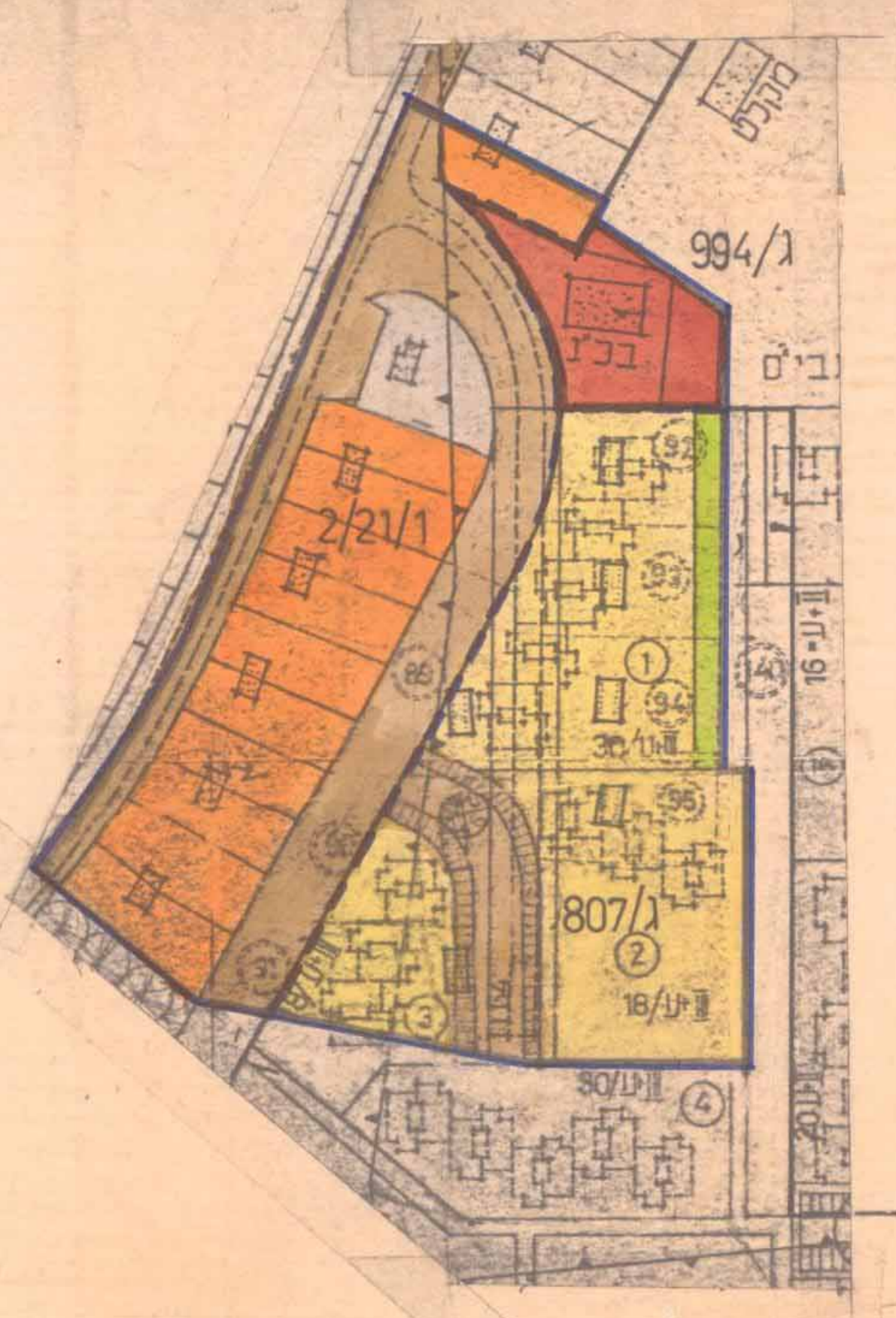
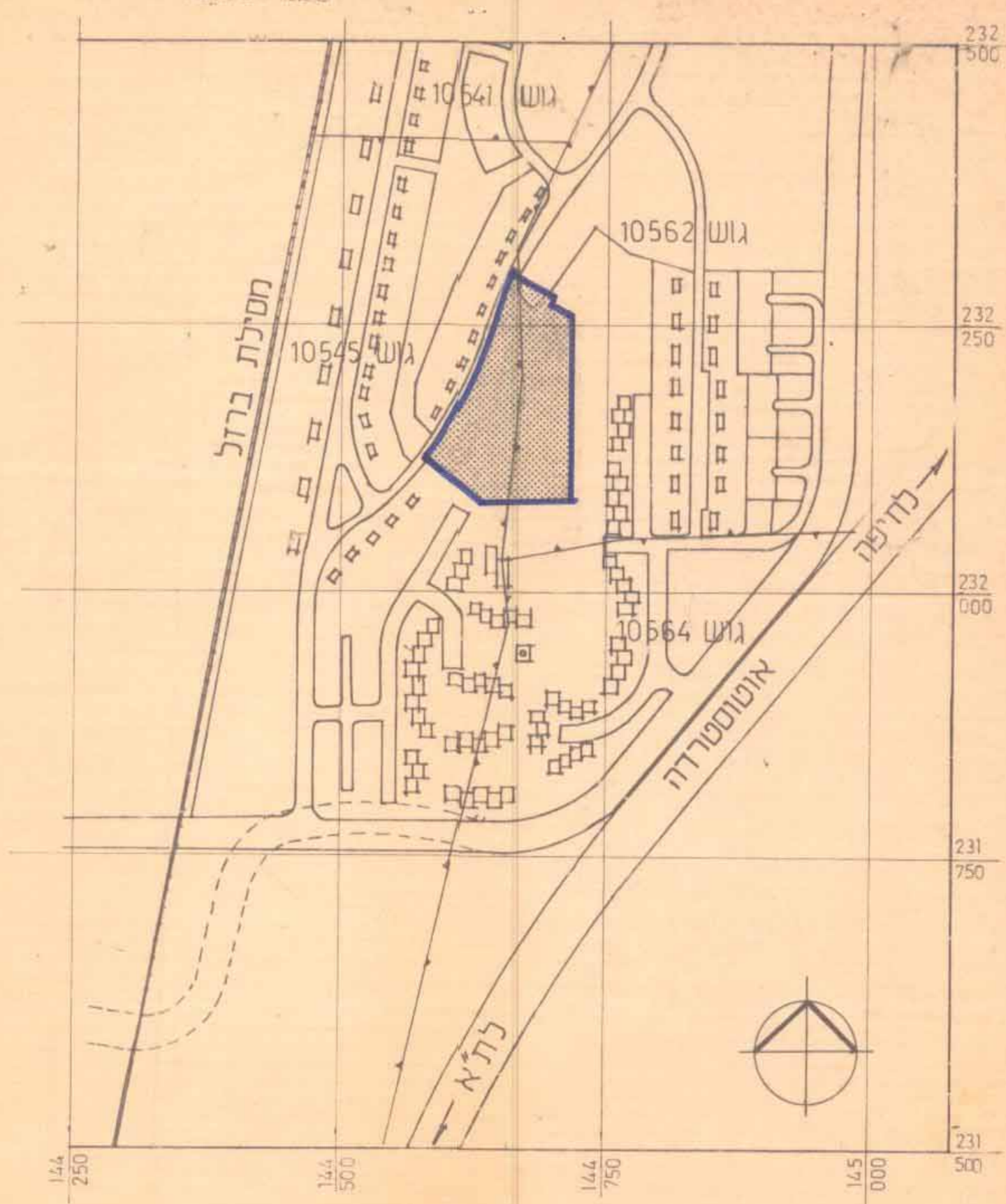
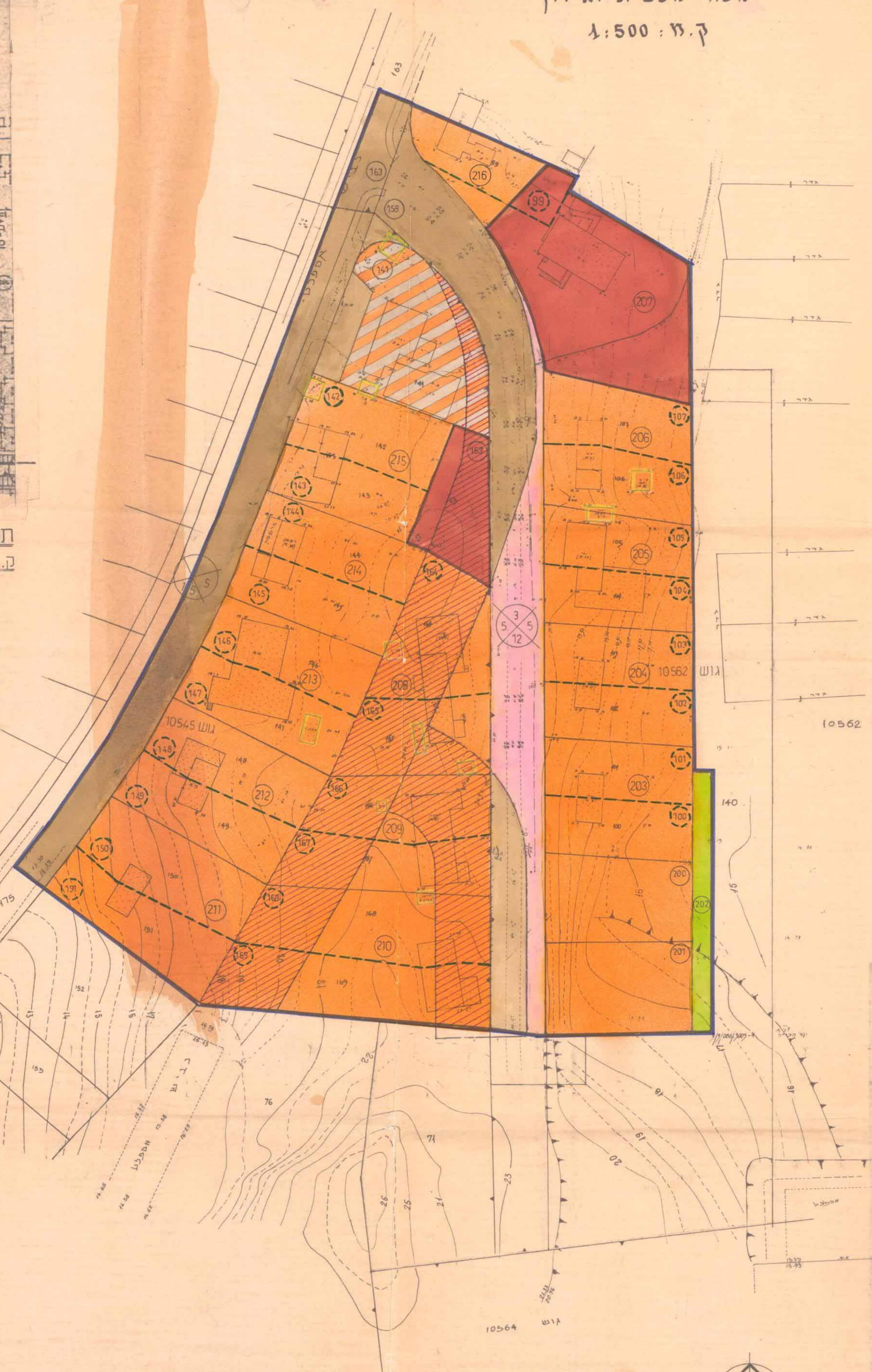


ע.ת.ל.ר.ת.
מפה מצבית ואיזון
ק.מ. : 1:500



תכנית מאושרת
ק.מ. : 1:1250



תרשים סביבה
ק.מ. : 1:5000

טבלת שטחים לפי יעוד

יעוד	שטח במ"ר	% מהשטח הכללי
בתים בורדים או קוטגים	12911.60	65.6
שטח למוסדות צבור	1830.00	9.2
שטח מסחרי	872.00	4.5
דרכים	4015.00	20.2
שצ"פ	224.00	1.1
סה"כ	19852.60	100.0

טבלת שטחי מגרשים

חום מגרש	שטח (במ"ר)
200	5835
201	6240
203	8040
204	8100
205	8010
206	8830
208	11320
209	10670
210	10320
211	11040
212	9785
213	9821
214	9142
215	8963
216	3000

מרחב תכנון מחוזי
מרחב תכנון מקומי
תכנית **מבנה** ושני לתכנית מתאר מקומית
ג 555 ותכנית מפורטות ג-807; ג-994; ג-21-1
תשריט מצורף לתכנית מס' 239/מכ
שכונת מגורים
מחוז : חיפה
נפה : חיפה
מקום : עתלית
וש : 10562
זלקות : 103, 102, 101, 100
144, 143, 142, 141
148, 147, 146, 145
163, 151, 150, 149
167, 166, 165, 164
169, 168
175 חלקית
140 חלקית
158 חלקית
163 חלקית

שטח התכנית : 19,85 דונם לפי הקו הכחול, מדוד גרפית.
ק.מ. : 1:500

בעל הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל
יום התכנית : מנהל מקרקעי ישראל
המחנכן : משה צור אדריכלים, בני עזים

מקרא:
גבול התכנית
גבול תכנית מאושרת
מגורים א'
שטח למוסדות צבור
שטח מסחרי משולב במגורים
שטח ציבורי פתוח
מס' דרך
מרווח קדמי מינימלי
רוחב הדרך
דרך קיימת או מאושרת
דרך מוצעת
דרך לבטוח
מס' חלקה מוצעת
גבול חלקה מוצעת
מס' חלקה לביטוח
גבול חלקה לביטוח
בנין קיים
בנין להריסה
מס' גוש
גבול גוש

מקרא למצב קיים בלבד:

מגורים ג'
שטח מסחרי
תאריך

3.1986
8.1987
1.1989

תחיתוח

בעל הקרקע	יום התכנית	המתכנן

תחיתוח

מסדר זמנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז חיפה
מרחב תכנון מקומי
תכנית מס' 239/מכ
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה
מיום 22.7.88
התכנית נמצאת לשלם
סך המל"כ כולו 11,320

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז חיפה
מרחב תכנון מקומי
תכנית מס' 239/מכ
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה
מיום 22.7.88
התכנית נמצאת לשלם
סך המל"כ כולו 11,320

עפ"י בל. מודד מוסמך. מס' רשיון 355
מכלל מקרקעי ישראל. 2017
11.8.89

עברתי : 1. התקנת המוסמך על פיה עלווידין מס' 1501 מיום 1989
2. הגברים המוסמכים על גובה כק.מ. 239/מכ = 1987