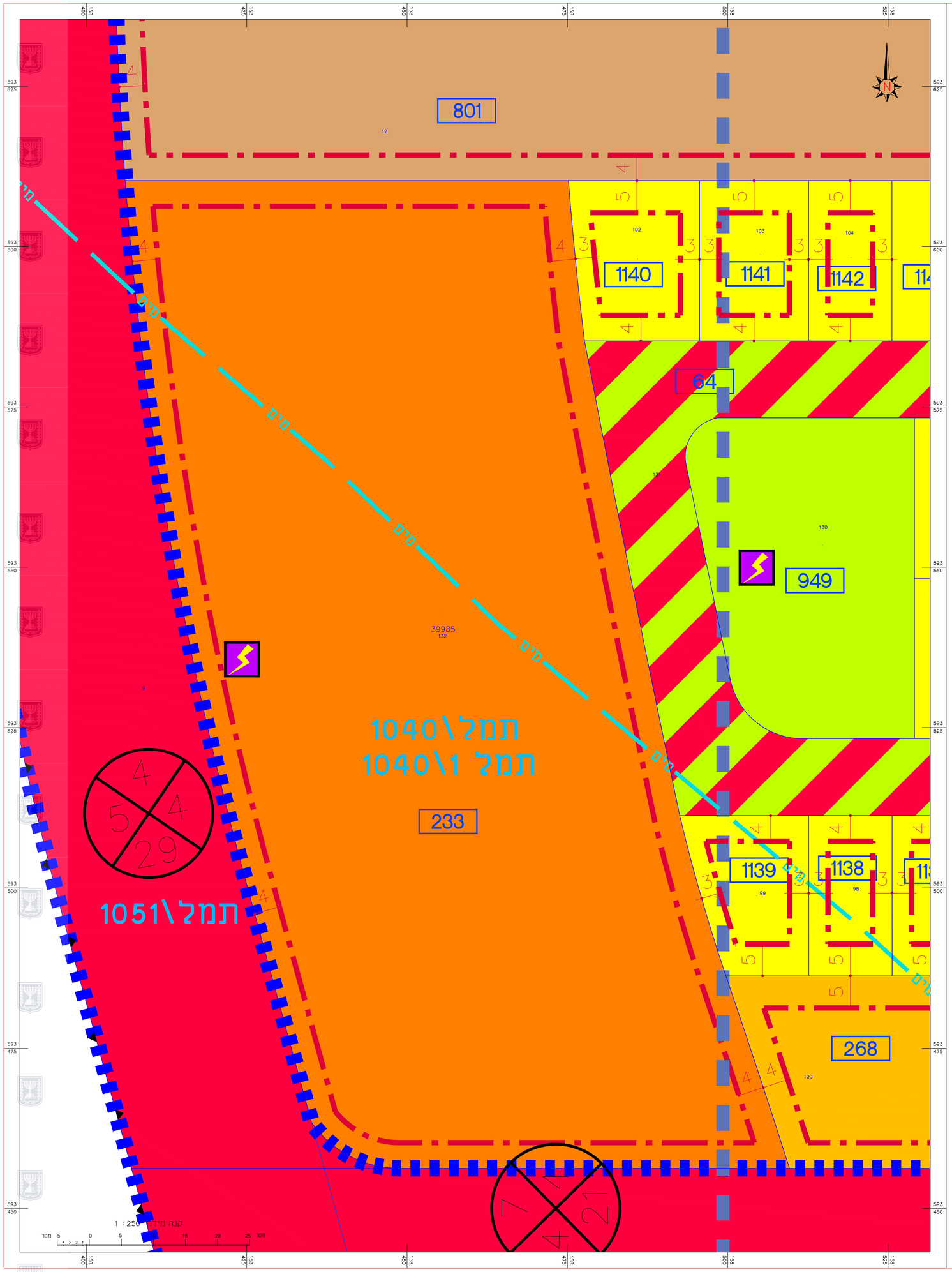
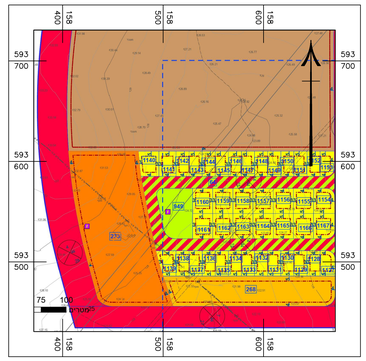
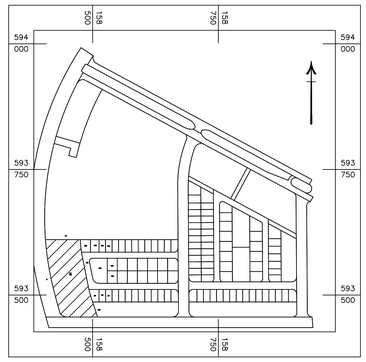
תכנית 609-1282342 נספח מצב מאושר תשריט מצב מאושר 15:50:35 15/05/2024



תרשים תב"ע מס' תמל/1040
קנה מידה 1:2500



תרשים סביבה
קנה מידה 1:5000



מס'	מהות העדכון	תפוצה	תאריך
1			

מפה מצבית כרקע להיתר

מחוז :	הדרום	נפה :	באר שבע	מ.מקומית :	נתיבות
ישוב :	נתיבות	כתובת :	מגרש 233		
הונבן עבור :	חבי יפרח מיכר	מספר סידורי :	57326		

גוש	חלקה	בשלמות	שטח רשומה(מ"ר)	תכנית מפורטת	מגרש	שטח מגרש(מ"ר)
39985	132	כן	10834	תמל/1040	233	10834

הערות

1. אין לכתת מידות ישרות מתכנית הנייר לצורך סימון גבולות.
2. אין לצבע, להעתיק, לשנות, לעדכן, להפיץ או לעשות כל שימוש מסחרי במסמך זה או חלקים ממנו.
3. בשום צורה ובשום אמצעי אלקטרוני או מבני כדרבות קישורי אינטרנט, ללא אישור בכתב ומראש מאת רלא אישור בכתב ומראש מאת א.א.ג.אזדט, בעיקר שימוש במסמך זה או חלק ממנו כפוף לדיני זכויות יוצרים.
4. גווי הבנין הותוו כפי שהתקבלו מעורך הבקשה .והם יאושרו על ידי מהנדס הוועדה בעת הכנת תיק המידע.

נתוני רשת וגבולות

1. המדידה קשורה בגובה וקורדינטות לרשת ישראל 2005
2. גבולות המגרש תואמים תבע מס- תמל/1040.
3. גבול חלקה נלקח מתיק חישובים של תצר מס- 234/2018.

מקרא

מגורים א'	20
מגורים ב'	60
מגורים ג'	100
מבנים ומוסדות ציבור	400
שטח ציבורי פתוח	670
דרך מוצעת	830
דרך משולבת	840
אתר עתיקות/אתר הסטורי	patikot 160
תחנת השנאה	symbols
קו מים עילי	mayim2 מים 132
גבול תכנית מאושרת	
גבול גוש / מספר	2085
גבול חלקה / מספר	10
קו בנין	
רוזטה	מספר הדרך / קווי בנין / רוחב הדרך

הצהרת המודד

אני מאשר כי מפה זו הוכנה ונערכה בקנה מידה 1:250 והיא העתק נכון של המפה ה טופוגרפית על סמך מדידה שהסתיימה ביום 27.11.2023
בהסתמך על בקרת איכות שביצעתי למפה זו אני מאשר את כל הפרטים ומאפייניהם שצוינו במפה. מדויקים כפי האמור :דרגת דיוק אופקי היא: 3 דרגת דיוק אנכי היא: 3
המפה הוכנה כפי תקנות המדידות ומדידות ומיפוי, התשע"-2016. תאריך גמר התכנית :30.11.2023

אילן אזולי יחידה הנחתום 10, באר שבע 1301
שם המודד ומענו מספר רישיון חתימה

מגרש 233
נתיבות

שם הפרויקט			
	שם	תאריך	חתימה
אישר			
הכנו			
שרטט	גרינה	18.01.2024	
סרק			
בדק	אילן אזולי	18.01.2024	

E:\DWG\prod\57326\MAIN1-29-11-2023\index_27112311-comp.dwg

קנה מידה:	1:250		
גיליון			
מס' 1	מתוך 1		
מס עבודה	גיבוי		
57326	index_27112311-comp		

א.א.ג. אזדט
3D SCAN MEASUREMENTS
*מדידות מצב קיים וקצרכי רישום * פוטוגרמטריה
* צילומי אוויר ואורתופוטו * טירקמי G.P.S.
*תכנון כבישים * תכנון תשתיות תקשורת *
*סקר תשתיות תת-קרקעי בענזרת מיכשור מיוחד *
*הקמת מאגרי מידע ל- G.I.S. *
יהודה הנחתום 10 באר שבע טל:08-6499959
Email: Ilan@azul-map.co.il
WEB SITE: www.azul-map.co.il

חבר לשכת המודדים המוסמכים בישראל