



הועדה המקומית לתכנון ובנייה בני שמעון
29.05.2014
התקבל

מקרא

גבול התכנית	1	תא שטח ומספרו
גוש 1234	2	מספר הדרך
גבול חלקה	3	קווי בנין
גבול חלקה ומספרה	4	רחב הדרך
מגורים א	5	

- מגורים א
- דרך משולבת
- קו-בנין
- קו עזר
- מידות

אישורים

ועדה מקומית בני שמעון
אישור תכנית מס' 625-0207837
הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית בישיבה מס' 214005 ביום 16.14
הממונה על המחנה
הועדה המקומית לתכנון ובנייה בני שמעון

הודעה על אישור תכנית מס' 625-0207837
פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 6845
מיום 24.7.14 עמוד 7103

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו נערכה על ידי ביום 21/01/2014 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מב"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית
3 (מדידת דיוק) / 3
שם המודד: צ'רניאק אבנר
מספר רישיון: 26/5/14
תאריך: 826
מחברים: רחמימה גוסמן
מ. רישיון 826

6008537_M

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
תכנית מפורטת

מס' 625-0207837
גבעות בר- שינוי קווי
בנין במגרשים:
206-209, 248-253, 235, 246

תשריט מצב מוצע גיליון 1 מתוך 1

מחוז	דרום
מרחב תכנון מקומי	בני שמעון
רשות מקומית	בני שמעון
ישוב	גבעות בר
תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	8
מועד הפקה	18/05/2014
מהדורה	22:32
שלב	1
שטח התכנית	מיליו תנאים להפקדה
	דונם 6.384
	קנה מידה 1:1250

שמות וחתימות*

מגיש תכנית	רשות מקומית, מועצה אזורית	חתימה:
עורך ראשי	תאגיד בני שמעון	חתימה:
זים	רשות מקומית, מועצה אזורית	חתימה:
	תאגיד בני שמעון	חתימה:

אין לנו התנגדות עקרונית לתכנית, כתנאי שוו תחיה מתואמת עם רשויות התכנון המוסכמות. תמימתנו הינה לצרכי תכנון בלבד, אין בה כדי להקנות כל זכות ליוזם התכנית או לכל בעל עניין אחר התכנית כל עוד לא הוקצה השטח ונחתם עמנו הסכם מתאים בנינו, ואין תמימתנו זו באה במקום הסכמת כל בעל זכות בשטח הנדון ו/או כל רשות

בעלי עניין בקרקע
בעלות מדינה
המונה על ידי מי שרכש מאתנו על מיד זכויות כלשהן בשטח, ולא על כל זכות אחרת העומדת לנו מכח הסכם כאמור וע"י כל דין שכן תמימתנו ניתנה אך ורק כמחויבות מבט תכנונית
תאריך: 29.5.14
אדריכל תכנון: אורי טייטלבוים
מנהל מסקני דרום
משרד מקרקעי ישראל

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	מספר חלקות	מספר חלקות בחלקות
100227/2	כל הגוש חלק	4

* לפירוט נוסף יש לפנות להוראות התכנית
תרשים התמצאות 1:7500



שנת צילום אוויר: 2012/3013
גודל מערכת: 02.2012