

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 602-0257790

ריף הדולפינים אילת
(115/101/02/2)

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	דרום
מרחב תכנון מקומי	אילת, גלילית מחוז הדרום
רשות מקומית	אילת
ישוב	אילת
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שתמכה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	19
מועד הפקה	10/02/2019
שטח התכנית	35.058 דונם קנה מידה 1:500
שמות*	
מגיש התכנית	ועדה מקומית, אסף אריא
מגיש התכנית	תאגיד: חעדה המקומית לתכנון ובניה אילת רוני זילבר
עורך ראשי	תאגיד: ריף כפר הדולפינים אילת בע"מ איתי לינברג
יזם	תאגיד: חזון לינברג אדריכלים רוני זילבר
	תאגיד: ריף כפר הדולפינים אילת בע"מ

בעלי עניין בקרקע*	
בבעלות מדינה	תאגיד: רשות מקרקעי ישראל
בעלים	תאגיד: חברת נמלי ישראל פיתוח וננסים בע"מ
אחר	תאגיד: חברת קו צינור אירופה אסיה בע"מ

אישורים בתכנית מס' 602-0257790

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
משרד האוצר - מחוז דרום
הוועדה המחוזית להתיישבות בים :
25/06/2018
להפקיד את התכנית
13/03/2019
חאריך יו"ר הוועדה המחוזית

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	כל הגוש/חלק	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיתן
40014	חלק		4
40018	חלק		1-3
40043	חלק		2

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית/המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 19/02/2018 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה גרפית

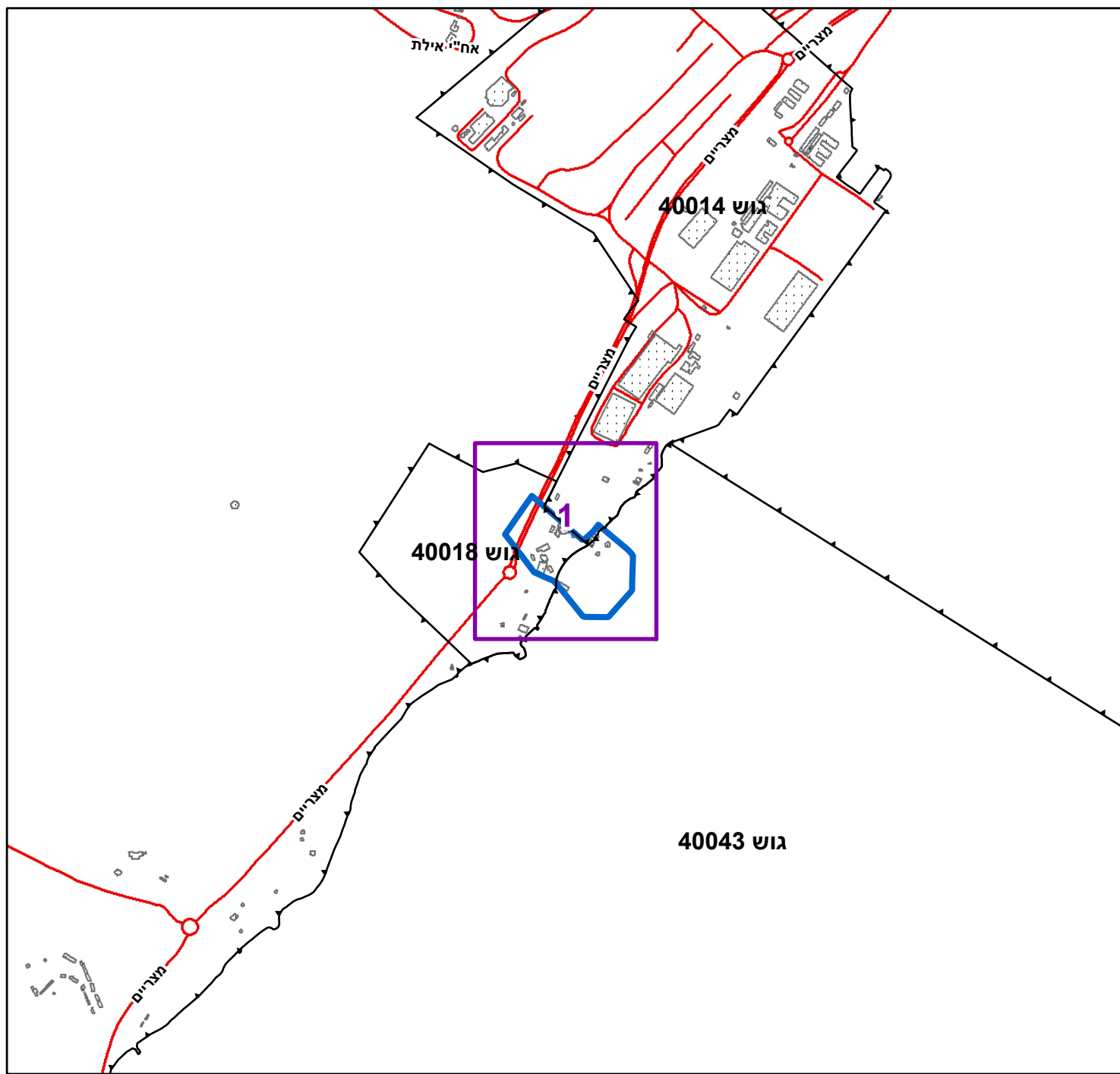
שם המודד	אלון בן נתן	839
מספר רשיון	חתימה	תאריך

מקרא



- ספורט ונופש
- דרך מאשרת
- מעגנה-תחום יבשתי
- מסחר ותירות
- חורשה להעתקה
- חורשה לשימור
- גבול מבבלות בניה
- ימ/תת ימי
- הנחיות מיוחדות
- דרך/מסילה לביטול
- זיקת-הגנה
- קו-בנין
- גבול מרחב תכנון
- קו החוף
- תחום חוף הים
- ציר
- קו עזר2
- קו עזר4
- קו עזר1
- מידות
- על/עצים לשימור
- על/עצים להעתקה

תרשים התמצאות - קב"מ 1:12000



תרשים סביבה - קב"מ 1:3000



0 5 10 20 30 40 מטרים