

27.70° ש"מ

181950

181975



573875

12

573850

15

573825

181950

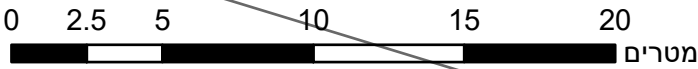
181975

23.2° ש"מ

גוש 38028
126

גוש 38076

311



מקרא

גבול התכנית	גוש 1234
גבול גוש ומספרו	5
גבול חלקה ומספרה	
תא שטח ומספרו	1
מספר הדרך	1
קווי בנין	2, 3, 4
רוחב הדרך	

מגורים ד	
זכות מעבר למעבר רגלי	
קו-בנין	
קו בנין תחתית/תת קרקעי	
להריסה	
מידות	
חזית פעילה	
עץ/עצים לשימור	
עץ/עצים לכריתה	

אישורים בתכנית מס' 605-1195890

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 15.02.2024 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר	בובליק ז'אנה
1110	שם המודד
מספר רישיון	
תאריך	חתימה

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
תכנית מתאר מקומית

מס' 605-1195890

מגורים ברח' השלום 88 באר שבע

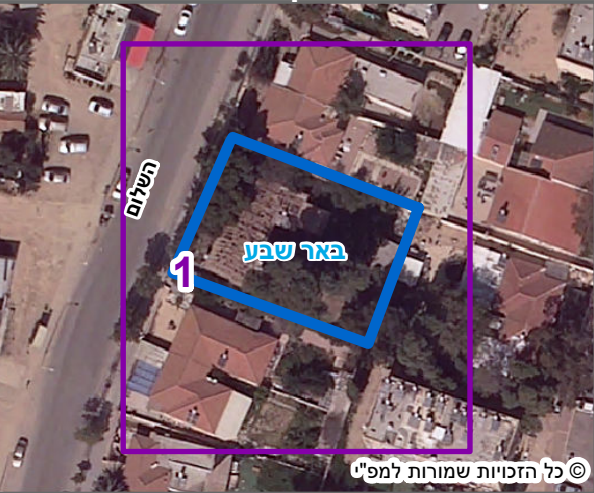
תשריט מצב מוצע		גיליון 1	מתוך 1
מחוז	דרום		
מרחב תכנון מקומי	באר שבע		
רשות מקומית	באר שבע		
ישוב	באר שבע		
תכנית בסמכות	מחוזית		
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה		
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות		
מונה תדפיס התשריט	7		
מועד הפקדה	24/12/2024	13:04	
שטח התכנית	0.802 דונם	קנה מידה	1:250
שמות*			
מגיש תכנית	האגיד: שרה נח יזמות והשקעות בע"מ		
עורך ראשי	רון פליישר האגיד: רון פליישר וגולן הדרי אדריכלים		

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
38076	חלק 14		

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:1250



© כל הזכויות שמורות למפ"י

שנת צילום אוויר: 2023

מספר תכנית: 605-1195890, מספר גירסת תשריט: 7