תכנית מס' 146/03/27

שכונה מערבית מצפה רמון

תכנית מתאר עם הוראות מפורטות

תשריט

מחוז :	דרום
מרחב תכנון מקומי :	מצפה רמון
רשות מקומית :	מצפה רמון
ישוב :	מצפה רמון
תכנית בסמכות:	ועדה מחוזית
איחוד וחלוקה:	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות:	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
שטח התכנית :	651.617 דונם
קנה מידה:	1 : 1,250

סמכות הוועדה המחוזית
מס' 17
נתקבל

טבלת גושים וחלקות:

גוש	סוג גוש	חלקות בשלמות	חלקי חלקות
30033	מוסדר		1
30597	מוסדר	40	31, 35, 36, 37, 38, 39
30600	מוסדר		98
30672	מוסדר		1
30673	מוסדר		1
30679	מוסדר	40, 59, 58, 56, 38, 37	
30680	מוסדר	1 - 6	7

חותמות מוסד התכנון :

משרד הבינוי והשיכון
מחוז דרום

מהדורה 3 תאריך : 24.04.2018

עמודות וחתימות :

יזום התכנית	שם	משרד הבינוי והשיכון, מרחב תכנון מקומי מצפה רמון	חתימה	
	כתובת	קרית הממשלה באר שבע	טלפון	
מגיש התכנית	שם	משרד הבינוי והשיכון, מרחב תכנון מקומי מצפה רמון	חתימה	
	כתובת	קרית הממשלה באר שבע	טלפון	
בעל עניין בקרקע	שם	רשות מקרקעי ישראל		
	כתובת	קרית הממשלה באר שבע		
	טלפון	08-6263607	פקס	
עורך התכנית	שם	שלמון רידה	אדריכל	
	כתובת	רח' דיזאנגוף 22 מיקוד 49460		
	טלפון	03-6056010	פקס	03-6056010
	דוא"ל	info@rodeh.com		

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/מצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי בית ... ביום 6.2.2017 ... ואיננה נקיי הוראות נוגדות מבחינת הבתאים להוראות החוק והתקנות המוגדרים שבתוקף, דיוק הנתון הבינוי והגבהים מדידה אבקיעת מלאה בדמת הצבי.

שם המודד: מספר רשיון: 439

חתימה: תאריך: 6/6/2018

רשומה - לפנקס מדידות
מס' 00.00 בפנקס

תרשים סביבה

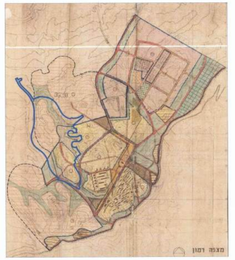
ק.מ. 1:20,000

תרשים על רקע תמ"א 14

ק.מ. 1:50,000

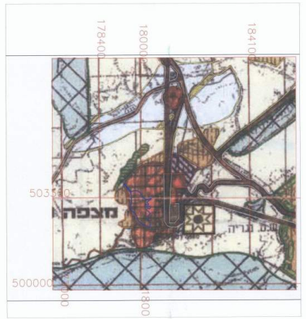
תרשים סביבה על רקע תכנית מתאר 27/101/02 1/101

ק.מ. 1:20,000



תרשים על רקע תמ"מ/4 14

ק.מ. 1:50,000



תרשים מרקמים - תמ"א 35

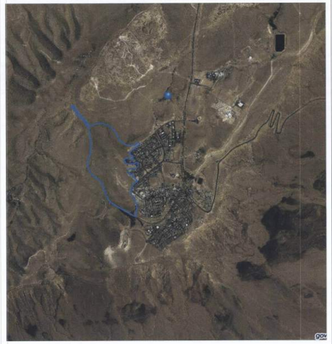
ק.מ. 1:20,000

מקרא

- מרקם עירוני
- מרקם כפרי
- מרקם שמור משולב
- מרקם שמור ארצי
- מכלול נופי
- שמורות וגנים
- ישוב מיוחד גדול

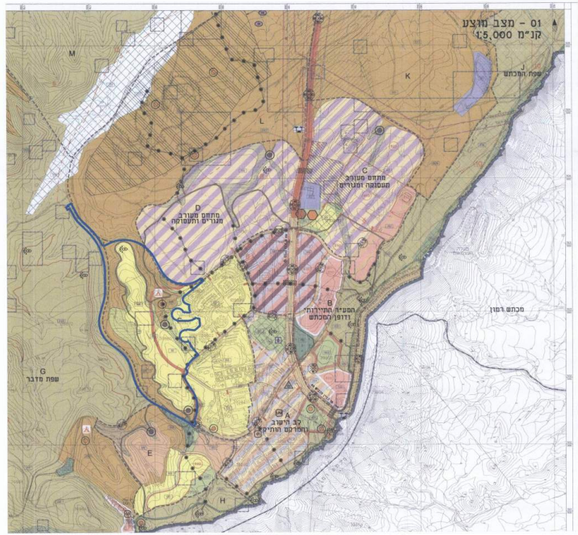
גבול תכנית על רקע תצ"א

ק.מ. 1:10,000



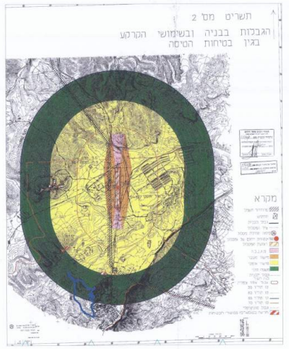
תרשים סביבה על רקע תכנית מתאר 27/101/02/27 תכנית בהפקדה

ק.מ. 1:5,000



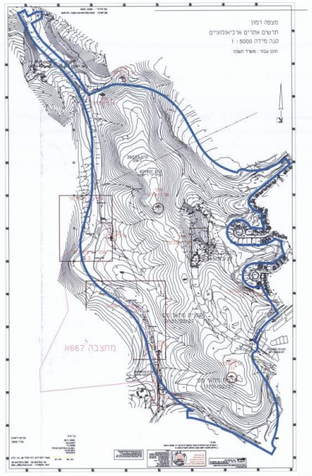
תרשים הגבלות בניה ושימושי קרקע תכנית 27/02/27 138

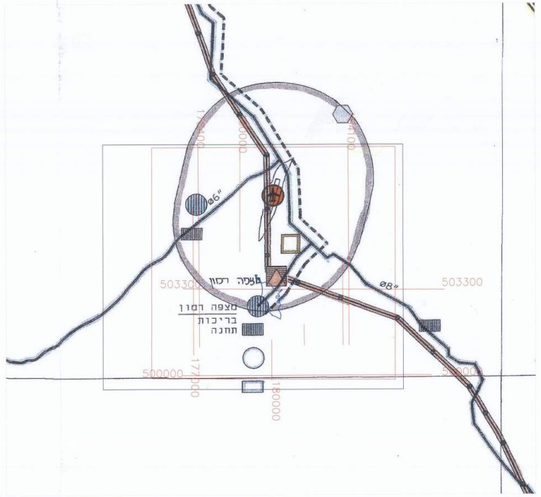
ק.מ. 1:50,000



תרשים אתרים ארכיאולוגים

ק.מ. 1:5000



תרשים תשתיות תמ"מ/4 14

ק.מ. 1:50,000