



### מקרא

תא שטח ומספרו	1	גבול התכנית	גוש 1234
מספר הדרך	2	גבול גוש ומספרו	5
קווי בנין	3	גבול חלקה ומספרה	5
חומב הדרך	4		

- מסחר ותעסוקה
- קו-בנין
- להרסה
- מידות

### אישורים בתכנית מס' 605-1273986

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 04-09-2023 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית

633	ארד אבי
מספר רישון	שם המודד
תאריך	חתימה

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965  
תכנית מפורטת  
**מס' 605-1273986**

**מסחר ותעסוקה ברח' מרדכי מקלף 62, שכו'ו, באר שבע**

תשריט מצב מוצע גיליון 1 מתוך 1

מחוז	דרום
מרחב תכנון מקומי	באר שבע
רשות מקומית	באר שבע
ישוב	באר שבע

תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	8
מועד הפקדה	02/07/2024
שטח התכנית	0.713 דונם קנה מידה 1:250

**שמות\***

מגיש תכנית	תאגיד: מסאר פרווייקטים נדל"ן בע"מ
מגיש תכנית	תאגיד: צמח חורי השקעות בע"מ
עורך ראשי	אורן בר-און
	תאגיד: בר-און אדריכלים

### טבלת גושים וחלקות\*

מספר גוש	מספר חלקה/כל הגוש	מספר חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
38132	5		

