תכנית מסי דר\7\גזחל\110

תוכנית עבודה לרשת מקומה לתוואי ציוד בכלים מסוג ובכלים נסוג מאוד למספרי התשתיית אופים ומסוג עוף הנגב

עיקום מוגדרי

עיקום מיקומי המחוברים ם בנוי מאחוז הדרדרים

תשריט

גיליון מסי 5

איזור ותכנית	מבנית הרשת	הרחבים או הרצאות
כלא איזור ותכנית	מבנה עיקרון מבוקה לרוצא הרחבים	

מחוז : הדרום

נפה : באר שבע

מרחב תכנון מקומי : שמעונים בני שמעון אופקים

רשות מקומית : מועצה אזורית בני שמעון מועצה אזורית מרחבים עיריית אופקים

ישוב :

שטח התכנית : 803.605 דונם

קנה מידה: 1 : 2000

נושא	מס' גוש	מספר גושים	מספר מגרשים
			100/5/1
			100/25/2
			100/25/4
			100/36/2
			100/37/1
			100/42/1
			100/42/2
			100/43/2
			100/50/4
			100/50
			400/50
			400/86
			400/24

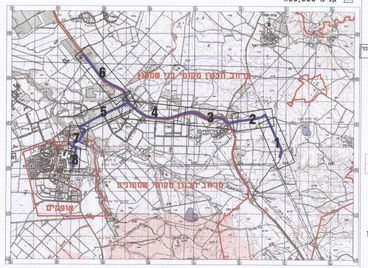
נושאים וחלקות בתכנית

אורתופוטו + קדסטר

קנ"מ 1:5,000

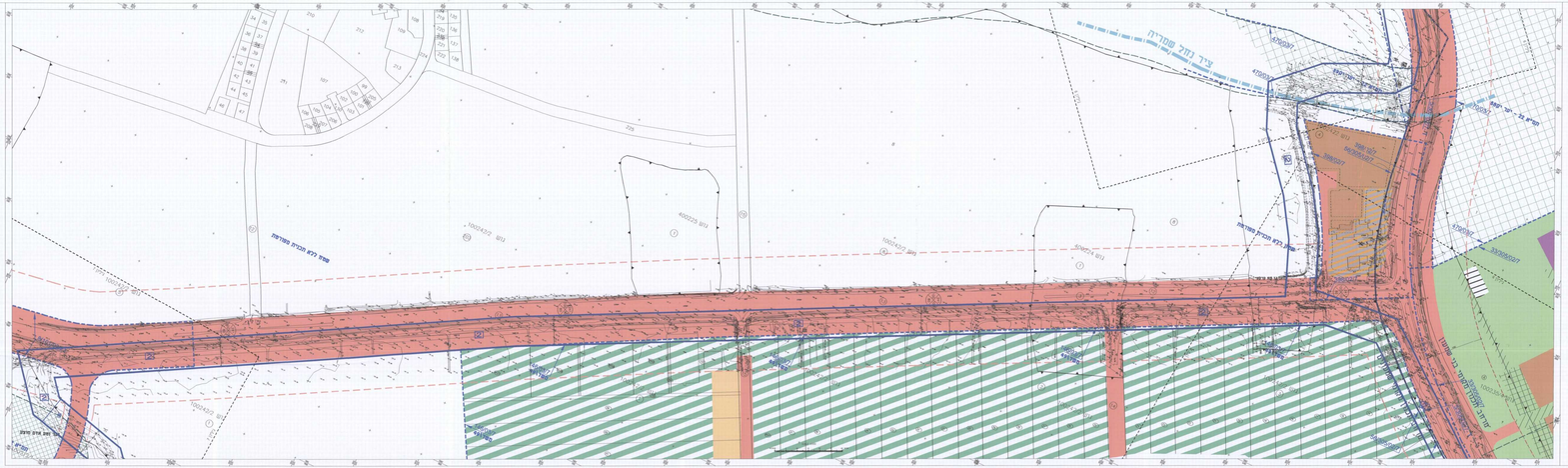
תרשים התמצאות וחלוקת גיליונות

קנ"מ 1:50,000



מצב מאושר

קנ"מ 1:2000

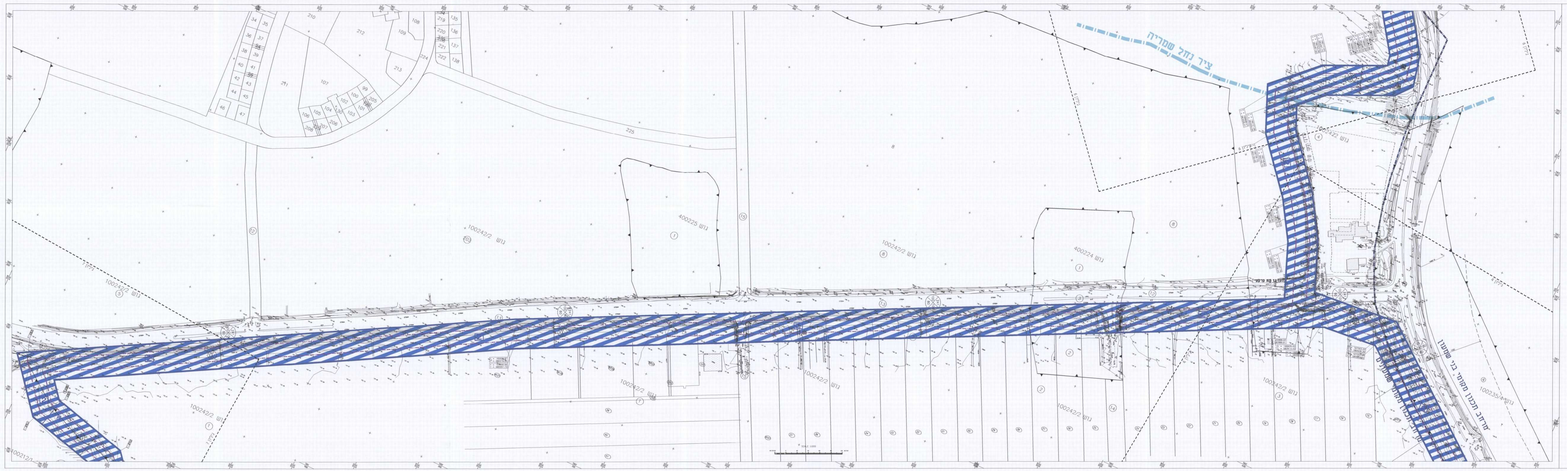


מקרא

- גבול התכנית \ גבול מגבלות בניה
- גבול תכנית מאושרת
- גבול נגש
- גבול חלקה
- קו בניין עפ"י תכנית מאושרת
- מס' נגש
- מס' חלקה
- מס' מגרש
- גבול שפוי שיפוט \ מרחב תכנון
- תחום מגבלות לפי תס"מ 3
- מבנה קיים
- שפוי חקלאי
- דרך מאושרת
- גבול מגבלת הבניה של הדרך
- שפוי פרבור מרחב
- שפוי כלא תכנית מפורטת
- מגורים
- תעשיה
- מסחר
- אשכול
- תחנת גז \ דוגמת גז
- תת"ל\מא - שפוי לסכילת ברזל
- תת"ל\מא - אזור מגבלות בניה ופיתוח
- תת"ל\מא - מסילה לשעשוע ופיתוח נוסף
- מיפוזת ביבור המשק
- שפוי לתכנון במבדיל
- בנייני ציבור
- שדרוני דרך ומסחר
- שבוע חקלאית ומתבצרים הנדסיים
- שפוים מוסדים עפי תס"מ 22 מ לתכנון מא\מא - בני שמעון
- יער נפש אדם קיים
- יער מארג מוצע
- שבוע חקלאית מוגנת
- ציר רצועה אפשרילית לתכנון מובל קדמים בין אזורי, עפי' תס"מ 34
- גבול רצועת עדלאי אופציונלית
- מפגר פיס אביב, עפי' תס"מ 34
- ציר עבוע עקום, עפי' תס"מ 3\34
- גבול יער מפי תס"מ 22

מצב מוצע

קנ"מ 1:2000



מקרא

- גבול התכנית \ גבול מגבלות בניה
- גבול תכנית מאושרת
- גבול נגש
- גבול חלקה
- קו בניין עפי' תכנית מאושרת
- מס' נגש
- מס' חלקה
- גבול שפוי שיפוט \ מרחב תכנון
- מס' איזור
- קו בניין מגבול מסדרון תשתיות תיים
- רוחב מסדרון תשתיות תיים
- גבול תא שפוי וספציפי
- גבול מסדרון תשתיות תת קרקעי -
- גבול מסדרון תשתיות עיליי -
- מתקן גז
- אזור מגבלות בניה ופיתוח
- מבנה קיים

חותמות מוסד התכנון :

מחוזי

מקומי

שכב	הוראות	מהדורה	תאריך
		3	27/8/12
		2	17/7/12

עמות רחתיות :

מנים ותכנית	מנכ"ל מנכ"ל מנים	03-5206608	03-5447501
בעל עניין בקרקע	הבעלים מינהל מקרקעי ישראל	08-6264572	08-6264572

עורך התכנית		04-8239800	04-8239800
מודד		08-6272700	08-6272700