

מחוז חיפה
 מרחב תכנון מקומי מחוזי
 תשריט מצורף לשניו תכנית מתאר
 מקומית הנקרא תכנית מס' ג-961
 מבן דרוני ושטחי ציבור
 בשטח הנכר - טירת הכרמל

ק.מ. 1:1250
 0 50 100 150m

מקרא

- | | |
|-------|----------------|
| 10713 | מספר גוש |
| --- | גבול גוש |
| --- | גבול תכנית |
| --- | מבנה קיים |
| --- | עתיקות |
| --- | נחל/תעלת מים |
| --- | מתח גבוה |
| --- | מעבר קו מ.ג. |
| --- | דרך לביטול |
| --- | מספר הדרך |
| --- | מרווחים קדמיים |
| --- | רוחב הדרך |
| --- | חניה ציבורית |
| --- | שטח למגורים |
| --- | מסחר ומשרדים |
| --- | אזור שמורת טבע |

אחוז	דונם	יעוד
16.82	4384	מגורים גובה עד ק-3
25.83	67.15	שטחי ציבור ומסחר
5.08	13.2	דרכים
6.2	16.0	שביל הולכי רגל
4.45	11.58	חניה
4.12	106.93	ש.צ.כ. 5
0.5	1.3	שטח למגורים מסחר ומשרדים
1000	2600	הצנן (מחזורי מגרש א)
		סה"כ

דונם	שטחים לבנין ציבור ומסחר
186	1 בית ספר נ"ש שיכמן
16.2	2 בית ספר יסודי 2+N: 2+92-70
15.3	3 בית ספר תכנון וחטבת ביניים
2.32	4 גן ילדים 4+N: 4+122-11
2.0	5 משון 5+N: 5+11-09
2.15	6 בתי כנסת 6+N: 6+0.79-136
9.85	7 מתנס
0.73	8 מסחר
67.15	סה"כ

מספר קולות מקסימלי	מספר קולות מקסימי	מגרש	שטח מגרש
30	130	N	489
30	375	ב	378
30	1002	ג	459
30	508	ד	661
30	512	ה	
			סה"כ ב-ט 4384

היום: בעל הקרקע:
 משרד הביני והשיכון: מנהל מקרקעי ישראל

אישורים:
 משרד המגורים
 חוק התכנון והבניה תשנ"ה-1965
 מיום 15.7.67
 חוק התכנון והבניה תשנ"ה-1965
 מיום 15.7.67

משרד הבינה והשיכון
 יו"ר ועדת המגורים
 משרד המגורים
 יו"ר ועדת המגורים
 משרד המגורים
 יו"ר ועדת המגורים

