרא: מצב מאושר

- גבול התכנית
- גבול תכנית מאושרת
- גבול תא שטח
- אזור כריה וחציבה
- אזור מתקנים
- דרך מאושרת
- דרך מוצעת
- עתיקות/אזור ארכאולוגי
- מספר הדרך
- אזור כריה וחציבה

מצב מוצע

קנה מידה: 1:1250



מקרא: מצב מוצע

- גבול התכנית
- גבול תכנית מאושרת
- גבול תא שטח
- כריה וחציבה עם
- כריה וחציבה
- תעשייה
- דרך מאושרת
- דרך מוצעת
- דרך/מסלה לכביש
- עתיקות/אזור ארכאולוגי
- מספר הדרך
- אזור כריה וחציבה

