תכנית ת.ע. מס' חפ/1421 ב
12.2.81
(20)

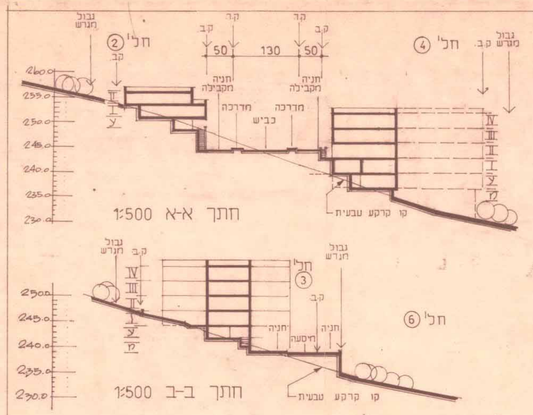
מרחב תכנון מקומי - חיפה

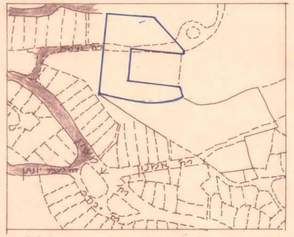
תשריט מצורף לתוכנית מפורטת

ת' מפ' חפ./1421/ב'

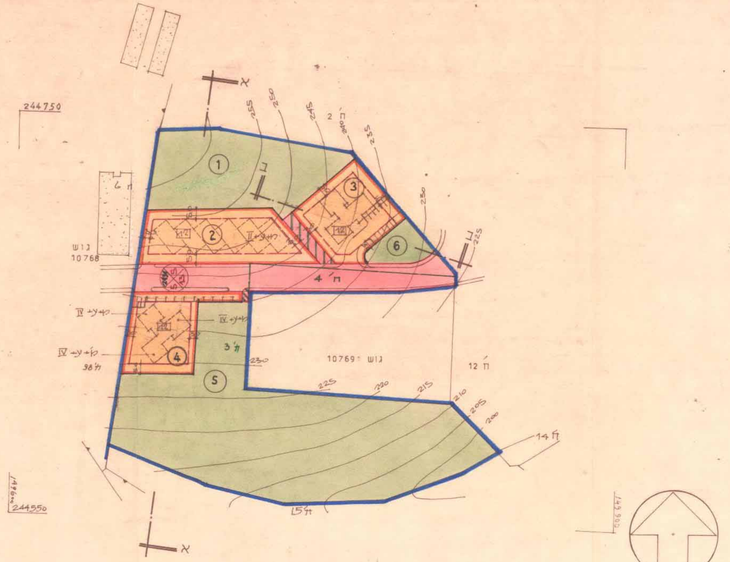
אדמות צימרמן צפוניות בגוש 10769 חל' 3

ק.מ. 1:1250





תרשים המקום 1:500

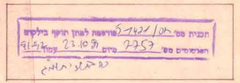


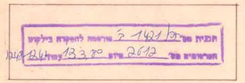
היוזם בעל הקרקע המתכנן מודד מוסמך

צימרמן חב' לנכסים והשקעות בע"מ — " — ישעיהו אילן גדעון אדרת אדריכלים ב.ברמן ושות'

ב. ברמן ושות'
מהנדס אדריכל מודד מוסמך
חיפה: דוד הנצחות 61
טלפון 523602 ת.ד. 1883
2.11.80

ישעיהו אילן-גדעון אדרת
אדריכלים ומתכנני ערים





לוח שטחים שטח התכנית 20490 מ"ר בקרוב

מס' גוש	מס' חלקה	בעל הקרקע	שטח מ"ר	אזורמגורים מיוחד		שטח צבורי פתוח		דרכים	
				מ"ר	%	מ"ר	%	מ"ר	%
10769	3	צימרמן חב' לנכסים בע"מ	19446	5285	27.2	12915	66.6	1246	6.2
10769	4		1044	—	—	—	—	1044	100.0
		סה"כ	20490	5285	25.8	12915	63.0	2290	11.2

מקרא:

- גבול התכנית
- שטח לצבורי פתוח
- אזור מגורים מיוחד
- דרך מוצעת
- מסלר הדרך
- מרוח קדמי מינימלי
- מסלר הדרך
- קו רחוב
- קו בנין
- גבול גוש
- גבול חלקה קיימת
- גבול חלקה מוצעת
- מסלר חלקה מוצעת (1)
- מסלר חלקה קיימת 3 ח"
- מסלר קומות V+מ+ע
- מסלר יח' דיור 14
- אחור מעוער של בנין
- שביל להולכי רגל מוצע

אפריל 1979