3000235

מחוז : חיפה

נפה : חדרה

מקום : פרדס-חנה

גוש : 10104

חלקה : 61

בעל הקרקע :

מר ו. שפירא ושות'

היוזם :

מר ו. שפירא ושות' /. שפירא

המתכנן :

א. אקשטין מ.ב.ר. חדרה. רוטשילד 32, טל' 2113.

12.7.70

מרחב תכנון של הועדה המקומית לבנייה ובנין עיר שומרון.

תשריט מצורף לתכנית מס' ש/79

המהווה שנוי מתאר פרדס חנה ש/1

ולתכנית מפורטת מס' 217 - תשריט ל' פיקא, פרדס-חנה, שנוי לתכנית מס' 29 פרדס-חנה.

והנקראת " ~~תכנית ו. שפירא - חלוקת שטח~~ "

"חלוקת חלקה 61 בגוש 10104 פרדס-חנה"

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי השומרון

תכנית שינוי לתכנית מקומית מס' ש/79

הועדה המחוזית בישיבתה ז 5

מיום 3.11.70 החליטה להפקיד את התכנית הנ"ל לעיל.

יו"ר

סגן מנהל כללי לתכנון — יושב ראש הועדה

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי השומרון

תכנית שינוי לתכנית מקומית מס' ש/79

הועדה המחוזית בישיבתה ז 19

מיום 25.5.71 החליטה לתת תוקף לתכנית הנ"ל לעיל.

יו"ר

סגן מנהל כללי לתכנון — יושב ראש הועדה

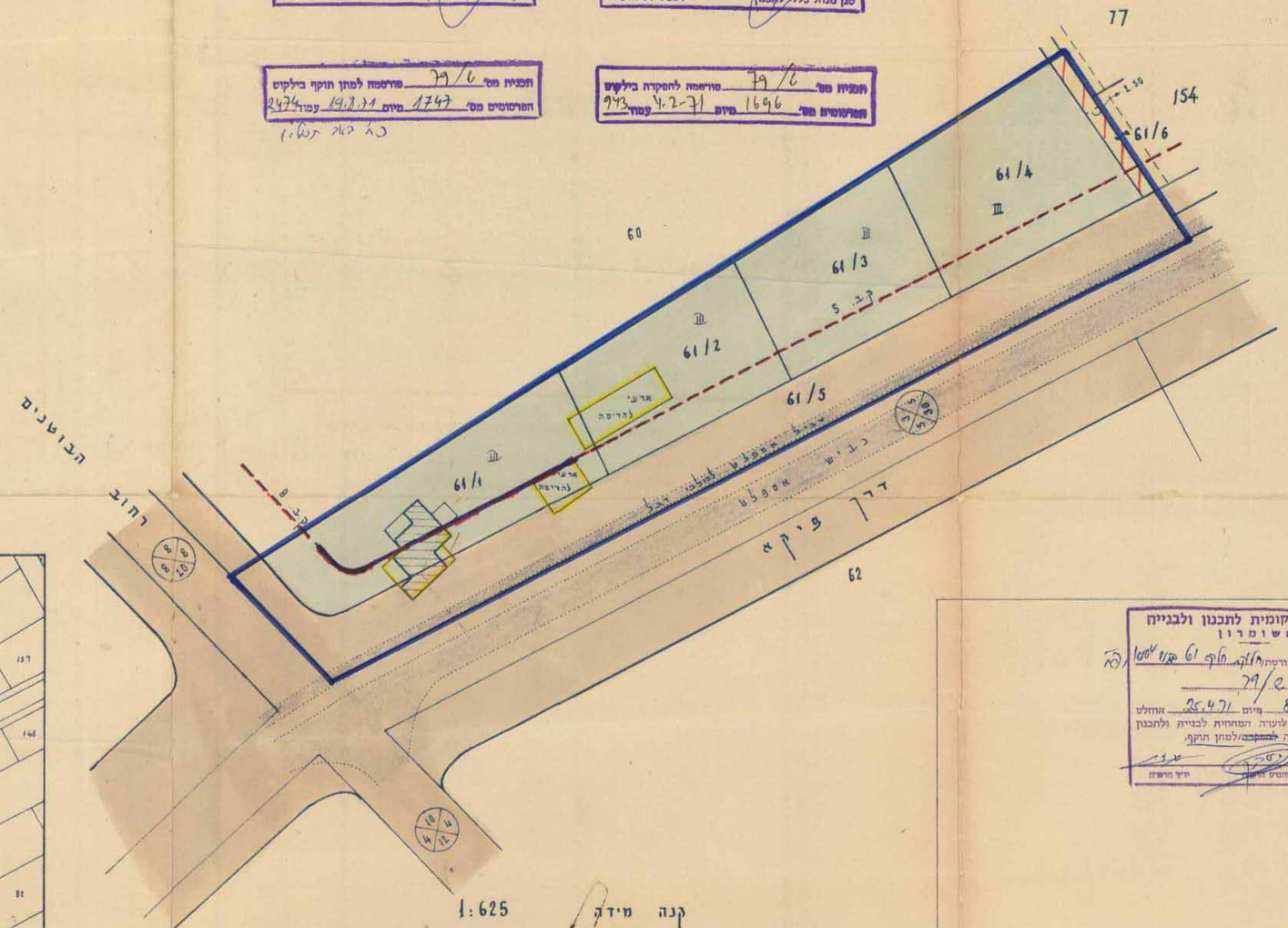
תכנית מס' ש/79 פורסמה להפקדה בילקוט הפרסומים מס' 1696 מיום 4.2.71 עמוד 943

תכנית מס' ש/79 פורסמה למתן תוקף בילקוט הפרסומים מס' 1747 מיום 19.2.71 עמוד 2474

כל הכל תשל"ו

מקרא

- גבול ת.ב.ע. מפורטת
- דרך קיימת
- הרחבת דרך
- מס' הדרך
- קוי בנין
- רוחב הדרך
- שביל להולכי רגל
- אזור מגורים ב'
- חצרות חנויות
- מבנה קיים
- מס' קומות מקסימלית
- מבנה להריסה



1:625

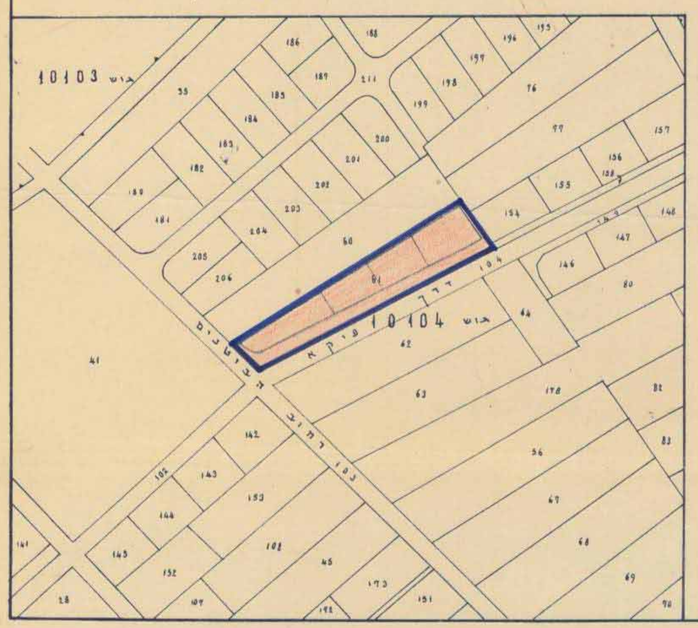
קנה מידה

מטר

1. חלוקה

מספרי החלקות: ארעיים	מספרי החלקות: סופיים	השטחים בדונמים מטר
1		1.001
2		0.751
3		0.752
4		0.946
5		1.686
6		0.071
	(61)	5.207

34% דרך שביל



1:2500 תרשים הסביבה

חוות דעת:

הועדה המקומית לתכנון ולבנייה
השומרון

תכנית בנין עיר מפורטת חלקה חלקה 61 בגוש 10104 (פה)

מס' 79/e

בישיבה מס' 84 מיום 25.4.71 החליט

להעביר הכנית זו לועדה המחוזית לבנייה ולתכנון עיר חיפה, בהמלצה ~~להפקדה~~/~~למתן תוקף~~.

2.6.71

תאריך — מהנדס הועדה — יו"ר הועדה

הועדה המקומית לתכנון ולבנייה
השומרון

תכנית בנין עיר מפורטת חלקה חלקה 61 בגוש 10104 (פה)

מס' 79/e

בישיבה מס' 79 מיום 27.9.70 החליט

להעביר הכנית זו לועדה המחוזית לבנייה ולתכנון עיר חיפה, בהמלצה להפקדה/~~למתן תוקף~~.

18.12.70

תאריך — מהנדס הועדה — יו"ר הועדה

א. אקשטין ושות'
משרד טכני למדידה והנדסה חקלאית
חדרה
רוטשילד 32, טל' 2113
12.7.1970
מודד מקסם

3841/70

15.12.70 אוטקות ושינויים