



### מקרא

גבול התכנית: 1 גוש 1234  
 תא שטח ומספרו: 1 גבול גוש ומספרו: 5  
 מספר הדרך: 2 3 4 1 קווי בנין וחבב הדרך: 2 3 4 1 גבול חלקה ומספרה: 5

- דרך מאושרת
- מגורים א
- זיקת-הנאה
- מידות
- קו עזר
- להריסה
- קו-בנין

### אישורים בתכנית מס' 605-0391995

מספר גוש	מספר חלקה	מספר חלקות	מספר חלקות בחלקות
38010	315	77-78	315

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 05.05.2020 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מב"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

1184 מספר רישון  
 1884 מספר רישון

בכרייה רמי  
 שם המודד

תאריך  
 חתימה

### חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965 תכנית מפורטת

**מס' 605-0391995**

### מגורים ברח' שיזף 40 ו-42, שכ' נווה נוי, באר שבע

גיליון 1 מתוך 1

מחוז	דרום
מרחב תכנון מקומי	באר שבע
רשות מקומית	באר שבע
ישוב	באר שבע

תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להציא היתרים או הרשאות

מונה תדפיס התשריט	20
מועד הפיקה	28/06/2020
שטח התכנית	2.478 דונם קנה מידה 1:250

#### שמות\*

מגיש תכנית	רפאל כליפא תאגיד
מגיש תכנית	חיים סבג תאגיד
מגיש תכנית	ליהר סבג תאגיד
עורך ראשי	רחל אדריכלות ועיצוב פנים תאגיד

### בעלי ענין בקרקע\*

מספר גוש	מספר חלקה	מספר חלקות	מספר חלקות בחלקות
38010	315	77-78	315

### טבלת גושים וחלקות\*

מספר גוש	מספר חלקה	מספר חלקות	מספר חלקות בחלקות
38010	315	77-78	315

### תרשים התמצאות - קנ"מ 1:1250



שנת צילום אוויר: 2017-2018

מספר תכנית: 605-0391995, מספר גירסת תשריט: 20