



מקרא

תא שטח ומספרו	1	גבול התכנית	גוש 1234 ומספרו
מספר הדרך	1 4	גבול גוש ומספרו	5
קווי בנין	2 3	גבול חלקה ומספרה	
נחשב הדרך			

תירות	רשת
קו-בנין	רשת
קו בנין עליו	רשת
חזית מסחרית	רשת
להריסה	רשת

אישורים בתכנית מס' 602-0970111

מחזור	מחזור	דרום	דרום
מרחב תכנון מקומי	מרחב תכנון מקומי	אילת	אילת
רשות מקומית	רשות מקומית	אילת	אילת
ישוב	ישוב		
תכנית בסמכות	תכנית בסמכות	מחוזית	מחוזית
איחוד וחלוקה	איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	מונה תדפיס התשריט	13	13
מועד הפיקה	מועד הפיקה	28/11/2022	12:52
שטח התכנית	שטח התכנית	4.326 דונם	קנה מידה 1:500

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 10.02.2021 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מב"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית

902 מספר רישון תאריך

סוסניצקי יוטלי שם המודד חתימה

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 602-0970111

מלון אסטלר לייט אילת - תוספת שטחי מסחר במפלוס הטיילת

תשריט מצב מוצע

מחזור	מחזור	גיליון 1	מתוך 1
מרחב תכנון מקומי	מרחב תכנון מקומי		
רשות מקומית	רשות מקומית		
ישוב	ישוב		
תכנית בסמכות	תכנית בסמכות	מחוזית	מחוזית
איחוד וחלוקה	איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	מונה תדפיס התשריט	13	13
מועד הפיקה	מועד הפיקה	28/11/2022	12:52
שטח התכנית	שטח התכנית	4.326 דונם	קנה מידה 1:500

שמות*

מגיש תכנית	אשר גבאי תאגיד: מלונות אסטלר בע"מ
עורך ראשי	יואל פיגין תאגיד: פניון אדריכלים
יזם	אשר גבאי תאגיד: מלונות אסטלר בע"מ

בעלי ענין בקרקע*

בבעלות מדינה	תאגיד: רשות מקרקעי ישראל
חוכר	אשר גבאי תאגיד: מלונות אסטלר בע"מ

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
40172	חלק	14	12

