

**חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965**  
**תכנית מפורטת**

**מס' 609-0442764**

**הוספת זכויות בניה במגרש**  
**מס' 726, נתיבות מערב**

<b>תשריט מצב מוצע</b>	
מחוז	דרום
מרחב תכנון מקומי	נתיבות
רשות מקומית	
ישוב	
תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	4
מועד הפקה	13/10/2016
שטח התכנית	8.722 דונם
קנה מידה	1:500
16:20	

ועדה מקומית נתיבות  
תוכנית מפורטת מס' 609-0442764  
הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חתמה  
ביום 22/10/2016 כיום 22/10/2016  
כותרת התכנית

חוקה על אישור תכנית מס' 609-0442764  
מרטון בלקוט מרסוס מס' 228  
26/10/16

**שמות\***

מגיש התכנית	תאגיד: ארזי הנגב בע"מ ח.מ. 513233569
עורך ראשי	ישראל מסיילטי תאגיד: מסיילטי אדריכלים ומתכנני ערים ב

**בעלי ענין בקרקע\***

בבעלות מדינה	תאגיד: ר.מ.י
חוכר	תאגיד: ארזי הנגב בע"מ ארזי הנגב יזום ונציגה בע"מ ח.מ. 513233569

**טבלת גושים וחלקות\***

מספר גוש	כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיות
100279	חלק		2-3

\* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות  
הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה  
על ידי ביום 090616 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק  
ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר:  
קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית  
אילן אזוט 1301  
מספר רשיון מ.ח.ת.10013  
אילן אילן  
מ.ח.ת.10013  
25/10/16  
תאריך

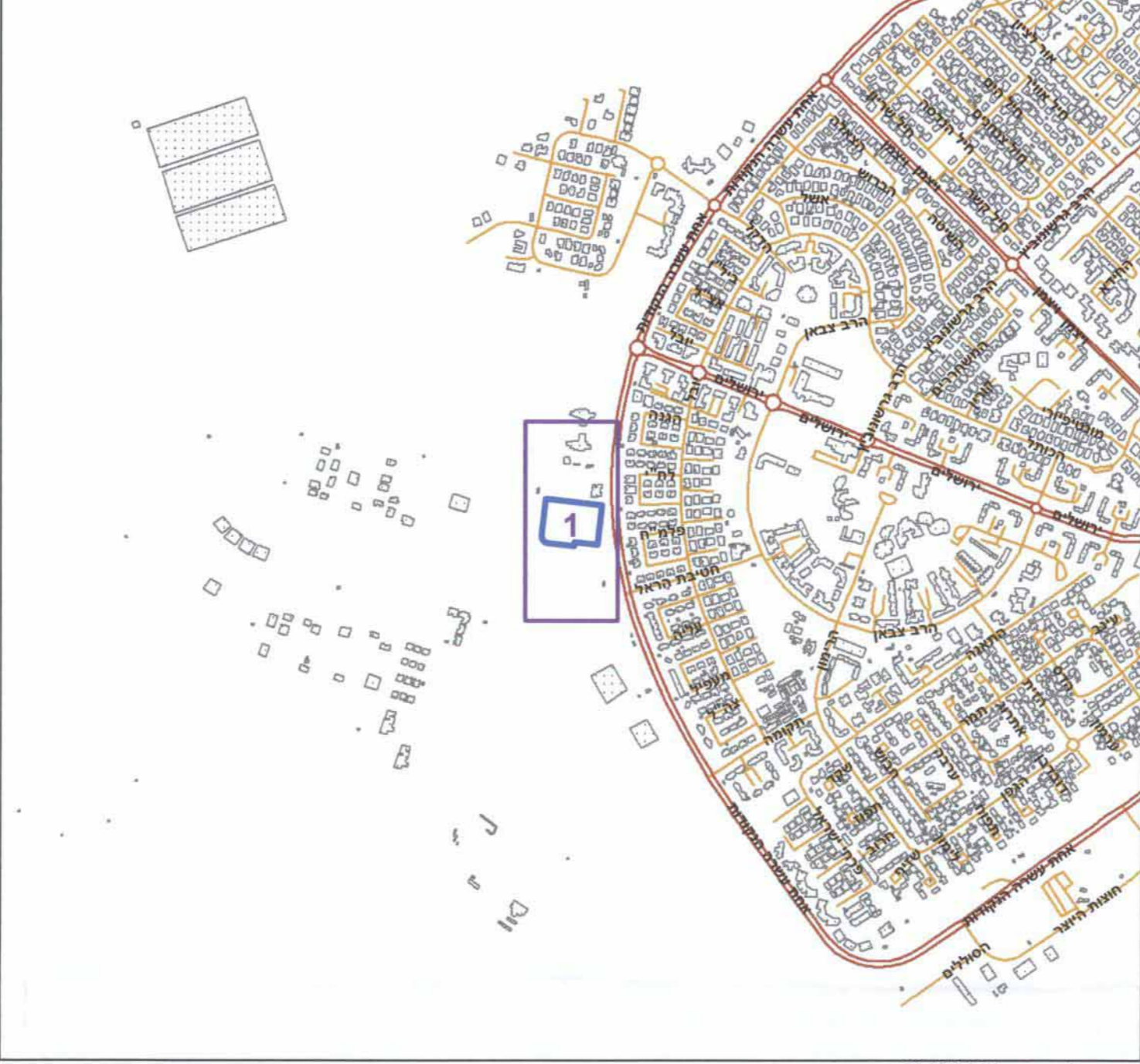
**מקרא**

- דרך מאושרת
- מגורים ג
- קו-בנין
- מידות

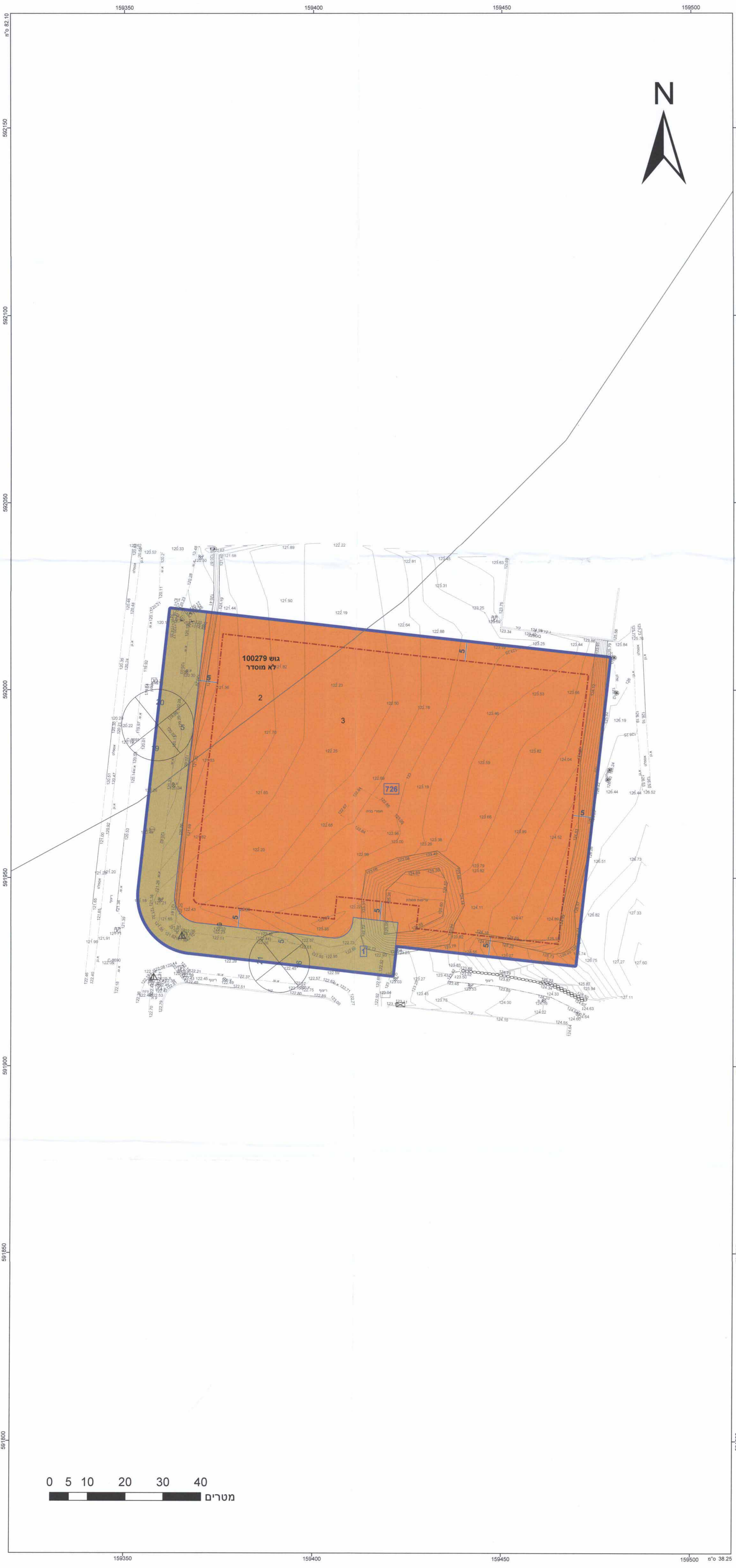
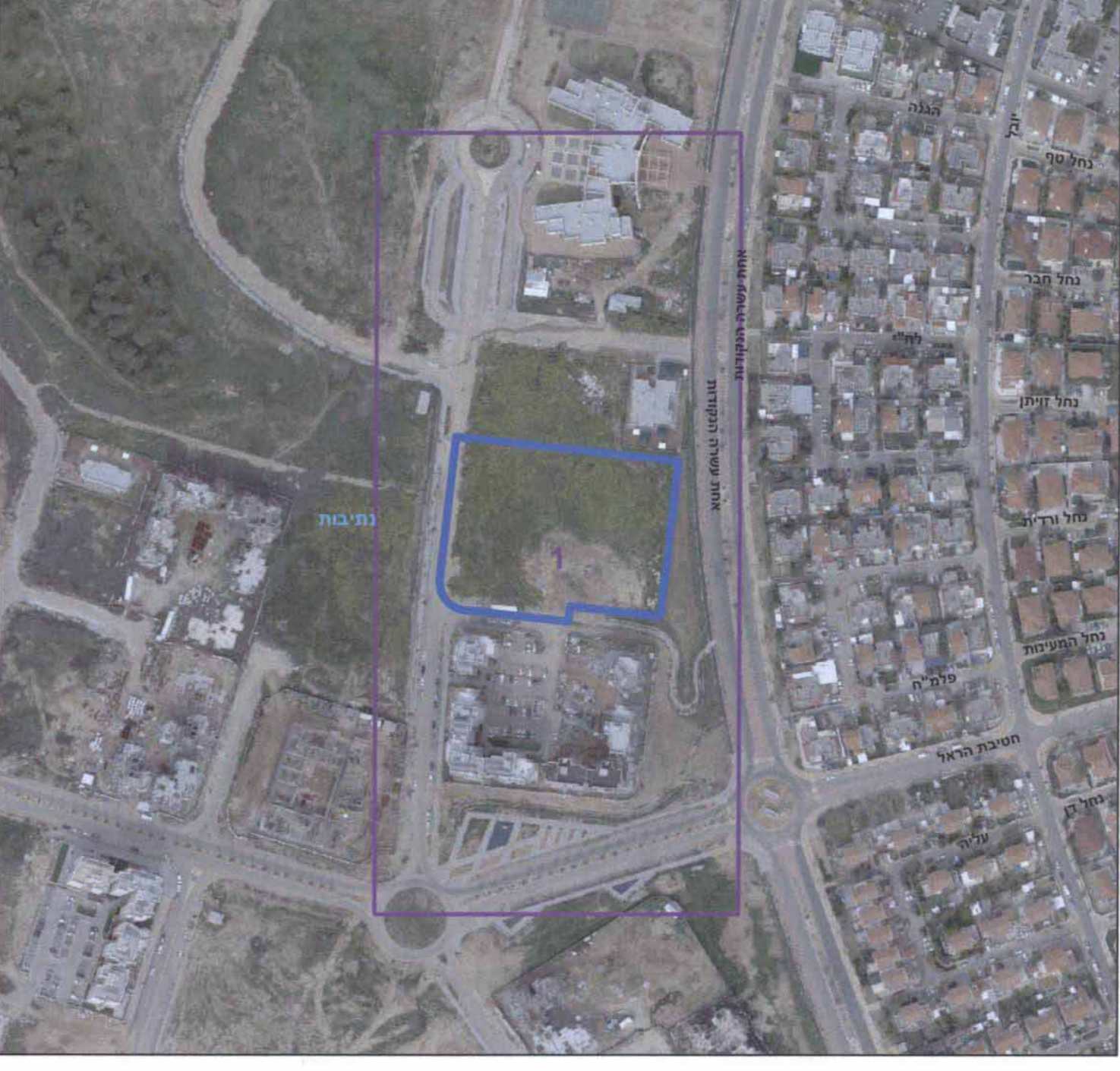
**מקרא מפת מדידה**

- מבנה
- צריף/סככה/חממה
- אספלט
- אבן שפה
- דרך עפר
- גדר חיכוך רשת
- גדר אבן/קיר
- גדר אבן קיר אבן גדרו בסו
- שפת ואדי
- מדרון עקיין/ שרפוע טבעי
- עץ
- נקודת גובה אופיינית
- קו גובה משני (מ.ס. 0.5 מ"ס)
- קו גובה ראשי (מ.ס. 2.5 מ"ס)

**תרשים התמצאות - קנ"מ 1:12000**



**תרשים סביבה - קנ"מ 1:3000**



0 5 10 20 30 40 מטרים