



### מקרא

<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">תא שטח ומספרו</td> <td style="width: 50%; text-align: center;">1</td> </tr> <tr> <td style="width: 50%;">מספר הדרך</td> <td style="width: 50%; text-align: center;">2</td> </tr> <tr> <td style="width: 50%;">קווי בנין</td> <td style="width: 50%; text-align: center;">3</td> </tr> <tr> <td style="width: 50%;">חבט הדרך</td> <td style="width: 50%; text-align: center;">4</td> </tr> </table>	תא שטח ומספרו	1	מספר הדרך	2	קווי בנין	3	חבט הדרך	4	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">גבול התכנית</td> <td style="width: 50%; text-align: center;">1234</td> </tr> <tr> <td style="width: 50%;">גבול גוש ומספרו</td> <td style="width: 50%; text-align: center;">5</td> </tr> <tr> <td style="width: 50%;">גבול חלקה ומספרה</td> <td style="width: 50%; text-align: center;">5</td> </tr> </table>	גבול התכנית	1234	גבול גוש ומספרו	5	גבול חלקה ומספרה	5
תא שטח ומספרו	1														
מספר הדרך	2														
קווי בנין	3														
חבט הדרך	4														
גבול התכנית	1234														
גבול גוש ומספרו	5														
גבול חלקה ומספרה	5														

  

■	מגורים
- - -	קו-בנין
- · - · -	קו בנין עילי
—	להריסה
—	קו עזר
—	מידות

### אישורים

שטח התכנית: 0.51 דונם

מועד הפקדה: 21/05/2018

שעת הגשת התוכנית: 09:40

שטח הבנייה: 1:250

קנה מידה: 1:250

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 15.12.2014 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטרי: קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית

455	משה שטרית
מספר רישיון	שם המודד
תאריך	חתימה

### חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965 תכנית מפורטת

## מס' 605-0359505 מגורים ברח' אירוס הנגב מס' 78, שכונת נווה נוי, באר שבע

תשריט מצב מוצע	
מחוז	דרום
מרחב תכנון מקומי	באר שבע
רשות מקומית	באר שבע
ישוב	באר שבע
תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	10
מועד הפקדה	21/05/2018
שטח התכנית	0.51 דונם
שמות*	קנה מידה
מגיש תכנית	שלמה בשארים תאגיד
עורך ראשי	יאנה מנקין תאגיד: YAMPROJECTS

בבעלות מדינה	תאגיד: רשות מנהל מקרקעי ישראל
חוכר	שלמה בשארים תאגיד

### טבלת גושים וחלקות\*

מספר גוש	חלק/כל הגוש	מספר חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
38010	חלק	283	

\* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

### תרשים התמצאות 1:1500



שנת צילום אוויר: 2015  
גרסת מערכת 12.2015