

**מקרא**

|               |   |                  |                 |
|---------------|---|------------------|-----------------|
| תא שטח ומספרו | 1 | גבול התכנית      | 1234 גוש ומספרו |
| מספר הדרך     | 2 | גבול גוש ומספרו  | 5               |
| קווי בנין     | 3 | גבול חלקה ומספרה |                 |
| רחב הדרך      | 4 |                  |                 |

- מגורים א ■
- מידות —
- קו עזר —
- להריסה —
- קו-בנין - - -

**חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965**  
**תכנית מפורטת**

**מס' 605-0929117**

**מגורים ברח' שמואל רודונסקי 67 שכ' נווה מנחם, באר שבע**

**תשריט מצב מוצע גיליון 1 מתוך 1**

|                  |         |
|------------------|---------|
| מחוז             | דרום    |
| מרחב תכנון מקומי | באר שבע |
| רשות מקומית      | באר שבע |
| ישוב             | באר שבע |

|                  |   |
|------------------|---|
| תכנית בסמכות     | מקומית                                    |
| איחוד וחלוקה     | ללא איחוד וחלוקה                          |
| היתרים או הרשאות | תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות |

|                   |                           |
|-------------------|---------------------------|
| מונה תדפיס התשריט | 7                         |
| מועד הפקדה        | 26/07/2021                |
| שטח התכנית        | 0.254 דונם קנה מידה 1:250 |

|              |                      |
|--------------|----------------------|
| <b>שמות*</b> |                      |
| מגיש תכנית   | ואדים פיסחוב תאגיד   |
| מגיש תכנית   | יוליה פיסחוב תאגיד   |
| עורך ראשי    | סבטלנה כנולסון תאגיד |

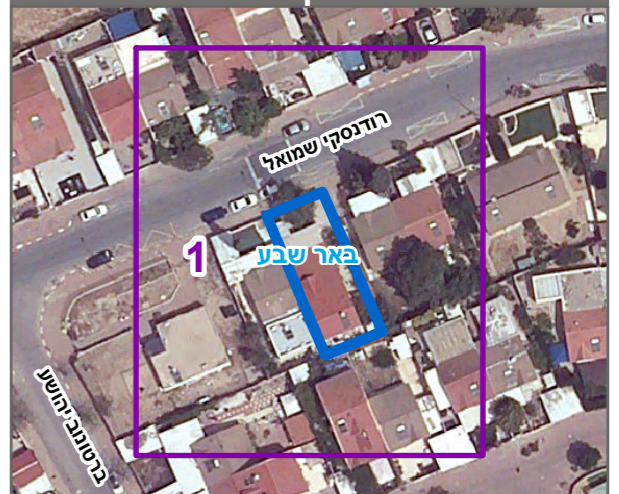
**אישורים בתכנית מס' 605-0929117**

**בעלי ענין בקרקע\***

**טבלת גושים וחלקות\***

| מספר גוש | מספר חלקות | מספר חלקות | מספר חלקות |
|----------|------------|------------|------------|
| 38164    | 23         | 23         | 23         |

**תרשים התמצאות - קנ"מ 1:1250**



שנת צילום אוויר: 2019

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 28.10.2020 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

|            |          |
|------------|----------|
| 1110       | בובליק ז |
| מספר רישון | שם המודד |
| תאריך      | חתימה    |