מרחב תכנון מקומי - חדרה

תשריט מצורף לתכנית מס' חד/ , הנקראת "בינוי בחלקה מס' 332 בגוש 10032, רח' ארלוזורוב, חדרה. הצעה להגדלת אחוזי בניה."

התכנית מהווה שינוי לת.ב.ע מפורטת חד/ 33.

מחוז חיפה

חדרה

גוש 10032

חלקה 332

שטח 0.750 דונמים

היוזם: משפ. דר. גרופר גרופר

בעל הקרקע " "

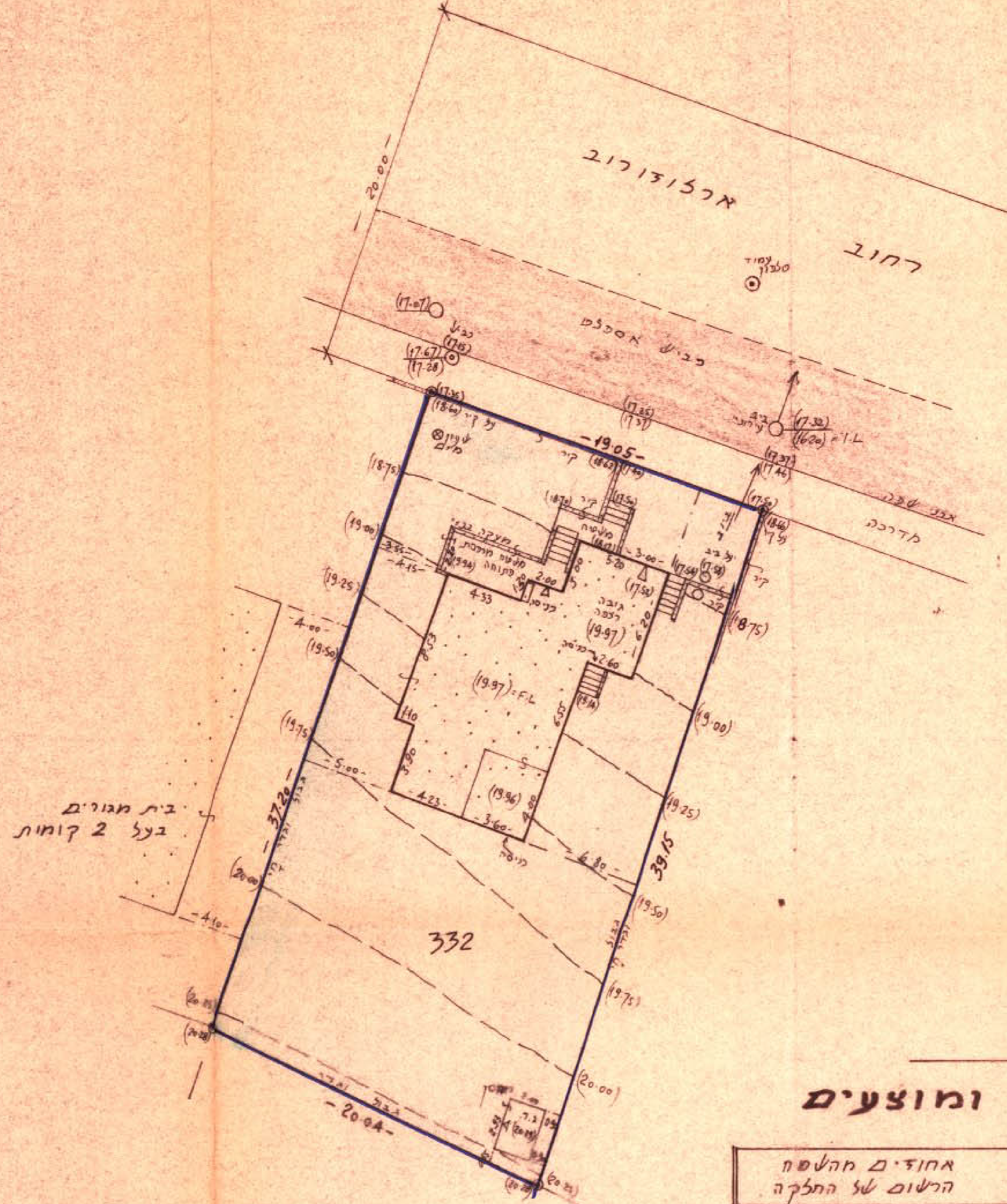
מחבר התכנית: א. פנקס ובנו, מודדים מוסמכים

מקרא :

קו בחול כהה — גבול התכנית

תכלת — איזור מגורים ב'.

קנה מידה 1:250

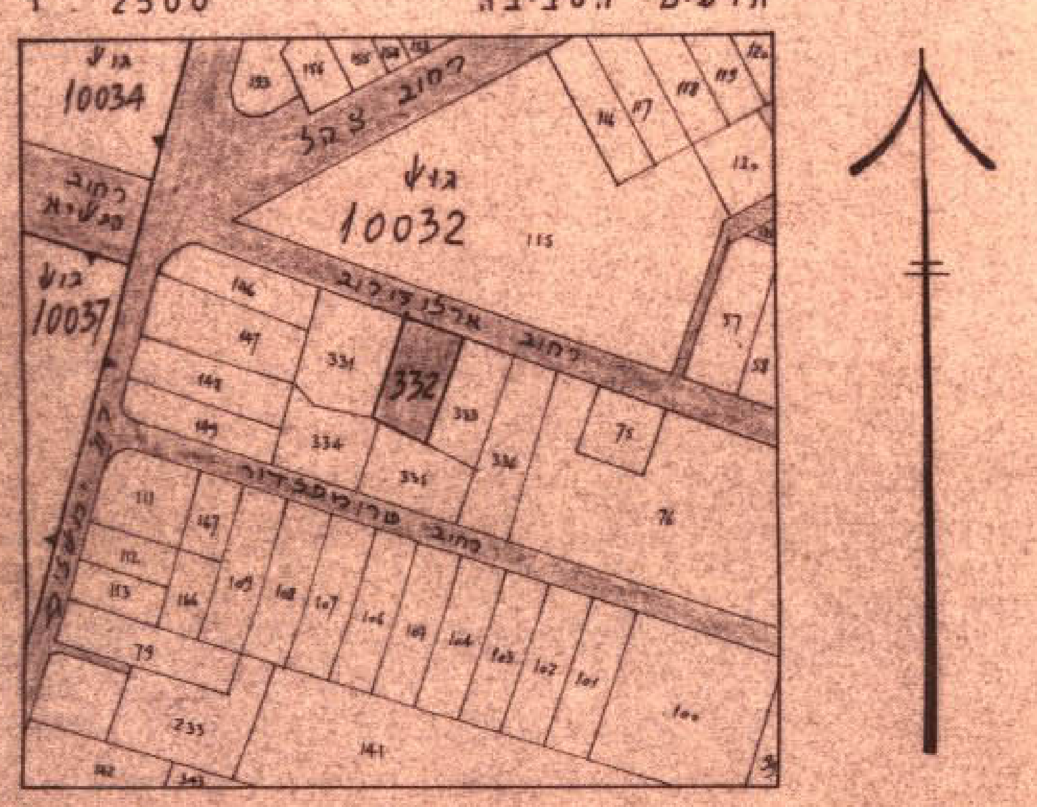


טבלה

אחוזי בניה קיימים ומוצעים

	מטרים מרובעים	המהווים	אחוזים מהשטח הרשום של החלקה
בניה למגורים קיימת בקומת הקרקע	140.96	"	18.8%
בניה " מוצעת " "	46.54	"	6.2%
בניה " " בקומה א	187.50	"	25.0%
ס"ה בניה למגורים קיימת ומוצעת	375.0 ממ"ר	"	50.0% משטח החלקה

תרשים הסביבה 1 : 2500



הועדה המקומית לתכנון ולבניה חדרה
תכנית ב. ע. חד/ מס' 710
ועדה המקומית בישיבתה מס' 1
ביום 4.1.79 החליטה להמליץ על הפקדת התכנית הנקובה לעיל.
יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה חדרה
מהנדס העיר מזכיר הועדה המקומית לתכנון ולבניה חדרה

הועדה המקומית לתכנון ולבניה חדרה
תכנית ב.ע. חד/מס' 710
הועדה המקומית בישיבתה מס' 13
ביום 22.11.79 החליטה להמליץ על מתן תוקף לתכנית הנקובה לעיל.
יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה חדרה
מהנדס העיר מזכיר הועדה המקומית לתכנון ולבניה, חדרה

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז חיפה
מרחב תכנון מקומי חדרה
תכנית שנוי מפורטת מס' חד/ 710
הועדה המחוזית בישיבתה ה 4
מיום 18.12.79 החליטה לתת תוקף לתכנית הנקובה לעיל.
יושב ראש הועדה
יו"ר מנהל מהלל לתכנון

תכנית מס' חד/ 710 פורסמה להפקדה בילקוט הפרסומים מס' 2566 מיום 20.9.79 עמוד 2196

תכנית מס' חד/ 710 פורסמה למתן תוקף בילקוט הפרסומים מס' 2624 מיום 1.5.80 עמוד 1526

20.12.78
תאריך

(149)
רשיון מס'

חתימה

א. פנקס ובנו, מודדים מוסמכים, חדרה, רח' הלל-יפה 17, טלפון 22312-063