



**מקרא**

תא שטח ומספרו: 1  
 מספר חדר: 1, 2, 3, 4  
 קווי בנין: 2, 3, 4  
 חתך הדרך: 1, 2, 3, 4

גוש 1234  
 גבול גוש ומספרו: 5  
 גבול חלקה ומספרה: 5

**דרך משולבת**

מגורים א:

קו-בנין:

קו עזר:

מידות:

עיריית באר-שבע  
 אגף ההנדסה מח' תכנון  
 נתקבל

**אישורים**

605-0189522  
 25.11.15 / 2015013  
 טל א.ל.על  
 סגן ומי"מ ד"אש העיר  
 עיריית באר-שבע

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 07-02-2013 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מב"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

עמאד דאהר  
 עימאד דאהר  
 1122  
 מספר רישון  
 18/2/2016  
 תאריך

מהנדס גיאומטרי  
 מודד מוסמך 1122

6008884-M

**חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965**  
**תכנית מפורטת**

**מס' 605-0189522**

**מגורים ברח' ילן שטקלים**  
**30, נווה מנחם, ב"ש**

תשריט מצב מוצע גיליון 1 מתוך 1

מחוז	דרום
מרחב תכנון מקומי	באר שבע
רשות מקומית	באר שבע
ישוב	באר שבע
תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	לא איחד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמסוכה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	7
מועד הפקה	28/12/2015
מהדורה	1
שלב	מילוי תנאים למתן תוקף
שטח התכנית	0.34 דונם
קנה מידה	1:250

**שמות וחתימות\***

מגיש תכנית	אלכסנדר גיציס	תאגיד:	חתימה:
עורך ראשי	יוקטור רבינוביץ	תאגיד:	חתימה:
יום	אלכסנדר גיציס	תאגיד:	חתימה:

**בעלי ענין בקרקע\***

בבעלות מדינה	תאגיד: רשות מקרקעי ישראל	חתימה:
חוכר	אלכסנדר גיציס	תאגיד:

**טבלת גושים וחלקות\***

מספר גוש	חלק/כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקותן
38164	חלק	42	64

\* כמפורט בהוראות / הודעה

**תרשים התמצאות 1:1500**

שנת צילום אוויר: 2012/2014  
 גרסת מערכת 02.2012