



מקרא

גבול התכנית	1234 גוש ומספרו
גבול גוש ומספרו	5
גבול חלקה ומספרה	
תא שטח ומספרו	1
מספר הדרך	2
קווי בנין	3
חצב הדרך	4

- מגורים א
- מבנה להריסה
- קו-בנין
- קו עזר
- מידות

אישורים

קו בנין למדרגות חיצוניות

מרחק מהציר של 46.40

מרחק מהציר של 41.40

תחום רצועה לתכנון מסילת ברזל לפי תמ"א 23 וכביש לפי תמ"א 3

תחום רצועה לתכנון מסילת ברזל לפי תמ"א 23 וכביש לפי תמ"א 3

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 05.06.2016 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

1184 מספר רישיון
בכרייה רמי שם המודד
תאריך חתימה

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

מס' 605-0440073

מגורים ברח' שח"ל 41, שכ' א', באר שבע

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	דרום
מרחב תכנון מקומי	באר שבע
רשות מקומית	באר שבע
ישוב	באר שבע
תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	15
מועד הפקדה	06/09/2018
שטח התכנית	0.711 דונם
קנה מידה	1:250

שמות*

מגיש תכנית	מזל כהן תאגיד
מגיש תכנית	אורנה עזרא תאגיד
מגיש תכנית	שמשון עזרא תאגיד
עורך ראשי	נטליה ליפובצקי תאגיד; ליפובצקי נטליה - אדריכלים

בעלים

תאגיד: רשות מקרקעי ישראל

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/כל הגוש	מספר חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
38025	חלק 221		

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

תרשים התמצאות 1:1500

