תכנית מק"מ חפ/1961
22.11.92

23

מרחב תכנון מקומי חיפה

תשריט מצורף כשינוי תכנית מתאר מקומית

תכנית מס' חפ/1961

"תחנת תדלוק ומבנה תעשיה רח' אופיר"

ק.מ. 1:500

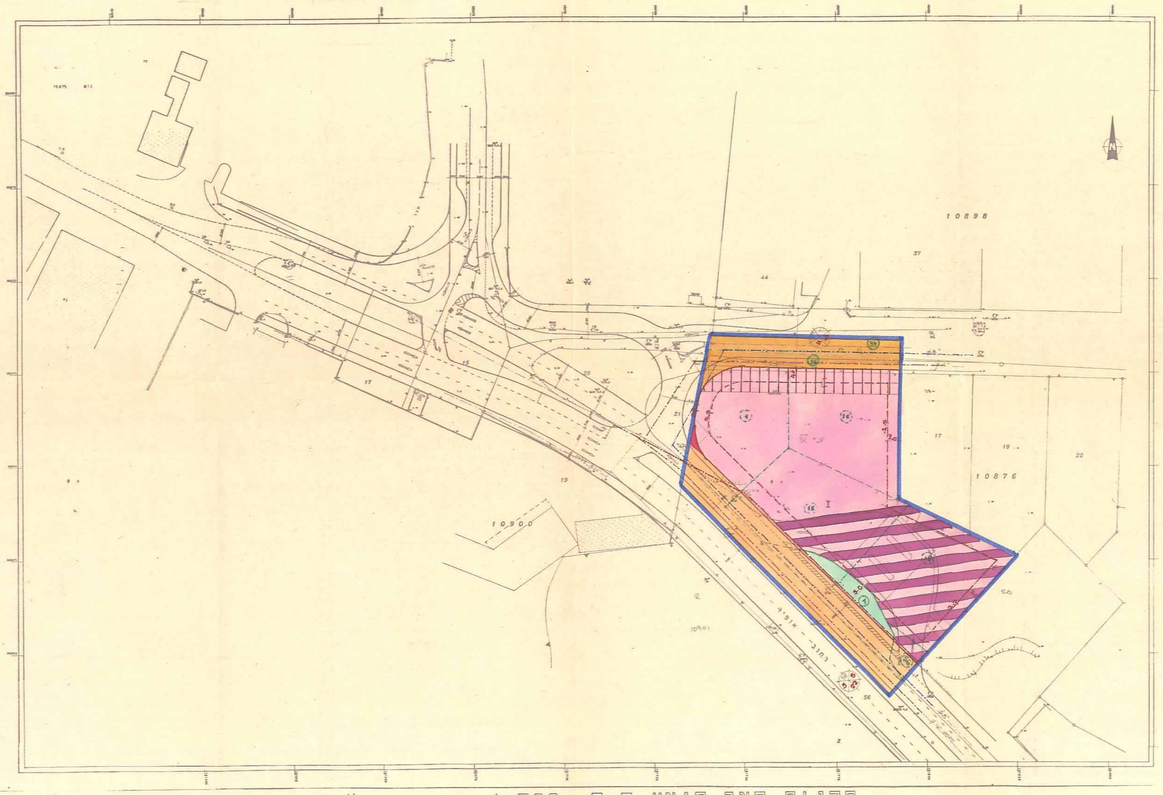
גוש: 10876 חלקות: 1, 4, 15, 16, 18, חלק מ-56
גוש: 10896 חלק מחלקה 39

שטח התכנית: 4725 מ"ר בקירוב

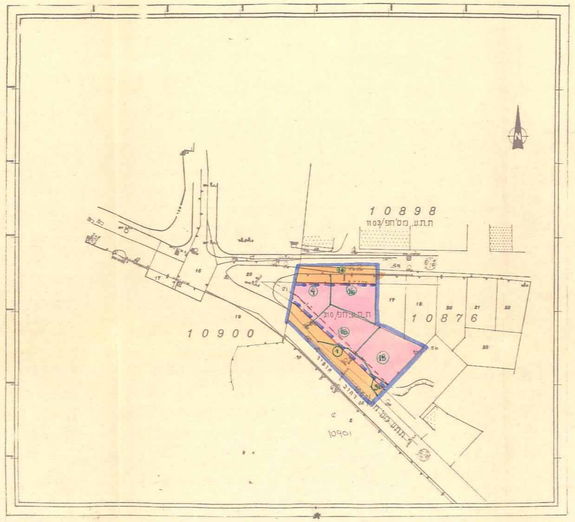
בעלי הקרקע: קיים הקצאת מקום
היזמים: קיים אישור מקום
עורך התכנית ומגישה: בט-אבירם אדריכלים
מודד: אפרים לבנברג

מקרא:

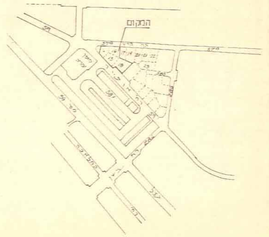
גבול התכנית	
אידור תעשיה	
תחנת תדלוק	
שטח צבורי פתוח	
דרך מאושרת	
ההתבת דרך	
דרך לביטול	
קו רחוב	
קו בנין	
גבול גוש	
מגרש מוצע	I
מספר דרך	
מרווח קדמי מינימלי	
רוחב הדרך	
גבול חלקה השומה לביטול ומספרה	15
מספר החלקה קיימת	16
מספר הקומות	ע' IV
גבול ח.ח.ע. מאושרת	
קו חשמל מג.	
קו ביוב קיים	
קו מים קיים	
נמל חלקה פנימית	



תכנית מצב מוצע ק.מ. 1:500



תכנית מצב מאושר ק.מ. 1:1250



תרשים סביבה ק.מ. 1:5000

הוחלה הסמכות לתכנון ולבנות – חיפה
מבנה מ.ב. מס' חפ/ 1961
הוגשה לדיון ביום 22.11.92
יו"ר הוועדה המחוזית

מתאריך ואילך מהווה מחוז חיפה חלק מתחום הוועדה המקומית-מע"מ
לדיון ולבנות מס' 1961/
מיום 24.8.93 מעבר הוועדה המקומית
יו"ר הוועדה המקומית

הודעה על הפקדת תכנית מס. 1961/
פרסומת בילקוט הפרסומים מס. 3082
מיום 25.3.92

הודעה על אישור תכנית מס. 1961/
פרסומת בילקוט הפרסומים מס. 1961
מיום 4.6.93

טבלת שטחים:

יעוד השטח	שטח ב מ"ר	שטח ב-%
תחנת תדלוק ותעשיה	3237	68.5
שטח צבורי פתוח	130	2.5
שטח דרכים	1368	29.0
סה"כ שטח התכנית	4725	100.0 %

בט-אבירם אדריכלים תשנ"ב 04-377967 דצמבר 1991