



### מקרא

תא שטח ומספרו	1	גבול התכנית	גוש 1234 ומספרו
מספר הדרך	2	גבול גוש ומספרו	5
קווי בנין	3	גבול חלקה ומספרה	
חומב הדרך	4		

- מגורים, מסחר ותעסוקה
- אתר עתיקות/אתר הסטורי
- מבנה לשימור
- קו-בנין
- מידות
- עץ/עצים לעקירה
- מבנה לשימור

### אישורים בתכנית מס' 605-0612853

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 08.01.2018 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מב"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

1110	בובליק ז'
מספר רישון	שם המודד
	חתימה
	תאריך

### חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

#### תכנית מפורטת

## מס' 605-0612853

### מגורים מסחר ותעסוקה במגרש 23, רח' הדסה 30, העיר העתיקה, באר שבע

תשריט מצב מוצע	גיליון 1	מתוך 1
מחוז	דרום	
מרחב תכנון מקומי	באר שבע	
רשות מקומית	באר שבע	
ישוב	באר שבע	
תכנית בסמכות	מחוזית	
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה	
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות	
מונה תדפיס התשריט	20	
מועד הפקדה	18/08/2019	12:39
שטח התכנית	0.453 דונם	קנה מידה 1:250

#### שמות\*

מגיש תכנית	אורן לויין
עורך ראשי	תאגיד: נבון את לויין יזום והשקעות בע"מ
יזם	תאגיד: אקוסטורה אדריכלים (קונס אדריכ)

### בעלי ענין בקרקע\*

### טבלת גושים וחלקות\*

מספר גוש	מספר חלקה	חלק	מספר חלקות בחלקות
38003	170	חלק	

### תרשים התמצאות - קנ"מ 1:1250

