חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965
תכנית מפורטת

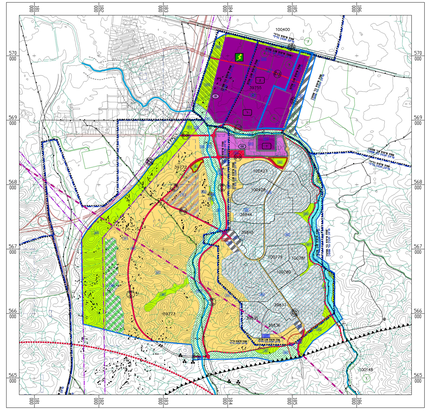
מס' 652-0176214

אזור תעסוקה מערבית בכניסה לשגב שלום

תשריט מצב מאושר	גליון __ מתוך __
מחוז	דרום
מרחב תכנון מקומי	שמעונים
רשות מקומית	שגב שלום
יישוב	שגב שלום
תאריך	02/05/19

שם המסמך	קנ"מ
מצב מאושר	12500
תרשים סביבה	110.000
תרשים סביבה	120.000
תרשים סביבה על רקע תמ"א 22	150.000
תרשים סביבה על רקע תמ"מ 3\34	1100.000

תכנית מתאר מס' 25\220\02\52 קנ"מ 1:20000



תרשים סביבה תכניות תקפות קנ"מ 1:10,000

מקרא

- גבול תכנית
- אזור תעשיה
- שטח לבנייני ציבור
- אזור מלאכה ותעשיה זעירה
- שטח ציבורי פתוח
- שטח לתכנון בעתיד
- אזור מגורים א
- מרכז תחבורה
- שטח חקלאי
- דרך לביטול
- דרך קיימת
- דרך מוצעת

מצב מאושר קנ"מ 1:2500

מקרא מצב מאושר :

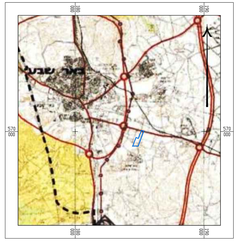
- גבול תכנית
- גבול תכנית מאושרת
- גבול שטח שיפוט
- גבול מרחב תכנון
- גבול שטח עדיפות מיכר"ז
- קו יישוב מחוז גבוה
- קו מים
- ציר נתב עפ"י תכ' 367-1553
- גבול נתב
- שטח ציבורי פתוח
- כרקע חקלאית
- שטח לשימוש דרך(*)
- יער
- (*)אזור תעשיה
- דרך מאושרת
- מספר גוש גוש 39755
- גבול גוש
- מס' חלקה 5
- גבול חלקה
- מס' הדרך
- קו בנין רוחב הדרך
- הערה (*)עוד שלא ע"פ מבא"ת

תרשים סביבה על רקע תמ"א 35 (מרקמים) קנ"מ 1:100,000

מקרא לתרשים סביבה על רקע תמ"א 35:

- גבול תכנית
- יער ויעור
- רצועת נחל
- דרכים ומתלפים
- מסילת רכבת
- מרכם עירוני

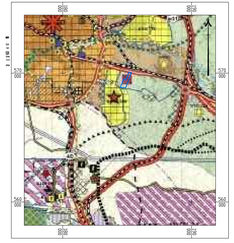
תרשים סביבה על רקע תמ"א 35 תשריט הנחיות סביבתיות קנ"מ 1:100,000



הנחיות סביבתיות

- גבול תכנית
- שטח בסחוני,שטח אגם, שטחים סגורים
- דרכים ומתלפים
- צורת גז סבעי

תשריט יעודי קרקע תמ"מ 14\4 שינוי 23 קנ"מ 1:100,000



מקרא לתרשים סביבה על רקע תמ"א 23\14\4:

יעודי קרקע

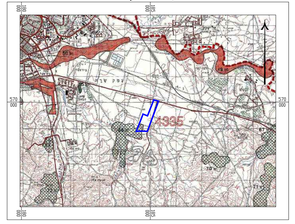
- גבול תכנית
- אזור נוף כפרי חקלאי
- אזור נוף כפרי/חקלאי משולב
- אזור תעסוקה
- שטח למעבר קווי השפל
- אזור לפיתוח פרבר
- אזור לפיתוח עירוני

תרשים סביבה על רקע תמ"מ 3\34 קנ"מ 1:100,000

מקרא לתרשים סביבה על רקע תמ"מ 3\34:

- גבול תכנית
- גבול תמ"א
- עורף ניקוז ראשי
- יחידת ניקוז משני

תרשים סביבה על רקע תמ"א 22 קנ"מ 1:50,000



מקרא לתרשים סביבה על רקע תמ"א 22 :

- גבול תכנית
- יער נגב אדם מוגע
- דרכים

שמות רחוביות:		
עורך	שם:	אריקה לאוב
		מס' רישיון 26226
		תאריך
התוכנית	תאגיד	אריקה לאוב אדר' בע"מ

N:\Projects from Public\חלב לגר שקמה\מבנה - מלאכה\Site Plan\Site Plan - Final\Site Plan - Final.dwg, 2500, 02/12/2019 10:05:18,
DWG To PDF.pc3, Previous paper size: 1189.00 x 2000.00 mm)