



0 2.5 5 10 15 20 מטרים

**מקרא**

מגורים א 
  
 ק-בנין 
  
 קו בנין עילי 
  
 מידות

**מקרא מפת מדידה**

**מקרא**
  
 מנבנה 
  
 צדוויסכהתחמה 
  
 אפסלס 
  
 אבן שפה 
  
 דדר עפ 
  
 גדר חיכו ו רשת 
  
 גדר אבוקיר 
  
 גדר אבן טר אבן גדרו בסו 
  
 שפת ואדי 
  
 מדרון עכוורו שיפוע במע 
  
 עץ 
  
 נסודה גובה אופיינית 
  
 קו גובה משני (מ.ש. 0.5 מ"ט) 
  
 קו גובה ראשי (מ.ש. 2.5 מ.ט)

**תרשים התמצאות - קנ"מ 1:6000**



**תרשים סביבה - קנ"מ 1:1500**



**חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965**  
**תכנית מפורטת**

**מס' 611-0555888**

**מגרש 31 שכונה צפונית א' שדרות**

תשריט מצב מוצע גיליון 1 מתוך 1

|                          |   |
|--------------------------|---|
| <b>מחוז</b>              | <b>דרום</b>                               |
| <b>מרחב תכנון מקומי</b>  | <b>שדרות</b>                              |
| <b>רשות מקומית</b>       | <b>שדרות</b>                              |
| <b>ישוב</b>              | <b>שדרות</b>                              |
| <b>תכנית בסמכות</b>      | <b>מקומית</b>                             |
| <b>איחוד וחלוקה</b>      | ללא איחוד וחלוקה                          |
| <b>היתרים או הרשאות</b>  | תכנית שמסמכה ניתן להוציא היתרים או הרשאות |
| <b>מונה תדפיס התשריט</b> | <b>3</b>                                  |
| <b>מועד הפקה</b>         | 02/02/2018                                |
| <b>שטח התכנית</b>        | 0.395 דונם                                |
| <b>אישורים</b>           | קנה מידה 1:250                            |

|              |                  |
|--------------|------------------|
| <b>שמות*</b> | דרור בן חמ       |
| מגיש התכנית  | תאגיד            |
| עורך ראשי    | שנית דותן        |
| זים          | תאגיד 88 אדרכלים |
|              | דרור בן חמ       |
|              | תאגיד            |

|                         |                  |
|-------------------------|------------------|
| <b>בעלי ענין בקרקע*</b> | דרור בן חמ       |
|                         | תאגיד            |
|                         | שנית דותן        |
|                         | תאגיד 88 אדרכלים |
|                         | דרור בן חמ       |
|                         | תאגיד            |

|                           |          |         |             |             |
|---------------------------|----------|---------|-------------|-------------|
| <b>טבלת גושים וחלקות*</b> | מספר גוש | כל הגוש | מספרי חלקות | מספרי חלקות |
|                           | 1882     | חלק     | בשלמותן     | במספר חלקות |
|                           |          |         | 74,76,83    | בחלקותן     |

\* הרישומה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 11.07.2017 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקודסטר:

מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

טאקס שיטאת 1212

שם המודד **מספר רישון** **חתימה** **תאריך**